



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 342 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIRGENES VEI 7 AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 7  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 599 311	1 545 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 599 311</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	172 352	167 000
Annen driftskostnad	3	727 751	402 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>900 103</b>	<b>569 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 208</b>	<b>975 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	26 659	26 645
Annen renteinntekt			268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 659</b>	<b>26 913</b>
Annen rentekostnad		85 894	121 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 894</b>	<b>121 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 235</b>	<b>-95 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>639 972</b>	<b>880 196</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 795	193 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		502 929	682 706
Avsatt til annen egenkapital		-3 752	3 848



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		499 177	686 554



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 9	5 599 064	5 766 064
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 328	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 629 392</b>	<b>5 766 064</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 803 911	1 803 009
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 803 911</b>	<b>1 803 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 433 302</b>	<b>7 569 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		214 600	
Andre kortsiktige fordringer		3 699	
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 299</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		623 275	1 454 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>623 275</b>	<b>1 454 101</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 574</b>	<b>1 454 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 274 876</b>	<b>9 023 173</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 930 173	1 933 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 930 173</b>	<b>1 933 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 930 173</b>	<b>3 933 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	455 925	456 982
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>455 925</b>	<b>456 982</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 989 981	3 614 149
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 989 981</b>	<b>3 614 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 445 906</b>	<b>4 071 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 307	6 708
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			18 356
Kortsiktig konserngjeld	6	644 781	875 264
Annen kortsiktig gjeld		116 709	117 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 797</b>	<b>1 018 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 344 703</b>	<b>5 089 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 274 876</b>	<b>9 023 173</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581004

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 342 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIRGENES VEI 7 AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 7  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 342 492  
WIRGENES VEI 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 599 311	1 545 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 599 311</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	172 352	167 000
Annen driftskostnad	3	727 751	402 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>900 103</b>	<b>569 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 208</b>	<b>975 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	26 659	26 645
Annen renteinntekt			268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 659</b>	<b>26 913</b>
Annen rentekostnad		85 894	121 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 894</b>	<b>121 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 235</b>	<b>-95 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 795	193 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		502 929	682 706
Avsatt til annen egenkapital		-3 752	3 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>



Organisasjonsnr: 882 342 492  
WIRGENES VEI 7 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7, 9 5 599 064 5 766 064

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 30 328

**Sum varige driftsmidler 5 629 392 5 766 064**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6 1 803 911 1 803 009

**Sum finansielle anleggsmidler 1 803 911 1 803 009**

**Sum anleggsmidler 7 433 302 7 569 073**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 214 600

Andre kortsiktige fordringer 3 699

**Sum fordringer 218 299**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 623 275 1 454 101

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 623 275 1 454 101**

**Sum omløpsmidler 841 574 1 454 101**

**SUM EIENDELER 8 274 876 9 023 173**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 2 000 000 2 000 000

Beholdning av egne aksjer 2

**Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 930 173	1 933 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 930 173</b>	<b>1 933 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 930 173</b>	<b>3 933 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	455 925	456 982
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>455 925</b>	<b>456 982</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 989 981	3 614 149
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 989 981</b>	<b>3 614 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 445 906</b>	<b>4 071 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 307	6 708
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			18 356
Kortsiktig konserngjeld	6	644 781	875 264
Annen kortsiktig gjeld		116 709	117 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 797</b>	<b>1 018 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 344 703</b>	<b>5 089 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 274 876</b>	<b>9 023 173</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 882 342 492  
WIRGENES VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Wirgenes Vei 7 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 882 342 492



## RESULTATREGNSKAP

WIRGENES VEI 7 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 599 311	1 545 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 599 311</b>	<b>1 545 150</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	172 352	167 000
Annen driftskostnad	3	727 751	402 945
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>900 103</b>	<b>569 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 208</b>	<b>975 204</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	26 659	26 645
Annen renteinntekt		0	268
Annen rentekostnad		85 894	121 922
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-59 235</b>	<b>-95 009</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		639 972	880 196
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 795	193 642
<b>Ordinært resultat</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>499 177</b>	<b>686 554</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		502 929	682 706
Avsatt til annen egenkapital		-3 752	3 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>499 177</b>	<b>686 554</b>

WIRGENES VEI 7 AS

SIDE 2



### BALANSE

WIRGENES VEI 7 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 9	5 599 064	5 766 064
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 328	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 629 392</b>	<b>5 766 064</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 803 911	1 803 009
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 803 911</b>	<b>1 803 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 433 302</b>	<b>7 569 073</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		214 600	0
Andre kortsiktige fordringer		3 699	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 299</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		623 275	1 454 101
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 574</b>	<b>1 454 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 274 876</b>	<b>9 023 173</b>

WIRGENES VEI 7 AS

SIDE 3



## BALANSE

### WIRGENES VEI 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 930 173	1 933 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 930 173</b>	<b>1 933 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 930 173</b>	<b>3 933 925</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	455 925	456 982
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>455 925</b>	<b>456 982</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 989 981	3 614 149
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 989 981</b>	<b>3 614 149</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		137 307	6 708
Skyldig offentlige avgifter		0	18 356
Konserngjeld	6	644 781	875 264
Annen kortsiktig gjeld		116 709	117 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 797</b>	<b>1 018 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 344 703</b>	<b>5 089 248</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 274 876</b>	<b>9 023 173</b>

Tønsberg, 20.04.2022  
Styret i Wirgenes Vei 7 AS

Jan Erik Karlsen  
styreleder

Jo Helge Karlsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I WIRGENES VEI 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	100,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>		<b>2 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggtex As	20 000	100,0	100,0

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Daglig leder har ikke avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, eller opsjon på å kjøpe aksjer. Daglig leder og styrets leder har ikke bonusavtale.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon, og har således ikke noen kostnader knyttet til dette.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	2 000 000	1 933 925	3 933 925
Årets resultat		499 177	499 177
Avgitt konsernbidrag		-502 929	-502 929
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 930 173</b>	<b>3 930 173</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 852	192 558
Endring i utsatt skatt	-1 057	1 084
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>140 795</b>	<b>193 642</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	639 972	880 196
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 808	-4 931
Avgitt konsernbidrag	-644 781	-875 264
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 852	192 558
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-141 852	-192 558
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 072 384	2 077 193	4 808
<b>Sum</b>	<b>2 072 384</b>	<b>2 077 193</b>	<b>4 808</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 072 384</b>	<b>2 077 193</b>	<b>4 808</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>455 925</b>	<b>456 982</b>	<b>1 058</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 803 911	1 803 911
<b>Sum</b>	<b>1 803 911</b>	<b>1 803 911</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	644 781	875 264
<b>Sum</b>	<b>644 781</b>	<b>875 264</b>

Lån til foretak i samme konsern er renteberegnet med kr 26 659.



## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 074 064		9 074 064
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		35 680	35 680
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>9 074 064</b>	<b>35 680</b>	<b>9 109 744</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 475 000	5 352	3 480 352
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 599 064</b>	<b>30 328</b>	<b>5 629 392</b>
Årets ordinære avskrivninger	167 000	5 352	172 352
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	712 500	950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>712 500</b>	<b>950 000</b>

## Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 989 981	3 614 149
<b>Sum</b>	<b>2 989 981</b>	<b>3 614 149</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer, tomter	5 599 064	5 766 064
<b>Sum</b>	<b>5 599 064</b>	<b>5 766 064</b>

Markedsverdien av eiendommen er høyere enn låneforpliktelsene.