



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 354 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDHÅGEN 1 AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Støversteen Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 516 237	903 276
Sum inntekter		1 516 237	903 276
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	559 428	315 578
Annen driftskostnad		674 719	677 064
Sum kostnader		1 234 147	992 642
Driftsresultat		282 090	-89 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 646	58 133
Sum finansinntekter		29 646	58 133
Annen rentekostnad		466 422	89 322
Sum finanskostnader		466 422	89 322
Netto finans		-436 777	-31 189
Resultat før skattekostnad		-154 687	-120 556
Skattekostnad		-72 147	11 593
Årsresultat		-82 539	-132 150
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-82 539	-132 150
Sum overføringer og disponeringer		-82 539	-132 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		295 900	223 753
Sum immaterielle eiendeler		295 900	223 753
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 920 005	8 336 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	210 358	169 385
Sum varige driftsmidler		8 130 363	8 505 471
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 426 263	8 729 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 259	0
Andre kortsiktige fordringer		68 161	360 233
Konsernfordringer		584 487	0
Sum fordringer		714 906	360 233
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum omløpsmidler		1 339 459	6 197 606
SUM EIENDELER		9 765 722	14 926 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 443 084	1 525 623
Sum opptjent egenkapital		1 443 084	1 525 623
Sum egenkapital		2 643 084	2 725 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 813 332	7 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 813 332	7 300 000
Sum langsiktig gjeld		6 813 332	7 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	215 643	390 806
Kortsiktig konserngjeld	3	0	4 415 513
Annen kortsiktig gjeld		93 664	94 888
Sum kortsiktig gjeld		309 307	4 901 207
Sum gjeld		7 122 639	12 201 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 765 722	14 926 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673216

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 354 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDHÅGEN 1 AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Støversteen Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 991 354 115
RUNDHÅGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 516 237	903 276
Sum inntekter		1 516 237	903 276
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	559 428	315 578
Annen driftskostnad		674 719	677 064
Sum kostnader		1 234 147	992 642
Driftsresultat		282 090	-89 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 646	58 133
Sum finansinntekter		29 646	58 133
Annen rentekostnad		466 422	89 322
Sum finanskostnader		466 422	89 322
Netto finans		-436 777	-31 189
Resultat før skattekostnad		-154 687	-120 556
Skattekostnad		-72 147	11 593
Årsresultat		-82 539	-132 150
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-82 539	-132 150
Sum overføringer og disponeringer		-82 539	-132 150



Organisasjonsnr: 991 354 115
RUNDHÅGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		295 900	223 753
Sum immaterielle eiendeler		295 900	223 753
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 920 005	8 336 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	210 358	169 385
Sum varige driftsmidler		8 130 363	8 505 471
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 426 263	8 729 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 259	0
Andre kortsiktige fordringer		68 161	360 233
Konsernfordringer		584 487	0
Sum fordringer		714 906	360 233
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum omløpsmidler		1 339 459	6 197 606
SUM EIENDELER		9 765 722	14 926 829

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital	1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 443 084	1 525 623
Sum opptjent egenkapital	1 443 084	1 525 623
Sum egenkapital	2 643 084	2 725 623
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 6 813 332	7 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 813 332	7 300 000
Sum langsiktig gjeld	6 813 332	7 300 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 215 643	390 806
Kortsiktig konserngjeld	3 0	4 415 513
Annen kortsiktig gjeld	93 664	94 888
Sum kortsiktig gjeld	309 307	4 901 207
Sum gjeld	7 122 639	12 201 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 765 722	14 926 830



Organisasjonsnr: 991 354 115
RUNDHÅGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekt ved utleie av fast eiendom inntektsføres med den delen av leieinntektene som gjelder regnskapsåret. For øvrig inntektsføres salg av varer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11739561.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184320.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11923881.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3793519.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8130362.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	559428.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	4715513.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4555852.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8130363.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Rundhågen 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rundhågen 1 AS som viser et underskudd på NOK 82 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



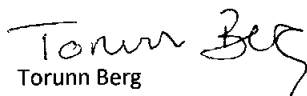
Enter *Revisjon*

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 10. juli 2025

Enter Revisjon Hålogaland AS


Torunn Berg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
RUNDHÅGEN 1 AS
991354115
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RUNDHAGEN 1 AS
991 354 115

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 516 237	903 276
Sum driftsinntekter		1 516 237	903 276
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	559 428	315 578
Annen driftskostnad		674 719	677 064
Sum driftskostnader		1 234 147	992 642
Driftsresultat		282 090	-89 367
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29 646	58 133
Sum finansinntekter		29 646	58 133
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		466 422	89 322
Sum finanskostnader		466 422	89 322
Netto finans		-436 777	-31 189
Resultat før skattekostnad		-154 687	-120 556
Skattekostnad		-72 147	11 593
Årsresultat		-82 539	-132 150
Overføringer			
Annen egenkapital		-82 539	-132 150
Sum overføringer		-82 539	-132 150



RUNDHAGEN 1 AS
991 354 115

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		295 900	223 753
Sum immaterielle eiendeler		295 900	223 753
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 920 005	8 336 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	210 358	169 385
Sum varige driftsmidler		8 130 363	8 505 471
Sum anleggsmidler		8 426 263	8 729 223
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 259	0
Kortsiktige konsernfordringer		584 487	0
Andre kortsiktige fordringer		68 161	360 233
Sum fordringer		714 906	360 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 553	5 837 374
Sum omløpsmidler		1 339 459	6 197 606
SUM EIENDELER		9 765 722	14 926 830



RUNDHAGEN 1 AS
991 354 115

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 443 084	1 525 623
Sum opptjent egenkapital		1 443 084	1 525 623
Sum egenkapital		2 643 084	2 725 623
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 813 332	7 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 813 332	7 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	215 643	390 806
Kortsiktig konserngjeld	3	0	4 415 513
Annen kortsiktig gjeld		93 664	94 888
Sum kortsiktig gjeld		309 307	4 901 207
Sum gjeld		7 122 639	12 201 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 765 722	14 926 830

HARSTAD, 10.07.2025

Jan Ivar Dybvik
styrets leder

Morten Støversteen Dybvik
daglig leder



RUNDHAGEN 1 AS
991 354 115

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekt ved utleie av fast eiendom inntektsføres med den delen av leieinntektene som gjelder regnskapsåret. For øvrig inntektsføres salg av varer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RUNDHAGEN 1 AS
991 354 115

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 739 561
Tilgang i året	184 320
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 923 881
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 793 519
Balanseført verdi per 31.12.	8 130 362
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	559 428

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 555 852
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 300 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 130 363
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	4 715 513



Elektronisk signatur

Signert av

Dybvik, Jan Ivar

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.07.2025 22:30:37

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Dybvik, Morten Støversteen

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.07.2025 17:53:05

Signaturmetode

BankID (NO)