



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEAS AS
Forretningsadresse: c/o Knut Eimhjellen
Firdavegen 54
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Anders Eimhjellen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		599 300	468 708
Sum inntekter		599 300	468 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	377 713	379 247
Annen driftskostnad	1	581 816	552 930
Sum kostnader		959 529	932 177
Driftsresultat		-360 229	-463 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		320 000	240 000
Annen renteinntekt		183 009	136 106
Annen finansinntekt		107 478	6 920
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		134 746	24 722
Sum finansinntekter		745 233	407 748
Annen rentekostnad			-2 236
Sum finanskostnader			-2 236
Netto finans		745 233	409 984
Ordinært resultat før skattekostnad		385 004	-53 485
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 004	-53 485
Årsresultat	6	385 004	-53 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 004	-53 485
Totalresultat		385 004	-53 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-1 537 750	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		1 537 750	20 000
Avsatt til annen egenkapital		385 004	
Overført fra annen egenkapital			-73 485
Sum overføringer og disponeringer		385 004	-53 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 960 000	3 960 000
Investeringer i aksjer og andeler		85 022	85 022
Andre langsiktige fordringer		1 120 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Sum anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 264
Andre kortsiktige fordringer		49 987	43 765
Sum fordringer		49 987	108 029
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 275 971	1 174 722
Andre finansielle instrumenter		3 038 208	1 004 712
Sum investeringer		5 314 179	2 179 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 310 876	6 148 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 310 876	6 148 126
Sum omløpsmidler		8 675 042	8 435 588
SUM EIENDELER		13 840 064	13 480 611

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs			1 537 750
Sum innskutt egenkapital		500 000	2 037 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 622 422	11 237 419
Sum opptjent egenkapital		11 622 422	11 237 419
Sum egenkapital	6	12 122 422	13 275 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 702	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 810	32 800
Utbytte		1 537 750	20 000
Annen kortsiktig gjeld		149 380	152 642
Sum kortsiktig gjeld		1 717 642	205 442
Sum gjeld		1 717 642	205 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 840 064	13 480 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 431002

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEAS AS
Forretningsadresse: c/o Knut Eimhjellen
Firdavegen 54
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Anders Eimhjellen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 193 880
KEAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		599 300	468 708
Sum inntekter		599 300	468 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	377 713	379 247
Annen driftskostnad	1	581 816	552 930
Sum kostnader		959 529	932 177
Driftsresultat		-360 229	-463 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		320 000	240 000
Annen renteinntekt		183 009	136 106
Annen finansinntekt		107 478	6 920
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		134 746	24 722
Sum finansinntekter		745 233	407 748
Annen rentekostnad			-2 236
Sum finanskostnader			-2 236
Netto finans		745 233	409 984
Ordinært resultat før skattekostnad		385 004	-53 485
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 004	-53 485
Årsresultat	6	385 004	-53 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 004	-53 485
Totalresultat		385 004	-53 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-1 537 750	
Ordinært utbytte		1 537 750	20 000
Avsatt til annen egenkapital		385 004	
Overført fra annen egenkapital			-73 485



Sum overføringer og
disponeringer

385 004

-53 485



Organisasjonsnr: 989 193 880
KEAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 960 000	3 960 000
Investeringer i aksjer og andeler		85 022	85 022
Andre langsiktige fordringer		1 120 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Sum anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 264
Andre kortsiktige fordringer		49 987	43 765
Sum fordringer		49 987	108 029
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 275 971	1 174 722
Andre finansielle instrumenter		3 038 208	1 004 712
Sum investeringer		5 314 179	2 179 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 310 876	6 148 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 310 876	6 148 126
Sum omløpsmidler		8 675 042	8 435 588
SUM EIENDELER		13 840 064	13 480 611

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs			1 537 750
Sum innskutt egenkapital		500 000	2 037 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 622 422	11 237 419
Sum opptjent egenkapital		11 622 422	11 237 419
Sum egenkapital	6	12 122 422	13 275 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 702	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 810	32 800
Utbytte		1 537 750	20 000
Annen kortsiktig gjeld		149 380	152 642
Sum kortsiktig gjeld		1 717 642	205 442
Sum gjeld		1 717 642	205 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 840 064	13 480 611



