



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 099 074
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ALM ØSTRE
Forretningsadresse: Almsgutua 59
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Maria Kienlin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 842 700	3 454 914
Annen driftsinntekt	1	1 685 507	1 343 245
Sum inntekter		5 528 207	4 798 160
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 616	-27 918
Varekostnad		2 905 833	2 872 465
Lønnskostnad		3 824	1 430
Avskrivning på varige driftsmidler	2	475 239	425 404
Annen driftskostnad		1 404 860	1 393 287
Sum kostnader		4 787 140	4 664 668
Driftsresultat		741 067	133 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 636	1 619
Annen finansinntekt		9 344	10 473
Sum finansinntekter		10 980	12 092
Annen rentekostnad		97 154	86 593
Annen finanskostnad		84	
Sum finanskostnader		97 238	86 593
Netto finans		-86 259	-74 501
Ordinært resultat før skattekostnad		654 808	58 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 808	58 991
Årsresultat		654 808	58 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 808	58 991
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	3	654 808	58 991
Sum overføringer og disponeringer		654 808	58 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 264 708	8 230 719
Maskiner og anlegg	2	1 300 341	1 314 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		26 875
Sum varige driftsmidler		9 565 049	9 571 816
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
Sum finansielle anleggsmidler		202 000	202 000
Sum anleggsmidler		9 767 049	9 773 816
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		965 327	729 478
Sum varer		965 327	729 478
Fordringer			
Kundefordringer		403 578	133 599
Sum fordringer		403 578	133 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 373	594 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 373	594 951
Sum omløpsmidler		1 817 278	1 458 028
SUM EIENDELER		11 584 327	11 231 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
Sum innskutt egenkapital		3 354 710	3 354 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 744 527	4 089 718
Sum opptjent egenkapital		4 744 527	4 089 718
Sum egenkapital		8 099 237	7 444 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 801 897	3 042 877
Sum annen langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
Sum langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 783	309 526
Skyldig offentlige avgifter		-39 743	-49 308
Annen kortsiktig gjeld		607	31 773
Sum kortsiktig gjeld		230 646	291 991
Sum gjeld		3 485 090	3 787 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 584 327	11 231 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488068

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 099 074
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ALM ØSTRE
Forretningsadresse: Almsgutua 59
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Maria Kienlin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 993 099 074
STIFTELSEN ALM ØSTRE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 842 700	3 454 914
Annen driftsinntekt	1	1 685 507	1 343 245
Sum inntekter		5 528 207	4 798 160
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 616	-27 918
Varekostnad		2 905 833	2 872 465
Lønnskostnad		3 824	1 430
Avskrivning på varige driftsmidler	2	475 239	425 404
Annen driftskostnad		1 404 860	1 393 287
Sum kostnader		4 787 140	4 664 668
Driftsresultat		741 067	133 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 636	1 619
Annen finansinntekt		9 344	10 473
Sum finansinntekter		10 980	12 092
Annen rentekostnad		97 154	86 593
Annen finanskostnad		84	
Sum finanskostnader		97 238	86 593
Netto finans		-86 259	-74 501
Ordinært resultat før skattekostnad		654 808	58 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 808	58 991
Årsresultat		654 808	58 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 808	58 991
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	654 808	58 991
Sum overføringer og disponeringer		654 808	58 991



Organisasjonsnr: 993 099 074
STIFTELSEN ALM ØSTRE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 264 708	8 230 719
Maskiner og anlegg	2	1 300 341	1 314 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		26 875
Sum varige driftsmidler		9 565 049	9 571 816

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
Sum finansielle anleggsmidler		202 000	202 000

Sum anleggsmidler		9 767 049	9 773 816
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		965 327	729 478
Sum varer		965 327	729 478

Fordringer

Kundefordringer		403 578	133 599
Sum fordringer		403 578	133 599

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		448 373	594 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 373	594 951

Sum omløpsmidler		1 817 278	1 458 028
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 584 327	11 231 844
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
Sum innskutt egenkapital		3 354 710	3 354 710



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 744 527	4 089 718
Sum opptjent egenkapital		4 744 527	4 089 718
Sum egenkapital		8 099 237	7 444 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 801 897	3 042 877
Sum annen langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
Sum langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 783	309 526
Skyldig offentlige avgifter		-39 743	-49 308
Annen kortsiktig gjeld		607	31 773
Sum kortsiktig gjeld		230 646	291 991
Sum gjeld		3 485 090	3 787 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 584 327	11 231 844



