



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 298 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDRO WEST AS
Forretningsadresse: Samfjordgårdene
Blokk 4, Seksjon 67, Etasje 5
Strandgata 38
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 000	63 000
Annen driftskostnad	2	239 385	245 892
Sum kostnader		285 385	308 892
Driftsresultat		-185 385	-208 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Annen finansinntekt		30 502	
Sum finansinntekter		30 502	43
Annen rentekostnad		210 462	235 640
Annen finanskostnad		282	471 291
Sum finanskostnader		210 743	706 931
Netto finans		-180 241	-706 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 626	-915 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 626	-915 780
Årsresultat	5	-365 626	-915 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 626	-915 780
Totalresultat		-365 626	-915 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 626	-915 780



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-365 626	-915 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 000 000	1 000 000
Sum immaterielle eiendeler		1 000 000	1 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 979 308	7 022 308
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		3 000
Sum varige driftsmidler	3	6 979 308	7 025 308
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		361 830	361 830
Sum finansielle anleggsmidler		361 830	361 830
Sum anleggsmidler		8 341 138	8 387 138
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	100 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		196 769	277 972
Sum fordringer		296 769	377 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 776	104 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 776	104 106
Sum omløpsmidler		898 545	482 078
SUM EIENDELER		9 239 683	8 869 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 951 000	3 951 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 951 000	3 951 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 719 787	3 354 162
Sum opptjent egenkapital		-3 719 787	-3 354 162
Sum egenkapital	5	231 213	596 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 427 704	7 457 541
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	1 469 959	754 959
Sum annen langsiktig gjeld		8 897 663	8 212 500
Sum langsiktig gjeld		8 897 663	8 212 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		40 359	18 109
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		70 448	41 768
Sum kortsiktig gjeld		110 807	59 877
Sum gjeld		9 008 470	8 272 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 239 683	8 869 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568748

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 298 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDRO WEST AS
Forretningsadresse: Samfjordgårdene
Blokk 4, Seksjon 67, Etasje 5
Strandgata 38
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 979 298 315
PEDRO WEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter		100 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 000	63 000
Annen driftskostnad	2	239 385	245 892
Sum kostnader		285 385	308 892
Driftsresultat		-185 385	-208 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Annen finansinntekt		30 502	
Sum finansinntekter		30 502	43
Annen rentekostnad		210 462	235 640
Annen finanskostnad		282	471 291
Sum finanskostnader		210 743	706 931
Netto finans		-180 241	-706 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 626	-915 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 626	-915 780
Årsresultat	5	-365 626	-915 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 626	-915 780
Totalresultat		-365 626	-915 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 626	-915 780
Sum overføringer og disponeringer		-365 626	-915 780



Organisasjonsnr: 979 298 315
PEDRO WEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 000 000	1 000 000
Sum immaterielle eiendeler		1 000 000	1 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	6 979 308	7 022 308
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6		3 000
Sum varige driftsmidler	3	6 979 308	7 025 308
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		361 830	361 830
Sum finansielle		361 830	361 830
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 341 138	8 387 138
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	100 000	100 000
Andre kortsiktige			
fordringer		196 769	277 972
Sum fordringer		296 769	377 972
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		601 776	104 106
Sum bankinnskudd,		601 776	104 106
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		898 545	482 078
SUM EIENDELER		9 239 683	8 869 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 951 000	3 951 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 951 000	3 951 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 719 787	3 354 162
Sum opptjent egenkapital		-3 719 787	-3 354 162
Sum egenkapital	5	231 213	596 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 427 704	7 457 541
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	1 469 959	754 959
Sum annen langsiktig gjeld		8 897 663	8 212 500
Sum langsiktig gjeld		8 897 663	8 212 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		40 359	18 109
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		70 448	41 768
Sum kortsiktig gjeld		110 807	59 877
Sum gjeld		9 008 470	8 272 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 239 683	8 869 215



Organisasjonsnr: 979 298 315
PEDRO WEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Pedro West AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 298 315



