



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 531 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Nygata 19B  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 922	
Sum kostnader		19 922	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 922</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 972	
Sum finanskostnader		5 972	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 972</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 894</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 087	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 807</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 807</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 807</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 807	
Sum overføringer og disponeringer		-18 807	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 087	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 087</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 087</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		500 000	
<b>Sum varer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 133	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 133</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 133</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>529 220</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-6 320	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 680</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	18 807	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 807</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 873</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	505 972	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>505 972</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>505 972</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	18 375	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 375</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>524 347</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>529 220</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 531 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Nygata 19B  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 531 387  
TOPPEN TERRASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 922	
Sum kostnader		19 922	0
<b>Driftsresultat</b>		-19 922	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 972	
Sum finanskostnader		5 972	
<b>Netto finans</b>		-5 972	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-25 894	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 087	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-18 807	0
<b>Årsresultat</b>		-18 807	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-18 807	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 807	
Sum overføringer og disponeringer		-18 807	



Organisasjonsnr: 926 531 387  
TOPPEN TERRASSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	7 087	
Sum immaterielle eiendeler		7 087	

Sum anleggsmidler		7 087	0
-------------------	--	-------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		500 000	
Sum varer		500 000	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 133	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 133	

Sum omløpsmidler		522 133	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		529 220	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-6 320	
Sum innskutt egenkapital		23 680	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	18 807	
Sum opptjent egenkapital		-18 807	

Sum egenkapital		4 873	0
-----------------	--	-------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	505 972	
Sum annen langsiktig gjeld		505 972	

Sum langsiktig gjeld		505 972	0
----------------------	--	---------	---

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5	18 375	
Sum kortsiktig gjeld		18 375	
Sum gjeld		524 347	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		529 220	0



Organisasjonsnr: 926 531 387  
TOPPEN TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Toppen Terrasse AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke noen kostnadsførte lønnskostnader. Selskapet har således ikke plikt til å etablere noen pensjonsordning og har heller ikke gjort det.

Revisjon er fravalgt.



Toppen Terrasse AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-25 894
+ Permanente og andre forskjeller	-6 320
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-32 214</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-7 087
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-7 087</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 214	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-32 214</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 214	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>32 214</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>7 087</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0X	-18 807	-18 807
Andre transaksjoner:	30 000	-6 320	23 680
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-25 127</b>	<b>4 873</b>

Andre transaksjoner består av:

Stiftelse av selskapet den 5.januar 2021. Annen EK består av stiftelseskostnader.

Noter for Toppen Terrasse AS

Organisasjonsnr. 926531387



Toppen Terrasse AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nordic Holding Group AS	2 550
Nordmørsposten AS	450

### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld til morselskap</b>		
Leverandørgjeld	18 375	
Annen langsiktig gjeld	505 972	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>505 972</b>	<b>0</b>

Nordic Holding Group AS eier 85 % av aksjene i selskapet (2 550 av 3 000 aksjer).



Toppen Terrasse AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 922	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 922</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 922)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		5 972	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 972</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(5 972)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(25 894)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(7 087)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(18 807)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 807)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(18 807)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 807)</b>	<b>0</b>



## Toppen Terrasse AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 087	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 087</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 087</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		500 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 133	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>522 133</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>529 220</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	(6 320)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 680</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(18 807)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(18 807)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 873</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	505 972	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>505 972</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>505 972</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	18 375	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>18 375</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>524 347</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>529 220</b>	<b>0</b>

Trondheim,

Charles Hagen Williamsen  
styrets lederRoger Ibenhard Kent  
styremedlemInge Lilleøkdal  
styremedlem



# Årsregnskap 2021 for Toppen Terrasse AS

Organisasjonsnr. 926531387

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
[moholt@smnregnskap.no](mailto:moholt@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)