



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 935 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØKSNES BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Storgata 60  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 024 217	23 073 335
Annen driftsinntekt	3	370	
<b>Sum inntekter</b>	<b>10</b>	<b>29 024 587</b>	<b>23 073 335</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 526 636	15 408 260
Lønnskostnad	11	5 702 318	5 255 548
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 405	38 285
Annen driftskostnad	11	2 570 040	2 751 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 833 399</b>	<b>23 453 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 188</b>	<b>-380 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 725	3 191
Annen finansinntekt		9 624	6 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 349</b>	<b>9 691</b>
Annen rentekostnad		134 325	50 468
Annen finanskostnad		11 043	17 638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 368</b>	<b>68 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 019</b>	<b>-58 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 170</b>	<b>-438 882</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	31 298	-101 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 872</b>	<b>-337 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 872</b>	<b>-337 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 872</b>	<b>-337 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 872</b>	<b>-337 417</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 872	-337 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 872</b>	<b>-337 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	46 897	30 686
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 897</b>	<b>30 686</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 8	60 621	95 026
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 621</b>	<b>95 026</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		625	625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>625</b>	<b>625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 143</b>	<b>126 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>6 877 666</b>	<b>6 674 885</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	622 852	172 254
Andre fordringer		1 004 652	875 647
Konsernfordringer	4	2 206 160	2 595 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 833 664</b>	<b>3 642 974</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	409 526	636 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 526</b>	<b>636 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 120 855</b>	<b>10 954 197</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 228 998</b>	<b>11 080 534</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD




## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	971 000	971 000
Annen innskutt egenkapital		647 077	647 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 618 077</b>	<b>1 618 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 124 179	3 085 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 124 179</b>	<b>3 085 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>4 742 256</b>	<b>4 703 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 428 560	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 428 560</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 428 560</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	495 725	
Leverandørgjeld	4	717 260	728 985
Betalbar skatt	9	47 509	
Skyldige offentlige avgifter		672 729	804 305
Kortsiktig konserngjeld	4	222 295	85 531
Annen kortsiktig gjeld		902 665	758 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 058 182</b>	<b>2 377 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 486 742</b>	<b>6 377 149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 228 998</b>	<b>11 080 534</b>




 Legally signed by  
Torgeir Larsen  
27.06.2019

 Legally signed by  
Rune Olsen  
27.06.2019


 Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
27.06.2019

 Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
27.06.2019

 Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
28.06.2019

 Legally signed by  
Lena Beate Steffensen Olsen  
28.06.2019

 Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
28.06.2019

 Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
28.06.2019

 Legally signed by  
Kate Merate Olsen  
04.07.2019



***Innhold:***  
*Årsberetning*  
*Resultatregnskap*  
*Balanse*  
*Noter*  
*Revisjonsberetning*



Øksnes Byggevare AS  
Organisasjonsnummer 981 935 276

## Årsberetning 2018

### Virksomhetens art

Selskapet driver en Byggevareforretning som er tilknyttet kjeden Byggtorget. Selskapet drives fra leide lokaler på Myre i Øksnes Kommune.

### Finansiell risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået da selskapet har flytende rente.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som akseptabel. Netto endring i likviditet har vært en reduksjon på kr 226 811. I all hovedsak skyldes dette en netto reduksjon fra operasjonelle aktiviteter med kr 151 096, netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter med kr 0 og netto reduksjon fra finansieringsaktiviteter med kr 75 715 som følge av nedbetaling langsiktig gjeld og økt bruk av kassakreditt.

### Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2018 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Det er besluttet å avvikle driften i Øksnes Byggevare ultimo november 2019. Avviklingen skjer i forbindelse med oppstart av byggevare driften og åpning av XL-BYGG Myre. Styrets vurdering er at avvikling i seg selv ikke vil være til risiko for kreditorerne i selskapet.

### Rettsvisende oversikt

Totale driftsinntekter ble i 2018 kr 29.024.587, mot kr 23.073.335 i 2017. Selskapet fikk et overskudd i 2018 på kr 38.872, sammenlignet med 2017 som viste et underskudd på kr 337.417.

