



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 592 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSENTERET AS
Forretningsadresse:	7160 BJUGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Inge Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 833	-11 197
Sum kostnader		3 833	-11 197
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 833</b>	<b>11 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	
Sum finansinntekter		199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	118 121	113 268
Annen rentekostnad	2	13 255	12 710
Sum finanskostnader		131 376	125 978
<b>Netto finans</b>		<b>-131 177</b>	<b>-125 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-135 010	-114 781
Sum overføringer og disponeringer		-135 010	-114 781



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 490 292	10 429 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		534 441	524 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>534 441</b>	<b>524 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 269	380 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306 269</b>	<b>380 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>840 710</b>	<b>905 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	450 210	315 200



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 210</b>	<b>-315 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>144 220</b>	<b>279 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 184 582	4 053 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	2 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 186 782</b>	<b>11 055 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 592 311  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSENTERET AS  
7160 BJUGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Inge Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 919 592 311  
FOSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 833	-11 197
Sum kostnader		3 833	-11 197
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 833</b>	<b>11 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	
Sum finansinntekter		199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	118 121	113 268
Annen rentekostnad	2	13 255	12 710
Sum finanskostnader		131 376	125 978
<b>Netto finans</b>		<b>-131 177</b>	<b>-125 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-135 010</b>	<b>-114 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-135 010	-114 781
Sum overføringer og disponeringer		-135 010	-114 781



Organisasjonsnr: 919 592 311  
FOSENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 490 292	10 429 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		534 441	524 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>534 441</b>	<b>524 369</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		306 269	380 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306 269</b>	<b>380 925</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>840 710</b>	<b>905 295</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	450 210	315 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 210</b>	<b>-315 200</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>144 220</b>	<b>279 230</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 184 582	4 053 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	2 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 186 782</b>	<b>11 055 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>



Organisasjonsnr: 919 592 311  
FOSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Fosensenteret AS**



Fosensenteret AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 833	(11 197)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 833</b>	<b>(11 197)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 833)</b>	<b>11 197</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		199	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	118 121	113 268
Annen rentekostnad	2	13 255	12 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 376</b>	<b>125 978</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(131 177)</b>	<b>(125 978)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(135 010)	(114 781)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>



Fosensenteret AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 490 292	10 429 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		534 441	524 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>534 441</b>	<b>524 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 269	380 925
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>840 710</b>	<b>905 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>



Fosensenteret AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(450 210)	(315 200)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(450 210)</b>	<b>(315 200)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>144 220</b>	<b>279 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 184 582	4 053 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 200	2 200
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 186 782</b>	<b>11 055 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>

Surnadal, 23.06.2023  
I styret for **Fosensenteret AS**

Ingvar T. Sæther  
Styreleder

Lars Ove Valaas-Brevik  
Styremedlem

Arnt Ivar Kverndal  
Styremedlem

Ola Inge Sæther  
Daglig leder



Fosensenteret AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Fosensenteret AS

## Noter 2022

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen lønn- eller pensjonskostnader.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og ikke ytet godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eierne

<b>Ansvarlig lån er ytet av</b>	Surnadal Eiendom AS	Torra AS
<b>Lånebeløp (kr)</b>	3 063 087	343 718
<b>Rentesats:</b>	4 % p.a	4 % p.a
<b>Avdragsplan:</b>	Etter nærmere avtale	Etter nærmere avtale

Eierne har i tillegg ytet et ekstra lån som ikke renteberegnes med henholdsvis

<b>Selskap</b>	Surnadal Eiendom AS	Torra AS
<b>Lånebeløp (kr)</b>	7 000 000	777 777

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	455 780	320 770
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>455 780</b>	<b>320 770</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	455 780	320 770



Fosensenteret AS

**Noter 2022**

**Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	-320 770	279 230
-Til årets resultat			-135 010	-135 010
<b>Pr 31.12.</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>-455 780</b>	<b>144 220</b>

**Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 429 341
+ Tilgang	60 951
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>10 490 292</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>10 490 292</b>

Prosentats for ord. avskr.

**Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere mv.**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel
Surnadal Eiendom AS	90%
Torra AS	10%



**Årsregnskap 2022  
for  
Fosensenteret AS**

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24



## Fosensenteret AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 833	(11 197)
Sum driftskostnader		3 833	(11 197)
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 833)</b>	<b>11 197</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		199	0
Sum finansinntekter		199	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	118 121	113 268
Annen rentekostnad	2	13 255	12 710
Sum finanskostnader		131 376	125 978
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(131 177)</b>	<b>(125 978)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	4	(135 010)	(114 781)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(135 010)</b>	<b>(114 781)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24



Fosensenteret AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 490 292	10 429 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 490 292</b>	<b>10 429 341</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		534 441	524 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>534 441</b>	<b>524 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 269	380 925
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>840 710</b>	<b>905 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24



## Fosensenteret AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(450 210)	(315 200)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(450 210)</b>	<b>(315 200)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>144 220</b>	<b>279 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 184 582	4 053 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 184 582</b>	<b>11 053 206</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 200	2 200
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 186 782</b>	<b>11 055 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 331 002</b>	<b>11 334 636</b>

Surnadal, 23.06.2023  
I styret for Fosensenteret AS

Ingvar T. Sæther  
Styreleder

Lars Ove Valaas-Breivik  
Styremedlem

Arnt Ivar Kverndal  
Styremedlem

Ola Inge Sæther  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5M2-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24



Fosensenteret AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311



Fosensenteret AS

## Noter 2022

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen lønn- eller pensjonskostnader.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og ikke ytet godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskap og øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eierne

<b>Ansvarlig lån er ytet av</b>	Surnadal Eiendom AS	Torra AS
<b>Lånebeløp (kr)</b>	3 063 087	343 718
<b>Rentesats:</b>	4 % p.a	4 % p.a
<b>Avdragsplan:</b>	Etter nærmere avtale	Etter nærmere avtale

Eierne har i tillegg ytet et ekstra lån som ikke renteberegnes med henholdsvis

<b>Selskap</b>	Surnadal Eiendom AS	Torra AS
<b>Lånebeløp (kr)</b>	7 000 000	777 777

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	455 780	320 770
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>455 780</b>	<b>320 770</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	455 780	320 770

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24



Fosensenteret AS

## Noter 2022

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	-320 770	279 230
-Til årets resultat			-135 010	-135 010
<b>Pr 31.12.</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>-455 780</b>	<b>144 220</b>

### Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 429 341
+ Tilgang	60 951
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>10 490 292</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>10 490 292</b>

Prosentats for ord. avskr.

### Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel
Surnadal Eiendom AS	90%
Torra AS	10%

Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24

Noter for Fosensenteret AS

Organisasjonsnr. 919592311



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Ove Valaas-breivik

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-101912

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-23 08:58:09 UTC



### Ingvar Terje Sæther

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-88550

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-23 08:58:23 UTC



### Arnt-Ivar Kverndal

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-138037

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-25 17:42:45 UTC



### Ola Inge Sæther

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-74098

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-26 07:18:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IZ5MZ-DTF4W-MHPUJ-6QXSM-TNK4K-5PL24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>