



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 639 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ålesund kommunes
administrasjonsbygg AS
Forretningsadresse: Rådhuset
6025 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		11 587 002	11 587 002
Annen driftsinntekt		11 588 202	12 197 484
Sum inntekter		11 588 202	12 197 484
Kostnader			
Lønnskostnad	2		186 560
Avskrivning	3	3 600 438	3 157 341
Annen driftskostnad		1 790 907	1 641 650
Sum kostnader		5 391 345	4 985 551
Driftsresultat		6 196 857	7 211 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 093	146 991
Sum finansinntekter		101 093	146 991
Annen finanskostnad		1 120 686	2 031 635
Sum finanskostnader		1 120 686	2 031 635
Netto finans		-1 019 593	-1 884 644
Ordinært resultat før skattekostnad		5 177 264	5 327 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 139 155	1 172 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 038 109	4 155 285
Årsresultat		4 038 109	4 155 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	4 038 109	4 155 285
Sum overføringer og disponeringer		4 038 109	4 155 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	104 412 705	107 704 318
Sum varige driftsmidler		104 412 705	107 704 318
Sum anleggsmidler		104 412 705	107 704 318
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 891 645	13 663 910
Sum omløpsmidler		18 891 645	13 663 910
SUM EIENDELER		123 304 350	121 368 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	25 996 137	21 958 027
Sum opptjent egenkapital		25 996 137	21 958 027
Sum egenkapital		28 096 137	24 058 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	5	7 305 881	6 166 726
Sum avsetninger for forpliktelser		7 305 881	6 166 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	86 975 120	90 316 960
Sum annen langsiktig gjeld		86 975 120	90 316 960
Sum langsiktig gjeld		94 281 001	96 483 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 057	
Skyldige offentlige avgifter		427 829	410 787
Annen kortsiktig gjeld		179 326	415 728
Sum kortsiktig gjeld		927 212	826 515
Sum gjeld		95 208 213	97 310 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 304 350	121 368 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 935440

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 639 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ålesund kommunes
administrasjonsbygg AS
Forretningsadresse: Rådhuset
6025 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2022



Organisasjonsnr: 931 639 951
Ålesund kommunes
administrasjonsbygg AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		11 587 002	11 587 002
Annen driftsinntekt		11 588 202	12 197 484
Sum inntekter		11 588 202	12 197 484
Kostnader			
Lønnskostnad	2		186 560
Avskrivning	3	3 600 438	3 157 341
Annen driftskostnad		1 790 907	1 641 650
Sum kostnader		5 391 345	4 985 551
Driftsresultat		6 196 857	7 211 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 093	146 991
Sum finansinntekter		101 093	146 991
Annen finanskostnad		1 120 686	2 031 635
Sum finanskostnader		1 120 686	2 031 635
Netto finans		-1 019 593	-1 884 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 177 264	5 327 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 139 155	1 172 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 038 109	4 155 285
Årsresultat		4 038 109	4 155 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	4 038 109	4 155 285
Sum overføringer og disponeringer		4 038 109	4 155 285



Organisasjonsnr: 931 639 951
Ålesund kommunes
administrasjonsbygg AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3 104 412 705 107 704 318
Sum varige driftsmidler 104 412 705 107 704 318

Sum anleggsmidler 104 412 705 107 704 318

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 18 891 645 13 663 910

Sum omløpsmidler 18 891 645 13 663 910

SUM EIENDELER 123 304 350 121 368 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 2 100 000 2 100 000
Sum innskutt egenkapital 2 100 000 2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 25 996 137 21 958 027
Sum opptjent egenkapital 25 996 137 21 958 027

Sum egenkapital 28 096 137 24 058 027

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 7 305 881 6 166 726
Sum avsetninger for
forpliktelses 7 305 881 6 166 726

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 4 86 975 120 90 316 960
Sum annen langsiktig gjeld 86 975 120 90 316 960



Sum langsiktig gjeld	94 281 001	96 483 686
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	320 057	
Skyldige offentlige avgifter	427 829	410 787
Annen kortsiktig gjeld	179 326	415 728
Sum kortsiktig gjeld	927 212	826 515
Sum gjeld	95 208 213	97 310 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	123 304 350	121 368 228



Organisasjonsnr: 931 639 951
Ålesund kommunes
administrasjonsbygg AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2100.00	1000.00	2100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ålesund Kommune	2100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Honorarer til styre og ledelse utgjorde kr 0 i 2021 (kr 186 560 i 2020).

