



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Rettenveien 75  
1466 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		806 466	621 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 466</b>	<b>621 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	3, 4		
Ordinære avskrivninger	5	18 000	18 000
Andre driftskostnader	3, 4	119 816	75 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 816</b>	<b>93 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 650</b>	<b>527 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 293	12 189
Andre finansinntekter		3 201	3 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 494</b>	<b>15 329</b>
Annen rentekostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 494</b>	<b>15 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 144</b>	<b>542 642</b>
Skattekostnad	1, 6	149 631	119 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 513	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			-76 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	5	524 000	542 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		799 247	1 419 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 247</b>	<b>1 419 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 247</b>	<b>1 419 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à kr.2.000	2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		953 587	1 123 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>953 587</b>	<b>1 123 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 153 587</b>	<b>1 323 074</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 6	20 546	19 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 546</b>	<b>19 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 546</b>	<b>19 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	148 844	118 293
Avsatt til utbytte			500 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 114</b>	<b>618 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 660</b>	<b>638 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 117438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Rettenveien 75  
1466 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		806 466	621 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 466</b>	<b>621 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	3, 4		
Ordinære avskrivninger	5	18 000	18 000
Andre driftskostnader	3, 4	119 816	75 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 816</b>	<b>93 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 650</b>	<b>527 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 293	12 189
Andre finansinntekter		3 201	3 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 494</b>	<b>15 329</b>
Annen rentekostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 494</b>	<b>15 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 144</b>	<b>542 642</b>
Skattekostnad	1, 6	149 631	119 412
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 513	
Overført fra annen egenkapital			-76 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>



Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	5	524 000	542 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		799 247	1 419 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 247</b>	<b>1 419 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 247</b>	<b>1 419 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 å kr.2.000 2		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		953 587	1 123 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>953 587</b>	<b>1 123 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 153 587</b>	<b>1 323 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 6	20 546	19 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>20 546</b>	<b>19 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 546</b>	<b>19 759</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	148 844	118 293
Avsatt til utbytte			500 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 114</b>	<b>618 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 660</b>	<b>638 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>



Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**A. FJELDSTAD AS**

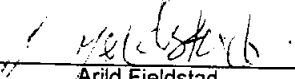
**Org.nr.: 911 673 959**



<b>A. FJELDSTAD AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		806 466	621 294
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>806 466</b>	<b>621 294</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	18 000	18 000
Andre driftskostnader	3, 4	119 816	75 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 816</b>	<b>93 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 650</b>	<b>527 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		8 293	12 189
Andre finansinntekter		3 201	3 140
Rentekostnader		0	141
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 494</b>	<b>15 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 144</b>	<b>542 642</b>
Skattekostnad	1, 6	149 631	119 412
<b>Årets resultat</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 513	0
Overført fra annen egenkapital		0	-76 770
<b>Sum overføringer</b>		<b>530 513</b>	<b>423 230</b>

Organisasjonsnummer 911 673 959



<b>A. FJELDSTAD AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	5	524 000	542 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		799 247	1 419 396
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 247</b>	<b>1 419 396</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à kr.2.000	2	200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		953 587	1 123 074
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 153 587</b>	<b>1 323 074</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 6	20 546	19 759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>20 546</b>	<b>19 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	148 844	118 293
Avsatt til utbytte		0	500 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 114</b>	<b>618 563</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 323 247</b>	<b>1 961 396</b>
Strømmen 28. januar 2022			
			
Arild Fjeldstad			
Styres leder / daglig leder			
Organisasjonsnummer 911 673 959			



**A.FJELDSTAD AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdagang.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapets aksjekapital kr 200 000 består av 20 A-aksjer og 80 B-aksjer à kr 2 000.

Aksjonærer:

Arild Fjeldstad	20 A-aksjer	daglig leder og styrets leder
Frode Fjeldstad	40 B-aksjer	
Arne Fjeldstad	40 B-aksjer	

**NOTE 3 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Styrets leder (som også er registrert som daglig leder) bestyrer virksomheten.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonrodning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021.



<b>A.FJELDSTAD AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021</b>

**NOTE 5 DRIFTSMIDLER**

	Bygning	
Anskaffelseskost 1.1.	1 780 506	
Anskaffelseskost 31.12.	1 780 506	
Akk. avskrivninger 1.1.	1 238 500	
+ Ordinære avskrivninger	18 000	Prosentsats ordinære avskrivninger er 1 %
Akk. avskrivninger 31.12	1 256 500	
<b>Bokført verdi pr.31.12.</b>	<b>524 006</b>	

**NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Bygninger (eks. oppskr.)	93 392	89 813	3 579
Sum midlertidige forskjeller	93 392	89 813	3 579
Utsatt skatt 22%	20 546	19 759	787

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	680 144	542 642
Permanent forskjell	0	141
Sum endring midlertidige forskjeller	-3 579	-5 087
Årets skattegrunnlag:	676 565	537 696

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt	148 844	118 293
Endring utsatt skatt	787	1 119
Sum bokført skattekostnad	149 631	119 412

**NOTE 7 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	200 000	1 123 074	1 323 074
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
Årets resultat		530 513	530 513
Utg. balanse	0	200 000	953 587
		953 587	1 153 587