Organisasjonsnr: 993 099 074
STIFTELSEN ALM ØSTRE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Alm Østre**

Foretaksnr. 993099074



Stiftelsen Alm Østre

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 842 700	3 454 914
Annen driftsinntekt	1	1 685 507	1 343 245
Sum driftsinntekter		5 528 207	4 798 160
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(2 616)	(27 918)
Varekostnad		2 905 833	2 872 465
Lønnskostnad		3 824	1 430
Avskrivning på varige driftsmidler	2	475 239	425 404
Annen driftskostnad		1 404 860	1 393 287
Sum driftskostnader		4 787 140	4 664 668
DRIFTSRESULTAT		741 067	133 492
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 636	1 619
Annen finansinntekt		9 344	10 473
Sum finansinntekter		10 980	12 092
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		97 154	86 593
Annen finanskostnad		84	0
Sum finanskostnader		97 238	86 593
NETTO FINANSPOSTER		(86 259)	(74 501)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		654 808	58 991
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		654 808	58 991
ÅRSRESULTAT		654 808	58 991
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	654 808	58 991
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		654 808	58 991



Stiftelsen Alm Østre

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 264 708	8 230 719
Maskiner og anlegg	2	1 300 341	1 314 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	26 875
Sum varige driftsmidler		9 565 049	9 571 816
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
Sum finansielle anleggsmidler		202 000	202 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 767 049	9 773 816
OMLØPSMIDLER			
Varer		965 327	729 478
Fordringer			
Kundefordringer		403 578	133 599
Sum fordringer		403 578	133 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 373	594 951
SUM OMLØPSMIDLER		1 817 278	1 458 028
SUM EIENDELER		11 584 327	11 231 844
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
Sum innskutt egenkapital		3 354 710	3 354 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 744 527	4 089 719
Sum opptjent egenkapital		4 744 527	4 089 719
SUM EGENKAPITAL		8 099 237	7 444 429
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 801 897	3 042 877
Sum annen langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 254 444	3 495 424
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		269 783	309 526
Skyldig offentlige avgifter		(39 743)	(49 308)
Annen kortsiktig gjeld		607	31 773
SUM KORTSIKTIG GJELD		230 646	291 991
SUM GJELD		3 485 090	3 787 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 584 327	11 231 844



Stiftelsen Alm Østre

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Stange, 2023
Styret i stiftelsen Alm Østre

Simone Maria Kienlin
Styreleder

Jørn Paalgard
Styremedlem

Eva Bühler
Styremedlem

Samuel Viljar Nordengen
Styremedlem

Aslak Husum
Styremedlem

Susan Lee Nacey
Styremedlem

Gunvor Lunde
Styremedlem

Cord Johannes Culemann
Daglig leder



Stiftelsen Alm Østre

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldene pr. 31. desember 2022.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være forbigående. anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Stiftelsen Alm Østre

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Av annen driftsinntekt er kr 1.045.856,- offentlig tilskudd.

Note 2 - Bygninger, maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 716 216	3 596 045	165 000	8 477 262
+ Tilgang	379 132	261 815	0	640 948
- Avgang	0	0	10 000	10 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 095 349	3 857 860	155 000	9 108 209
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 567 124	2 281 823	138 125	3 987 072
+ Ordinære avskrivninger	178 501	275 696	21 042	475 239
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	4 167	4 167
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 745 624	2 557 519	155 000	4 458 143
Balanseført verdi pr 31/12	3 349 725	1 300 341	0	4 650 066
Procentsats for ord.avskr	2-10	5-33	17-20	

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital 01.01.2022	7.444.429
Årsresultat	654.808
Egenkapital 31.12.2022	8.099.237

Note 4 - Langsiktig gjeld

Stiftelsen har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12 på kr 2.640.897,- Dette er lån fra Cultura Sparebank og Innovasjon Norge.

