



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 616 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATA 68 AS  
Forretningsadresse: Øvre alle 12  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 363 838	4 308 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 363 838</b>	<b>4 308 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 705	
Lønnskostnad	1	46 950	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	224 183	388 289
Annen driftskostnad	1	859 354	440 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 136 193</b>	<b>828 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 227 645</b>	<b>3 479 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 718	29 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 293 364</b>	<b>3 509 159</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	724 540	760 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		2 672 007
Overføringer annen egenkapital	4	2 568 824	76 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 112 803	9 336 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 112 803</b>	<b>9 336 986</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 584 368	3 944 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 584 368</b>	<b>3 944 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 697 171</b>	<b>13 281 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 192	9 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 192</b>	<b>9 149</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 404	11 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 404</b>	<b>11 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 597</b>	<b>21 080</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	4 975 000	4 975 000
Overkurs	4	1 554 480	1 554 480



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 529 480</b>	<b>6 529 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 915 302	2 346 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 915 302</b>	<b>2 346 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 444 782</b>	<b>8 875 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	864 840	873 360
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 793	55 889
Betalbar skatt	3	733 060	59 466
Skyldig offentlige avgifter		5 145	
Kortsiktig konserngjeld	4		3 425 650
Annen kortsiktig gjeld		5 148	12 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 146</b>	<b>3 553 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 666 986</b>	<b>4 426 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 756710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 616 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATA 68 AS  
Forretningsadresse: Øvre alle 12  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 616 729  
FJORDGATA 68 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 363 838	4 308 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 363 838</b>	<b>4 308 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 705	
Lønnskostnad	1	46 950	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	224 183	388 289
Annen driftskostnad	1	859 354	440 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 136 193</b>	<b>828 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 227 645</b>	<b>3 479 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 718	29 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	724 540	760 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		2 672 007
Overføringer annen egenkapital	4	2 568 824	76 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>



Organisasjonsnr: 925 616 729  
FJORDGATA 68 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 112 803	9 336 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 112 803</b>	<b>9 336 986</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	3 584 368	3 944 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 584 368</b>	<b>3 944 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 697 171</b>	<b>13 281 286</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 192	9 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 192</b>	<b>9 149</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		390 404	11 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 404</b>	<b>11 931</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 597</b>	<b>21 080</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	4 975 000	4 975 000
Overkurs	4	1 554 480	1 554 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 529 480</b>	<b>6 529 480</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 915 302	2 346 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 915 302</b>	<b>2 346 478</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 444 782</b>	<b>8 875 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	864 840	873 360
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 793	55 889
Betalbar skatt	3	733 060	59 466
Skyldig offentlige avgifter		5 145	
Kortsiktig konserngjeld	4		3 425 650
Annen kortsiktig gjeld		5 148	12 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 146</b>	<b>3 553 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 666 986</b>	<b>4 426 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>



Organisasjonsnr: 925 616 729  
FJORDGATA 68 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Årsregnskap 2021 for Fjordgata 68 AS

Organisasjonsnr. 925616729

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
moholt@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Fjordgata 68 AS



## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 363 838	4 308 320
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 363 838</b>	<b>4 308 320</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 705	0
Lønnskostnad	1	46 950	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	224 183	388 289
Annen driftskostnad	1	859 354	440 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 136 193</b>	<b>828 763</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 227 645</b>	<b>3 479 557</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		65 718	29 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>65 718</b>	<b>29 602</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 293 364</b>	<b>3 509 159</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	724 540	760 981
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	0	2 672 007
Overføringer annen egenkapital	4	2 568 824	76 171
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 568 824</b>	<b>2 748 178</b>



Fjordgata 68 AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 112 803	9 336 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 112 803</b>	<b>9 336 986</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 584 368	3 944 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 584 368</b>	<b>3 944 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 697 171</b>	<b>13 281 286</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 192	9 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 192</b>	<b>9 149</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 404	11 931
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>414 597</b>	<b>21 080</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	4 975 000	4 975 000
Overkurs	4	1 554 480	1 554 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 529 480</b>	<b>6 529 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 915 302	2 346 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 915 302</b>	<b>2 346 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 444 782</b>	<b>8 875 958</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	864 840	873 360
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>864 840</b>	<b>873 360</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		58 793	55 889
Betalbar skatt	3	733 060	59 466
Skyldig offentlige avgifter		5 145	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	3 425 650
Annen kortsiktig gjeld		5 148	12 043
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>802 146</b>	<b>3 553 048</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 666 986</b>	<b>4 426 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 111 768</b>	<b>13 302 366</b>

Trondheim, 30.06.2022  
Hallvard Strømme  
Styrets lederFrode Adolf Samdal  
StyremedlemSven Richard Samdal  
Styremedlem

Årsregnskap for Fjordgata 68 AS

Organisasjonsnr. 925616729



Fjordgata 68 AS

## Noter 2021



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fjordgata 68 AS



## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	41 148	0
Arbeidsgiveravgift	5 802	0
<b>Totalt</b>	<b>46 950</b>	

Honorar til revisor består av:

Revisjon	58 775
----------	--------

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 725 276
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 725 276
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 289
+ Ordinære avskrivninger	224 183
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	612 472
Balansført verdi pr 31/12	9 112 804
Prosentats for ord.avskr	2-10



Fjordgata 68 AS

## Noter 2021



### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 293 364
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	38 729
<b>= Inntekt</b>	<b>3 332 092</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	733 060
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>733 060</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-8 520
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>724 540</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	733 060
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>733 060</b>



Fjordgata 68 AS

## Noter 2021



### Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 975 000	1 554 480	2 346 478	8 875 958
+Fra årets resultat			2 568 824	2 568 824
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 975 000</b>	<b>1 554 480</b>	<b>4 915 302</b>	<b>11 444 782</b>

### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har pr 31.12.2021 fordring på Trondheim Private Sykehus AS pålydende kr 576 724,- inkl. renter.  
Selskapet har pr 31.12.2021 fordring på Liquid Invest AS pålydende kr 3 007 644,- inkl. renter.  
Fordringene er renteberegnet.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 4975 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 4 975 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Liquid Invest AS	4975



KPMG AS  
Sjøgangen 6  
7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 73 80 21 20  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fjordgata 68 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fjordgata 68 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Fjordgata 68 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 30. juni 2022  
KPMG AS

Sverre Einersen  
Statsautorisert revisor