



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 978 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUMMIT DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Fagertunveien 54A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad		7 594	7 031
Sum kostnader		7 594	7 031
Driftsresultat		-7 594	-7 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 700	911
Sum finansinntekter		2 700	911
Netto finans		2 700	911
Resultat før skattekostnad		-4 894	-6 121
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 894	-6 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 894	-6 121
Totalresultat		-4 894	-6 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 894	-6 121
Sum overføringer og disponeringer		-4 894	-6 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 180 981	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 180 981	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 180 981	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 147	27 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 147	27 022
Sum omløpsmidler		41 147	27 022
SUM EIENDELER		1 222 128	1 027 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 040 680	1 040 680
Sum innskutt egenkapital	7	1 070 680	1 070 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	48 552	43 658
Sum opptjent egenkapital		-48 552	-43 658
Sum egenkapital	7	1 022 128	1 027 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		200 000	
Sum gjeld		200 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 222 128	1 027 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671435

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 978 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUMMIT DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Fagertunveien 54A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 978 960
SUMMIT DEVELOPMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad		7 594	7 031
Sum kostnader		7 594	7 031
Driftsresultat		-7 594	-7 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 700	911
Sum finansinntekter		2 700	911
Netto finans		2 700	911
Resultat før skattekostnad		-4 894	-6 121
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 894	-6 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 894	-6 121
Totalresultat		-4 894	-6 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 894	-6 121
Sum overføringer og disponeringer		-4 894	-6 121



Organisasjonsnr: 916 978 960
SUMMIT DEVELOPMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 180 981	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 180 981	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 180 981	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 147	27 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 147	27 022
Sum omløpsmidler		41 147	27 022
SUM EIENDELER		1 222 128	1 027 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 040 680	1 040 680
Sum innskutt egenkapital	7	1 070 680	1 070 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	48 552	43 658
Sum opptjent egenkapital		-48 552	-43 658
Sum egenkapital	7	1 022 128	1 027 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		200 000	
Sum gjeld		200 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 222 128	1 027 022



Organisasjonsnr: 916 978 960
SUMMIT DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Summit Development AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 594	7 031
Sum driftskostnader		7 594	7 031
Driftsresultat		-7 594	-7 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 700	911
Resultat av finansposter		2 700	911
Resultat før skattekostnad		-4 894	-6 121
Resultat		-4 894	-6 121
Årsresultat		-4 894	-6 121
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 894	6 121
Sum overføringer		-4 894	-6 121



Balanse			
Summit Development AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 180 981	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 180 981	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 180 981	1 000 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 147	27 022
Sum omløpsmidler		41 147	27 022
Sum eiendeler		1 222 128	1 027 022
Summit Development AS			Side 2



Balanse			
Summit Development AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 040 680	1 040 680
Sum innskutt egenkapital	7	1 070 680	1 070 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-48 552	-43 658
Sum opptjent egenkapital		-48 552	-43 658
Sum egenkapital	7	1 022 128	1 027 022
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		200 000	0
Sum gjeld		200 000	0
Sum egenkapital og gjeld		1 222 128	1 027 022
Bærum, 08.07.2025 Styret i Summit Development AS			
_____ Morten Borge styreleder		_____ Thomas Galiano Bremvik styremedlem	
Summit Development AS			Side 3



Summit Development AS Noter 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterede tap og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 - Ytelser til ledende personer, lønn, pensjon mv

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i år 2024.

Det foreligger ikke noe lønnskostnader i år 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon av 21. desember 2005. Selskapet har heller ikke inngått slik avtale.



Summit Development AS Noter 2024

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte under år 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 894	-6 121
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 894	-6 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 872	-52 978	4 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 872	52 978	-4 894
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Eiendom

	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.2024	1 000 000	1 000 000
Tilgang	180 981	180 981
Avgang	0	0
Kostpris 31.12.2024	1 180 981	1 180 981
Akk. avskrivninger 01.01.2024	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	1 180 981	1 180 981

Tomt avskrives ikke.

Summit Development AS

Side 5



Summit Development AS

Noter 2024

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Kakamo Invest AS, 50 aksjer á kr. 300 =	15 000
Bremvik Invest AS, 50 aksjer á kr. 300 =	15 000
Sum, 100 aksjer á kr. 300 =	30 000

Note 7 - Egenkapital

Aksjekapital 01.01.2024	30 000
Overkurs 01.01.2024	1 040 680
Udekket tap 01.01.2024	-43 658
Sum egenkapital 01.01.2024	1 027 022
Årets resultat (underskudd)	-4 894
Sum egenkapital 31.12.2024	1 022 128