



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 610 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3BYGG AS  
Forretningsadresse: Grødelandsvegen 166  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	37 736 462	17 686 939
Annen driftsinntekt		76 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 812 462</b>	<b>17 830 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 481 017	13 568 796
Lønnskostnad	3	5 817 693	3 550 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	167 494	80 625
Annen driftskostnad		1 730 584	981 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 196 789</b>	<b>18 180 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>615 674</b>	<b>-349 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 015	620
Annen finansinntekt		7 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 402</b>	<b>620</b>
Annen rentekostnad		252 776	158 843
Annen finanskostnad		16 890	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 666</b>	<b>158 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 264</b>	<b>-158 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			85 000
Avsatt til annen egenkapital	6	354 410	
Overført fra annen egenkapital			-593 089
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	94 300	126 720
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	542 700	79 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 950 328	4 503 328
<b>Sum varer</b>		<b>3 950 328</b>	<b>4 503 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	6 543 381	1 997 798
Andre kortsiktige fordringer		285 132	248 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 828 512</b>	<b>2 246 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 215 938	881 088
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 938</b>	<b>881 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 994 778</b>	<b>7 630 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 358 072	1 003 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 358 072</b>	<b>1 003 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 388 072</b>	<b>1 033 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 754 974	3 483 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 974</b>	<b>3 483 795</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 974</b>	<b>3 483 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 986 604	2 494 055
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 127 559	395 907
Annen kortsiktig gjeld	2	2 374 569	429 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 488 732</b>	<b>3 319 912</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 243 706</b>	<b>6 803 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389289

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 610 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3BYGG AS  
Forretningsadresse: Grødelandsvegen 166  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 898 610 942  
3BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	37 736 462	17 686 939
Annen driftsinntekt		76 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 812 462</b>	<b>17 830 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 481 017	13 568 796
Lønnskostnad	3	5 817 693	3 550 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	167 494	80 625
Annen driftskostnad		1 730 584	981 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 196 789</b>	<b>18 180 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>615 674</b>	<b>-349 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 015	620
Annen finansinntekt		7 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 402</b>	<b>620</b>
Annen rentekostnad		252 776	158 843
Annen finanskostnad		16 890	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 666</b>	<b>158 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 264</b>	<b>-158 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	354 410	-508 089
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			85 000
Avsatt til annen egenkapital	6	354 410	
Overført fra annen egenkapital			-593 089



Sum overføringer og  
disponeringer

354 410

-508 089



Organisasjonsnr: 898 610 942  
3BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	94 300	126 720
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	542 700	79 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 950 328	4 503 328
<b>Sum varer</b>		<b>3 950 328</b>	<b>4 503 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	6 543 381	1 997 798
Andre kortsiktige fordringer		285 132	248 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 828 512</b>	<b>2 246 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 215 938	881 088
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 938</b>	<b>881 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 994 778</b>	<b>7 630 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 358 072	1 003 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 358 072</b>	<b>1 003 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 388 072</b>	<b>1 033 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 754 974	3 483 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 974</b>	<b>3 483 795</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 754 974</b>	<b>3 483 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 986 604	2 494 055
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 127 559	395 907
Annen kortsiktig gjeld	2	2 374 569	429 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 488 732</b>	<b>3 319 912</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 243 706</b>	<b>6 803 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 898 610 942  
3BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
3Bygg AS

## **BRYNE REVISJON**

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Meierigata 17, 4340 Bryne  
Telefon: 400 06 279

E-post: [post@brynerevisjon.no](mailto:post@brynerevisjon.no)

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

### **Uavhengig revisors beretning**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for 3Bygg AS som viser et overskudd på kr 354 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

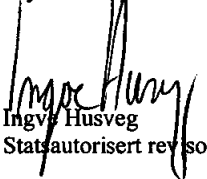
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BRYNE, 3. mai 2023  
Bryne Revisjon AS



Ingvor Husveg  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## 3bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 610 942



## 3bygg AS

898 610 942

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt	2	37 736 462	17 686 939
Annen driftsinntekt		76 000	144 000
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>		<b>37 812 462</b>	<b>17 830 939</b>
Varekostnad		29 481 017	13 568 796
Lønnskostnad	3	5 817 693	3 550 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	167 494	80 625
Annen driftskostnad		1 730 584	981 278
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>37 196 789</b>	<b>18 180 805</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>615 674</b>	<b>-349 866</b>
Annen renteinntekt		1 015	620
Annen finansinntekt		7 387	0
Annen rentekostnad		252 776	158 843
Annen finanskostnad		16 890	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-261 264</b>	<b>-158 223</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>6</b>	<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>
Avsatt til utbytte		0	85 000
Avsatt til annen egenkapital	6	354 410	0
Overført fra annen egenkapital		0	593 089
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>354 410</b>	<b>-508 089</b>