Bokført langsiktig gjeld til Cultura Sparebank kr 2.628.267,- er sikret ved pant i driftsløsøret.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til styret i Stiftelsen Alm Østre

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Alm Østre som viser et overskudd på kr 654 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Stiftelsen Alm Østre

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

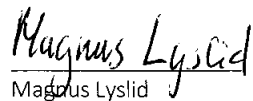
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Hamar, 08.05.2023
Sandberg Revisjon AS



Magnus Lyslid
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Alm Østre**

Foretaksnr. 993099074



Stiftelsen Alm Østre

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 842 700	3 454 914
Annen driftsinntekt	1	1 685 507	1 343 245
Sum driftsinntekter		5 528 207	4 798 160
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(2 616)	(27 918)
Varekostnad		2 905 833	2 872 465
Lønnskostnad		3 824	1 430
Avskrivning på varige driftsmidler	2	475 239	425 404
Annen driftskostnad		1 404 860	1 393 287
Sum driftskostnader		4 787 140	4 664 668
DRIFTSRESULTAT		741 067	133 492
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 636	1 619
Annen finansinntekt		9 344	10 473
Sum finansinntekter		10 980	12 092
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		97 154	86 593
Annen finanskostnad		84	0
Sum finanskostnader		97 238	86 593
NETTO FINANSPOSTER		(86 259)	(74 501)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		654 808	58 991
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		654 808	58 991
ÅRSRESULTAT		654 808	58 991
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	654 808	58 991
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		654 808	58 991



Stiftelsen Alm Østre

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 264 708	8 230 719
Maskiner og anlegg	2	1 300 341	1 314 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	26 875
Sum varige driftsmidler		9 565 049	9 571 816
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
Sum finansielle anleggsmidler		202 000	202 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 767 049	9 773 816
OMLØPSMIDLER			
Varer		965 327	729 478
Fordringer			
Kundefordringer		403 578	133 599
Sum fordringer		403 578	133 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 373	594 951
SUM OMLØPSMIDLER		1 817 278	1 458 028
SUM EIENDELER		11 584 327	11 231 844
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
Sum innskutt egenkapital		3 354 710	3 354 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 744 527	4 089 719
Sum opptjent egenkapital		4 744 527	4 089 719
SUM EGENKAPITAL		8 099 237	7 444 429
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 801 897	3 042 877
Sum annen langsiktig gjeld		3 254 444	3 495 424
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 254 444	3 495 424
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		269 783	309 526
Skyldig offentlige avgifter		(39 743)	(49 308)
Annen kortsiktig gjeld		607	31 773
SUM KORTSIKTIG GJELD		230 646	291 991
SUM GJELD		3 485 090	3 787 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 584 327	11 231 844



Stiftelsen Alm Østre


Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

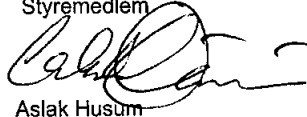
Stange, 8/5-2023
Styret i stiftelsen Alm Østre



Simone Maria Kienlin
Styreleder


Jørn Paaigard
Styremedlem



Eva Bühler
Styremedlem

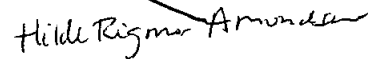

Samuel Viljar Nordengen
Styremedlem


Aslak Husum
Styremedlem

~~
Susan Lee Nacey
Styremedlem~~


Gunvor Lunde
Styremedlem


Cord Johannes Culemann
Daglig leder

~~
Hilde Rigmor Arundsen~~



Stiftelsen Alm Østre

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldene pr. 31. desember 2022.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være forbigående. anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Stiftelsen Alm Østre

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Av annen driftsinntekt er kr 1.045.856,- offentlig tilskudd.

Note 2 - Bygninger, maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 716 216	3 596 045	165 000	8 477 262
+ Tilgang	379 132	261 815	0	640 948
- Avgang	0	0	10 000	10 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 095 349	3 857 860	155 000	9 108 209
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 567 124	2 281 823	138 125	3 987 072
+ Ordinære avskrivninger	178 501	275 696	21 042	475 239
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	4 167	4 167
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 745 624	2 557 519	155 000	4 458 143
Balanseført verdi pr 31/12	3 349 725	1 300 341	0	4 650 066
Prosentstaks for ord.avskr	2-10	5-33	17-20	

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital 01.01.2022	7.444.429
Årsresultat	654.808
Egenkapital 31.12.2022	8.099.237

Note 4 - Langsiktig gjeld

Stiftelsen har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12 på kr 2.640.897,- Dette er lån fra Cultura Sparebank og Innovasjon Norge.

Bokført langsiktig gjeld til Cultura Sparebank kr 2.628.267,- er sikret ved pant i driftsløsøret.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til styret i Stiftelsen Alm Østre

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Alm Østre som viser et overskudd på kr 654 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Stiftelsen Alm Østre

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Hamar, 08.05.2023
Sandberg Revisjon AS

Magnus Lyslid
Statsautorisert revisor