



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 912 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGO AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd I. Solem
Guldbergs vei 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Walberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 43 378 | 91 190 |
| Sum kostnader | | 43 378 | 91 190 |
| Driftsresultat | | -43 378 | -91 190 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 589 915 | 1 010 824 |
| Annen renteinntekt | | 1 328 | 4 381 |
| Sum finansinntekter | | 591 243 | 1 015 205 |
| Annen rentekostnad | 4 | 589 915 | 1 011 526 |
| Sum finanskostnader | | 589 915 | 1 011 526 |
| Netto finans | | 1 328 | 3 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -42 049 | -87 511 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1,3 | -9 341 | -19 082 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -32 708 | -68 429 |
| Årsresultat | | -32 708 | -68 429 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -32 708 | -68 429 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -32 708 | -10 118 |
| Overføringer annen egenkapital | | | -58 311 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -32 708 | -68 429 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1,4 | | 29 904 956 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 29 904 956 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 29 904 956 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 1 | 1 833 | 376 548 |
| Sum fordringer | | 1 833 | 376 548 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| Sum omløpsmidler | | 1 609 701 | 1 915 770 |
| SUM EIENDELER | | 1 609 701 | 31 820 726 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 32 012 | 32 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 012 | 32 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 42 826 | 10 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 826 | -10 118 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -10 814 | 21 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1,3 | | 584 745 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 584 745 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | 29 904 956 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 29 904 956 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 30 489 701 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 225 | |
| Betalbar skatt | 1,3 | 575 404 | 127 104 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 044 886 | 1 182 027 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 620 515 | 1 309 131 |
| Sum gjeld | | 1 620 515 | 31 798 832 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 609 701 | 31 820 726 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 489288

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 912 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGO AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd I. Solem
Guldbergs vei 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Walberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 912 190
MORGO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 43 378 | 91 190 |
| Sum kostnader | | 43 378 | 91 190 |
| Driftsresultat | | -43 378 | -91 190 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 589 915 | 1 010 824 |
| Annen renteinntekt | | 1 328 | 4 381 |
| Sum finansinntekter | | 591 243 | 1 015 205 |
| Annen rentekostnad | 4 | 589 915 | 1 011 526 |
| Sum finanskostnader | | 589 915 | 1 011 526 |
| Netto finans | | 1 328 | 3 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -42 049 | -87 511 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1,3 | -9 341 | -19 082 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -32 708 | -68 429 |
| Årsresultat | | -32 708 | -68 429 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -32 708 | -68 429 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -32 708 | -10 118 |
| Overføringer annen egenkapital | | | -58 311 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -32 708 | -68 429 |



Organisasjonsnr: 988 912 190
MORGO AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1,4 | | 29 904 956 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 29 904 956 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 29 904 956 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 1 | 1 833 | 376 548 |
| Sum fordringer | | 1 833 | 376 548 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| Sum omløpsmidler | | 1 609 701 | 1 915 770 |
| SUM EIENDELER | | 1 609 701 | 31 820 726 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 32 012 | 32 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 012 | 32 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 42 826 | 10 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 826 | -10 118 |
| Sum egenkapital | | -10 814 | 21 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1,3 | | 584 745 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | 584 745 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 29 904 956 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 904 956 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 30 489 701 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 225 | |
| Betalbar skatt | 1,3 | 127 104 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 182 027 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 620 515 | 1 309 131 |
| Sum gjeld | 1 620 515 | 31 798 832 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 609 701 | 31 820 726 |



Organisasjonsnr: 988 912 190
MORGO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 2.00 | 16006.00 | 32012.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Morgo Borettslag | 2.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 2.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

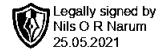
Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Morgo AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Morgo AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 32 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

SANDVIKA, 25. mai 2021
Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor



 Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021

 Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021

**Årsoppgjør 2020
for
Morgo AS**

Organisasjonsnr. 988 912 190

Utarbeidet av:
Jotro Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 59
1471 LØRENSKOG



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021**Resultatregnskap**

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|------------------|
| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 43 378 | 91 190 |
| Sum driftskostnader | | <u>43 378</u> | <u>91 190</u> |
| DRIFTSRESULTAT | | <u>-43 378</u> | <u>-91 190</u> |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinnt. fra foretak i samme konsern | 5 | 589 915 | 1 010 824 |
| Renteinntekter | | 1 328 | 4 381 |
| Sum finansinntekter | | <u>591 243</u> | <u>1 015 205</u> |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnader | 4 | 589 915 | 1 011 526 |
| Sum finanskostnader | | <u>589 915</u> | <u>1 011 526</u> |
| NETTO FINANSPOSTER | | <u>1 328</u> | <u>3 679</u> |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | <u>-42 049</u> | <u>-87 511</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1,3 | -9 341 | -19 082 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | <u>-32 708</u> | <u>-68 429</u> |
| ÅRSRESULTAT | | <u>-32 708</u> | <u>-68 429</u> |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | -58 311 |
| Fremføring av udekket tap | | -32 708 | -10 118 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | <u>-32 708</u> | <u>-68 429</u> |



