



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 234 897
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BILSENTERET INVEST AS
Forretningsadresse:	Sivavegen 7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Håvard Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter bilutleie mv	1		37 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>37 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 000	
Lønnskostnad	2	256 786	
Annen driftskostnad	1,2	795 124	1 190 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 060 910</b>	<b>1 190 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 060 910</b>	<b>-1 152 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved salg datterselskap	1	1 453 522	1 415 000
Utbytte fra datterselskap	1	2 500 000	3 000 000
Innt. på inv. i datterselskap/ tilknyttet selskap	1	8 355 118	8 963 993
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1,3	81 817	316 145
Annen renteinntekt		1 219 083	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 609 539</b>	<b>13 695 138</b>
Tap på investering i datterselskap/ tilknyttet selskap	1	1 194 584	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1,3	30 653	28 381
Annen rentekostnad	3	954 609	495 836
Annen finanskostnad		4 986	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 184 833</b>	<b>524 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 424 706</b>	<b>13 170 920</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 363 796</b>	<b>12 018 149</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-165 057	-299 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	5	7 160 533	8 963 993
Ordinært utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Konsernbidrag	5	-2 145 000	-2 145 000
Avgitt konsernbidrag			1 095 120
Overføringer annen egenkapital	5	1 513 320	403 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	109 957	17 922
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 957</b>	<b>17 922</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	61 659 167	58 128 481
Lån til foretak i samme konsern	1,3	2 750 000	8 842 770
Investeringer i tilknyttet selskap	1	6 786 116	4 759 602
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	28 942 753	29 874 973
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	1,3,6	175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 563 036</b>	<b>102 030 826</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 672 993</b>	<b>102 048 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		20 493
Utbytte fra datterselskaper	1	2 500 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer	1,3,7	3 236 414	626 736
Konsernfordringer	1,3	2 750 000	2 963 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 486 414</b>	<b>6 610 481</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 310	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>317 310</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 803 724</b>	<b>6 610 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 476 717</b>	<b>108 659 229</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	5 824 000	5 824 000
Overkurs	5	2 544	2 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 826 544</b>	<b>5 826 544</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	5	52 283 196	45 286 446
Annen egenkapital	5	3 463 709	1 950 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 746 905</b>	<b>47 236 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 573 449</b>	<b>53 063 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		1 402 000	210 382
Gjeld til tilknyttet selskap	1	233 352	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 635 352</b>	<b>210 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 635 352</b>	<b>210 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 679 307	16 744 335
Leverandørgjeld	1	120 407	650 114
Betalbar skatt	4	420 409	1 881
Utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1	31 663 149	33 926 096
Annen kortsiktig gjeld		384 643	63 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 267 915</b>	<b>55 385 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 903 268</b>	<b>55 595 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 476 717</b>	<b>108 659 229</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		269 287 121	253 088 914
Annen Driftsinntekt		2 273 710	17 927 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 560 831</b>	<b>271 016 064</b>
<b>Kostnader</b>			
VAREKOSTNAD		218 142 152	208 971 401
LØNSKOSTNAD	1,2	21 979 409	22 108 134
AVSKRIVNING PÅ VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER	3	2 817 512	2 787 512
ANNEN DRIFTSKOSTNAD	1	12 884 618	21 731 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 823 691</b>	<b>255 599 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 737 140</b>	<b>15 417 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
GEVINST VED SALG KONSERNSELSKAP	4	1 453 522	1 415 000
INNTEKT PÅ INV. I TILKNYTTET SELSKAP	4	238 402	418 905
Annen renteinntekt		1 502 163	63 937
ANNEN FINANSINNTEKT		56 582	90 297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 250 669</b>	<b>1 988 139</b>
Annen rentekostnad		1 635 056	1 103 758
TAP PÅ INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP	4	1 194 585	
ANNEN FINANSKOSTNAD		47 027	19 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 876 668</b>	<b>1 123 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>374 001</b>	<b>864 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 111 141</b>	<b>16 281 891</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDNIERT RESULTAT	5	3 437 287	2 988 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 673 854	13 293 151
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overfør. Fond for vurderingsforskjeller		-956 183	418 905
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
OVERFØRING ANNEN EGENKAPITAL		9 630 037	8 874 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
KONSESJONER, PATENTER, LISENSER O.L	3		3 500
Utsatt skattefordel	5	846 812	1 326 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>846 812</b>	<b>1 329 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
TOMTER, BYGNINGER OG ANNEN FAST EIENDOM	3	23 698 933	25 354 854
DRIFTSLØSØRE, INVENTAR, VERKTØY, KONTORMATR.	3	4 616 306	4 766 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 315 239</b>	<b>30 121 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 786 116	4 759 602
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4,6	35 588 223	27 733 570
INVESTERING I AKSJER OG ANDELER		295 000	285 000
Pensjonsmidler	2		2 334 300
Andre langsiktige fordringer	6	175 000	723 060
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 844 339</b>	<b>35 835 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 006 390</b>	<b>67 286 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
VARER	7	28 600 763	19 834 187
<b>Sum varer</b>		<b>28 600 763</b>	<b>19 834 187</b>
<b>Fordringer</b>			
KUNDEFORDRINGER	4	32 860 384	11 350 413
ANDRE FORDRINGER	8	4 801 557	9 179 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 661 941</b>	<b>20 529 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L	9	1 469 161	1 560 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 469 161</b>	<b>1 560 365</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		67 731 865	41 924 481
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 738 255</b>	<b>109 211 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	5 824 000	5 824 000
Overkurs	11	2 544	2 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 826 544</b>	<b>5 826 544</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
FOND FOR VURDERINGSFORSKJELLER	11	4 451 141	4 144 627
ANNEN EGENKAPITAL	11	51 295 765	43 092 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 746 906</b>	<b>47 236 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 573 450</b>	<b>53 063 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2		2 249 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 249 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	11 747 166	13 395 734
GJELD TIL AKSJONÆRER		1 635 352	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 382 518</b>	<b>13 395 734</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 382 518</b>	<b>15 645 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
GJELD TIL KREDITINSTITUSJONER	12	18 920 453	17 103 655
Leverandørgjeld	4	23 185 163	6 211 785
BETALBAR SKATT	5	3 688 207	3 475 002
SKYLDIG OFFENTLIG AVGIFTER		9 655 409	3 945 860
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Forskudd fra Kunder	13	554 498	506 720



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig Gjeld	14	4 778 557	5 259 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 782 287</b>	<b>40 502 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 164 805</b>	<b>56 147 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 738 255</b>	<b>109 211 343</b>



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Årsberetning 2022

**Denne årsberetningen omfatter morselskapet Bilsenteret Invest AS, samt konsernet Bilsenteret Invest AS, og gjelder regnskapsåret 2022.**

#### **Virksomhetens art**

Morselskapet driver med aksjeinvesteringer. De største investeringene er knyttet til aksjeposter i datterselskap.

