



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 047 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T ERA AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 633
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 941	66 941
Sum inntekter		86 941	66 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	19 545	19 545
Annen driftskostnad	3	36 980	76 385
Sum kostnader		56 526	95 930
Driftsresultat		30 415	-28 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Netto finans		1	2
Ordinært resultat før skattekostnad		30 416	-28 988
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 692	-6 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 724	-22 610
Årsresultat		23 724	-22 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 724	-22 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	23 724	-22 610
Sum overføringer og disponeringer		23 724	-22 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 020 243	1 039 788
Sum varige driftsmidler		1 020 243	1 039 788
Sum anleggsmidler		1 020 243	1 039 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 909	9 222
Sum fordringer		9 909	9 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 323	2 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 323	2 685
Sum omløpsmidler		12 232	11 906
SUM EIENDELER		1 032 476	1 051 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	97 573	73 849
Sum opptjent egenkapital		97 573	73 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		997 573	973 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	13 872	7 180
Sum avsetninger for forpliktelser		13 872	7 180
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 872	7 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			52 922
Skyldig offentlige avgifter		18 210	2 174
Kortsiktig konserngjeld	5		15 569
Annen kortsiktig gjeld		2 820	
Sum kortsiktig gjeld		21 030	70 665
Sum gjeld		34 902	77 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 032 476	1 051 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699226

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 047 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T ERA AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 633
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 941	66 941
Sum inntekter		86 941	66 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	19 545	19 545
Annen driftskostnad	3	36 980	76 385
Sum kostnader		56 526	95 930
Driftsresultat		30 415	-28 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Netto finans		1	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 692	-6 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 724	-22 610
Årsresultat		23 724	-22 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 724	-22 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	23 724	-22 610
Sum overføringer og disponeringer		23 724	-22 610



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 020 243 1 039 788
Sum varige driftsmidler 1 020 243 1 039 788

Sum anleggsmidler 1 020 243 1 039 788

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 9 909 9 222
Sum fordringer 9 909 9 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 323 2 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 323 2 685

Sum omløpsmidler 12 232 11 906

SUM EIENDELER 1 032 476 1 051 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1,2 900 000 900 000
Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 97 573 73 849
Sum opptjent egenkapital 97 573 73 849

Sum egenkapital 997 573 973 849

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 13 872 7 180
Sum avsetninger for forpliktelser 13 872 7 180



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	13 872	7 180
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		52 922
Skyldig offentlige avgifter	18 210	2 174
Kortsiktig konserngjeld 5		15 569
Annen kortsiktig gjeld	2 820	
Sum kortsiktig gjeld	21 030	70 665
Sum gjeld	34 902	77 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 032 476	1 051 694



Organisasjonsnr: 980 047 350
T ERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andersen Gruppen AS	900.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

T`era AS

Org.nr.: 980047350

Innhold:

Resultatregnskap

Balanseregnskap

Noter

Utarbeidet av: **Saga Regnskap og Rådgivning AS** Org.nr 939 725 709



T`era AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		86 941	66 941
Sum driftsinntekter		86 941	66 941
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	19 545	19 545
Annen driftskostnad	3	36 981	76 385
Sum driftskostnader		56 526	95 930
DRIFTSRESULTAT		30 415	(28 990)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
NETTO FINANSPOSTER		1	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		30 416	(28 988)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 692	(6 378)
ORDINÆRT RESULTAT		23 724	(22 610)
ÅRSRESULTAT		23 724	(22 610)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	23 724	(22 610)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		23 724	(22 610)



T`era AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 020 243	1 039 788
Sum varige driftsmidler		1 020 243	1 039 788
SUM ANLEGGSMIDLER		1 020 243	1 039 788
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		9 909	9 222
Sum fordringer		9 909	9 222
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 323	2 685
SUM OMLØPSMIDLER		12 232	11 906
SUM EIENDELER		1 032 476	1 051 694



T`era AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	97 573	73 849
Sum opptjent egenkapital		97 573	73 849
SUM EGENKAPITAL		997 573	973 849
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	13 872	7 180
Sum avsetning for forpliktelser		13 872	7 180
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 872	7 180
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	52 922
Skyldig offentlige avgifter		18 210	2 174
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	15 569
Annen kortsiktig gjeld		2 820	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 030	70 665
SUM GJELD		34 902	77 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 032 476	1 051 694

Larvik, 25.08.2021

Tor Erling Andersen
Styrets leder/daglig leder



T era AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er utleie av egen fast eiendom.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



T'era AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjekapital

Selskapet har 900 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Andersen Gruppen AS	884 012 732	900	100,00 %

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	0	73 849	973 849
+Fra årets resultat			23 724	23 724
Pr 31.12.	900 000	0	97 573	997 573

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser etc.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke inngått avtale om betaling til obligatorisk tjenestepensjon, da de ikke er pliktige til det.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 243 315
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 243 315
Akk. av/nedskr. pr 1/1	203 527
+ Årets ordinære avskrivninger	19 545
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	223 072
Balanseført verdi pr 31/12	1 020 243
Økonomisk levetid	50-80 år



T`era AS

Noter 2020

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	15 569
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper		0
Rentekostnader til konsernselskaper		0

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt før effekt av konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 692	-6 378
For mye/lite avsatt skatt i fjor	0	0
Netto skattekostnad	6 692	-6 378
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0
	2020	2019
Grunnlag utsatt skatt	63 056	32 640
Balanseført utsatt skatt	13 872	7 180