



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 607 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEGATEN 2 AS  
Forretningsadresse: Bekkegaten 2  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Aarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter BG2 og RG10		447 750	427 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 750</b>	<b>427 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		115 791	123 241
Annen driftskostnad		168 720	117 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 511</b>	<b>241 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 239</b>	<b>185 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	3
kundeutbytte Gjensidige		3 142	3 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 145</b>	<b>3 290</b>
Annen rentekostnad		149 106	141 837
Annen finanskostnad		2 898	2 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 004</b>	<b>143 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 859</b>	<b>-140 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		14 380	45 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 329 989	4 445 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 329 989</b>	<b>4 445 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 329 989</b>	<b>4 445 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 952	20 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 952</b>	<b>20 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 952</b>	<b>20 554</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 332 941</b>	<b>4 466 333</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		33 333	33 333
Overkurs		181 667	181 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>215 000</b>	<b>215 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		316 455	330 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-316 455</b>	<b>-330 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 455</b>	<b>-115 837</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 943 026	3 115 298
Gjeld til eiere		1 446 000	1 423 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 026</b>	<b>4 538 298</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 026</b>	<b>4 538 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
DNB		12 610	9 679
Leverandørgjeld		5 272	8 400
Annen kortsiktig gjeld		27 488	25 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 370</b>	<b>43 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 434 396</b>	<b>4 582 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 332 941</b>	<b>4 466 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 607 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEGATEN 2 AS  
Forretningsadresse: Bekkegaten 2  
3080 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Aarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 915 607 403  
BEKKEGATEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter BG2 og RG10		447 750	427 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 750</b>	<b>427 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		115 791	123 241
Annen driftskostnad		168 720	117 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 511</b>	<b>241 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 239</b>	<b>185 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	3	3
kundeutbytte Gjensidige	3 142	3 142	3 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 145</b>	<b>3 290</b>
Annen rentekostnad	149 106	149 106	141 837
Annen finanskostnad	2 898	2 898	2 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 004</b>	<b>143 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 859</b>	<b>-140 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	14 380	14 380	45 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 380</b>	<b>45 326</b>



Organisasjonsnr: 915 607 403  
BEKKEGATEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 329 989	4 445 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 329 989</b>	<b>4 445 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 329 989</b>	<b>4 445 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 952	20 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 952</b>	<b>20 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 952</b>	<b>20 554</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 332 941</b>	<b>4 466 333</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		33 333	33 333
Overkurs		181 667	181 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>215 000</b>	<b>215 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		316 455	330 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-316 455</b>	<b>-330 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 455</b>	<b>-115 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 943 026	3 115 298
Gjeld til eiere		1 446 000	1 423 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 026</b>	<b>4 538 298</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 389 026</b>	<b>4 538 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
DNB	12 610	9 679
Leverandørgjeld	5 272	8 400
Annen kortsiktig gjeld	27 488	25 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>45 370</b>	<b>43 871</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 434 396</b>	<b>4 582 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 332 941</b>	<b>4 466 332</b>



Organisasjonsnr: 915 607 403  
BEKKEGATEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Selskapets Salgsinntekter kommer fra utleie av Bekkegaten 2 og Rådhusgaten 10 i Holmestrand. Utgifter kommer fra drift av bygningene, avskrivninger og renter. Ingen verdier hentes fra Selskapet slik at regnskapsårets overskudd avregnes i sin helhet mot tidligere års fremførbare underskudd. I november ble det foretatt takvedlikehold til kr 40.000,- som ekstraordinært tiltak. I den forbindelse lånte en av eierne selskapet kr 23.000,- som betales tilbake våren 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.