Selskapet har følgende datterselskaper som er 100 % eid:

Bilsenteret Namsos AS - som selger nye og brukte biler, selger deler og driver bilverksted.

Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS - som driver utleie av fast eiendom på Bjørgan i Grong kommune

Bilsenteret Eiendom Spillum AS - som driver utleie av fast eiendom til konsernselskaper på Spillum i Namsos kommune

Motorpartner Namsos AS - som selger nye og brukte biler, selger deler og driver bilverksted.

Bilsenteret Eiendom Navarveien AS - som driver utleie av fast eiendom til konsernselskaper på Spillum i Namsos kommune.

I tillegg eier selskapet 50 % av stemmeberettiget kapital i de tilknyttede selskapene Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS, Namdal Bilskade AS, Bilpartner Namsos AS og Namdal Bilskade Eiendom II AS.

Konsernet har i 2022 solgt seg ned til 50% eierandel i det tidligere heleide datterselskapet Bilpartner Namsos AS.

#### **Fortsatt drift**

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger morselskapets og konsernets egenkapitalsituasjon pr. 31.12, resultatutviklingen, samt forventningene til fremtidig inntjening og resultat. Det vises i denne forbindelse også til datterselskapenes vurderinger av fortsatt drift i respektive beretninger.

Morselskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives slik:

Egenkapitalen i selskapet er 56,2% av totalkapitalen. Tilsvarende tall for 2021 var 48,8%. Nominell egenkapital har også økt etter årets overskudd. Totalkapitalen har økt med ca 0,8 mill – hovedsakelig på grunn av økt verdi av aksjer i underliggende selskaper.. Selskapets overskudd var i 2022 kr 10 528 853. og av selskapets inntekter relaterte kr 12 308 640 seg til inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap. Selskapet har i 2022 også hatt et tap på kr 1 194 585 på investering i tilknyttet selskap. I tillegg har selskapet mottatt netto konsernbidrag fra datterselskap med kr 2 145 000 etter skatt - som er ført direkte mot egenkapitalen. Resultat fra øvrig drift m.v. utgjorde -kr 1 060 910. Dette er i all hovedsak dekket av konsernbidrag fra datterselskap. Årsaken til negativt resultat fra øvrig drift er hovedsakelig andre driftskostnader.

#### **Arbeidsmiljø og personale**

Sykefraværet i konsernet var ca 3,5% av total arbeidstid i konsernet. Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

#### **Likestilling**

Konsernet har ikke kvinnelige ansatte i løpet av året, men har en kvinnelig styrerepresentant. Konsernets policy er at det ytes lik lønn for likt arbeide, uavhengig av kjønn og etnisitet. Det er ikke ulike arbeidstidsordninger for menn og kvinner i konsernet. Det er ikke iverksatt/ planlagt iverksatt spesielle tiltak for å fremme likestilling, ut over det som er beskrevet foran

#### **Miljørapport**

Styret anser selskapet og konsernet for ikke å forurense det ytre miljø, fordi utslipp som spillolje o.l. behandles forskriftsmessig, samt at bilutleievirksomheten benytter nye biler med minimale co2- utslipp.



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Årsberetning 2022

#### Kreditrisiko

Risiko for tap på fordringer er vurdert som relativt moderat – og redusert i 2022, etter som risikoen relatert til langtids utleiebiler var relatert til datterselskap som man i regnskapsåret har solgt seg ned i. Konsernet hadde i 2022 likevel en liten økning i netto tap på fordringer sammenlignet med 2021. Det forventes ikke vesentlig økning i tap på fordringer, etter som man kontinuerlig har fokus på rutiner for kontroll med kredittytting og innfordring.

#### Likviditetsrisiko

Konsernets likviditet har hatt negativ utvikling – hovedsakelig på grunn av lån til tilknyttet selskap i forbindelse med finansiering av bygg. Likviditeten vurderes som akseptabel, men det er nødvendig å låne til tilknyttet selskap tilbakebetales så snart som mulig. Man vil i tillegg fortsatt ha fokus på oppfølging av kundefordringer samt ha spesiellfokus på utviklingen i varelagerets størrelse.

#### Framtidig utvikling

Styret anser 2022 for å være et normalt driftsår. Ettermarkedet er stabilt, mens nybil preges av at det er stort etterslep på levering på grunn av mangel på komponenter hos fabrikkene. Dette skyldes i stor grad nedstengning grunnet corona samt krig i Ukraina. Bruktbil har vært veldig bra både når det gjelder aktivitet og ikke minst inntjening. Komponent mangelen ser veldig mye bedre ut og nybileveranser spesielt for personbil vil bli veldig bra for 2023, så kontraktsbeholdningen er rekord høy, men vil reduseres i løpet av våren sommeren 2023. Gode nybilvolumer gjør at 2023 ser ut til å bli et godt år for bedriftene, men kraftig nedbremsing av nye kontrakter og generelt i økonomien gjør at man er spent på årene etter.

Det har for øvrig ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Bedriftene Bilsenteret og Motorpartner Namsos as er godkjent i h.h.t kravene i ISO 14001:2015, ISO 9001:2015 og Volkswagen Verks egen sertifiseringsstandard. Dette er etter styrets vurdering av stor betydning for å sikre at selskapets fremtidige virksomhet holder den standard som er nødvendig for å danne grunnlag for fortsatt god og lønnsom drift.

Konsernet har via tilknyttet selskap Namdal Bilskade AS i 2021 åpnet nytt karosseriverksted med dekkhotell og vaskehall på Kråmyra i Nærøysund. Totalt sett forventer man at denne satsingen skal gi positiv effekt for konsernet. Nybygget er pr nå egenfinansiert, men man skal inngå finansiering i bank i 2023.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsresultatet hos morselskapet ble negativt med kr 1 060 910 - noe som hovedsakelig skyldes kostnader tilknyttet konsernadministrasjon.

Bokført omsetning i konsernet er tilnærmet uendret fra 2021, men i realiteten har man hatt en omsetningsøkning når det hensyntas at omsetningstallene for 2021 inneholder ca kr 18 mill i omsetning fra datterselskap som er solgt ut av konsernet i 2022. Omsetningsøkningen skyldes hovedsakelig økt omsetning av biler, spesielt Motorpartner Namsos AS har økt omsetningen betydelig i 2022. Endring i omsetning hos bilforhandler-selskapene fluktuerte naturlig i takt med endring i modellspekteret som selskapene har å tilby respektive år. For de øvrige selskapene har utviklingen i omsetning vært ganske stabil.

