



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 005 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGÅRDSVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Holmenveien 16D
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 910	89 241
Leieinntekt		7 391 923	6 936 874
Sum inntekter		7 544 833	7 026 115
Kostnader			
Varekostnad		98 429	
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 510 676	2 499 583
Annen driftskostnad	2	511 462	235 607
Sum kostnader		3 234 668	2 849 290
Driftsresultat		4 310 165	4 176 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 707	28 149
Annen finansinntekt		19 424	13 217
Sum finansinntekter		43 131	41 366
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	38 728	14 506
Annen rentekostnad		4 262 485	3 939 810
Sum finanskostnader		4 301 213	3 954 316
Netto finans		-4 258 081	-3 912 950
Ordinært resultat før skattekostnad		52 084	263 876
Skattekostnad på resultat	5	11 458	61 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 626	202 436
Årsresultat		40 626	202 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 626	202 436
Totalresultat		40 626	202 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	379 887	437 614
Overført til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-339 261	-235 178
Sum overføringer og disponeringer		40 626	202 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		62 493 267	65 003 943
Sum varige driftsmidler		62 493 267	65 003 943
Sum anleggsmidler	3	62 493 267	65 003 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 207	98 503
Andre kortsiktige fordringer		152 879	82 698
Sum fordringer		290 086	181 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 560	789 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 560	789 253
Sum omløpsmidler		451 646	970 455
SUM EIENDELER		62 944 913	65 974 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 491 598	1 830 860
Sum opptjent egenkapital		1 491 598	1 830 860
Sum egenkapital		2 491 598	2 830 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	143 531	239 221
Sum avsetninger for forpliktelser		143 531	239 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 960 000	60 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	58 960 000	60 300 000
Sum langsiktig gjeld		59 103 531	60 539 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 085	136 132
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		307 561	304 839
Annen kortsiktig gjeld	4	1 003 138	2 163 346
Sum kortsiktig gjeld		1 349 784	2 604 318
Sum gjeld		60 453 315	63 143 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 944 913	65 974 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332773

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 005 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGÅRDSVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Frederik Stangs gate 41A
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 005 961
VINGÅRDSVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 910	89 241
Leieinntekt		7 391 923	6 936 874
Sum inntekter		7 544 833	7 026 115
Kostnader			
Varekostnad		98 429	
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 510 676	2 499 583
Annen driftskostnad	2	511 462	235 607
Sum kostnader		3 234 668	2 849 290
Driftsresultat		4 310 165	4 176 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 707	28 149
Annen finansinntekt		19 424	13 217
Sum finansinntekter		43 131	41 366
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	38 728	14 506
Annen rentekostnad		4 262 485	3 939 810
Sum finanskostnader		4 301 213	3 954 316
Netto finans		-4 258 081	-3 912 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	11 458	61 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 626	202 436
Årsresultat		40 626	202 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 626	202 436
Totalresultat		40 626	202 436
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	379 887	437 614
Overført til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-339 261	-235 178



Sum overføringer og
disponeringer

40 626

202 436



Organisasjonsnr: 913 005 961
VINGÅRDSVEIEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

		62 493 267	65 003 943
--	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler

		62 493 267	65 003 943
--	--	------------	------------

Sum anleggsmidler

3

		62 493 267	65 003 943
--	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

	137 207	98 503
	152 879	82 698
	290 086	181 202

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	161 560	789 253
--	---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	161 560	789 253
--	---------	---------

Sum omløpsmidler

	451 646	970 455
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	62 944 913	65 974 398
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7
Beholdning av egne aksjer 7
Annen innskutt egenkapital 6
Sum innskutt egenkapital

	1 000 000	1 000 000
--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

	1 491 598	1 830 860
	1 491 598	1 830 860

Sum egenkapital

	2 491 598	2 830 860
--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	143 531	239 221
Sum avsetninger for forpliktelser		143 531	239 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 960 000	60 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	58 960 000	60 300 000
Sum langsiktig gjeld		59 103 531	60 539 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 085	136 132
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		307 561	304 839
Annen kortsiktig gjeld	4	1 003 138	2 163 346
Sum kortsiktig gjeld		1 349 784	2 604 318
Sum gjeld		60 453 315	63 143 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 944 913	65 974 398



Organisasjonsnr: 913 005 961
VINGÅRDSVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

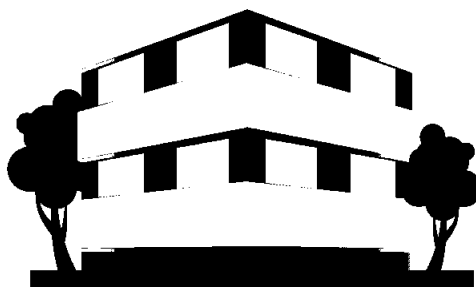
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2024



