Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 671 860
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARKITEKTHUSET KRAGERØ AS
Forretningsadresse:	P.A.Heuchs gate 25 3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Freid Are Eggum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 569 830	12 608 563
Sum inntekter	1	**14 569 830**	**12 608 563**
Kostnader			
Varekostnad		1 097 450	247 891
Lønnskostnad	2	8 963 847	8 576 159
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 000	47 000
Annen driftskostnad		2 031 545	1 352 119
Sum kostnader		**12 139 842**	**10 223 169**
Driftsresultat		**2 429 988**	**2 385 394**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 756	109 505
Annen finansinntekt		116	
Sum finansinntekter		**106 873**	**109 505**
Annen rentekostnad		1 032	3 812
Annen finanskostnad		149	
Sum finanskostnader		**1 181**	**3 812**
Netto finans		**105 692**	**105 693**
Resultat før skattekostnad		**2 535 680**	**2 491 087**
Skattekostnad på resultat		559 543	550 471
Årsresultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 976 137**	**1 940 616**
Totalresultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital			940 616
Overført fra annen egenkapital		-523 863	
Sum overføringer og disponeringer		**1 976 137**	**1 940 616**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		220 000	267 000
Sum varige driftsmidler		**220 000**	**267 000**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 168 750	1 168 750
Sum finansielle anleggsmidler		**1 168 750**	**1 168 750**
Sum anleggsmidler		**1 388 750**	**1 435 750**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 489 231	5 028 383
Andre kortsiktige fordringer	1	519 425	901 724
Sum fordringer		**2 008 656**	**5 930 107**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 089 122	5 551 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 089 122**	**5 551 233**
Sum omløpsmidler		**7 097 779**	**11 481 340**
SUM EIENDELER		**8 486 529**	**12 917 090**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		**270 000**	**270 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 787 241	5 311 104
Sum opptjent egenkapital		**4 787 241**	**5 311 104**
Sum egenkapital	2	**5 057 241**	**5 581 104**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 238	2 218 012
Betalbar skatt		559 543	550 471
Skyldige off. avgifter m.m.		1 151 294	1 122 895
Annen kortsiktig gjeld		1 502 213	3 444 609
Sum kortsiktig gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
Sum gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 486 529**	**12 917 090**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2026 355168

Virksomheten

Organisasjonsnummer:	980 671 860
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARKITEKTHUSET KRAGERØ AS
Forretningsadresse:	P.A.Heuchs gate 25 3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av:	Freid Are Eggum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 980 671 860
ARKITEKTHUSET KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 569 830	12 608 563
Sum inntekter	1	**14 569 830**	**12 608 563**
Kostnader			
Varekostnad		1 097 450	247 891
Lønnskostnad	2	8 963 847	8 576 159
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 000	47 000
Annen driftskostnad		2 031 545	1 352 119
Sum kostnader		**12 139 842**	**10 223 169**
Driftsresultat		**2 429 988**	**2 385 394**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 756	109 505
Annen finansinntekt		116	
Sum finansinntekter		**106 873**	**109 505**
Annen rentekostnad		1 032	3 812
Annen finanskostnad		149	
Sum finanskostnader		**1 181**	**3 812**
Netto finans		**105 692**	**105 693**
Resultat før skattekostnad		**2 535 680**	**2 491 087**
Skattekostnad på resultat		559 543	550 471
Årsresultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 976 137**	**1 940 616**
Totalresultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			940 616
Overført fra annen egenkapital		-523 863	
Sum overføringer og disponeringer		**1 976 137**	**1 940 616**

Organisasjonsnr: 980 671 860
ARKITEKTHUSET KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		220 000	267 000
Sum varige driftsmidler		**220 000**	**267 000**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 168 750	1 168 750
Sum finansielle anleggsmidler		**1 168 750**	**1 168 750**
Sum anleggsmidler		**1 388 750**	**1 435 750**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 489 231	5 028 383
Andre kortsiktige fordringer	1	519 425	901 724
Sum fordringer		**2 008 656**	**5 930 107**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 089 122	5 551 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 089 122**	**5 551 233**
Sum omløpsmidler		**7 097 779**	**11 481 340**
SUM EIENDELER		**8 486 529**	**12 917 090**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		**270 000**	**270 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 787 241	5 311 104

