



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 288 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS THORNES VEI 76 AS  
Forretningsadresse: c/o Olav Ager-Wick AS  
Molandsveien 213  
4846 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Ransedokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	184 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>184 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 112	27 742
Annen driftskostnad		26 464	56 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 576</b>	<b>84 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 424</b>	<b>100 067</b>
Annen rentekostnad		139	
Annen finanskostnad		561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-700</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>184 724</b>	<b>100 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		40 670	22 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		135 550	
Avsatt til annen egenkapital		8 504	78 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		20 931	23 369
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 931</b>	<b>23 369</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		875 000	903 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>875 000</b>	<b>903 112</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		424 649	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>424 649</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 320 580</b>	<b>926 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 500	
Andre kortsiktige fordringer			330 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 500</b>	<b>330 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 897	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 897</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 397</b>	<b>330 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 458 976</b>	<b>1 256 827</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		55 516	55 516
Overkurs		957 651	957 651
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 167</b>	<b>1 013 167</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		233 027	224 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233 027</b>	<b>224 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 246 194</b>	<b>1 237 691</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			19 136
Skyldig offentlige avgifter		15 000	
Annen kortsiktig gjeld		197 782	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 782</b>	<b>19 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 782</b>	<b>19 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 458 976</b>	<b>1 256 827</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684451

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 824 288 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS THORNES VEI 76 AS  
Forretningsadresse: c/o Olav Ager-Wick AS  
Molandsveien 207  
4846 ARENDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 20.10.2019 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Ransedokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 824 288 682  
HANS THORNES VEI 76 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	184 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>184 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 112	27 742
Annen driftskostnad		26 464	56 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 576</b>	<b>84 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 424</b>	<b>100 067</b>
Annen rentekostnad		139	
Annen finanskostnad		561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-700</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>184 724</b>	<b>100 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		40 670	22 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		135 550	
Avsatt til annen egenkapital		8 504	78 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 054</b>	<b>78 053</b>



Organisasjonsnr: 824 288 682  
HANS THORNES VEI 76 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 20 931 23 369  
Sum immaterielle eiendeler 20 931 23 369

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 875 000 903 112  
Sum varige driftsmidler 875 000 903 112

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 424 649  
Sum finansielle  
anleggsmidler 424 649

Sum anleggsmidler 1 320 580 926 481

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 37 500  
Andre kortsiktige  
fordringer 330 346  
Sum fordringer 37 500 330 346

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 100 897  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 100 897

Sum omløpsmidler 138 397 330 346

SUM EIENDELER 1 458 976 1 256 827

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 55 516 55 516  
Overkurs 957 651 957 651  
Sum innskutt egenkapital 1 013 167 1 013 167



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	233 027	224 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>233 027</b>	<b>224 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 246 194</b>	<b>1 237 691</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		19 136
Skyldig offentlige avgifter	15 000	
Annen kortsiktig gjeld	197 782	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>212 782</b>	<b>19 136</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>212 782</b>	<b>19 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 458 976</b>	<b>1 256 827</b>



Organisasjonsnr: 824 288 682  
HANS THORNES VEI 76 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Hans Thornes vei 76 AS**

**Årsregnskap 2020**



**Hans Thornes vei 76 AS**

**Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap 20.10.19 - 31.12.20**

	Note	2019-2020
Leieinntekter		424 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 800</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	3	55 854
Annen driftskostnad	2	139 310
<b>Driftsresultat</b>		<b>285 490</b>
Renteinntekter		0
Rentekostnader		-139
Annen finanskostnad		-561
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>284 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-62 684
<b>Årsresultat</b>		<b>222 106</b>
<b>Overføringer:</b>		
Avsatt til konsernbidrag		-135 550
Til annen egenkapital		-86 556
<b>Sum overføringer</b>		<b>-222 106</b>



## Hans Thornes vei 76 AS

### Årsregnskap 2020

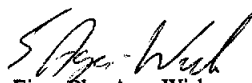
#### Balanse

	Note	31.12.2020
<b>Eiendeler</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
Utsatt skattefordel	6	20 931
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Bygninger og annen fast eiendom	3	845 483
Tomt	3	29 517
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>875 000</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern		424 648
		<b>424 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 320 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		37 500
Andre fordringer		0
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 500</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 897
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 397</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 458 976</b>