Årsresultatet i morselskapet ble etter skatt kr 10 528 853 mot kr 12 317 535 i 2021. Resultatet for 2022 er vesentlig påvirket av positiv resultatandel fra datterselskaper. Konsernet har hatt resultatnedgang på ca 0,6 mill etter skatt – sammenlignet med 2021. Overskuddet ble kr 12 673 854 etter skatt, og konsernet har hatt positiv egenkapitalutvikling i 2022 målt i kroner – men negativ i %. Egenkapitalprosenten er påvirket negativt av økt totalkapital. Totalbalansen er økt med drøye kr 30 mill, noe som i det vesentligste skyldes økning i varelager og kundefordringer, samt økning i fordringer på tilknyttet selskap – hovedsakelig på grunn av at det er ytet lån i forbindelse med utbygging av eiendom. Økning i varelager og kundefordringer må ses i sammenheng med stor aktivitet tilknyttet salg av nye biler ved årsskiftet.



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Årsberetning 2022

De samlede investeringene i konsernet i 2022 var kr 1 142 243 – som hovedsakelig gjelder kjøp av verkstedutstyr og inventar..

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12.22 var negativ med kr 18,6 mill. Konsernet har hatt negativ endring i likvider på ca kr 1,8 mill i 2022. Dette må ses i sammenheng med overskudd, samt at utlån til tilknyttet selskap. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er akseptabel. Konsernet hadde en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i 2022 - noe som hovedsakelig skyldes utlån til tilknyttet selskap, samt nedbetaling av langsiktig gjeld og utdeling av utbytte. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 ca 83% av samlet gjeld og forpliktelser i konsernet, sammenlignet med 72% pr. 31.12.2021. Økt kortsiktig gjeldsandel skyldes hovedsakelig at konsernet ved årsskiftet har økt gjeld til til levreandører, jfr økt varelager på balansetidspunktet. Totalkapitalen i morselskapet og konsernet var ved utgangen av året henholdsvis kr 109 476 717 og kr 139 738 255, sammenlignet med henholdsvis kr 108 659 229 og kr 109 211 343 pr 31.12. året før. Endringen i morselskapets totalkapital skyldes hovedsakelig økning i aksjeverdier tilknyttet investeringer i datterselskap og lån til tilknyttet selskap.. Konsernets balanseverdier er som før nevnt økt på grunn av økning i varelager, kundefordringer og langsiktige fordringer. Konsernets samlede gjeld er økt med ca 22 mill.kr. fra fjoråret; økningen er relatert til kortsiktig gjeld. Selskapets og konsernet finansielle stilling er tilfredsstillende, med en egenkapital på henholdsvis 56,2% for morselskapet og 44,0% i konsernet. Tilsvarende tall for 2021 var henholdsvis 48,8% og 48,6%

#### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Konsernet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

#### Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger

**Konsernet er omfattet av åpenhetslovens krav til aktsomhetsvurderinger. Konsernets redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger fås ved henvendelse til styrets leder eventuelt benytt henvendelser håndteres via Harald A. Møllers kundesenter, via eposten [aapenhetsloven@moller.no](mailto:aapenhetsloven@moller.no).**

#### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i morselskapet/ konsernet:

	Morselskapet	Konsernet
Mottatt konsernbidrag	-2 145 000	0
Overfør fond for vurderingsforskj.	7 160 533	-956 183
Overføringer annen egenkapital	1 513 320	9 630 037
Avsatt til ordinært utbytte	4 000 000	4 000 000
<b>Totalt</b>	<b>10 528 853</b>	<b>12 673 854</b>

Disponeringene er fundert i ønske om skatteoptimalisering, tilfredsstillende avkastning til eier og sikring av egenkapital for fortsatt utvikling av konsernet.

Namsos, den 26.08.2023

Lasse Hansen  
Styreleder

Lars Håvard Hansen  
Daglig leder/ styremedlem

Line Merete Hansen  
Styremedlem



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

KONTANTSTRØMANALYSE	2022	2021
<b>KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Resultat før skattekostnad	16111141	16281891
Betalte skatter	-3475002	-1767261
Tap/ vinning aksjetransaksjoner	-497339	-1833905
Ordinære avskrivninger	2817512	2787512
Gevinst salg anleggsmidler	-4860	0
Endring i kundefordringer	-21509971	3738467
Endring i leverandørgjeld	16973378	-6834323
Endring i varelager	-8766576	-1509825
Endring i andre tidsavgrensningsposter	7230857	-4368613
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>8879140</u>	<u>6493943</u>
<b>KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Salgssum driftsmidler	120000	0
Salgssum aksjer	3100000	4000000
Investert i aksjer	-1510000	0
Investert i varige driftsmidler	-1142243	-2107904
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>567757</u>	<u>1892096</u>
<b>KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Endring langsiktige fordringer	-4972293	-19166717
Endring langsiktig gjeld	-13216	-1648568
Endring pensjonsforpliktelser og andre forpliktelser	-2249975	211860
Utbetalt utbytte	-4000000	-2000000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-11235484</u>	<u>-22603425</u>
Netto endring i likvider	<u>-1788587</u>	<u>-14217386</u>
Likvider 01.01	-16780434	-2563048
Likvider 31.12	<u>-18569021</u>	<u>-16780434</u>
<b>SPESIFIKASJON AV LIKVIDER 31.12:</b>		
Kasse, bankinnskudd	1469161	1560365
Skattetrekkskonto	-1117729	-1237144
Kassekreditt	-18920453	-17103655
Netto likvider	<u>-18569021</u>	<u>-16780434</u>
Likviditetsreserve 01.01.	-2018548	12198838
Netto endring i likvider	-1788587	-14217386
Likviditetsreserve 31.12.	<u>-3807135</u>	<u>-2018548</u>







**Årsoppgjør 2022  
for**

**KONSERNET BILSENTERET INVEST AS**



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		269 287 121	253 088 914
Annen driftsinntekt		2 273 710	17 927 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>271 560 831</b>	<b>271 016 064</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		218 142 152	208 971 401
Lønnskostnad	1,2	21 979 409	22 108 134
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 817 512	2 787 512
Annen driftskostnad	1	12 884 618	21 731 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>255 823 691</b>	<b>255 599 006</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>15 737 140</b>	<b>15 417 058</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Gevinst ved salg konsernselskap	4	1 453 522	1 415 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	238 402	418 905
Renteinntekter		1 502 163	63 937
Annen finansinntekt		56 582	90 297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 250 668</b>	<b>1 988 139</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Tap på inv. i tilknyttet selskap	4	1 194 585	0
Rentekostnader		1 635 056	1 103 758
Annen finanskostnad		47 027	19 549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 876 667</b>	<b>1 123 307</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>374 001</b>	<b>864 832</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>16 111 141</b>	<b>16 281 891</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 437 287	2 988 740
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		(956 183)	418 905
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital		9 630 037	8 874 246
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>12 673 854</b>	<b>13 293 151</b>



KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	0	3 500
Utsatt skattefordel	5	846 812	1 326 000
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 698 933	25 354 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	4 616 306	4 766 976
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 786 116	4 759 602
Lån til tilknyttet selskap	4,6	35 588 223	27 733 570
Investeringer i aksjer og andeler		295 000	285 000
Pensjonsmidler	2	0	2 334 300
Andre langsiktige fordringer	6	175 000	723 060
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 006 390</b>	<b>67 286 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	7	28 600 763	19 834 187
Kundefordringer	4	32 860 384	11 350 413
Andre fordringer	8	4 801 558	9 179 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 469 161	1 560 365
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 731 866</b>	<b>41 924 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 738 255</b>	<b>109 211 343</b>