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|-------------------------|--------------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1,4 | <u>0</u> | <u>29 904 956</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>0</u> | <u>29 904 956</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre fordringer | 1 | 1 833 | 376 548 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | <u>1 607 868</u> | <u>1 539 222</u> |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>1 609 701</u> | <u>1 915 770</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>1 609 701</u> | <u>31 820 726</u> |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | <u>32 012</u> | <u>32 012</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>32 012</u> | <u>32 012</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | <u>-42 826</u> | <u>-10 118</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-42 826</u> | <u>-10 118</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>-10 814</u> | <u>21 894</u> |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1,3 | <u>0</u> | <u>584 745</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>0</u> | <u>584 745</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | <u>0</u> | <u>29 904 956</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>29 904 956</u> |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | <u>0</u> | <u>30 489 701</u> |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 225 | 0 |
| Betalbar skatt | 1,3 | 575 404 | 127 104 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>1 044 886</u> | <u>1 182 027</u> |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | <u>1 620 515</u> | <u>1 309 131</u> |
| SUM GJELD | | <u>1 620 515</u> | <u>31 798 832</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>1 609 701</u> | <u>31 820 726</u> |



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021

Note 31.12.2020 31.12.2019

OSLO den 15 mai 2021

Sigurd I Solem
Styrets leder

Espen Karlsen
Styremedlem



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021

Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Noter for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988 912 190



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021

Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021

Noter 2020

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om avvikling inneværende år og Morgo Utvikling AS vil dekke den negative egenkapitalen.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Styremedlemmer | 0 |
| Revisjonshonorar, som består av: | |
| Revisjon lovpålagt inkl. mva | 14 823 |
| Samlet honorar til revisor | 14 823 |

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer.

Note 3 - Skatter

| | |
|---|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | -42 049 |
| Permanente og andre forskjeller | -410 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 657 933 |
| Inntekt | 2 615 474 |

| | |
|--|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 575 404 |
| = Sum betalbar skatt | 575 404 |
| + endring i utsatt skatt (bokført) | -584 745 |
| = Ordinær skattekostnad | -9 341 |



Morgo AS

Legally signed by
Espen Karlsen
11.05.2021

Legally signed by
Sigurd Ingjaki Solem
11.05.2021

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 575 404 |
| = Betalbar skatt i balansen | 575 404 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|----------|------------------|
| + Gevinst- og tapskonto | 0 | 2 657 933 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 0 | 2 657 933 |
| Utsatt skatt i balansen | 0 | 584 745 |

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr 0 og pr 31.12.2019 kr 29 904 956.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|---|----------|--------------------|
| Gjeld sikret med pant | 0 | 29 904 956 |
| Pantsatte eiendeler (bokført verdi): | | |
| Leiligheter i Mor Go'Hjertasv. 23 | 0 | 121 900 000 |
| Sum pantsatte eiendeler | 0 | 121 900 000 |

Som en del av selskapets omorganisering ble alle leilighetene overført til Morgo Borettslag, og beholdt hjemmelen til seksjonene i selskapet. Alle leilighetene er nå solgt til borettslavere så lånet er overtatt av borettslaget.

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 aksjer pålydende kr 16 006 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 012.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|------------------|-------------|--------|-----------|
| Morgo Borettslag | 921 457 138 | 2 | 100,00 % |



Morgo AS

Kontantstrømoppstilling

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -42 049 | -87 511 |
| - Periodens betalte skatt | | 127 104 | 197 557 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | | 225 | 0 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | | 237 574 | -4 420 935 |
| = Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | 68 646 | -4 706 003 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | -29 904 956 | 0 |
| = Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | 29 904 956 | 0 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| - Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 29 904 956 | 0 |
| = Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | -29 904 956 | 0 |
| = Netto endring i kontanter mv | | 68 646 | -4 706 003 |
| + Beholdning av kontanter 01.01. | | 1 539 222 | 6 245 225 |
| = Kontantbeholdning 31.12. | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| Kontantbeholdning mv framkommer slik: | | | |
| Kontanter og bankinnskudd pr 31.12. | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| = Beholdning av kontanter mv 31.12. | | 1 607 868 | 1 539 222 |



Morgo AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Morgo AS

Noter 2020

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.