Selskapet har en total kapital på kr 11.228.998 i 2018 mot kr 11.080.534 i 2017. Selskapets egenkapitalprosent i 2018 er 42,3 % mot 42,4 % i 2017.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2018. Sykefraværet i 2018 utgjør 925,5 timer, noe som tilsvare 6,39 %, og er en nedgang fra året før.

### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Etter styrets vurdering er ikke kapasiteten i det lokale byggevaremarkedet bærekraftig over tid. I erkjennelsen av dette avvikles Øksnes Byggevare. Samtidig som eierne bidrar til etablering av nytt selskap med kjedetilknytning til Mester Gruppen. Dette er en løsning som styret stiller seg bak. Ansatte har medvirket positivt og aktivt i arbeidet med denne løsningen.

### Likestilling

Selskapet har i dag 16 ansatte, hvorav 10 er menn og 6 er kvinner, herav daglig leder. Styret består av 5 menn og 3 kvinner. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

### Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.



Myre, 21.06.2019  
Styret i Øksnes Byggevare AS

---

Torgeir Larsen  
Styrets leder

---

Lena B Olsen  
Styremedlem

---

Rune Olsen  
Styremedlem

---

Barry M Olsen  
Styremedlem

---

Jill-Hege Olsen  
Styremedlem

---

Max Olsen  
Styremedlem

---

Tim Hansen  
Styremedlem

---

Kate Olsen  
Styremedlem

---

Stine Frivåg  
Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
Øksnes Byggevare AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt		29 024 217	23 073 335
Annen driftsinntekt	3	370	0
Sum driftsinntekter	10	<u>29 024 587</u>	<u>23 073 335</u>
Varekostnad		20 526 636	15 408 260
Lønnskostnad	11	5 702 318	5 255 548
Avskrivning på driftsmidler	3	34 405	38 285
Annen driftskostnad	11	2 570 040	2 751 710
Sum driftskostnader		<u>28 833 399</u>	<u>23 453 802</u>
Driftsresultat		<u>191 188</u>	<u>-380 467</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 725	3 191
Annen finansinntekt		9 624	6 500
Annen rentekostnad		134 325	50 468
Annen finanskostnad		11 043	17 638
Resultat av finansposter		<u>-121 019</u>	<u>-58 415</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		70 170	-438 882
Skattekostnad på ordinært resultat	9	31 298	-101 465
Ordinært resultat		<u>38 872</u>	<u>-337 417</u>
Årsresultat		<u>38 872</u>	<u>-337 417</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 872	0
Overført fra annen egenkapital		0	337 417
Sum overføringer		<u>38 872</u>	<u>-337 417</u>



<b>Balanse</b>			
Øksnes Byggevarer AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	46 897	30 686
Sum immaterielle eiendeler		<u>46 897</u>	<u>30 686</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	60 621	95 026
Sum varige driftsmidler		<u>60 621</u>	<u>95 026</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		625	625
Sum finansielle anleggsmidler		<u>625</u>	<u>625</u>
Sum anleggsmidler		<u>108 143</u>	<u>126 337</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 8	6 877 666	6 674 885
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	622 852	172 254
Fordring på selskap i samme konsern	4	2 206 160	2 595 074
Andre kortsiktige fordringer		1 004 652	875 647
Sum fordringer		<u>3 833 664</u>	<u>3 642 974</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	409 526	636 338
Sum omløpsmidler		<u>11 120 855</u>	<u>10 954 197</u>
Sum eiendeler		<u>11 228 998</u>	<u>11 080 534</u>