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Lønn			

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14520.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14990.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		29510.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		11 588 202	12 197 484
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	186 560
Avskrivning	3	3 600 438	3 157 341
Annen driftskostnad		1 790 907	1 641 650
Sum driftskostnader		5 391 345	4 985 551
Driftsresultat		6 196 857	7 211 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		101 093	146 991
Annen finanskostnad		1 120 686	2 031 635
Netto finansposter		-1 019 593	-1 884 644
Ordinært resultat før skattekostnad		5 177 264	5 327 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 139 155	1 172 004
Årsresultat		4 038 109	4 155 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	4 038 109	4 155 285



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>104 412 705</u>	<u>107 704 318</u>
Sum varige driftsmidler		<u>104 412 705</u>	<u>107 704 318</u>
Sum anleggsmidler		<u>104 412 705</u>	<u>107 704 318</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>18 891 645</u>	<u>13 663 910</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 891 645</u>	<u>13 663 910</u>
Sum eiendeler		<u>123 304 350</u>	<u>121 368 228</u>



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>25 996 137</u>	<u>21 958 027</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>25 996 137</u>	<u>21 958 027</u>
Sum egenkapital		<u>28 096 137</u>	<u>24 058 027</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>7 305 881</u>	<u>6 166 726</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 305 881</u>	<u>6 166 726</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>86 975 120</u>	<u>90 316 960</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>86 975 120</u>	<u>90 316 960</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		320 057	0
Skyldige offentlige avgifter		427 829	410 787
Annen kortsiktig gjeld		<u>179 326</u>	<u>415 728</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>927 212</u>	<u>826 515</u>
Sum gjeld		<u>95 208 213</u>	<u>97 310 201</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>123 304 350</u>	<u>121 368 228</u>

31. desember 2021
Ålesund, 7. juni 2022

Terje Leidulf Tvedt
Styreleder

Roar Salen
Styremedlem

Else Staurset Andersen
Styremedlem

Helene Kvalsvik Breivik
Daglig leder



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	176 663 536	176 663 536
Tilgang kjøpte driftsmidler	308 825	308 825
Anskaffelseskost 31.12.	176 972 361	176 972 361
Akk.avskrivning 31.12.	-64 581 696	-64 581 696
Akk.nedskr. 31.12.	-7 977 960	-7 977 960
Balanseført pr. 31.12.	104 412 705	104 412 705
Årets avskrivninger	3 600 438	3 600 438
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
	68 224 450	71 566 290
<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	86 975 120	90 316 960
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	2021	2020
Bokførte verdier av eiendeler pantsatt for egen gjeld	104 412 705	107 704 318



Ålesund kommunes administrasjonsbygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	1 139 160	1 172 004
Korreksjon tidligere år	-5	0
Årets totale skattekostnad	<u>1 139 155</u>	<u>1 172 004</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 177 264	5 327 289
Permanente forskjeller	738	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>564 593</u>	<u>-111 224</u>
Alminnelig inntekt	5 742 595	5 216 065
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-5 742 595</u>	<u>-5 216 065</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	45 670 181	46 234 774
Sum	<u>45 670 181</u>	<u>46 234 774</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-12 461 630</u>	<u>-18 204 225</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>33 208 551</u>	<u>28 030 549</u>
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel 22 %	7 305 881	6 166 721

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 100 000	21 958 028	24 058 028
Årsresultat	0	4 038 109	4 038 109
Egenkapital 31.12.	<u>2 100 000</u>	<u>25 996 137</u>	<u>28 096 137</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	1 000 kr	2 100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ålesund Kommune	2 100	100 %	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Roar Salen

bb20056a-9c3e-4ea8-819b-42326a684761 - 2022-06-06 22:37:29 UTC +03:00
BankID - 659c7cb1-2479-42f1-93be-5afa84146404 - NO

Helene Kvalsvik Breivik

564d4209-0ca5-4bb4-a1a1-596474daca3e - 2022-06-06 22:43:09 UTC +03:00
BankID - a8d41c21-ac74-4e7a-a73f-d47b8bc5b04e - NO

Else Staurset Andersen

388d7a7c-fced-4450-b2c0-896b1bf46cc9 - 2022-06-07 12:47:28 UTC +03:00
BankID - 44bca443-c1c1-4769-9d3f-a5dfe080bbe3 - NO

TERJE LEIDULF TVEDT

0f1cf32c-d9b0-4b14-bc54-7766549dd297 - 2022-06-07 14:20:43 UTC +03:00
BankID - 8da604d4-f709-488f-b878-6808802f16bb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dc282165-30e1-4cd6-8ccc-f2a7f9b2b8ae>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ålesund Kommunes Administrasjonsbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ålesund Kommunes Administrasjonsbygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 7. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Pemseo Dokumentnøkkel: FSXJ2-KKA0G-NM7M4-E7EAW-CEB86-YCC3F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1416660

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-07 11:58:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FSXJ2-KKA0G-NM7TM4-E7EAW-CEB86-YCC3F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>