



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 602 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Høstbakken 11  
1793 TISTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 519	0
Sum kostnader		1 519	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 519	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 519	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
Sum varige driftsmidler		48 210	48 210
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 210	48 210
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
Sum omløpsmidler		4 600	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	206	1 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>206</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 206</b>	<b>31 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 603</b>	<b>16 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 603</b>	<b>16 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 602 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Høstbakken 11  
1793 TISTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 519	0
Sum kostnader		1 519	0
<b>Driftsresultat</b>		-1 519	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 519	0
<b>Årsresultat</b>		-1 519	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 519	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 519	0



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
Sum varige driftsmidler		48 210	48 210
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 210	48 210
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
Sum omløpsmidler		4 600	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	206	1 725
Sum opptjent egenkapital		206	1 725



Sum egenkapital		30 206	31 725
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
Sum kortsiktig gjeld		17 603	16 484
Sum gjeld		22 603	16 484
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21484.00	16484.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
21484.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsoppgjør for

**SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS**

832602612

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

### Resultatregnskap

	Note	2024	27.09 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 519	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 519	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 600</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 600</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>

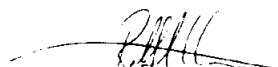


SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	206	1 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>206</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 206</b>	<b>31 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 603</b>	<b>16 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 603</b>	<b>16 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>

TISTEDAL, 17.02.2025

  
Rolf Arild Cløvborg Grønberg  
styrets leder



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>48 210</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>48 210</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 725	31 725
Årsresultat	0	-1 519	-1 519
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>206</b>	<b>30 206</b>

### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	21 484
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>27.09 - 31.12.2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 484	16 484

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Spesifisering av skatt**

	<b>2024</b>	<b>27.09 - 31.12.2023</b>
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 519	0
Skattepliktig inntekt	<b>-1 519</b>	<b>0</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

### Resultatregnskap

	Note	2024	27.09 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 519	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 519	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 519</b>	<b>0</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 600	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 600</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 600</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	206	1 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>206</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 206</b>	<b>31 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 603</b>	<b>16 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 603</b>	<b>16 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810</b>	<b>48 210</b>

TISTEDAL, 17.02.2025

Rolf Arild Clovborg Grønberg  
styrets leder



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>48 210</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>48 210</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 725	31 725
Årsresultat	0	-1 519	-1 519
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>206</b>	<b>30 206</b>

### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	21 484
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>27.09 - 31.12.2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 484	16 484

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Spesifisering av skatt**

	<b>2024</b>	<b>27.09 - 31.12.2023</b>
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 519	0
Skattepliktig inntekt	<b>-1 519</b>	<b>0</b>