<b>Balanse</b>			
Øksnes Byggevarer AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	971 000	971 000
Annen innskutt egenkapital		647 077	647 077
Sum innskutt egenkapital		<u>1 618 077</u>	<u>1 618 077</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 124 179	3 085 307
Sum opptjent egenkapital		<u>3 124 179</u>	<u>3 085 307</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 742 256</u>	<u>4 703 385</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 428 560	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 428 560</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	495 725	0
Leverandørgjeld	4	717 260	728 985
Betalbar skatt	9	47 509	0
Skyldig offentlige avgifter		672 729	804 305
Gjeld til selskap i samme konsern	4	222 295	85 531
Annen kortsiktig gjeld		902 665	758 328
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 058 182</u>	<u>2 377 149</u>
Sum gjeld		<u>6 486 742</u>	<u>6 377 149</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 228 998</u>	<u>11 080 534</u>



## Balanse

### Øksnes Byggevare AS

Myre, 21.06.2019

Torgeir Larsen  
Styrets leder

Lena B. Olsen  
Styremedlem

Rune Olsen  
Styremedlem

Barry M. Olsen  
Styremedlem

Jill-Hege Olsen  
Styremedlem

Max Olsen  
Styremedlem

Tim Hansen  
Styremedlem

Kate Olsen  
Styremedlem

Stine Frivåg  
Daglig leder



## Noter

### Øksnes Byggevarer AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Varebeholdningen* er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Aksjer.* Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

*Pensjonskostnader.* Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

*Kontantstrømanalyse* er utarbeidet etter den indirekte metoden.



## Noter

### Øksnes Byggevarer AS

#### Note nr. 2 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2017	971.000	647.077	3.085.307	4.703.385
Årets resultat	0	0	38.872	38.872
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	0	0
<u>Egenkapital 31.12.2017</u>	<u>971.000</u>	<u>647.077</u>	<u>3.124.179</u>	<u>4.742.256</u>

#### Note nr. 3 - Varige driftsmidler

	<u>Dr.løsøre, inv. oa. Utstyr</u>
Anskaffelseskost 1.1.2018	995.451
+ Tilgang i året	0
- Avgang i året (bokført verdi)	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	934.831
<u>= Bokført verdi 31.12.2016</u>	<u>60.621</u>
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>34.405</u>
<u>Avskrivningstid</u>	<u>5 år</u>

#### Note nr. 4 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har foretatt flere transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. Beløp er inklusive merverdiavgift.

*Selskapet har foretatt følgende transaksjoner:*

	<u>2018</u>
Salg av varer til konsernselskap	15.952.220
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	290.190
Leie av bygg fra konsernselskap	1.140.000



## Noter

### Øksnes Byggevarer AS

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i>Kortsiktige fordringer:</i>		
Øksnes Entreprenør AS	2.111.114	2.595.074
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	95.045	
<u>Sum kortsiktige fordringer</u>	<u>2.206.159</u>	<u>2.595.074</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>		
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	95.000	0
Øksnes Entreprenør AS	127.295	85.531
<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>222.295</u>	<u>85.531</u>

#### Note nr. 5 - Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi

#### Note nr. 6 - Bank

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 268.775.  
I tillegg er kr 150.000,- sperret for garantier.

#### Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 971.000,- fordelt på 971 aksjer à kr 1.000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

*Selskapets aksjonærer er:*

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	971	100,0 %
<u>Sum</u>	<u>971</u>	<u>100,0 %</u>

Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Øksnes Entreprenør Eiendom AS. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets foretningskontor som er på Myre.



## Noter

### Øksnes Byggevarer AS

#### Note nr. 8 - Pantestillelser

*Pantegjeld og lignende:*

	2018	2017
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3.428.560	4.000.000
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	495.725	0
<b>Sum</b>	<b>3.428.560</b>	<b>4.000.000</b>

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*

	2018	2017
- Varige driftsmidler	60.621	95.026
- Varebeholdning	6.877.666	6.674.885
- Kundefordringer	622.852	172.254
<b>Sum</b>	<b>7.561.139</b>	<b>6.942.165</b>

Gjeld som forfaller etter 5 år	1.067.162	1.638.602
Garantiansvar	150.000	100.000
Limit driftskreditt	2.500.000	2.500.000

Varebeholdning, kundefordringer og varige driftsmidler er også stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som morselskapet Øksnes Entreprenør Eiendom AS og søsterselskapet Øksnes Entreprenør AS har.



