



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 98  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 690	10 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 690</b>	<b>10 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-11 690	-10 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	4 211 115	4 211 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 211 115</b>	<b>4 211 115</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 211 115</b>	<b>4 211 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		558	623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>558</b>	<b>623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>558</b>	<b>623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 211 673</b>	<b>4 211 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 301 741	3 313 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 301 741</b>	<b>3 313 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 036 741</b>	<b>4 048 431</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		174 931	163 306
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 931</b>	<b>163 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 931</b>	<b>163 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 211 673</b>	<b>4 211 738</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 643022

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 207 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 98  
5525 HAUGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 989 207 806  
PER VELDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 690	10 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 690</b>	<b>10 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-11 690	-10 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 690</b>	<b>-10 973</b>



Organisasjonsnr: 989 207 806  
PER VELDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	4 211 115	4 211 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 211 115</b>	<b>4 211 115</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 211 115</b>	<b>4 211 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		558	623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>558</b>	<b>623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>558</b>	<b>623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 211 673</b>	<b>4 211 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 301 741	3 313 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 301 741</b>	<b>3 313 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 036 741</b>	<b>4 048 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		174 931	163 306
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 931</b>	<b>163 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 931</b>	<b>163 306</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 211 673

4 211 738



Organisasjonsnr: 989 207 806  
PER VELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Per Velde Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 207 806



<b>Resultatregnskap</b>			
Per Velde Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		11 690	10 973
Sum driftskostnader		<u>11 690</u>	<u>10 973</u>
Driftsresultat		<u>-11 690</u>	<u>-10 973</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 690	-10 973
Ordinært resultat		<u>-11 690</u>	<u>-10 973</u>
Årsresultat	3	<u>-11 690</u>	<u>-10 973</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		11 690	10 973
Sum overføringer		<u>-11 690</u>	<u>-10 973</u>



## Balanse

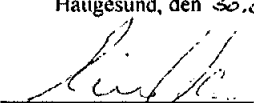
### Per Velde Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre fordringer	5	4 211 115	4 211 115
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 211 115</u>	<u>4 211 115</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 211 115</u>	<u>4 211 115</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>558</u>	<u>623</u>
Sum omløpsmidler		<u>558</u>	<u>623</u>
Sum eiendeler		<u>4 211 673</u>	<u>4 211 738</u>



<b>Balanse</b>			
Per Velde Eiendom AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
Sum innskutt egenkapital		<u>735 000</u>	<u>735 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 301 741	3 313 431
Sum opptjent egenkapital		<u>3 301 741</u>	<u>3 313 431</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 036 741</u>	<u>4 048 431</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		174 931	163 306
Sum kortsiktig gjeld		<u>174 931</u>	<u>163 306</u>
Sum gjeld		<u>174 931</u>	<u>163 306</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 211 673</u>	<u>4 211 738</u>

Haugesund, den 30.06.2022

  
Einar Vælde  
Styrets leder

Per Velde Eiendom AS Side 4



## Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre, daglig leder eller revisor.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	635 000	0	3 313 431	4 048 431
Pr 01.01.2021	100 000	635 000	0	3 313 431	4 048 431
Årets resultat				-11 690	-11 690
Pr 31.12.2021	100 000	635 000	0	3 301 741	4 036 741



## Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Velde Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Einar Velde	1 000	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Einar Velde	Styrets leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lån til Per Velde Eiendom II AS	211 115	211 115
Lån til Per Velde AS	4 000 000	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 211 115</b>	<b>4 211 115</b>

Renter er avtalt ikke beregnet for 2021.