Morgo AS

Noter 2020

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------|----------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Totalt | 0 | 0 |

Ytelser til ledende personer og revisor

| | | |
|-----------------------------------|--|---------------|
| Styremedlemmer | | 0 |
| Revisjonshonorar, som består av: | | |
| Revisjon lovpålagt inkl. mva | | 14 823 |
| Samlet honorar til revisor | | 14 823 |

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Samlet beløp for tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte:

XXXX

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser for nærstående personer utgjør kr XXXX i ved regnskapsårets utløp. Dette er garanti relatert til XXXX.

Det er innvilget lån til daglig leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Det er innvilget lån til styrets leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer. og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr 0.

Det er innvilget lån til XXXX med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Spesifikasjon av lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte, ledende personer eller aksjonærer som utgjør med enn 5% av selskapets egenkapital:

XXXX

Note 3 - Skatter

| | |
|---|-------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | -42 049 |
| Permanente og andre forskjeller | -410 |

Noter for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988912190



Morgo AS

Noter 2020

| | |
|---|------------------|
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 657 933 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt | 2 615 474 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 575 404 |
| = Sum betalbar skatt | 575 404 |
| + endring i utsatt skatt (bokført) | -584 745 |
| = Ordinær skattekostnad | -9 341 |

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 575 404 |
| = Betalbar skatt i balansen | 575 404 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|----------|------------------|
| + Gevinst- og tapskonto | 0 | 2 657 933 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 0 | 2 657 933 |
| Utsatt skatt i balansen | 0 | 584 745 |

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 29 904 956.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--|----------|--------------------|
| Gjeld sikret med pant | 0 | 29 904 956 |
| Pantsatte eiendeler (bokført verdi): | | |
| Leiligheter i Mor Go'Hjertasv. 23 i morselskapet | 0 | 121 900 000 |
| Sum pantsatte eiendeler | 0 | 121 900 000 |

Garantiansvar, kausjoner mv

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

| | | |
|-------------------------|------|------|
| Sum pantsatte eiendeler | XXXX | XXXX |
|-------------------------|------|------|

Spesifikasjon av regnskapsposten "Andre avsetninger for forpliktelser"

| | | |
|--------|------|------|
| Totalt | XXXX | XXXX |
|--------|------|------|

Som en del av selskapets omorganisering ble alle leilighetene overført til Morgo Borettslag, og beholdt hjemmelen til seksjonene i selskapet.

Alle leilighetene er nå solgt til borettslavere så lånet er overtatt av borettslaget.



Morgo AS

Noter 2020

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 aksjer pålydende kr 16 006 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 012.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall Eierandel |
|------------------|-------------|------------------|
| Morgo Borettslag | 921 457 138 | 2 100,00 % |



Morgo AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 43 378 | 91 190 |
| Sum driftskostnader | | 43 378 | 91 190 |
| DRIFTSRESULTAT | | -43 378 | -91 190 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinnt. fra foretak i samme konsern | 5 | 589 915 | 1 010 824 |
| Renteinntekter | | 1 328 | 4 381 |
| Sum finansinntekter | | 591 243 | 1 015 205 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnader | 4 | 589 915 | 1 011 526 |
| Sum finanskostnader | | 589 915 | 1 011 526 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 328 | 3 679 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -42 049 | -87 511 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1,3 | -9 341 | -19 082 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -32 708 | -68 429 |
| ÅRSRESULTAT | | -32 708 | -68 429 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | -58 311 |
| Fremføring av udekket tap | | -32 708 | -10 118 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | -32 708 | -68 429 |

Årsregnskap for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988912190



Morgo AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1,4 | 0 | 29 904 956 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 29 904 956 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 0 | 29 904 956 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 1 | 1 833 | 376 548 |
| Sum fordringer | | 1 833 | 376 548 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 607 868 | 1 539 222 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 609 701 | 1 915 770 |
| SUM EIENDELER | | 1 609 701 | 31 820 726 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 32 012 | 32 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 012 | 32 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -42 826 | -10 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 826 | -10 118 |
| SUM EGENKAPITAL | | -10 814 | 21 894 |
| | | | |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1,3 | 0 | 584 745 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 584 745 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 29 904 956 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 29 904 956 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 0 | 30 489 701 |
| | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 225 | 0 |
| Betalbar skatt | 1,3 | 575 404 | 127 104 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 044 886 | 1 182 027 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 620 515 | 1 309 131 |
| SUM GJELD | | 1 620 515 | 31 798 832 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 609 701 | 31 820 726 |

Underskrifter

OSLO den xx. mars 2020

Årsregnskap for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988912190



Morgo AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Sigurd I Solem
Styrets leder

Espen Karlsen
Styremedlem



**Årsoppgjør 2020
for**

Morgo AS

Foretaksnr. 988912190