



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 490 750
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINDEBØ INVEST AS
Forretningsadresse:	Knudsmyr 10 4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gardian Hansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 506	16 797
Sum kostnader		16 506	16 797
Driftsresultat		-16 506	-16 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	
Annen renteinntekt		28 451	14 768
Annen finansinntekt		386	
Sum finansinntekter		1 028 837	14 768
Annen finanskostnad		11	10
Sum finanskostnader		11	10
Netto finans		1 028 826	14 758
Ordinært resultat før skattekostnad		1 012 319	-2 039
Skattekostnad på resultat		720	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 011 599	-2 039
Årsresultat		1 011 599	-2 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 011 599	-2 039
Totalresultat		1 011 599	-2 039
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Tilleggsutbytte		72 985	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-61 386	-1 002 039
Sum overføringer og disponeringer		1 011 599	-2 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 147 811	1 367 345
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Sum anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	500 000
Sum fordringer		1 000 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		930 971	1 272 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 971	1 272 102
Sum omløpsmidler		1 930 971	1 772 102
SUM EIENDELER		3 138 782	3 199 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		201 343	201 343
Sum innskutt egenkapital		201 343	201 343
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 933 217	1 994 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 933 217	1 994 602
Sum egenkapital	4	2 134 560	2 195 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		720	
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 502	3 502
Sum kortsiktig gjeld		1 004 222	1 003 502
Sum gjeld		1 004 222	1 003 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 138 782	3 199 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306666

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 490 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDEBØ INVEST AS
Forretningsadresse: Knudsmyr 10
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gardian Hansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Organisasjonsnr: 912 490 750
LINDEBØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 506	16 797
Sum kostnader		16 506	16 797
Driftsresultat		-16 506	-16 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	
Annen renteinntekt		28 451	14 768
Annen finansinntekt		386	
Sum finansinntekter		1 028 837	14 768
Annen finanskostnad		11	10
Sum finanskostnader		11	10
Netto finans		1 028 826	14 758
Ordinært resultat før skattekostnad		1 012 319	-2 039
Skattekostnad på resultat		720	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 011 599	-2 039
Årsresultat		1 011 599	-2 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 011 599	-2 039
Totalresultat		1 011 599	-2 039
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Tilleggsutbytte		72 985	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-61 386	-1 002 039
Sum overføringer og disponeringer		1 011 599	-2 039



Organisasjonsnr: 912 490 750
LINDEBØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		60 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 147 811	1 367 345
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Sum anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	500 000
Sum fordringer		1 000 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		930 971	1 272 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 971	1 272 102
Sum omløpsmidler		1 930 971	1 772 102
SUM EIENDELER		3 138 782	3 199 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		201 343	201 343
Sum innskutt egenkapital		201 343	201 343
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 933 217	1 994 602
Sum opptjent egenkapital		1 933 217	1 994 602
Sum egenkapital	4	2 134 560	2 195 945
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	720	
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3 502	3 502
Sum kortsiktig gjeld	1 004 222	1 003 502
Sum gjeld	1 004 222	1 003 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 138 782	3 199 447



Organisasjonsnr: 912 490 750
LINDEBØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lindebø Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lindebø Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PGCFB-TKQAT-IUT-34-ME8GP-K2WFL-VFBFF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-02-13 07:56:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PGCFB-TKQAT-IUT-34-ME8GP-K2WFL-VFBFF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Lindebø Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2Q7QX-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FC1WB-K0825

Organisasjonsnr: 912 490 750



Resultatregnskap

Lindebø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	16 506	16 797
Sum driftskostnader		16 506	16 797
Driftsresultat		-16 506	-16 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	0
Annen renteinntekt		28 451	14 768
Annen finansinntekt		386	0
Annen finanskostnad		11	10
Resultat av finansposter		1 028 826	14 758
Resultat før skattekostnad		1 012 319	-2 039
Skattekostnad på resultat		720	0
Årsresultat		1 011 599	-2 039
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		72 985	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		61 386	1 002 039
Sum overføringer		1 011 599	-2 039

Penneo Dokumentnøkkel: 2070X-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FCJWB-K0825



Balanse Lindebø Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	60 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 147 811	1 367 345
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Sum anleggsmidler		1 207 811	1 427 345
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	500 000
Sum fordringer		1 000 000	500 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		930 971	1 272 102
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		930 971	1 272 102
Sum omløpsmidler		1 930 971	1 772 102
Sum eiendeler		3 138 782	3 199 447

Penneo Dokumentnøkkel: 2Q7QX-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FCJWB-K0825



Balanse
Lindebø Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		201 343	201 343
Sum innskutt egenkapital		201 343	201 343
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 933 217	1 994 602
Sum opptjent egenkapital		1 933 217	1 994 602
Sum egenkapital	4	2 134 560	2 195 945
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		720	0
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 502	3 502
Sum kortsiktig gjeld		1 004 222	1 003 502
Sum gjeld		1 004 222	1 003 502
Sum egenkapital og gjeld		3 138 782	3 199 447

Kristiansand, ____/____-2023
Styret i Lindebø Invest AS

Gardian Hansson
styreleder

Per Ole Pedersen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 2070X-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FC2WB-K0825



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/ gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/ kortsiktig gjeld skjer til laveste/ høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytter og konsernbidrag fra datterselskaper inntektsføres i avsetningsåret.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Noter til regnskapet 2018

Note 1 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller ledende personer.

Selskapet har ytet lån for aksjonær på kr 652 811 pr 31.12.2022.

Dette ble tatt opp før 6. oktober 2015 og det følger nedbetalingsplanen som den gangen ble lagt til grunn.

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eier/stemme andel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Murpartner AS	Kristiansand	100%	710 487	135 568
Murpartner Eiendom AS	Kristiansand	100%	93 091	276 657

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Det har ikke vært interne transaksjoner med eller mellom datterselskap som har medført intern gevinst.

Note 3 Mellomværende med konsernselskaper

	2022	2021
Langsiktige fordringer	495 000	683 292
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	1 000 000	670 000
Sum	1 495 000	1 353 292

*Langsiktig fordring er mot datterselskap Murpartner Eiendom AS, mens kortsiktig fordring er mot datterselskapet Murpartner AS. Mellomværende renteberegnes ikke.

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2018

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	201 343	0	1 994 602	2 195 945
Tilleggsutbytte			-72 985	-72 985
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	0	1 011 599	1 011 599
Egenkapital pr 31.12	201 343	0	1 933 216	2 134 559

Penneo Dokumentnøkkel: 2Q7QX-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FC2WB-K0825



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gardian Hansson

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3320941

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-02-09 18:30:22 UTC



Per Ole Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1122284

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-02-13 07:19:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2Q7QX-C1WFK-GBGFU-LAKCE-FC2WB-K0825

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>