



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 610 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTARGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		985 000	314 000
Annen driftsinntekt		400 000	0
Sum inntekter		1 385 000	314 000
Kostnader			
Lønnskostnad		0	541
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	325 032	88 764
Annen driftskostnad		302 418	150 582
Sum kostnader		627 450	239 887
Driftsresultat		757 550	74 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	10
Sum finansinntekter		0	10
Annen rentekostnad		686 008	170 203
Sum finanskostnader		686 008	170 203
Netto finans		-686 008	-170 193
Resultat før skattekostnad		71 541	-96 079
Skattekostnad		15 739	-21 138
Årsresultat		55 802	-74 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		55 802	-74 941
Sum overføringer og disponeringer		55 802	-74 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 353	34 092
Sum immaterielle eiendeler		18 353	34 092
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 700 938	13 755 000
Sum varige driftsmidler		13 700 938	13 755 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 719 291	13 789 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	93 555
Sum fordringer		0	93 555
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039
Sum omløpsmidler		320 877	141 594
SUM EIENDELER		14 040 168	13 930 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		65 070	120 872
Sum opptjent egenkapital		-65 070	-120 872
Sum egenkapital		34 930	-20 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 959 540	11 421 000
Langsiktig konserngjeld		3 000 000	2 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 959 540	13 755 000
Sum langsiktig gjeld		13 959 540	13 755 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 296	96 559
Skyldige offentlige avgifter		-2 720	0
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		40 123	0
Sum kortsiktig gjeld		45 699	196 559
Sum gjeld		14 005 239	13 951 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 040 168	13 930 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446119

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 610 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTARGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		985 000	314 000
Annen driftsinntekt		400 000	0
Sum inntekter		1 385 000	314 000
Kostnader			
Lønnskostnad		0	541
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	325 032	88 764
Annen driftskostnad		302 418	150 582
Sum kostnader		627 450	239 887
Driftsresultat		757 550	74 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	10
Sum finansinntekter		0	10
Annen rentekostnad		686 008	170 203
Sum finanskostnader		686 008	170 203
Netto finans		-686 008	-170 193
Resultat før skattekostnad		71 541	-96 079
Skattekostnad		15 739	-21 138
Årsresultat		55 802	-74 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		55 802	-74 941
Sum overføringer og disponeringer		55 802	-74 941



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		18 353	34 092
Sum immaterielle eiendeler		18 353	34 092

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 700 938	13 755 000
Sum varige driftsmidler		13 700 938	13 755 000

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		13 719 291	13 789 092
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		0	93 555
Sum fordringer		0	93 555

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039

Sum omløpsmidler		320 877	141 594
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 040 168	13 930 686
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	65 070	120 872
Sum opptjent egenkapital	-65 070	-120 872
Sum egenkapital	34 930	-20 872
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 959 540	11 421 000
Langsiktig konserngjeld	3 000 000	2 334 000
Sum annen langsiktig gjeld	13 959 540	13 755 000
Sum langsiktig gjeld	13 959 540	13 755 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 296	96 559
Skyldige offentlige avgifter	-2 720	0
Kortsiktig konserngjeld	0	100 000
Annen kortsiktig gjeld	40 123	0
Sum kortsiktig gjeld	45 699	196 559
Sum gjeld	14 005 239	13 951 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 040 168	13 930 686



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13868177.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	270970.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14139147.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	438209.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13700938.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	325032.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



NOTARGÅRDEN AS
927 610 760

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		985 000	314 000
Annen driftsinntekt		400 000	0
Sum driftsinntekter		1 385 000	314 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-541
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-325 032	-88 764
Annen driftskostnad		-302 418	-150 582
Sum driftskostnader		-627 450	-239 887
Driftsresultat		757 550	74 113
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	10
Sum finansinntekter		0	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-686 008	-170 203
Sum finanskostnader		-686 008	-170 203
Netto finans		-686 008	-170 193
Resultat før skattekostnad		71 541	-96 079
Skattekostnad		-15 739	21 138
Årsresultat		55 802	-74 941
Overføringer			
Udekket tap		55 802	-74 941
Sum overføringer		55 802	-74 941



NOTARGÅRDEN AS
927 610 760

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 353	34 092
Sum immaterielle eiendeler		18 353	34 092
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 700 938	13 755 000
Sum varige driftsmidler		13 700 938	13 755 000
Sum anleggsmidler		13 719 291	13 789 092
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	93 555
Sum fordringer		0	93 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 877	48 039
Sum omløpsmidler		320 877	141 594
SUM EIENDELER		14 040 168	13 930 686



NOTARGÅRDEN AS
927 610 760

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-65 070	-120 872
Sum opptjent egenkapital		-65 070	-120 872
Sum egenkapital		34 930	-20 872
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 959 540	11 421 000
Langsiktig konserngjeld		3 000 000	2 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 959 540	13 755 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 296	96 559
Skyldige offentlige avgifter		-2 720	0
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		40 123	0
Sum kortsiktig gjeld		45 699	196 559
Sum gjeld		14 005 239	13 951 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 040 168	13 930 686

Erik Pettersen
styrets leder / daglig leder

Stig Flemmen
styremedlem



NOTARGÅRDEN AS
927 610 760

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 868 177
Tilgang i året	270 970
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 139 147
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-438 209
Balanseført verdi per 31.12.	13 700 938
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	325 032

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.