## 3bygg AS

898 610 942

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Maskiner og anlegg	4	94 300	126 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	542 700	79 739
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	4	<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>637 000</b>	<b>206 459</b>
Lager av varer og annen beholdning	7	3 950 328	4 503 328
<b>SUM VAREBEHOLDNING</b>		<b>3 950 328</b>	<b>4 503 328</b>
Kundefordringer	2	6 543 381	1 997 798
Andre kortsiktige fordringer		285 132	248 697
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>6 828 512</b>	<b>2 246 494</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 215 938	881 088
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>1 215 938</b>	<b>881 088</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 994 778</b>	<b>7 630 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>



## 3bygg AS

898 610 942

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital	6	1 358 072	1 003 662
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 358 072</b>	<b>1 003 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 388 072</b>	<b>1 033 662</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 754 974	3 483 795
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 754 974</b>	<b>3 483 795</b>
Leverandørgjeld		3 986 604	2 494 055
Skyldig offentlige avgifter		1 127 559	395 907
Annen kortsiktig gjeld	2	2 374 569	429 950
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 488 732</b>	<b>3 319 912</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 243 706</b>	<b>6 803 707</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>12 631 778</b>	<b>7 837 369</b>

03.05.2023  
Styret i 3bygg AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Lien  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stian Laihinen  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne lønnskostnader i forhold til forventede totale lønnskostnader. Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

	<b>2022</b>
Totalt opptjent på prosjekter under utførelse	47 145 923
Totalt fakturert på prosjekter under utførelse	46 063 670
<u>Netto prosjekter under utførelse</u>	<u>1 082 253</u>
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	2 491 649
Tilbakeholdte kundefordringer iht. betingelser i kontrakt	0
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0
Forskudd fra kunder	1 409 396
Totalt opptjent på prosjekter under utførelse	47 145 923
<u>Kostnader på igangværende prosjekter</u>	<u>42 006 743</u>
<u>Netto resultatført igangværende prosjekter</u>	<u>5 139 180</u>
Estimert opparbeidet fortjeneste, ikke inntektsført pr. 31.12	0



## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	4 900 661	2 922 030
Arbeidsgiveravgift	726 129	438 957
Pensjonskostnader	96 162	136 493
Andre ytelser	94 741	52 624
<b>Sum</b>	<b>5 817 693</b>	<b>3 550 105</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	572 745	572 745
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	598 037	598 037
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>1 170 782</b>	<b>1 170 782</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	533 782	533 782
= Bokført verdi 31.12.22	<b>637 000</b>	<b>637 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	167 494	167 494
Økonomisk levetid	5-8 år	



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	354 410	-508 089
Permanente forskjeller	53 272	0
Endring i midlertidige forskjeller	-200 102	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-207 579	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-508 089</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-19 293	-21 155	-1 862
Tilvirkningskontrakter	0	-326 185	-326 185
Fordringer	-368 945	-241 000	127 945
<b>Sum</b>	<b>-388 238</b>	<b>-588 340</b>	<b>-200 102</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 411	-287 990	-207 579
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	468 648	550 145	81 497
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-326 185</b>	<b>-326 185</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-71 761</b>	<b>-71 761</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	1 003 662	1 033 662
Årets resultat		354 410	354 410
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 358 072</b>	<b>1 388 072</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Lån 3290 60 11998	2 855 404	2 909 815
Lån 3201 56 90096	451 987	573 980
Billån DNB	447 584	0
Garantier	1 803 066	998 651
<b>Sum</b>	<b>5 558 040</b>	<b>4 482 446</b>

Det foreligger en privat kausjon.

Langsiktig gjeld er sikret med pant i eiendommen og aktiva i selskapet:

Motorvogn	466 900
Factoring	2 000 000
Driftstilbehør	170 100
Gnr. 38, Bnr. 659 i Sandnes kommune	3 950 328
<b>Sum</b>	<b>6 587 328</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 224 270.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 3bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Laihinen	30	100,0	100,0