



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 978 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.11.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Ferdinand Schulze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Ordinært resultat før skattekostnad		3	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-1 280	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 283	0
Årsresultat		1 283	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 283	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 283	
Sum overføringer og disponeringer		1 283	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 280	
Sum immaterielle eiendeler		1 280	
Sum anleggsmidler		1 280	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 433	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 433	
Sum omløpsmidler		24 433	0
SUM EIENDELER		25 713	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 283	
Sum opptjent egenkapital		1 283	
Sum egenkapital		25 713	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 713	0



**Årsregnskap 2017
for
Kvm Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 919978120

Utarbeidet av:

KK-Regnskap AS Accountor Sandefjord
Autorisert regnskapsførerselskap
Kilgt. 11



3217 SANDEFJORD



Kvm Utvikling AS

Årsberetning 2017

Virksomhetens art

Selskapet driver med Investering i og forvaltning av aksjer og eiendommer, kjøp, salg og utleie med der tilhørende virksomhet.

Utvikling i resultat og stilling

	2017
Driftsinntekter	0
Driftsresultat	0
Årsresultat	1 283
	31.12.2017
Balansesum	25 713
Egenkapital	25 713
Egenkapitalprosent	100,0%

Årsresultatet ble 1 283 kr.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Likestilling mellom kjønnene

Styret består av tre menn. Bedriften vil gå aktivt ut og oppfordre begge kjønn til å søke ved ledig stilling.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Kvm Utvikling AS

Årsberetning 2017

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 1 283:

Overføring til annen egenkapital	1 283
Totalt	1 283

HORTEN 26.02.2018

Anna Maria Stachera
Styrets leder



Kvm Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	nov-des 17	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
NETTO FINANSPOSTER		3	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(1 280)	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 283	0
ARSRESULTAT		1 283	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 283	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 283	0



Kvm Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 280	0
Sum immaterielle eiendeler		1 280	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 280	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 433	0
SUM OMLØPSMIDLER		24 433	0
SUM EIENDELER		25 713	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 283	0
Sum opptjent egenkapital		1 283	0
SUM EGENKAPITAL		25 713	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 713	0

Underskrifter,
HORTEN 26.02.2018

Mathias Ferdinand Schulze

Krystian Jakub Stachera

Wojciech Roman Motylski

Styrets leder

Styremedlem

Styremedlem



Kvm Utvikling AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kvm Utvikling AS

Noter 2017

Note 1 - Utsatt skatt/ skattefordel

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-1 280
= Ordinær skattekostnad	-1 280
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 567	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 567	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-5 567	0
Balanseført utsatt skattefordel	1 280	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 24 433. Det er frie midler.



Kvm Utvikling AS

Noter 2017

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
KMS Arkitekter AS	938 984 263	100	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		1 283	1 283
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	-4 287	25 713