



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 226 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNBUEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnevollen 1
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Lyssand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 688	2 221 504
Sum inntekter		1 163 688	2 221 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 500	258 902
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		149 499	105 368
Sum kostnader		407 999	364 270
Driftsresultat		755 689	1 857 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 158	32 897
Annen renteinntekt		16	11
Sum finansinntekter		75 174	32 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		262	708
Sum finanskostnader		262	708
Netto finans		74 912	32 200
Resultat før skattekostnad		830 601	1 889 434
Skattekostnad på resultat	4	182 781	415 741
Årsresultat	5	647 820	1 473 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 820	1 473 693
Totalresultat		647 820	1 473 693
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 274	1 560 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		235 546	-86 307
Sum overføringer og disponeringer		647 820	1 473 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	293 296	258 123
Sum immaterielle eiendeler		293 296	258 123
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 318 446	1 576 946
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 318 446	1 576 946
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	778 594	1 703 436
Sum finansielle anleggsmidler		778 594	1 703 436
Sum anleggsmidler		2 390 336	3 538 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		21 927	6 322
Sum fordringer		21 927	6 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 669	78 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 669	78 480
Sum omløpsmidler		87 596	84 802
SUM EIENDELER		2 477 932	3 623 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		714 282	714 282
Sum innskutt egenkapital		914 282	914 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		933 422	697 876
Sum opptjent egenkapital		933 422	697 876
Sum egenkapital	5	1 847 704	1 612 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		1 563
Betalbar skatt	4	101 672	9 587
Kortsiktig konserngjeld	3	528 556	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		630 228	2 011 150
Sum gjeld		630 228	2 011 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 477 932	3 623 307
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501516

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 226 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNBUEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnevollen 1
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Lyssand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 989 226 657
REGNBUEDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 688	2 221 504
Sum inntekter		1 163 688	2 221 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 500	258 902
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		149 499	105 368
Sum kostnader		407 999	364 270
Driftsresultat		755 689	1 857 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 158	32 897
Annen renteinntekt		16	11
Sum finansinntekter		75 174	32 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		262	708
Sum finanskostnader		262	708
Netto finans		74 912	32 200
Resultat før skattekostnad		830 601	1 889 434
Skattekostnad på resultat	4	182 781	415 741
Årsresultat	5	647 820	1 473 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 820	1 473 693
Totalresultat		647 820	1 473 693
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 274	1 560 000
Avsatt til annen egenkapital		235 546	-86 307
Sum overføringer og disponeringer		647 820	1 473 693





Organisasjonsnr: 989 226 657
REGNBUEDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	293 296	258 123
Sum immaterielle eiendeler		293 296	258 123

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 318 446	1 576 946
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 318 446	1 576 946

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	778 594	1 703 436
Sum finansielle anleggsmidler		778 594	1 703 436

Sum anleggsmidler		2 390 336	3 538 505
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		21 927	6 322
Sum fordringer		21 927	6 322

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 669	78 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 669	78 480

Sum omløpsmidler		87 596	84 802
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 477 932	3 623 307
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		714 282	714 282



Sum innskutt egenkapital		914 282	914 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		933 422	697 876
Sum opptjent egenkapital		933 422	697 876
Sum egenkapital	5	1 847 704	1 612 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		1 563
Betalbar skatt	4	101 672	9 587
Kortsiktig konserngjeld	3	528 556	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		630 228	2 011 150
Sum gjeld		630 228	2 011 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 477 932	3 623 307
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 989 226 657
REGNBUEDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Regnbuedalen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU

Org.nr.: 989 226 657



Resultatregnskap

Regnbuedalen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 163 688	2 221 504
Sum driftsinntekter		1 163 688	2 221 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 500	258 902
Annen driftskostnad		149 499	105 368
Sum driftskostnader		407 999	364 270
Driftsresultat		755 689	1 857 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 158	32 897
Annen renteinntekt		16	11
Annen rentekostnad		262	708
Resultat av finansposter		74 912	32 200
Resultat før skattekostnad		830 601	1 889 434
Skattekostnad på resultat	4	182 781	415 741
Årsresultat	5	647 820	1 473 693
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		412 274	1 560 000
Avsatt til annen egenkapital		235 546	-86 307
Sum overføringer		647 820	1 473 693

Penneo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU



Balanse

Regnbuedalen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	293 296	258 123
Sum immaterielle eiendeler		293 296	258 123
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 318 446	1 576 946
Sum varige driftsmidler	2, 6	1 318 446	1 576 946
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	778 594	1 703 436
Sum finansielle anleggsmidler		778 594	1 703 436
Sum anleggsmidler		2 390 336	3 538 505
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 927	6 322
Sum fordringer		21 927	6 322
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 669	78 480
Sum omløpsmidler		87 596	84 802
Sum eiendeler		2 477 932	3 623 307

Permeo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU



Balanse

Regnbuedalen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		714 282	714 282
Sum innskutt egenkapital		914 282	914 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		933 422	697 876
Sum opptjent egenkapital		933 422	697 876
Sum egenkapital	5	1 847 704	1 612 158
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	0	1 563
Betalbar skatt	4	101 672	9 587
Konserngjeld	3	528 556	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		630 228	2 011 150
Sum gjeld		630 228	2 011 150
Sum egenkapital og gjeld		2 477 932	3 623 307

21.03.2025

Styret i Regnbuedalen Eiendom AS

Thomas Lyssand
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Lyssand Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernspissens forretningsadresse.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunkt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader

Regnbuedalen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 964 021
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 964 021
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	4 645 575
Balanseført verdi per 31.12	1 318 446
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	258 500



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	778 594	1 703 436
Sum	778 594	1 703 436
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	528 556	2 000 000
Sum	528 556	2 000 000

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt er NOK 778 594.

Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen er kr 0.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	217 954	449 587
Endring i utsatt skattefordel	-35 173	-33 846
Skattekostnad ordinært resultat	182 781	415 741
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	830 601	1 889 434
Permanente forskjeller	224	-1 999 700
Endring i midlertidige forskjeller	159 878	153 843
Avgitt konsernbidrag	-528 556	0
Skattepliktig inntekt	462 147	43 577
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	217 954	9 587
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-116 282	0
Sum betalbar skatt i balansen	101 672	9 587

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 333 164	-1 173 286	159 878
Sum	-1 333 164	-1 173 286	159 878
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 333 164	-1 173 286	159 878
Utsatt skattefordel (22 %)	-293 296	-258 123	35 173

Penneo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU



Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	714 282	697 876	1 612 158
Årets resultat			647 820	647 820
Konsernbidrag avgitt			-412 274	-412 274
Pr 31.12.2024	200 000	714 282	933 422	1 847 704

Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 318 446

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det foreligger en avtale om realkausjon i morselskap Hagsentertomten AS. Det er tatt pant i Fast eiendom gnr 146, bnr 187 i Bergen, gnr 146, bnr 285 i Bergen. Panten pålydende er 37 000 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lyssand, Thomas

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1086108

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-03-21 13:48:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45BE6-P9T8U-6D8QQ-BJ23K-YDKKS-HZQXU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Regnbuedalen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Regnbuedalen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: M3MMF-ESUAG-77E48-Y811N-NF07K-LC46R



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Dejan Grahovac
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: M3MMF-ESUA6-77E48-Y811N-NF07K-LC46R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grahovac, Dejan

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3022838

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-11 11:43:02 UTC



Penneo DokumentID: M3MMF-ESUAG-77E48-Y81N-NF07K-LC46R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.