Organisasjonsnr: 989 193 880
KEAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Anders Eimhjellen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

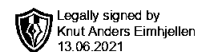
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Florø Næringsbygg AS	40.00%	40.00%	2275499.00	1141224.00
----------------------	--------	--------	------------	------------



Årsregnskap 2020

Keas AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 193 880



Resultatregnskap			
Keas AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		599 300	468 708
Sum driftsinntekter		599 300	468 708
Lønnskostnad	1	377 713	379 247
Annen driftskostnad	1	581 816	552 930
Sum driftskostnader		959 529	932 177
Driftsresultat		-360 229	-463 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		320 000	240 000
Annen renteinntekt		183 009	136 106
Annen finansinntekt		107 478	6 920
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		134 746	24 722
Annen rentekostnad		0	-2 236
Resultat av finansposter		745 233	409 984
Ordinært resultat før skattekostnad		385 004	-53 485
Ordinært resultat		385 004	-53 485
Årsresultat	6	385 004	-53 485
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 537 750	20 000
Avsatt til annen egenkapital		385 004	0
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-1 537 750	0
Overført fra annen egenkapital		0	73 485
Sum overføringer		385 004	-53 485
Keas AS			Side 2



Balanse			
Keas AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 960 000	3 960 000
Investeringer i aksjer og andeler		85 022	85 022
Andre langsiktige fordringer		1 120 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Sum anleggsmidler		5 165 022	5 045 022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 264
Andre kortsiktige fordringer		49 987	43 765
Sum fordringer		49 987	108 029
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 275 971	1 174 722
Andre finansielle instrumenter		3 038 208	1 004 712
Sum investeringer		5 314 179	2 179 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 310 876	6 148 126
Sum omløpsmidler		8 675 042	8 435 588
Sum eiendeler		13 840 064	13 480 611
Keas AS			Side 3



Balanse			
Keas AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs		0	1 537 750
Sum innskutt egenkapital		500 000	2 037 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 622 422	11 237 419
Sum opptjent egenkapital		11 622 422	11 237 419
Sum egenkapital	6	12 122 422	13 275 169
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 702	0
Skyldig offentlige avgifter		27 810	32 800
Utbytte		1 537 750	20 000
Annen kortsiktig gjeld		149 380	152 642
Sum kortsiktig gjeld		1 717 642	205 442
Sum gjeld		1 717 642	205 442
Sum egenkapital og gjeld		13 840 064	13 480 611
Florø, 11.06.2021 Styret i Keas AS			
<hr/> Knut Anders Eimhjellen styreleder/daglig leder			
Keas AS			Side 4



Keas AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.



Keas AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	347 292	347 447
Arbeidsgiveravgift	34 813	31 800
Andre ytelser	-4 392	0
Sum	377 713	379 247

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	240 000	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	244 392	0

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Keas AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Anders Eimhjellen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Anders Eimhjellen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Keas AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	385 004	-53 485
Permanente forskjeller	-549 882	-268 274
Skattepliktig inntekt	-164 879	-321 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-486 638	-321 760	164 879
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	486 638	321 760	-164 879
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Tilknyttet selskap

Keas AS eier 40% av aksjene i Florø Næringsbygg AS, som gir Keas AS 40% av stemmene i selskapet. Florø Næringsbygg AS har forretningskontor i Kinn Kommune.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2020 var på kr. 1 141 224. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2020 kr. 2 275 499.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 22 044.



Keas AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	500 000	1 537 750	0	11 237 419	13 275 169
Pr 01.01.2020	500 000	1 537 750	0	11 237 419	13 275 169
Årets resultat				385 004	385 004
Utbytte				-1 537 750	-1 537 750
Pr 31.12.2020	500 000	1 537 750	0	10 084 672	12 122 422