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	5 824 000	5 824 000
Overkurs	11	2 544	2 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 826 544</b>	<b>5 826 544</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	11	4 451 141	4 144 627
Annen egenkapital	11	51 295 765	43 092 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 746 906</b>	<b>47 236 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 573 450</b>	<b>53 063 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	0	2 249 975
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 249 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	11 747 166	13 395 734
Gjeld til aksjonær		1 635 352	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 382 518</b>	<b>13 395 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	18 920 453	17 103 655
Leverandørgjeld	4	23 185 163	6 211 785
Betalbar skatt	5	3 688 207	3 475 002
Skyldig offentlige avgifter		9 655 409	3 945 860
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Forskudd fra kunder	13	554 498	506 720
Annen kortsiktig gjeld	14	4 778 557	5 259 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 782 287</b>	<b>40 502 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 738 255</b>	<b>109 211 343</b>

Namsos, 26.08.2023

Lasse Hansen  
StyrelederLars Håvard Hansen  
Daglig leder/ styremedlemLine Merete Hansen  
Styremedlem



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet for morselskapet og konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Konsolideringsprinsipper:

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Bilsenteret Invest AS og de heleide datterselskapene Bilsenteret Eiendom Spillum AS, Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS, Bilsenteret Namsos AS, Motorpartner Namsos AS og Bilsenteret Eiendom Navarveien AS. Selskapene har forretningskontor i Namsos kommune. Alle konsernselskaper unntatt Motorpartner Namsos AS og Bilsenteret Eiendom Navarveien AS er innlemmet i konsernet ved selskapenes stiftelse. Merverdier ved oppkjøp av Motorpartner Namsos og Bilsenteret Eiendom Navarveien AS utgjorde kr 2.892.917 og er bokført som goodwill og avskrevet over 10 år. Resultatene fra datterselskapene er medtatt i konsernets resultatregnskap, og alle vesentlige konserninterne mellomværender, transaksjoner og interngevinster/- tap er eliminert i konsernregnskapet. Det eksisterer ingen minoritetsinteresser etter gjennomførte oppkjøp.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuelle ligningsmessig fremførbare underskudd ved regnskapsårets utgang er medtatt i beregningen i den grad det er i tråd med god regnskapsskikk. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten "forskudd fra kunder". Det vises til nærmere omtale i egen note.



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Det vises for øvrig til egen note vedrørende pensjonsforpliktelser.

#### Kontantstrømanalysen

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metode.

#### Note 1 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt ca 30 årsverk.

<i>Spesifikasjon av lønnskostnader</i>	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	18 758 537	19 038 680
Arbeidsgiveravgift	1 068 631	1 118 823
Pensjonskostnader	1 221 105	1 515 848
Andre lønnsrelaterte ytelser	931 136	434 783
<b>Total lønnskostnad</b>	<b>21 979 409</b>	<b>22 108 134</b>

<i>Ytelser til ledende personer</i>	<i>Daglig leder</i>	<i>Styret</i>
Lønn, bonus mv	1 091 435	0
Pensjonskostnader	59 900	0
Andre ytelser	131 900	0
<b>Totalt</b>	<b>1 283 235</b>	<b>0</b>

#### Revisor:

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon inkl. teknisk bistand årsregnskap	209 848
Skatterådgivning inkl. teknisk bistand ligningspapirer	51 030
Andre tjenester utenfor revisjonen	43 013

#### Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for de ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernet har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Konsernet har i tillegg AFP-ordning for sine ansatte. Pensjonsordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er både avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivået når den enkelte når pensjonsalderen og størrelsen på de framtidige ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er usikrede, og finansieres direkte over drift.

Et konsernselskap har inngått pensjonsavtale med sin daglige leder om utbetaling av løpende pensjon ved nådd pensjonsalder. Det avsettes årlig for avtalt pensjonsforpliktelse samt arbeidsgiveravgift i regnskapet. Samtidig foretas det innbetaling til garantikonto i forsikringsselskap, for å spare opp nødvendige midler i forbindelse med inngått pensjonsavtale. Konsernet har i 2022 solgt 50% av aksjene i nevnte datterselskap, og ved utgangen av 2022 intet pensjonsansvar.

<b>Beregnet forpliktelser pr 31.12:</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Avsetning pensjonsavtale	0	2 249 975



KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 000	4 302 939	50 903 201	13 041 768	66 671 332
+ Tilgang	0	0	163 333	978 910	1 142 243
- Avgang	30 000	0	0	568 782	598 782
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	4 302 939	51 066 534	13 451 896	67 214 793
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 500	4 302 939	25 695 237	8 128 040	36 546 003
+ Ordinære avskrivninger	0	0	1 672 364	1 145 149	2 817 513
- Tilbakeført avskrivning	26 500	0	0	437 461	463 961
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	4 302 939	27 367 601	8 835 592	38 899 556
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	23 698 933	4 616 304	28 315 237
Prosentats for ord.avskr	10-10	10-20	1-20	1-100	

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap og aksjer i datterselskap for midlertidig eie

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
<u>Tilknyttede selskaper:</u>			
Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS (*)	62.000	372 606	50,00 %
Namdal Bilsfade AS (*)	552 976	3 035 695	50,00 %
Bilpartner Namsos AS	220 000	1 884 880	50,00%
Namdal Bilsfade Eiendom II AS	1 500 000	1 492 936	50,00%
Sum	<b>2 334 976</b>	<b>6 786 117</b>	

(\*) Kostpris Namdal Bilsfade AS inkluderer kostpris i de innfusjonerte selskapene Namdal Bilutleie AS og Namdal Bilsfade AS, samt fradrag for utbetalt innskutt EK. Namdal Bilsfade AS har i 2022 innfusjonert det heleide datterselskapet Brønnøy Bilsfade AS. Egenkapitaleffekt av fusjonen er vist på egen linje nedenfor. Netto resultat fra tilknyttede selskap utgjør -kr 956 183, som tilsvare resultatandel fra de tilknyttede selskapene i regnskapsåret.

Konsernet har i 2022 solgt seg ned fra 100% til 50% eierandel i Bilpartner Namsos AS. Dette gir en bokført gevinst på kr 1 453 522 i forhold til hva som var konsernets bokførte verdi av 50% av eierandelen i det tidligere datterselskapet.