## Noter

### Øksnes Byggevarer AS

#### Note nr. 9 - Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

*Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	-2.259	16.426	18.685
Varelager	-111.465	0	111.465
Fordringer	-99.447	-149.846	-50.399
Akk. fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-213.171	-133.420	79.751
Anvendt skattesats:	22 %	23 %	
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-46.898	-30.687	16.211

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultat før skattekostnad	70.170	-438.882
+/- Permanente forskjeller	56.643	10.552
+/- Midlertidige forskjeller	79.751	-233.435
+/- skattepliktig konsernbidrag	0	661.757
- Tidligere års fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag betalbar skatt	206.563	0

*Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Betalbar skatt	47.509	-158.822
Endring utsatt skatt	-16.211	57.356
Skatt på konsernbidrag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskap	31.298	-101.465



<b>Noter</b>
<b>Øksnes Byggevarer AS</b>

**Note nr. 10 - Salgsinntekt**

*Virksomhetsområde:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Salg av byggevarer	29.024.587	23.073.335
<b>Sum</b>	<b>29.024.587</b>	<b>23.073.335</b>

*Geografisk fordeling*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vesterålen med omegn	29.024.587	23.073.335
<b>Sum</b>	<b>29.024.587</b>	<b>23.073.335</b>

**Note nr. 11 - Ansatte, godtgjørelse m.v.**

*Lønnskostnaden består av:*

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønn	4.843.490	4.412.114
Folketrygdavgift	281.356	227.093
Pensjonskostnad	264.470	244.276
Andre personalkostnader	63.001	78.831
Påløpt bonus	250.000	250.000
<b>Sum</b>	<b>5.702.317</b>	<b>5.255.548</b>

Antall årsverk	8,0	8,0
----------------	-----	-----

*Godtgjørelse:*

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	799.125	0
Andre godtgjørelser	6.852	0
<b>Sum</b>	<b>805.977</b>	<b>0</b>

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende*

- Lovpålagt revisjon	42.500
- Andre tjenester	17.205
- Teknisk utarbeidelse årsregnskap/ligningspapirer	15.000
<b>Sum</b>	<b>74.705</b>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift

*Pensjon:*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Kontantstrømanalyse**

Øksnes Byggevare AS

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
Resultat før skattekostnad	70 170	-438 882
Skatter	0	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Tap/gevinst ved salg av aksjer	0	0
Ordinære avskrivninger	34 405	38 285
Endring markedsbaserte aksjer		
Endringer i varelager	-202 781	-653 487
Endring i kundefordringer	-450 598	399 700
Endring i andre utestående fordringer	259 909	-608 887
Endring i leverandørgjeld	-11 725	-1 178 826
Endring i andre tidsavgrensingsposter	149 525	377 434
<u>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u>	<u>-151 095</u>	<u>-2 064 663</u>
<b><i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
<u>Innbetalinger ved salg av andre investeringer</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	4 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-571 440	-125 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-1 696 126
Netto endring i kassakreditt	495 725	0
Innbetaling av egenkapital		
Tilbakebetaling av egenkapital		
Utbetaling av utbytte		
Innbetalinger av aksjonærbidrag		
Innbetaling av konsernbidrag		
<u>Utbetalt konsernbidrag</u>	<u></u>	<u></u>
<u>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>	<u>-75 715</u>	<u>2 178 874</u>
Netto endring i kontanter	-226 810	114 211
<u>Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse</u>	<u>636 338</u>	<u>522 127</u>
<u>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</u>	<u>409 528</u>	<u>636 338</u>



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Øksnes Byggevare AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Øksnes Byggevare AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 38.872. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Revicom AS	Adresse:	Telefon:	Fax:	E-post:	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 28. juni 2019

### REVICOM AS

Hallgeir Alvestad  
statsautorisert revisor

Revicom AS	Adresse:	Telefon:	Fax:	E-post:	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø