



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 903 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR SCIENCE PARK AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lyngbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 6 500 | |
| Sum kostnader | | 6 500 | |
| Driftsresultat | | -6 500 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 860 | |
| Sum finansinntekter | | 860 | |
| Netto finans | | 860 | |
| Resultat før skattekostnad | | -5 640 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -1 241 | |
| Årsresultat | 2 | -4 399 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 399 | |
| Totalresultat | | -4 399 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -4 399 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 399 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 1 241 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 241 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 241 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 60 000 860 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 000 860 | |
| Sum omløpsmidler | | 60 000 860 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 60 002 101 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 40 000 000 | |
| Overkurs | | 20 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -4 399 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 399 | |
| Sum egenkapital | 2 | 59 995 601 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 500 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 500 | |
| Sum gjeld | | 6 500 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 60 002 101 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728674

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 903 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR SCIENCE PARK AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lyngbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 903 544
HAMAR SCIENCE PARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|---------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 6 500 | |
| Sum kostnader | | 6 500 | |
| Driftsresultat | | -6 500 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 860 | |
| Sum finansinntekter | | 860 | |
| Netto finans | | 860 | |
| Resultat før skattekostnad | | -5 640 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -1 241 | |
| Årsresultat | 2 | -4 399 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 399 | |
| Totalresultat | | -4 399 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -4 399 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 399 | |



Organisasjonsnr: 934 903 544
HAMAR SCIENCE PARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|---|-------------------|----------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 1 241 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 241 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 241 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 60 000 860 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 000 860 | |
| Sum omløpsmidler | | 60 000 860 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 60 002 101 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 40 000 000 | |
| Overkurs | | 20 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -4 399 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 399 | |
| Sum egenkapital | 2 | 59 995 601 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 500 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 500 | |



| | | |
|--------------------------|------------|---|
| Sum gjeld | 6 500 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 60 002 101 | 0 |



Organisasjonsnr: 934 903 544
HAMAR SCIENCE PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024 Hamar Science Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 903 544



RESULTATREGNSKAP

HAMAR SCIENCE PARK AS

| | Note | 2024 |
|---|----------|---------------|
| Annen driftskostnad | | 6 500 |
| Sum driftskostnader | | 6 500 |
| Driftsresultat | | -6 500 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen renteinntekt | | 860 |
| Resultat av finansposter | | 860 |
| Resultat før skattekostnad | | -5 640 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -1 241 |
| Årsresultat | 2 | -4 399 |
| OVERFØRINGER | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -4 399 |
| Sum overføringer | | -4 399 |

HAMAR SCIENCE PARK AS

SIDE 2



BALANSE

HAMAR SCIENCE PARK AS

| | Note | 2024 |
|-----------------------------------|------|-------------------|
| Utsatt skattefordel | 1 | 1 241 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 241 |
| Sum anleggsmidler | | 1 241 |
| OMLØPSMIDLER | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 60 000 860 |
| Sum omløpsmidler | | 60 000 860 |
| Sum eiendeler | | 60 002 101 |



BALANSE

HAMAR SCIENCE PARK AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 |
|---------------------------------|----------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | | 40 000 000 |
| Overkurs | | 20 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Annen egenkapital | | -4 399 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 399 |
| Sum egenkapital | 2 | 59 995 601 |
| | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 500 |
| | | |
| Sum gjeld | | 6 500 |
| | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 60 002 101 |

Oslo, 10.06.2025
Styret i Hamar Science Park AS

Per Atle Tufte
styreleder

Jon Christian Simenstad
styremedlem

Tore-Anstein Dobloug
styremedlem

Bjørnar Håkensmoen
styremedlem

Rune Lyngbø
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 |
|--|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -1 241 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -1 241 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | -5 640 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -5 640 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 |
|---|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -5 640 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -5 640 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -1 241 |



Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Stiftelse av selskap 17.12.2024 | 40 000 000 | 20 000 000 | 0 | 0 | 60 000 000 |
| Årets resultat | | | | -4 399 | -4 399 |
| Pr 31.12.2024 | 40 000 000 | 20 000 000 | 0 | -4 399 | 59 995 601 |

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen egen ansatt. Drift og administrasjon utføres av BaneNOR eiendom AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2024 til daglig leder eller styre. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer eller andelseiere.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Hamar Science Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hamar Science Park AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AXJEV-3HNVG-VSPO4-MPS47-NW689-8JVTZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-30 10:45:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AXJEV-3HNVG-VSPO4-MPS47-NW689-8JVTZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.