Balanseførte verdier er ført opp etter egenkapitalmetoden, og framkommer slik:

	Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS	Namdal Bilsfade AS	Bilpartner Namsos AS	Namdal Bilsfade Eiendom II AS
Inngående balanse pr 01.01.	2 233 305	7 285 896	0	0
Resultatendring -21	-371 088	-632 665	0	0
Overgang fra DS/ Stiftelse	0	0	3 292 957	3 000 000
- Avsatt utbytte	0	0	0	0
+/- Årets resultat	-1 117 005	-254 279	476 803	-14 129 (*)
- Egenkapitaleffekt fusjon	0	-327 563	0	0
= <b>Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>745 212</b>	<b>6 071 389</b>	<b>3 769 760</b>	<b>2 985 871</b>
- Eierandel andre	372 606	3 035 695	1 884 880	1 492 936
+ Goodwill v/ kjøp	0	0	0	0
-Avskrivning goodwill akkum.	0	0	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>372 606</b>	<b>3 035 695</b>	<b>1 884 880</b>	<b>1 492 936</b>



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS	Namdal Bilskade AS	Bilpartner Namsos AS	Namdal Bilskade Eiendom II AS
Andel av EK på oppkjøpstdidspkt.	62 000	2 057 070	220 000	1 500 000
- Andel kapitalutdeling/ innskudd	0	-1 380 000	0	0
+ Goodwill	0	0	0	0
+/- Resultat etter oppkj.tidspkt.	310 606	2 965 878	1 664 880	-7 064
- Avskrivning goodwill	0	0	0	0
+ Tapsbegrensing investert kapital	0	0	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>372 606</b>	<b>2 358 625</b>	<b>1 884 880</b>	<b>1 492 936</b>

Fordringer og gjeld med tilknyttede selskaper spesifisert for hver post i balansen:

Regnskapspost:	Virksomhetstype :	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
<u>Kortsiktige fordringer:</u>			
Namdal Bilskade AS	Tilknyttet selskap	0	4 000 000
(reklassifisert til langsiktig fordring i år)			
Bilpartner Namsos AS	Tilknyttet selskap	3 000 000	0
<u>Langsiktige fordringer:</u>			
Namdal Bilskade AS	Tilknyttet selskap	4 408 597	158 597
Bilsenteret Eiendom			
Hestmarka AS	Tilknyttet selskap	29 709 626	27 574 973
Namdal Bilskade			
Eiendom II AS	Tilknyttet selskap	1 470 000	0



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

## Noter 2022

## Note 5 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	16 111 141
+ Permanente forskjeller	-487 099
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 133 508
<b>= Skattbar inntekt konsern</b>	<b>16 757 549</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av alminnelig inntekt	3 688 207
<b>= Betalbar skatt</b>	<b>3 688 207</b>
+/- Endring balanseført utsatt skattefordel	479 188
- Endring balanseført utsatt skattefordel tilknyttet solgt datterselskap	-730 106
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 437 289</b>
Skattesats 31.12	22

**Betalbar skatt i balansen består av:**

Beregnet skatt av årets resultat	3 688 207
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 688 207</b>

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler eks. Goodwill	-498 755	181 481	680 236
+ Varebeholdning	-1 794 230	-1 503 115	291 115
+ Utestående fordringer	-714 353	-1 200 822	-486 469
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	-0	-2 249 975	-2 249 975
+ Gevinst- og tapskonto	20 253	25 654	5 401
+ Andre forskjeller	-855 310	-1 280 506	-425 196
<b>Sum</b>	<b>-3 842 395</b>	<b>-6 027 283</b>	<b>-2 184 888</b>
<b>+ Effekt av salg datterselskap</b>			<b>3 318 396</b>
<b>Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>1 133 508</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler eks goodwill	-498 755	181 481
+ Varebeholdning	-1 794 230	-1 503 115
+ Utestående fordringer	-714 353	-1 200 822
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	0	-2 249 975
+ Gevinst- og tapskonto	20 253	25 654
+ Andre forskjeller	-855 310	-1 280 506
- Fremførbart underskudd	7 028	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 849 423</b>	<b>-6 027 283</b>
<b>Utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>846 812</b>	<b>1 326 002</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>846 812</b>	<b>1 326 002</b>



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

## Noter 2022

## Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til tilknyttet selskap	35 588 223	27 733 570
Innbetaling tilknyttet etablering salgspant	0	548 060
Lån til nærstående nærstående	0	0
Andre langsiktige fordringer	175 000	175 000
<b>Totalt</b>	<b>35 763 233</b>	<b>28 456 630</b>

## Note 7 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	28 600 763	19 834 187
<b>Totalt</b>	<b>28 600 763</b>	<b>19 834 187</b>
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	2 550 171	3 038 931
Verdsatt til virkelig verdi	26 050 592	16 795 256
<b>Totalt</b>	<b>28 600 763</b>	<b>19 834 187</b>

## Note 8 - Andre fordringer

Posten andre fordringer består hovedsaklig av opptjente bonuser og forskuddsbetalte kostnader, i tillegg til utbytte fra 2021 fra tilknyttet selskap Bilpartner Namsos AS - som er utbetalt i 2023.

## Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av konsernets bankinnskudd, kontanter m.v. var pr 31.12. i år kr 1 117 729 og pr 31.12. i fjor kr 1 237 144 knyttet til bundne skattetrekksmidler.

## Note 10 - Aksjekapital

## Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Morselskapet har 5.824 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 5.824.000.

Selskapet aksjekapital er ikke oppdelt i aksjeklasser, og det eksisterer ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Lasse Hansen (styreleder)	3 496
LHH Invest AS - eies av styremedlem og daglig leder Lars Håvard Hansen	1 164
ISAL Invest AS - eies av styremedlem Line Merete Hansen	1 164



## KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

#### Note 11 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurd.- forskjeller	Annen egenkapital	SUM egenkapital
<b>Egenkapital pr 31.12. i fjor</b>	<b>5 824 000</b>	<b>2 544</b>	<b>4 144 627</b>	<b>43 092 207</b>	<b>53 063 375</b>
Tilført fra årets resultat	0	0	-956 183	13 630 037	12 673 854
Avsatt til utbytte	0	0	0	-4 000 000	-4 000 000
EK-effekt nedsalg datterselskap	0	0	1 426 479	-1 426 479	0
EK-effekt fusjon i tilknyttet selskap	0	0	-163 782	0	-163 782
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>5 824 000</b>	<b>2 544</b>	<b>4 451 141</b>	<b>51 295 765</b>	<b>61 573 440</b>

#### Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

##### Gjeld, pantsettelsler og garantiansvar

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
<b><i>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</i></b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 540 000	6 760 000
<b>Totalt</b>	<b>8 560 000</b>	<b>6 760 000</b>
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<u>Langsiktig gjeld</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 747 166	13 395 734
<u>Kortsiktig gjeld</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 871 323	17 103 655
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>17 915 625</b>	<b>30 499 389</b>
<b>Garantiansvar, kausjoner mv</b>		
totalt pantansvar konsernet	108 575 000	108 575 000
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Fordringer	73 425 165	48 438 498
Varelager	28 600 763	19 834 187
Biler, løsøre, inventar, mv.	4 616 306	4 766 976
Bygninger	23 698 933	25 354 854
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>130 341 167</b>	<b>98 394 515</b>



KONSERNET BILSENTERET INVEST AS

## Noter 2022

### Note 13 - Service- og garantiansvar

Forskudd fra kunder gjelder service- og garantiansvar vedrørende biler konsernet har utvidet garantiansvar for, samt forskuddsbetalte bileier.

