



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 986 380
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GODDOKK 62-72
Forretningsadresse: Christian Augusts gate 4
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Holtan Strømberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 266	70 999
Sum kostnader		84 266	70 999
Driftsresultat		23 734	37 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		187	122
Sum finanskostnader		2 088	1 888
Netto finans		1 901	1 765
Ordinært resultat før skattekostnad		23 734	37 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 734	37 001
Årsresultat	2	21 833	35 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		800	581
Andre fordringer		4 979	0
Sum fordringer		5 779	581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 147	93 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 147	93 919
Sum omløpsmidler		130 926	94 500
SUM EIENDELER		130 926	94 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	116 333	94 501
Sum opptjent egenkapital		116 333	94 501
Sum egenkapital	2	116 333	94 500
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 979	0
Annen kortsiktig gjeld		9 615	0
Sum kortsiktig gjeld		14 594	0
Sum gjeld		14 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 926	94 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344329

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 986 380
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GODDOKK 62-72
Forretningsadresse: Christian Augusts gate 4
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Holtan Strømberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 925 986 380
SAMEIET GODDOKK 62-72

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 266	70 999
Sum kostnader		84 266	70 999
Driftsresultat		23 734	37 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		187	122
Sum finanskostnader		2 088	1 888
Netto finans		1 901	1 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		23 734	37 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 734	37 001
Årsresultat	2	21 833	35 236



Organisasjonsnr: 925 986 380
SAMEIET GODDOKK 62-72

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		800	581
Andre fordringer		4 979	0
Sum fordringer		5 779	581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 147	93 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 147	93 919
Sum omløpsmidler		130 926	94 500
SUM EIENDELER		130 926	94 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	116 333	94 501
Sum opptjent egenkapital		116 333	94 501
Sum egenkapital	2	116 333	94 500
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 979	0
Annen kortsiktig gjeld		9 615	0
Sum kortsiktig gjeld		14 594	0
Sum gjeld		14 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 926	94 500



Organisasjonsnr: 925 986 380
SAMEIET GODDOKK 62-72

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REGNSKAPSFØRERUTTALELSEN

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelse av årsregnskapet for Sameiet Goddokka 62-72 ved styret i sameiet.

Vi har bistått med utarbeidelse av årsregnskapet. Årsregnskapet består av resultat, balanse og disponible midler. Som det fremgår av regnskapet er årsresultatet på kr. 21 833,-. Disponible midler viser kr 116 333,-.

Det er styret og daglig leder/styrets leder i foretaket som har ansvaret for at årsregnskapet er i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge. Vårt oppdrag er utført under forutsetning at all nødvendig informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsskikk. Dette innebærer at vi har:

- Utført bokføring i henhold til bokføringsloven med forskrifter og god regnskapsskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskravene og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- Tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatt- og avgiftsmessig behandling av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- Tatt opp med foretaket svakheter ved foretakets interne rutiner der vi har kommet over slike
- Foretatt avstemninger for å sikre at regnskapsførte størrelser er i samsvar med underliggende dokumentasjon
- Basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- Bistått med utarbeidelse i årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge
- Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet. Denne uttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Kongsberg, 05.03.25

Kongsberg Boligbyggelag

Inger Anne Sauro

Inger Anne Sauro

Statsautorisert regnskapsfører/forvalter



Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		108 000	108 000	108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000	108 000	108 000
Driftskostnader					
Forretningsførerhonorar		22 392	20 898	22 391	23 207
Forsikring		33 687	32 464	36 360	20 000
Brøyting, feiing		27 928	17 375	17 930	19 200
Andre driftsutgifter	1	259	262	5 267	2 270
Sum driftskostnader		84 266	70 999	81 948	64 677
Driftsresultat		23 734	37 001	26 052	43 323
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		187	122	0	0
Andre finanskostnader		2 088	1 888	1 500	1 800
Resultat av finansinntekt- og kostnad		1 901	1 765	1 500	1 800
Ekstraordinære inntekter og kostnader					
Årsresultat	2	21 833	35 236	24 552	41 523

97 Sameiet Goddokk 62-72



Balanse pr. 31.12.24

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		800	581
Andre fordringer		4 979	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på konto		125 147	93 919
Sum omløpsmidler		130 926	94 500
SUM EIENDELER		130 926	94 500



Balanse pr. 31.12.24

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Oppjent egenkapital		94 500	59 265
Årets resultat	2	21 833	35 236
Sum egenkapital	2	116 333	94 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 979	0
Annen kortsiktig gjeld		9 615	0
Sum kortsiktig gjeld		14 594	0
Sum gjeld		14 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 926	94 500

Kongsberg 28.02.25
KONGSBERG BOLIGBYGGELAG A/L

Sted: _____, dato: _____

Henrik Holtan Strømberg
Styreleder

Sondre Orsten
Styremedlem

Espen Haraldsen
Styremedlem



Noter til regnskap 97 Sameiet Goddokk 62-72

Disponible midler

Årsregnskapet gir ikke en fullstendig oversikt over sameiets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	94 500	59 265
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	21 833	35 236
B. Årets endringer i disponible midler	21 833	35 236
C. Disponible midler UB	116 333	94 500
Omløpsmidler	130 926	94 500
Kortsiktig gjeld	-14 594	0
Disponible midler	116 333	94 500



Noter til regnskap 97 Sameiet Goddokk 62-72

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden felleskostnadene forfaller til betaling. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Andre driftsutgifter

	2024	2023
7440 Kontingent NBBL	259	262
Sum	259	262

Note 2 - Egenkapital

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Goddokk 62-72.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Goddokk 62-72

Styreleder	Henrik Holtan Strømberg (sign.)	05.03.2025
Styremedlem	Espen Haraldsen (sign.)	21.02.2025
Styremedlem	Sondre Orsten (sign.)	05.03.2025