Vingårdsveien 30 AS

Organisasjonsnummer 913 005 961

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Vingårdsveien 30 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		152 910	89 241
Leieinntekt		7 391 923	6 936 874
Sum driftsinntekter		<u>7 544 833</u>	<u>7 026 115</u>
Varekostnad		98 429	0
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 510 676	2 499 583
Annen driftskostnad	2	511 462	235 607
Sum driftskostnader		<u>3 234 668</u>	<u>2 849 290</u>
Driftsresultat		<u>4 310 165</u>	<u>4 176 825</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 707	28 149
Annen finansinntekt		19 424	13 217
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	38 728	14 506
Annen rentekostnad		4 262 485	3 939 810
Resultat av finansposter		<u>-4 258 081</u>	<u>-3 912 950</u>
Resultat før skattekostnad		52 084	263 876
Skattekostnad på resultat	5	11 458	61 440
Resultat		<u>40 626</u>	<u>202 436</u>
Årsresultat		<u>40 626</u>	<u>202 436</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	379 887	437 614
Overført fra annen egenkapital	6	339 261	235 178
Sum overføringer		<u>40 626</u>	<u>202 436</u>



Balanse

Vingårdsveien 30 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		62 493 267	65 003 943
Sum varige driftsmidler		<u>62 493 267</u>	<u>65 003 943</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>62 493 267</u>	<u>65 003 943</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 207	98 503
Andre kortsiktige fordringer		152 879	82 698
Sum fordringer		<u>290 086</u>	<u>181 202</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 560	789 253
Sum omløpsmidler		<u>451 646</u>	<u>970 455</u>
Sum eiendeler		<u>62 944 913</u>	<u>65 974 398</u>



Balanse

Vingårdsveien 30 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>1 491 598</u>	<u>1 830 860</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 491 598</u>	<u>1 830 860</u>
Sum egenkapital		<u>2 491 598</u>	<u>2 830 860</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>143 531</u>	<u>239 221</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>143 531</u>	<u>239 221</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>58 960 000</u>	<u>60 300 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>58 960 000</u>	<u>60 300 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 085	136 132
Skyldig offentlige avgifter		307 561	304 839
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 003 138</u>	<u>2 163 346</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 349 784</u>	<u>2 604 318</u>
Sum gjeld		<u>60 453 315</u>	<u>63 143 539</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>62 944 913</u>	<u>65 974 398</u>

Oslo, 10.03.2025
Styret i Vingårdsveien 30 AS

Espen Andreas Pay
styreleder

Joakim Breien Grude
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Godtgjørelse til styret

Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorar	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Sum	114 100	114 100

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Fast teknisk	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	55 311 130	16 867 278	4 107 573	76 285 981
= Anskaffelseskost 31.12.24	55 311 130	16 867 278	4 107 573	76 285 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 234 827	7 557 884		13 792 711
= Bokført verdi 31.12.24	49 076 303	9 309 394	4 107 573	62 493 271
Årets ordinære avskrivninger	1 110 289	1 400 387		2 510 676
Økonomisk levetid	50 år	10 år	Avskrives ikke	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	135 722	0
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	0	-1 014 506
Avsatt konsernbidrag	487 035	561 044
Sum	487 035	-453 462

Renter på mellomværende er beregnet med kr. 38 728. Det er ikke avtalt avdragsplan for lånet.

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 148	123 430
Endring i utsatt skattefordel	-95 690	-61 990
Skattekostnad ordinært resultat	11 458	61 440
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	52 084	263 876
Permanente forskjeller	0	15 393
Endring i midlertidige forskjeller	434 952	281 776
Avgitt konsernbidrag	-487 035	-561 044
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 148	123 430
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-107 148	-123 430
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	652 415	1 087 367	434 952
Sum	652 415	1 087 367	434 952
Grunnlag for utsatt skatt	652 415	1 087 367	434 952
Utsatt skatt (22 %)	143 531	239 221	95 689



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	1 000 000	1 830 860	2 830 860
Årets resultat		40 626	40 626
Avgitt konsernbidrag		-379 887	-379 887
Egenkapital 31.12	1 000 000	1 491 598	2 491 598

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vingårdsveien 30 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pay Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	58 960 000	60 300 000
	<u>58 960 000</u>	<u>60 300 000</u>

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Bygninger og tomter	62 493 267	61 689 935
	<u>62 493 267</u>	<u>61 689 935</u>



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vingårdveien 30 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vingårdveien 30 AS som viser et overskudd på NOK 40 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Vingårdveien 30 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. mars 2025

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2