Ikke balanseførte forpliktelser:

Konsernet hadde ved utgangen av året garantert gjenkjøpsverdi for biler på leasing og utleie i andre selskaper, og verdien av dette beløper seg på oppgjørstidspunktet til kr83 905 018 i år og kr 88 772 415 i fjor.

### Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

Regnskapsposten annen kortsiktig gjeld består av følgende poster, som er slått sammen:

	I år	I fjor
Påløpne feriepenger, lønn m.v.	2 110 602	2 217 886
Forskudd fra kunder	848 803	1 558 829
Påløpte renter	130 503	115 097
Andre påløpte kostnader	1 688 649	1 366 422
<b>Totalt</b>	<b>4 778 557</b>	<b>5 259 234</b>



## BILSENTERET INVEST AS

KONTANTSTRØMANALYSE	2022	2021
<b>KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Resultat før skattekostnad	10363796	12018149
Betalte skatter	-1881	-3080
Tap/ vinning aksjetransaksjoner	-8614055	-10378993
Ordinære avskrivninger	0	0
Endring i kundefordringer	20493	-20493
Endring i leverandørgjeld	-529707	444994
Endring i andre tidsavgrensningsposter	193672	-359606
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>1432318</u>	<u>1700971</u>
<b>KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Aksjeinvesteringer	-1500000	0
Salgssum aksjer	3100000	4000000
Mottatt tilbakebetaling av innskutt aksjekapital	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>1600000</u>	<u>4000000</u>
<b>KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Endring langsiktige fordringer	7024990	-21824973
Endring langsiktig gjeld	-1424970	0
Mottatt konsernbidrag	2750000	4250000
Utbetalt utbytte	-4000000	-2000000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>4350020</u>	<u>-19574973</u>
Netto endring i likvider	<u>7382338</u>	<u>-13874002</u>
Likvider 01.01	-16744335	-2870333
Likvider 31.12	<u>-9361997</u>	<u>-16744335</u>
<b>SPESIIKASJON AV LIKVIDER 31.12:</b>		
Kasse, bankinnskudd	317310	0
Skattetrekkkonto	0	0
Kassekreditt	-9679307	-16744335
Netto likvider	<u>-9361997</u>	<u>-16744335</u>
Likviditetsreserve 01.01.	-16744335	-2870333
Netto endring i likvider	7382338	-13874002
Likviditetsreserve 31.12.	<u>-9361997</u>	<u>-16744335</u>







**Årsoppgjør 2022  
for**

**BILSENTERET INVEST AS**

Foretaksnr. 989234897



## BILSENTERET INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Inntekter bilutleie mv	1	0	37 275
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>37 275</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		9 000	0
Lønnskostnad	2	256 786	0
Annen driftskostnad	1,2	795 124	1 190 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 060 910</b>	<b>1 190 047</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 060 910)</b>	<b>(1 152 772)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Gevinst ved salg datterselskap	1	1 453 522	1 415 000
Utbytte fra datterselskap		2 500 000	3 000 000
Innt. på inv. i datterselskap/ tilknyttet selskap	1	8 355 118	8 963 993
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1,3	81 817	316 145
Annen renteinntekt		1 219 083	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 609 539</b>	<b>13 695 138</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Tap på investering i datterselskap/ tilknyttet selskap	1	1 194 585	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1,3	30 653	28 381
Annen rentekostnad	3	954 609	495 836
Annen finanskostnad		4 986	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 184 833</b>	<b>524 218</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 424 706</b>	<b>13 170 920</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 363 796</b>	<b>12 018 149</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(165 057)	(299 386)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	5	7 160 533	8 963 993
Avsatt til ordinært utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Mottatt konsernbidrag	5	(2 145 000)	(2 145 000)
Avgitt konsernbidrag		0	1 095 120
Overføringer annen egenkapital	5	1 513 320	403 422
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>10 528 853</b>	<b>12 317 535</b>



BILSENTERET INVEST AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	109 957	17 922
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	61 659 167	58 128 481
Lån til foretak i samme konsern	1,3	2 750 000	8 842 770
Investeringer i tilknyttet selskap	1	6 786 116	4 759 602
Lån til tilknyttet selskap	1	28 942 753	29 874 973
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	1,3,6	175 000	175 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 672 993</b>	<b>102 048 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	1	0	20 493
Fordringer på konsernselskap	1,3	2 750 000	2 963 253
Utbytte fra datterselskaper	1	2 500 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer	3,7	3 236 414	626 736
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 310	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 803 724</b>	<b>6 610 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 476 717</b>	<b>108 659 229</b>



## BILSENTERET INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	5 824 000	5 824 000
Overkurs	5	2 544	2 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 826 544</b>	<b>5 826 544</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	5	52 283 196	45 286 446
Annen egenkapital	5	3 463 709	1 950 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 746 905</b>	<b>47 236 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 573 449</b>	<b>53 063 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		1 402 000	210 382
Gjeld til tilknyttet selskap	1	233 352	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 635 352</b>	<b>210 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 679 307	16 744 335
Leverandørgjeld	1	120 407	650 114
Betalbar skatt	4	420 409	1 881
Utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	31 663 149	33 926 096
Annen kortsiktig gjeld		384 643	63 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 267 915</b>	<b>55 385 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 476 717</b>	<b>108 659 229</b>

Namsos, 31.12.2022/ 26.08.2023

Lasse Hansen  
StyrelederLars Håvard Hansen  
Daglig leder/ styremedlemLine Merete Hansen  
Styremedlem



## BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet. Konsernbidrag og utbytte fra konsernselskaper inntektsføres ved regnskapsårets utgang.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til utleievirksomheten. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler eks. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og øvrige selskap

Definisjon av datterselskap og tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens §§ 1-3 og 1-4. Aksjer i datterselskaper og tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt, og overført fond for vurderingsforskjeller. Fond for vurderingsforskjeller viser forskjellen mellom aksjenes historiske kostpris, og balanseført verdi pr. 31.12. Øvrige aksjer er vurdert etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kontantstrømanalysen

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metode.

#### Fusjon

Bilsenteret Invest AS var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fusjon med det heleide datterselskapet Bilpartner Bilsalg Brønnøysund AS som overdragende selskap. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til kontinuitet.

#### Sammenligningstall

Fjorårstall er ikke omarbeidet etter fusjon. Årets regnskapstall er derfor ikke direkte sammenlignbare med fjorårstallene.



