



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 381 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUMA BOLIG AS
Forretningsadresse: Grimsrudveien 72
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 950 000	4 075 680
Sum inntekter		3 950 000	4 075 680
Kostnader			
Varekostnad		3 556 827	3 447 273
Lønnskostnad	3	9 644	8 037
Avskrivning	5	100 000	76 712
Annen driftskostnad	3	100 251	155 321
Sum kostnader		3 766 723	3 687 343
Driftsresultat		183 277	388 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 237	275
Sum finansinntekter		1 237	275
Annen finanskostnad		108 525	92 485
Sum finanskostnader		108 525	92 485
Netto finans		-107 288	-92 210
Ordinært resultat før skattekostnad		75 990	296 127
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 898	74 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 092	222 091
Årsresultat		59 092	222 091
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	59 092	222 091
Sum overføringer og disponeringer		59 092	222 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 276 587	2 802 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	323 288	423 288
Sum varige driftsmidler		1 599 875	3 225 494
Sum anleggsmidler		1 599 875	3 225 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		241 631	7 340
Sum fordringer		241 631	7 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	137 089	549 865
Sum omløpsmidler		378 720	557 205
SUM EIENDELER		1 978 595	3 782 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	259 379	200 287
Sum opptjent egenkapital		259 379	200 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		289 379	230 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	723	5 123
Sum avsetninger for forpliktelser		723	5 123
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		710 350	744 205
Sum annen langsiktig gjeld		710 350	744 205
Sum langsiktig gjeld		711 073	749 328
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		313 748	
Leverandørgjeld		586 236	2 115 352
Betalbar skatt	7	75 700	54 402
Skyldige offentlige avgifter		1 606	8 037
Annen kortsiktig gjeld		855	625 294
Sum kortsiktig gjeld		978 144	2 803 085
Sum gjeld		1 689 217	3 552 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 978 595	3 782 699



Juma Bolig AS

Org.nr: 919 381 450

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	150	100	15 000
B-aksjer	150	100	15 000
Sum	300		30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EIDE SØLVI HELENE	0	50 %	0
EIDE MARKUS ELIAS	0	25 %	0
EIDE JULIE ALIDA	0	25 %	0
Sum	0	100 %	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller honorar til ledende personer

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	500 000	500 000
Anskaffelseskost 31.12.2019	500 000	500 000



Juma Bolig AS

Org.nr: 919 381 450

Noter til regnskapet for 2019

Akk.avskrivning 31.12.2019	-176 712	-176 712
Balanseført pr. 31.12.2019	323 288	323 288

Årets avskrivninger	100 000	100 000
---------------------	---------	---------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	200 287	230 287
Årsresultat	0	59 091	59 091
Egenkapital 31.12.2019	30 000	259 378	289 378

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2019	2018
Betalbar skatt	21 298	54 402
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	-233
Endring utsatt skatt	-4 400	5 356
Årets totale skattekostnad	16 898	59 525
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	75 989	296 127
Permanente forskjeller	820	5
Endring i midlertidige forskjeller	20 001	-23 288
Alminnelig inntekt	96 810	272 844
Anvendt fremførbart underskudd	0	-36 315
Årets skattegrunnlag	96 810	236 529
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	21 298	54 402
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018
Driftsmidler inkl goodwill	3 287	23 288
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	3 287	23 288
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	723	5 123