



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 527	35 397
Sum kostnader		28 527	35 397
Driftsresultat		-28 527	-35 397
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 527	-35 397
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 527	-35 397
Årsresultat		-28 527	-35 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 527	-35 397
Totalresultat		-28 527	-35 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 527	-35 397
Sum overføringer og disponeringer		-28 527	-35 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	730 743	730 743
Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	949 048	920 521
Sum opptjent egenkapital		-949 048	-920 521
Sum egenkapital	5	-118 306	-89 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		112 056	89 779
Sum kortsiktig gjeld		118 306	89 779
Sum gjeld		118 306	89 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430803

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stensberggata 27
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 527	35 397
Sum kostnader		28 527	35 397
Driftsresultat		-28 527	-35 397
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 527	-35 397
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 527	-35 397
Årsresultat		-28 527	-35 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 527	-35 397
Totalresultat		-28 527	-35 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 527	-35 397
Sum overføringer og disponeringer		-28 527	-35 397



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	730 743	730 743
Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	949 048	920 521
Sum opptjent egenkapital		-949 048	-920 521
Sum egenkapital	5	-118 306	-89 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		112 056	89 779
Sum kortsiktig gjeld		118 306	89 779
Sum gjeld		118 306	89 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

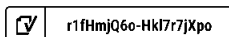


Årsregnskap

2022

Møllerveien 4 Tomteselskap AS


Org.nr.:989 079 573






Resultatregnskap			
Møllerveien 4 Tomteselskap AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	28 527	35 397
Sum driftskostnader		<u>28 527</u>	<u>35 397</u>
Driftsresultat		<u>-28 527</u>	<u>-35 397</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-28 527</u>	<u>-35 397</u>
Årsresultat		<u>-28 527</u>	<u>-35 397</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		28 527	35 397
Sum overføringer		<u>-28 527</u>	<u>-35 397</u>

Møllerveien 4 Tomteselskap AS, orgnr. 989 079 573 Side 2

 r1fHmjQ6o-Hkl7r7jXpo



Balanse			
Møllerveien 4 Tomteselskap AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	730 743	730 743
Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-949 048	-920 521
Sum opptjent egenkapital		-949 048	-920 521
Sum egenkapital	5	-118 306	-89 779
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Gjeld til konsernselskap		112 056	89 779
Sum kortsiktig gjeld		118 306	89 779
Sum gjeld		118 306	89 779
Oslo, 28.02.2023 Styret i Møllerveien 4 Tomteselskap AS			
_____ Anders Tvetter styreleder			
Møllerveien 4 Tomteselskap AS, orgnr. 989 079 573			Side 3

 r1fHmjQ6o-Hkl7r7jXpo



Noter 2022

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Selskapet holder til i Oslo.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.





Noter 2022

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2022.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 527	-35 397
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 839	-18 549
Skattepliktig inntekt	-43 366	-53 946

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-59 359	-74 198	-14 839
Sum	-59 359	-74 198	-14 839

Akkumulert fremførbart underskudd	-285 377	-242 011	43 366
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	344 736	316 209	-28 527

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2022

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllerveien 4 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOMTESELSKAPET AS	100 000	100,0	100,0





Noter 2022

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2022	100 000	730 743	-920 521	0	-89 779
+/- Årets resultat				-28 527	-28 527
Omdisponering			-28 527	28 527	0
Egenkapital 31.12.2022	100 000	730 743	-949 048	0	-118 306





Document history

COMPLETED BY ALL:
10.02.2023 12:49

SENT BY OWNER:
Servete Tabaku · 10.02.2023 11:58

DOCUMENT ID:
Hkl7r7jXpo

ENVELOPE ID:
r1fHmjQ6o-Hkl7r7jXpo

DOCUMENT NAME:
Møllerveien 4 Tomteselskap AS 10.02.23.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Møllerveien 4 Tomteselskap AS 10.02.23.pdf-pAdES-Bk4lXsXao.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	10.02.2023 12:49	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/09/08)
	Authenticated	10.02.2023 12:48	Low	IP: 62.101.211.233

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed