



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 429 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDA BYGG AS  
Forretningsadresse: Begnavegen 232  
2937 BEGNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Duc Thang Nguyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 628 652	6 894 829
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 628 652</b>	<b>6 894 829</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		212 393	617 903
Lønnskostnad		3 168 253	5 145 938
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 872	87 500
Annen driftskostnad		787 370	811 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 423 888</b>	<b>6 663 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 764</b>	<b>231 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9
Annen renteinntekt		-202	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-202</b>	<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 257
Annen rentekostnad		59 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 198</b>	<b>15 257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 400</b>	<b>-15 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		883 160	953 224
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>883 160</b>	<b>953 224</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		59 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>942 160</b>	<b>953 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		345 525	445 888
Andre fordringer		331 878	279 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 403</b>	<b>725 236</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 088	1 066 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 088</b>	<b>1 066 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 491</b>	<b>1 791 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		437 001	243 182
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 001</b>	<b>293 182</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>487 001</b>	<b>293 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	31 896
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>31 896</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		732 320	825 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>732 320</b>	<b>825 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>732 320</b>	<b>857 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-109 041	31 886
Betalbar skatt		42 237	21 407
Skyldige offentlige avgifter		344 050	769 848
Annen kortsiktig gjeld		152 084	771 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 330</b>	<b>1 594 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 161 650</b>	<b>2 452 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 429 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDA BYGG AS  
Forretningsadresse: Begnavegen 232  
2937 BEGNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Duc Thang Nguyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 429 690  
VERDA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 628 652	6 894 829
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 628 652</b>	<b>6 894 829</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		212 393	617 903
Lønnskostnad		3 168 253	5 145 938
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 872	87 500
Annen driftskostnad		787 370	811 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 423 888</b>	<b>6 663 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 764</b>	<b>231 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9
Annen renteinntekt		-202	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-202</b>	<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 257
Annen rentekostnad		59 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 198</b>	<b>15 257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 400</b>	<b>-15 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 364</b>	<b>216 386</b>



Organisasjonsnr: 924 429 690  
VERDA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		883 160	953 224
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>883 160</b>	<b>953 224</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		59 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>942 160</b>	<b>953 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		345 525	445 888
Andre fordringer		331 878	279 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 403</b>	<b>725 236</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 088	1 066 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 088</b>	<b>1 066 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 491</b>	<b>1 791 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		437 001	243 182
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 001</b>	<b>293 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>487 001</b>	<b>293 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	31 896
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>31 896</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	732 320	825 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>732 320</b>	<b>825 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>732 320</b>	<b>857 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-109 041	31 886
Betalbar skatt	42 237	21 407
Skyldige offentlige avgifter	344 050	769 848
Annen kortsiktig gjeld	152 084	771 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>429 330</b>	<b>1 594 199</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 161 650</b>	<b>2 452 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>



Organisasjonsnr: 924 429 690  
VERDA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Verda Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 429 690



## RESULTATREGNSKAP

### VERDA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 628 652	6 894 829
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 628 652</b>	<b>6 894 829</b>
Varekostnad		212 393	617 903
Lønnskostnad	1	3 168 253	5 145 938
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	255 872	87 500
Annen driftskostnad		787 370	811 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 423 888</b>	<b>6 663 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 764</b>	<b>231 634</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	9
Annen renteinntekt		-202	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	15 257
Annen rentekostnad		59 198	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-59 400</b>	<b>-15 248</b>
Resultat før skattekostnad		145 364	216 386
Skattekostnad på resultat	2	10 545	53 303
<b>Årsresultat</b>	4	<b>134 819</b>	<b>163 083</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		134 819	163 083
<b>Sum overføringer</b>		<b>134 819</b>	<b>163 083</b>



### BALANSE

#### VERDA BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	883 160	953 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>883 160</b>	<b>953 224</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		59 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>942 160</b>	<b>953 224</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		345 525	445 888
Andre kortsiktige fordringer		331 878	279 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 403</b>	<b>725 236</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 088	1 066 753
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>706 491</b>	<b>1 791 989</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>



### BALANSE

#### VERDA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		437 001	243 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>437 001</b>	<b>243 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>487 001</b>	<b>293 182</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	0	31 896
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		732 320	825 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>732 320</b>	<b>825 936</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-109 041	31 886
Betalbar skatt	2	42 237	21 407
Skyldig offentlige avgifter		344 050	769 848
Annen kortsiktig gjeld		152 084	771 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 329</b>	<b>1 594 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 161 650</b>	<b>2 452 031</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 648 651</b>	<b>2 745 213</b>

Oslo, 29.06.2024  
Styret i Verda Bygg AS

Jurgis Svitins  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 722 621	4 477 839
Arbeidsgiveravgift	365 773	587 760
Pensjonskostnader	45 416	52 861
Andre ytelser	34 442	27 478
<b>Sum</b>	<b>3 168 253</b>	<b>5 145 938</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 441	21 407
Endring i utsatt skattefordel	-31 896	31 896
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 545</b>	<b>53 303</b>

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	145 364	216 386
Permanente forskjeller	19 484	8 195
Endring i midlertidige forskjeller	28 065	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>192 913</b>	<b>224 581</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 637	21 407
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-4 400	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 237</b>	<b>21 407</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-28 065	1	28 066
Fordringer	0	-1	-1
<b>Sum</b>	<b>-28 065</b>	<b>0</b>	<b>28 065</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 065	0	-28 065
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	975 757	975 757
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>975 757</b>	<b>975 757</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	105 065	105 065
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>870 692</b>	<b>870 692</b>
Årets ordinære avskrivninger	105 065	105 065

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	0	0	243 182	293 182
Årets resultat				134 819	134 819
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>378 001</b>	<b>428 001</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VERDA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jurgis Svitins	500	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jurgis Svitins	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>