Resultatregnskap

Pedro West AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		100 000	100 000
Sum driftsinntekter		100 000	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 000	63 000
Annen driftskostnad	2	239 385	245 892
Sum driftskostnader		285 385	308 892
Driftsresultat		-185 385	-208 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	43
Annen finansinntekt		30 502	0
Annen rentekostnad		210 462	235 640
Annen finanskostnad		282	471 291
Resultat av finansposter		-180 241	-706 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 626	-915 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-365 626	-915 780
Overføringer			
Overført til udekket tap		365 626	915 780
Sum overføringer		-365 626	-915 780



Balanse Pedro West AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 000 000	1 000 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 979 308	7 022 308
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	0	3 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>6 979 308</u>	<u>7 025 308</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		361 830	361 830
Sum finansielle anleggsmidler		<u>361 830</u>	<u>361 830</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 341 138</u>	<u>8 387 138</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7	100 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		196 769	277 972
Sum fordringer		<u>296 769</u>	<u>377 972</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 776	104 106
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>601 776</u>	<u>104 106</u>
Sum omløpsmidler		<u>898 545</u>	<u>482 078</u>
Sum eiendeler		<u>9 239 683</u>	<u>8 869 215</u>



Balanse Pedro West AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	3 951 000	3 951 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 951 000</u>	<u>3 951 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-3 719 787	-3 354 162
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 719 787</u>	<u>-3 354 162</u>
Sum egenkapital	5	<u>231 213</u>	<u>596 838</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 427 704	7 457 541
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	1 469 959	754 959
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 897 663</u>	<u>8 212 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		40 359	18 109
Annen kortsiktig gjeld		70 448	41 768
Sum kortsiktig gjeld		<u>110 807</u>	<u>59 877</u>
Sum gjeld		<u>9 008 470</u>	<u>8 272 377</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 239 683</u>	<u>8 869 215</u>

Styret i Pedro West AS

25/6-22

Arne Gunnar Harnes
Daglig leder / Styrets leder



Pedro West AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Pedro West AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 444 601	200 207	7 644 808
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 444 601	200 207	7 644 808
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	465 293	200 207	665 500
= Bokført verdi 31.12.21	6 979 308	0	6 979 308
Årets ordinære avskrivninger	43 000	3 000	46 000
Økonomisk levetid	0-100 år	10 år	

Eiendom i Portugal.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-365 626	-915 780
Permanente forskjeller	1 972	1 456
Endring i midlertidige forskjeller	42 563	58 704
Skattepliktig inntekt	-321 091	-855 620
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-479 042	-436 479	42 563
Sum	-479 042	-436 479	42 563
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 557 720	-8 236 629	321 091
Grunnlag for utsatt skattefordel	-9 036 761	-8 673 108	363 654
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 988 088	-1 908 084	80 004

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres bare kr 1 000 000 av 1 988 088 av utsatt skattefordel pr. 31.12.21.



Pedro West AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	3 951 000	-3 354 162	596 838
Årets resultat		-365 626	-365 626
Pr. 31.12.2021	3 951 000	-3 719 788	231 212

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 427 704	7 457 541

Gjelden er sikret ved pant i fast eiendom i Portugal med tillegg av kausjon fra morselskapet med inntil kr 3.000.000.

Bundne midler: Innestående pr. 31.12.21 kr 600 042.

Urealisert valutagevinst er i 2021 inntektsført med kr 29 837.

Øvrig langsiktig gjeld, kr 1 469 959 er i sin helhet gjeld til morselskapet.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang.

Note 7 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000

Andre kortsiktig fordringer er vurdert til pålydende.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pedro West AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 951	1 000,0	3 951 000
Sum	3 951		3 951 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Artal AS	3 951	100,0	100,0

Styreleder Arne Harnes eier alle aksjene i Artal AS. Morselskapet har pr 31.12.21 et tilgodehavende på kr 1 469 959. Det er for 2021 ikke regnet renter.



BDO AS
Brattvågata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pedro West AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pedro West AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brattvåg, 28.06.22

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor