



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	40 000
Sum inntekter		0	40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	241 832	153 046
Sum kostnader		241 832	153 046
Driftsresultat		-241 832	-113 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 133	996
Annen finansinntekt		0	807 671
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 109	2 079 242
Sum finansinntekter		22 242	2 887 909
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 142 154	5 448
Annen rentekostnad		82	0
Annen finanskostnad		12 011	0
Sum finanskostnader		2 154 247	5 448
Netto finans		-2 132 005	2 882 460
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 373 838	2 769 414
Skattekostnad	4, 5	-36 332	2 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 505	2 766 643
Årsresultat		-2 337 506	2 766 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 337 506	2 766 642
Sum overføringer og disponeringer		-2 337 506	2 766 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	52 514	0
Sum immaterielle eiendeler		52 514	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 514	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	20 441 429	22 744 128
Sum investeringer		20 441 429	22 744 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		555 473	626 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 473	626 326
Sum omløpsmidler		20 996 902	23 370 454
SUM EIENDELER		21 049 416	23 370 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8, 9	672 000	672 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		672 000	672 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	20 331 995	22 669 500
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		20 331 995	22 669 500
Sum egenkapital		21 003 995	23 341 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	0	18 954
Annen kortsiktig gjeld		45 421	10 000
Sum kortsiktig gjeld		45 421	28 954
Sum gjeld		45 421	28 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 049 416	23 370 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514678

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	40 000
Sum inntekter		0	40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	241 832	153 046
Sum kostnader		241 832	153 046
Driftsresultat		-241 832	-113 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 133	996
Annen finansinntekt		0	807 671
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 109	2 079 242
Sum finansinntekter		22 242	2 887 909
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 142 154	5 448
Annen rentekostnad		82	0
Annen finanskostnad		12 011	0
Sum finanskostnader		2 154 247	5 448
Netto finans		-2 132 005	2 882 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-2 373 838	2 769 414
Skattekostnad	4, 5	-36 332	2 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 505	2 766 643
Årsresultat		-2 337 506	2 766 642
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 337 506	2 766 642
Sum overføringer og disponeringer		-2 337 506	2 766 642



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5	52 514	0
Sum immaterielle eiendeler		52 514	0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		52 514	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	20 441 429	22 744 128
Sum investeringer		20 441 429	22 744 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		555 473	626 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 473	626 326

Sum omløpsmidler		20 996 902	23 370 454
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		21 049 416	23 370 454
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 9	672 000	672 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0



Sum innskutt egenkapital		672 000	672 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	20 331 995	22 669 500
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		20 331 995	22 669 500
Sum egenkapital		21 003 995	23 341 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	0	18 954
Annen kortsiktig gjeld		45 421	10 000
Sum kortsiktig gjeld		45 421	28 954
Sum gjeld		45 421	28 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 049 416	23 370 454



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier legges til grunn for klassifiseres av kortsiktig og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer) Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Aksjer og andeler i datterselskap. Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som: - Klassifiseres som omløpsmidler, - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet og - har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balanse dagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balanse dagen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjefond Sødeberg & Partners	8906212.00	-1411563.00
Aksjefond Danske Bank	4112798.00	-730591.00
Rentefond Danske bank	6166405.00	19109.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	19185415.00	-2123045.00

Mer om finansielle instrumenter



Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8 Anskaffelseskost er spesifisert under overskriften "Virkelig verdi"

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



VIPE INVEST AS

STYRETS BERETNING FOR 2022

VIRKSOMHETENS ART

Vipe Invest AS er et investeringsselskap hvis eneste oppgave er å eie aksjer i andre selskaper og andeler i aksjefond. Selskapet har tilhold i Kragss vei 14 b, 0783 Oslo. Selskapet har ingen ansatte. Det ytre miljø forurenses ikke.

FORTSATT DRIFT

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

FREMTIDIG UTVIKLING

Fondsinvesteringene er langsiktige og forventes å gi en rimelig avkastning over tid. Strategien for fremtiden er fortsatt å investere i aksje/aksjefond og verdipapirer med et langsiktig perspektiv. Selskapet har god likviditet og fleksibilitet til ytterligere investeringer.

RESULTATDISPONERING

Det er ikke knyttet spesiell usikkerhet til noen post i regnskapet eller til virksomheten som sådan. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt av vesentlig betydning. Styret anser selskapets finansielle stilling for god. Den generelle situasjonen i verden etter 31-12-22 gjør at styret velger å ikke utbetale aksjeutbytte.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Vipe Invest AS

Til utbytte	kr	0,-
<u>Overført fra annen egenkapital</u>	kr	<u>2 337 506,-</u>
<u>Årsresultat</u>	kr	<u>2 337 506,-</u>

Selskapets egenkapital pr. 31-12-22 var kr 21 003 995,-

Hvorav annen egenkapital utgjorde kr 20 331 995,-

Oslo, 16 mai 2023



Petter Gulliksen



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i VIPE Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert VIPE Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL also referred to as "Deloitte Global" and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity shall be only liable for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for more.

© Deloitte AS

Høgskretet i revisorsregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
VIPE Invest AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 31. mai 2023
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor

