



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 920 074	3 661 692
Sum inntekter		3 920 074	3 661 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	935 423	941 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 412	20 600
Annen driftskostnad	1	1 136 691	1 169 482
Sum kostnader		2 095 526	2 131 430
Driftsresultat		1 824 549	1 530 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			829 250
Annen renteinntekt		86	
Annen finansinntekt			9 142
Sum finansinntekter		86	838 392
Annen rentekostnad		36 667	8 312
Sum finanskostnader		36 667	8 312
Netto finans		-36 581	830 080
Ordinært resultat før skattekostnad		1 787 968	2 360 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 394	340 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 394 574	2 020 040
Årsresultat		1 394 574	2 020 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 574	2 020 040
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		1 970 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 394 574	50 040
Sum overføringer og disponeringer		1 394 574	2 020 040



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 795	769
Goodwill	2	21 200	35 000
Sum immaterielle eiendeler		23 995	35 769
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	4 900	8 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 000	5 000
Sum varige driftsmidler		22 900	13 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 546 895	2 549 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 810
Sum fordringer			44 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 400 921	2 200 921
Sum investeringer		2 400 921	2 200 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	813 163	1 010 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 163	1 010 253
Sum omløpsmidler		3 214 084	3 255 984
SUM EIENDELER		5 760 979	5 805 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 434 292	2 039 718
Sum opptjent egenkapital		3 434 292	2 039 718
Sum egenkapital		3 453 222	2 058 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 638 313	1 188 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 638 313	1 188 929
Sum langsiktig gjeld		1 638 313	1 188 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 112	77 935
Betalbar skatt	3	395 420	341 963
Skyldig offentlige avgifter		67 592	67 971
Annen kortsiktig gjeld		125 320	2 070 008
Sum kortsiktig gjeld		669 445	2 557 876
Sum gjeld		2 307 757	3 746 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 979	5 805 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 408154

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 920 074	3 661 692
Sum inntekter		3 920 074	3 661 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	935 423	941 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 412	20 600
Annen driftskostnad	1	1 136 691	1 169 482
Sum kostnader		2 095 526	2 131 430
Driftsresultat		1 824 549	1 530 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			829 250
Annen renteinntekt		86	
Annen finansinntekt			9 142
Sum finansinntekter		86	838 392
Annen rentekostnad		36 667	8 312
Sum finanskostnader		36 667	8 312
Netto finans		-36 581	830 080
Ordinært resultat før skattekostnad		1 787 968	2 360 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 394	340 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 394 574	2 020 040
Årsresultat		1 394 574	2 020 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 574	2 020 040
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		1 970 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 394 574	50 040
Sum overføringer og disponeringer		1 394 574	2 020 040



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 795	769
Goodwill	2	21 200	35 000
Sum immaterielle eiendeler		23 995	35 769
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	4 900	8 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 000	5 000
Sum varige driftsmidler		22 900	13 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 546 895	2 549 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 810
Sum fordringer			44 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 400 921	2 200 921
Sum investeringer		2 400 921	2 200 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	813 163	1 010 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 163	1 010 253
Sum omløpsmidler		3 214 084	3 255 984
SUM EIENDELER		5 760 979	5 805 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 434 292	2 039 718
Sum opptjent egenkapital		3 434 292	2 039 718
Sum egenkapital		3 453 222	2 058 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 638 313	1 188 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 638 313	1 188 929
Sum langsiktig gjeld		1 638 313	1 188 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 112	77 935
Betalbar skatt	3	395 420	341 963
Skyldig offentlige avgifter		67 592	67 971
Annen kortsiktig gjeld		125 320	2 070 008
Sum kortsiktig gjeld		669 445	2 557 876
Sum gjeld		2 307 757	3 746 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 979	5 805 453



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Neseveien Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Neseveien Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	751 574	750 066
Arbeidsgiveravgift	114 980	115 647
Andre ytelser	16 921	28 073
Sum	935 423	941 348