Sum opptjent egenkapital		**4 787 241**	**5 311 104**
Sum egenkapital	**2**	**5 057 241**	**5 581 104**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 238	2 218 012
Betalbar skatt		559 543	550 471
Skyldige off. avgifter m.m.		1 151 294	1 122 895
Annen kortsiktig gjeld		1 502 213	3 444 609
Sum kortsiktig gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
Sum gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 486 529**	**12 917 090**

Organisasjonsnr: 980 671 860
ARKITEKTHUSET KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Årsregnskap 2025

for

Arkitekthuset Kragerø AS

Org.nr.: 980 671 860

Resultatregnskap

Arkitekthuset Kragerø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		14 569 830	12 608 563
Sum driftsinntekter	1	**14 569 830**	**12 608 563**
Varekostnad		1 097 450	247 891
Lønnskostnad	2	8 963 847	8 576 159
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 000	47 000
Annen driftskostnad		2 031 545	1 352 119
Sum driftskostnader		**12 139 842**	**10 223 169**
Driftsresultat		**2 429 988**	**2 385 394**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 756	109 505
Annen finansinntekt		116	0
Annen rentekostnad		1 032	3 812
Annen finanskostnad		149	0
Resultat av finansposter		**105 692**	**105 693**
Resultat før skattekostnad		2 535 680	2 491 087
Skattekostnad på resultat		559 543	550 471
Resultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Årsresultat		**1 976 137**	**1 940 616**
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	940 616
Overført fra annen egenkapital		523 863	0
Sum overføringer		**1 976 137**	**1 940 616**

Balanse

Arkitekthuset Kragerø AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		220 000	267 000
Sum varige driftsmidler		**220 000**	**267 000**
Lån til foretak i samme konsern		1 168 750	1 168 750
Sum finansielle anleggsmidler		**1 168 750**	**1 168 750**
Sum anleggsmidler		**1 388 750**	**1 435 750**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 489 231	5 028 383
Andre kortsiktige fordringer	1	519 425	901 724
Sum fordringer		**2 008 656**	**5 930 107**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 089 122	5 551 233
Sum omløpsmidler		**7 097 779**	**11 481 340**
Sum eiendeler		**8 486 529**	**12 917 090**

Balanse

Arkitekthuset Kragerø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		**270 000**	**270 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 787 241	5 311 104
Sum opptjent egenkapital		**4 787 241**	**5 311 104**
Sum egenkapital	2	**5 057 241**	**5 581 104**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 238	2 218 012
Betalbar skatt		559 543	550 471
Skyldige off. avgifter m.m.		1 151 294	1 122 895
Annen kortsiktig gjeld		1 502 213	3 444 609
Sum kortsiktig gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
Sum gjeld		**3 429 288**	**7 335 986**
Sum egenkapital og gjeld		**8 486 529**	**12 917 090**

Kragerø
Styret i Arkitekthuset Kragerø AS

David Løffler Styremedlem / Daglig leder	Mette Moen Styremedlem	Freid Are Eggum Styremedlem
Odd Christopher Hansen Styreleder	Grethe Haustveit Styremedlem	

Noter 2025
Arkitekthuset Kragerø AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger
Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt
Skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.
Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

Driftsinntekter og kostnader
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Opptjent ikke fakturerte inntekter og kundefordringer

I en del tilfeller kan ikke utførte timer faktureres før nærmere avtalt milepæl er nådd. Slike poster er ikke enkle å verdsette og i regnskapet gjelder det følgende:

Opptjent fordring brutto kr. 811 175 med tilhørende avsetning/nedskrivning kr. 291 750.

Kundefordringer kr. 1 689 231 er nedskrevet med mulig tap kr. 200 000.

Noter 2025
Arkitekthuset Kragerø AS

Note 2

Antall årsverk: 9 stk. Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Selskapet driver arkitektkontor i Kragerø.

Revisjon Sør

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Arkitekthuset Kragerø AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arkitekthuset Kragerø AS som viser et overskudd på NOK 1 976 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Risør, 23. mars 2026

Revisjon Sør AS

Eirik Andre Lynghaug
Statsautorisert revisor