**Hans Thornes vei 76 AS****Årsregnskap 2020****Balanse**

	Note	31.12.2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	55 516
Overkurs		957 651
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 167</b>
<b>Opptjent kapital</b>		
Annen egenkapital	4/5	233 027
<b>Sum opptjent kapital</b>		<b>233 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 246 194</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		0
Betalbar skatt	6	0
Skyldig offentlige avgifter		15 000
Skyldig konsernbidrag		173 782
Annen kortsiktig gjeld		24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 782</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 458 976</b>

Arendal, 30. juni 2021



Einar Olav Ager-Wick  
Styrets leder



**Hans Thornes vei 76 AS**  
**Årsregnskap for 2019-2020**

**Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

**Stiftelse**

Selskapet ble stiftet 20. oktober 2019 i forbindelse med en fisjon. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2019.

**Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter i forbindelse med utleie av fast eiendom. Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av husleie skjer i tråd med leieavtaler. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært over driftsmidlets økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster klassifiseres som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

**Fordringer**

Fordringer er oppført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

**Usikre forpliktelser**

Usikre forpliktelser blir regnskapsført dersom det er sannsynlighetsovervekt for at de kommer til oppgjør og verdien kan estimeres pålitelig. Beste estimat benyttes ved beregning av oppgjørsverdi.

**Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Grunnlaget for utsatt skatt er forskjellen mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Skattesatsen er 22%.



## Hans Thornes vei 76 AS Årsregnskap 2020

### Note 2 Lønn, pensjoner og godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, så selskapet har derfor heller ingen pensjonsordning.

#### Godtgjørelser (i kroner)

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Det er kostnadsført kr 9 000 i honorar til revisor for 2019. Beløpet er eksklusiv merverdiavgift.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Tilført ved fisjon 01.01.19	29 517	901 337	930 854
Tilgang		0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>29 517</b>	<b>901 337</b>	<b>930 854</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12		55 854	55 854
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>29 517</b>	<b>845 483</b>	<b>875 000</b>
Avskrivninger 2019-2020		55 854	55 854
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	
Avskrivningsplan		Linær	



## Hans Thornes vei 76 AS Årsregnskap 2020

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hans Thornes vei 76 AS pr. 31.12.2020 består av følgende aksjer:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Aksjer	5 551 600	0,01	55 516
<b>Sum</b>	<b>5 551 600</b>	<b>0,01</b>	<b>55 516</b>

### Eierstruktur:

Aksjonær i Hans Thornes vei 76 AS pr. 31.12.2020:

	<b>Aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
E A W Holding AS	5 551 600	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 551 600</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 5 Egenkapitalbevegelse

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Over- kurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital ved fisjon	55 516	957 651	146 471	<b>1 159 638</b>
<b>Sum egenkapital ved stiftelse 20.10.2019</b>	<b>55 516</b>	<b>957 651</b>	<b>146 471</b>	<b>1 159 638</b>
<b>Endringer egenkapital 2019-2020:</b>				
Overskudd			222 106	<b>222 106</b>
Avgitt konsernbidrag			-135 550	<b>-135 550</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>55 516</b>	<b>957 651</b>	<b>233 027</b>	<b>1 246 194</b>



**Hans Thornes vei 76 AS**  
**Årsregnskap 2020**

2019-2020

**Note 6 Skatt**

**Betalbar skatt fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	284 790
Permanente forskjeller	139
Endring midlertidige forskjeller	-24 165
Grunnlag betalbar skatt	<u>260 764</u>
Skatt 22%	<u>57 368</u>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>57 368</b>

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt resultatet	57 368
Brutto endring utsatt skatt	5 316
<b>Årets totale skattekostnad (inntekt)</b>	<b><u>62 684</u></b>

**Betalbar skatt i balansen:**

31.12.2020

Beregnet skatt på årets resultat	57 368
Betalt skatt for 2019	-19 136
Fradrag skatt på avgitt konserbidrag	-38 232
	<u>-57 368</u>

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:**

**Forskjeller som utlignes:**

Varige driftsmidler	95 140
<b>Sum</b>	<b><u>95 140</u></b>

Utsatt skattefordel (22%)	20 931
---------------------------	--------



KPMG AS  
Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telephone +47 04063  
Fax +47 37 00 52 25  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hans Thornes vei 76 AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hans Thornes vei 76 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 222 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Heugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020  
Hans Thornes vei 76 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 30. juni 2021  
KPMG AS

Ragnar Fosse  
Statsautorisert revisor