BILSENTERET INVEST AS

Noter 2022

**Note 1 - Investeringer i og transaksjoner med datterselskap og tilknyttet selskap**

Bilsenteret Invest AS er morselskap for Bilsenteret Eiendom Spillum AS, Bilsenteret Namsos AS, Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS, Motorpartner Namsos AS og Bilsenteret Eiendom Navarveien AS. Alle datterselskaper er 100 % eid av morselskapet. Selskapene har kontorlokaler på Spillum i Namsos kommune. Konsernregnskapene oppbevares i konsernets kontorlokaler på Spillum. Bilsenteret Invest AS eier i tillegg aksjer i de tilknyttede selskapene Namdal Bilskade AS, Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS, Bilpartner Namsos AS og Namdal Bilskade Eiendom II AS. Selskapsandelene i datterselskapene og de tilknyttede selskapene er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balansført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
<u>Datterselskaper:</u>			
Bilsenteret Namsos AS inkl overkurs	4.500.000	23 175 565	100,00 %
Bilsenteret Eiendom Spillum AS	5 010 000	13 243 224	100,00 %
Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS	114 000	464 350	100,00 %
Motorpartner Namsos AS	2 600 000	20 018 062	100,00 %
Bilsenteret Eiendom Navarveien AS	1 521 665	4 757 966	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>13 745 665</b>	<b>61 659 167</b>	
<u>Tilknyttede selskaper:</u>			
Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS (*)	62.000	372 606	50,00 %
Namdal Bilskade AS (*)	552 976	3 035 695	50,00 %
Bilpartner Namsos AS	220 000	1 884 880	50,00 %
Namdal Bilskade Eiendom II AS	1 500 000	1 492 936	50,00 %
<b>Sum</b>	<b>2 334 976</b>	<b>6 786 117</b>	

(\*) Kostpris Namdal Bilskade AS inkluderer kostpris i de innfusjonerte selskapene Namdal Bilutleie AS og Namdal Bilskade AS, samt fradrag for utbetalt innskutt EK. Balansført EK 31.12.21 for tilknyttede selskaper var basert på foreløpige regnskap for 2021. Endring i endelig regnskap er vist på linjen resultatendring -21. Bilsenteret Invest AS har i 2022 solgt 50% av aksjene i datterselskapet Bilpartner Namsos AS med netto gevinst kr 1 453 522.. Datterselskapet Bilpartner Bilsalg Brønnøysund AS er i 2022 innfusjonert i morselskapet.

Balansførte verdier er ført opp etter egenkapitalmetoden, og framkommer slik:

<u>Datterselskaper:</u>	Bilsenteret Namsos AS	Bilpartner Bils. Br.sund AS	Bilpartner Namsos AS	Bilsenteret Eiendom Navarveien AS
Inngående balanse pr 01.01.	<b>21 349 142</b>	<b>1 293 072</b>	<b>3 292 957</b>	<b>4 757 966</b>
+ Fusjon 2022/ Nedsalg 2022	0	-1 293 072	-3 292 957	0
+/- Årets resultat	4 326 423	0	0	121 328
+/- Mottatt/ Ytet konsernbidrag	0	0	0	0
- Avskrivning goodwill	0	-0	0	0
- Avsatt utbytte	2 500 000	0	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>23 175 565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 757 966</b>
- Eierandel minoritetsinteresser	0	0	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>23 175 565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 757 966</b>

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	Bilsenteret Namsos AS	Bilpartner Bils. Br.sund AS	Bilpartner Namsos AS	Bilsenteret Eiendom Navarveien AS
Andel av EK på oppkjøpstidspkt.	4.500.000	1 299 640	440.000	894 930
+ Goodwill	0	1 410 022	0	626 735
- Andel stiftelseskostnader	0	0	0	0
+/- Resultat etter oppkj.tidspkt.	18 675 565	-6 568	2 852 957	3 863 036
- Avskrivning goodwill	0	- 1 410 022	0	626 735
+Fusjon 2022/ Nedsalg 2022	0	- 1 293 072	-3 292 957	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>23 175 565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 757 966</b>



BILSENTERET INVEST AS

Noter 2022

	Bilsenteret Eiendom Spillum AS	Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS	Motorpartner Namsos AS
<b>Inngående balanse pr 01.01.</b>	<b>12 527 975</b>	<b>481 431</b>	<b>14 547 265</b>
+/- Årets oppkjøp/ salg	0	0	0
+/- Årets resultat	715 249	-17 081	7 615 797
- Avskrivning goodwill	0	0	0
+/-Mottat/ ytet konsernbidrag	0	0	- 2 145 000
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>13 243 224</b>	<b>464 350</b>	<b>20 018 062</b>
+ Andel minoritetsinteresser før oppkjøp	0	0	0
+ Rest goodwill	0	0	0
+/- Årets oppkjøp/ salg	0	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>13 243 224</b>	<b>464 350</b>	<b>20 018 062</b>

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	Bilsenteret Eiendom Spillum AS	Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS	Motorpartner Namsos AS
Andel av EK på oppkjøpstidspkt.	5.010.000	205 336	1 768 000
+ Goodwill	0	0	832 000
+/- Resultat etter oppkj.tidspkt.	8 233 224	259 014	18 250 062
- Avskrivning goodwill	0	0	832 000
- Salg aksjepost	0	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>13 243 224</b>	<b>464 350</b>	<b>20 018 062</b>

**Tilknyttede selskaper:**

	Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS	Namdal Bilskade AS	Bilpartner Namsos AS	Namdal Bilskade Eiendom II AS
Inngående balanse pr 01.01.	<b>2 233 305</b>	<b>7 285 896</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultatendring -21	-371 088	-632 665	0	0
Overgang fra DS/ Stiftelse	0	0	3 292 957	3 000 000
- Avsatt utbytte	0	0	0	0
+/- Årets resultat	-1 117 005	-254 279	476 803	-14 129 (*)
- Egenkapitaleffekt fusjon	0	-327 563	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>745 212</b>	<b>6 071 389</b>	<b>3 769 760</b>	<b>2 985 871</b>
- Eierandel andre	372 606	3 035 695	1 884 880	1 492 936
+ Goodwill v/ kjøp	0	0	0	0
-Avskrivning goodwill akkum.	0	0	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>372 606</b>	<b>3 035 695</b>	<b>1 884 880</b>	<b>1 492 936</b>

(\*) Inkluderer resultat fra stiftelsesdato i 2021 til 31.12.2022, samt stiftelseskostnader.