Antall årsverk utgjør: 1

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	68 719	33 230	101 949
Tilgang driftsmidler	0	18 813	18 813
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	68 719	52 043	120 762
Akk. Avskrivninger	47 519	19 530	67 049
Bokført verdi pr 31.12	21 200	22 900	44 100
Årets avskrivninger	13 800	9 613	23 413
Økonomisk levetid	5 år	3 -5 år	

Noter for Neseveien Invest AS

Organisasjonsnr. 922935572



Neseveien Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 787 968
+ Permanente og andre forskjeller	186
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 211
= Inntekt	1 797 365

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	395 420
= Sum betalbar skatt	395 420
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 026
= Ordinær skattekostnad	393 394
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	395 420
= Betalbar skatt i balansen	395 420

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 709	-3 498
= Grunnlag utsatt skatt	-12 709	-3 498
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 709	3 498
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 709	3 498
Utsatt skattefordel	2 795	770
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	2 795	769



Neseveien Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	-11 070	2 039 718	2 058 648
Årsresultat			1 394 574	1 394 574
Avsatt til tilleggsutbytte		0	0	0
Egenkapital 31.12	30 000	-11 070	3 434 292	3 453 222

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Eierandel	EK siste års- regnskap	Res siste års- regnskap	Bokført verdi
Lindesnes Legesenter AS	25%	891 575	306 400	2 500 000

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved vurderinger av investeringer i fond.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	2 400 921	2 200 921
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 400 921	2 200 921
Markedsværdi pr 31.12	2 715 542	2 775 407

Note 7 - Bundne midler

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 47.091 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 48.417.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Selskapet har 30.000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.



Neseveien Invest AS

Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Rolle	Antall	Eierandel
David Andersen	Styrets leder / daglig leder	30 000	100 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Bokført langsiktig gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld aksjonær	1 638 313	1 188 929
Sum	1 638 313	1 188 929



Neseveien Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 920 074	3 661 692
Sum driftsinntekter		3 920 074	3 661 692
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	935 423	941 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 413	20 600
Annen driftskostnad	1	1 136 691	1 169 482
Sum driftskostnader		2 095 526	2 131 430
DRIFTSRESULTAT		1 824 549	1 530 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	829 250
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		0	9 142
Sum finansinntekter		86	838 392
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36 667	8 312
Sum finanskostnader		36 667	8 312
NETTO FINANSPOSTER		(36 581)	830 080
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 787 968	2 360 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 394	340 303
ORDINÆRT RESULTAT		1 394 574	2 020 040
ÅRSRESULTAT		1 394 574	2 020 040
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	0	1 970 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 394 574	50 040
SUM OVERF. OG DISP.		1 394 574	2 020 040



Neseveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 795	769
Goodwill	2	21 200	35 000
Sum immaterielle eiendeler		23 995	35 769
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	4 900	8 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 000	5 000
Sum varige driftsmidler		22 900	13 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 546 895	2 549 469
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	44 810
Sum fordringer		0	44 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 400 921	2 200 921
Sum investeringer		2 400 921	2 200 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	813 163	1 010 253
SUM OMLØPSMIDLER		3 214 084	3 255 984
SUM EIENDELER		5 760 979	5 805 453



Neseveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(11 070)	(11 070)
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 434 292	2 039 718
Sum opptjent egenkapital		3 434 292	2 039 718
SUM EGENKAPITAL		3 453 222	2 058 648
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 638 313	1 188 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 638 313	1 188 929
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 638 313	1 188 929
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 112	77 935
Betalbar skatt	3	395 420	341 963
Skyldig offentlige avgifter		67 592	67 971
Annen kortsiktig gjeld		125 320	2 070 008
SUM KORTSIKTIG GJELD		669 445	2 557 876
SUM GJELD		2 307 757	3 746 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 979	5 805 453

Mandal, den 17. februar 2023

For styret i Neseveien Invest AS

David Andersen

Styrets leder / daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Neseveien Invest AS**

Foretaksnr. 922935572