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapenes egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS	Namdal Bilskade AS	Bilpartner Namsos AS	Namdal Bilskade Eiendom II AS
Andel av EK på oppkjøpstidspkt.	62 000	2 057 070	220 000	1 500 000
- Andel kapitalutdeling/ innskudd	0	-1 380 000	0	0
+ Goodwill	0	0	0	0
+/- Resultat etter oppkj.tidspkt.	310 606	2 965 878	1 664 880	-7 064
- Avskrivning goodwill	0	0	0	0
+ Tapsbegrensing investert kapital	0	0	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>372 606</b>	<b>2 358 625</b>	<b>1 884 880</b>	<b>1 492 936</b>



## BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

Det er etablert konsernkonto-ordning for konsernselskapene. Dette er nærmere omtalt i note 3. Det har i regnskapsåret vært følgende transaksjoner med konsernselskaper og tilknyttede selskaper:

Regnskapspost:	Virksomhet:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
Administrasjonskostnader	Bilsenteret Namsos AS	18 000	18 000
Dataleie	Bilsenteret Namsos AS	8 880	8 880
Konsernledelse	Bilsenteret Namsos AS	150 000	610 695
Husleie	Bilsenteret Eiendom Bjørgan AS	300 000	300 000
Renteinntekter	Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS	-1 214 183	0
<b>Netto til</b>	<b>Datterselskaper</b>	<b>-737 303</b>	<b>937 575</b>

Fordringer og gjeld med datterselskaper og tilknyttet selskap spesifisert for hver post i balansen:

Regnskapspost:	Virksomhetstype:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
<u>Kortsiktige fordringer:</u>			
Kundefordringer	Datterselskap	0	20 493
Konsernbidrag	Datterselskap	2 750 000	2 750 000
Utbytte	Datterselskap	2 500 000	3 000 000
Korstiktig fordring	Datterselskap	0	213 253
Kortsiktig fordring	Tilknyttet selskap	3 000 000	0
<u>Langsiktige fordringer:</u>			
Bilsenteret Eiendom			
Hestmarka AS	Tilknyttet selskap	24 014 156	25 874 973
Namdal Bilskade AS	Tilknyttet selskap	4 408 597	4 000 000
Namdal Bilskade Eiendom II AS	Tilknyttet selskap	520 000	0
Bilsenteret Namsos AS	Datterselskap	0	3 542 770
Motorpartner Namsos AS	Datterselskap	2 750 000	1 050 000
<u>Kortsiktig gjeld:</u>			
Leverandørgjeld	Datterselskap	8 960	650 114
Bilpartner Bilsalg Br. AS (*)	Datterselskap	0	5 617 829
Konsernkontoer bank	Datterselskap	31 663 149	28 308 267
<u>Langsiktig gjeld:</u>			
Bilpartner Namsos AS	Datterselskap	0	208 382
Bilpartner Namsos AS	Tilknyttet selskap	233 352	0

(\*) Gjeld til Bilpartner Bilsalg Brønnøysund AS tilknyttet avgitt konsernbidrag i 2020 og 2021 avregnes i 2022 i forbindelse med gjennomført fusjon av datterselskapet opp i morselskapet.



## BILSENTERET INVEST AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader og honorarer

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og har ikke hatt plikt til å teablere tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	786	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser konsern	256 000	0
<b>Totalt</b>	<b>256 786</b>	<b>0</b>

#### Revisor:

Påløpt godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon inkl teknisk bistand årsoppgjør	24 250
Skatterådgivning inkl teknisk bistand ligningspapirer	9 750
Andre tjenester utenfor revisjonen inkl konseroppgjør	29 990

#### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bilsenter-konsernet har etablert konsernkontosystem for konsenselskapene. Bilsenteret Invest AS er solidaransvarlig for Bilsenter-konsernets konsernkontosystem. Bilsenteret Invest AS er A-kontoinehaver, og balansefører totale innskudd i og gjeld til bank tilknyttet konsernkontoene, mens datterselskapene fører innskudd i og gjeld til bank som fordring/ gjeld til morselskapet, og renteinntekter og rentekostnader tilknyttet gjelden som renteinntekter fra og rentekostnader til foretak i samme konsern.

#### Gjeld, pantsettelser og garantiansvar

Garantiansvar, kausjoner mv	I år	I fjor
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<u>Kortsiktig gjeld</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 679 307	16 744 335
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>9 679 307</b>	<b>16 744 335</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier)</b>		
Fordringer	40 354 167	45 503 225
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>40 354 167</b>	<b>45 503 225</b>
Realkausjonsansvar	10 000 000	10 000 000
<b>Pantsatte eiendeler i konsernet som sikkerhet for dette (obl. pålydende):</b>		
Fast eiendom	37 575 000	37 575 000
Driftstilbehør	3 500 000	3 500 000
Motorvogn/ anleggsmaskiner	5 000 000	5 000 000
Fordringer	25 000 000	25 000 000
Varelager	27 500 000	27 500 000
<b>Sum obligasjonsbeløp</b>	<b>98 575 000</b>	<b>98 575 000</b>



BILSENTERET INVEST AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 363 796
Permanente og andre forskjeller	-11 114 055
Endring i midlertidige forskjeller	-88 791
Mottatt konsernbidrag	2 750 000
<b>Inntekt</b>	<b>1 910 951</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	-184 591
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-184 591</b>
+ endring i utsatt skattefordel	19 534
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-165 057</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-184 591
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	605 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>420 409</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-210 980	-263 724
+ Utestående fordringer	-249 350	-249 350
+ Gevinst- og tapskonto	20 523	25 654
- Andre avsetninger for forpliktelser	60 000	101 178
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>20 523</b>	<b>25 654</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>520 330</b>	<b>614 252</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel -499 807 -588 598

**Balanseført utsatt skattefordel 109 957 17 922**



BILSENTERET INVEST AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital
Pr 1.1.	5 824 000	2 544	45 286 446	1 950 389
+Fra årets resultat			7 160 533	3 368 320
+Mottatt konsernbidrag				2 145 000
-Ending pga fusjon i tilknyttet selskap			163 783	0
- Avsatt utbytte				4 000 000
=Pr 31.12.	<b>5 824 000</b>	<b>2 544</b>	<b>52 283 196</b>	<b>3 463 709</b>

Andre transaksjoner:

Bilsenteret Invest AS var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fusjon med det heleide datterselskapet Bilpartner Bilsalg Brønnøysund AS som overdragende selskap.

Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattefri fusjon, med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til kontinuitet.

### Note 6 - Langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til konsernselskap (eks konserntosystem)	2 750 000	8 842 770
Lån til tilknyttet selskap	28 942 753	25 874 973
Andre langsiktige fordringer	175 000	175 000
<b>Totalt</b>	<b>31 867 753</b>	<b>34 892 743</b>

### Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordring omfatter hovedsaklig fordring etter utbytte fra tidligere datterselskap Bilpartner Namsos AS kr 3 mill. Beløpet er innbetalt til selskapet i 2023.

### Note 8 - Aksjekapital

#### Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 5.824 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 5.824.000. Selskapets aksjekapital er ikke oppdelt i aksjeklasser, og det eksisterer ingen stemmerettsbegrensninger. Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Lasse Hansen (styreleder)	3 496
LHH Invest AS - eies av styremedlem Lars Håvard Hansen	1 164
ISAL Invest AS - eies av styremedlem Line Merete Hansen	1 164



Til generalforsamlingen i Bilsenteret Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilsenteret Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 10 528 853 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 12 673 854.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Godkjent revisjonsselskap**



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 978 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 28.08.2023

In Revisjon AS

Sylvia Gladsø  
statsautorisert revisor

**inrevisjon**  
[www.inrev.no](http://www.inrev.no)

