



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 755 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VESTFOLD EIENDOMSPART III
Forretningsadresse: Torpveien 130
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Andel resultat KS Terminalbygg	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	6	-52 955	
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 955	0
Årsresultat		52 955	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 955	
Totalresultat		52 955	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5	52 955	
Sum overføringer og disponeringer		52 955	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	576 650	576 650
Investeringer i tilknyttet selskap	4		6 867
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 867	
Sum finansielle anleggsmidler		583 517	583 517
Sum anleggsmidler		583 517	583 517
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		583 517	583 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	483 517	430 562
Sum opptjent egenkapital		483 517	430 562
Sum egenkapital		583 517	530 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		52 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum avsetninger for forpliktelser			52 955
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	52 955
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		0	52 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 517	583 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343782

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 755 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VESTFOLD EIENDOMSPART III
Forretningsadresse: Torpveien 130
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023



Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Andel resultat KS			
Terminalbygg	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	6	-52 955	
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 955	0
Årsresultat		52 955	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 955	
Totalresultat		52 955	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5	52 955	
Sum overføringer og disponeringer		52 955	



Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	576 650	576 650
Investeringer i tilknyttet selskap	4		6 867
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 867	
Sum finansielle anleggsmidler		583 517	583 517
Sum anleggsmidler		583 517	583 517

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		583 517	583 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	483 517	430 562
Sum opptjent egenkapital		483 517	430 562

Sum egenkapital		583 517	530 562
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		52 955
Sum avsetninger for forpliktelser			52 955

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		0	52 955
-----------------------------	--	----------	---------------

Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		0	52 955



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

583 517

583 517



Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AS Vestfold Eiendomspart III

Org.nr. 958 755 643

Årsrapport 2022



AS Vestfold Eiendomspart III

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnader	2	0	0
Annen driftskostnad	2	0	0
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat KS Terminalbygg	4	0	0
Finansinntekter		0	0
Resultat av finansposter		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	6	-52 955	0
Årsresultat		52 955	0
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	5	-52 955	0
Sum overføringer		52 955	0

**AS Vestfold Eiendomspart III**

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Andel KS Terminalbygg	4	0	6 867
Fordring konsenselskaper	3	576 650	576 650
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 867	0
Sum anleggsmidler		583 517	583 517
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
Sum eiendeler		583 517	583 517
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen egenkapital	5	483 517	430 562
Sum egenkapital		583 517	530 562
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	52 955
Sum avsetning for forpliktelser		0	52 955
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	52 955
Sum egenkapital og gjeld		583 517	583 517

Sandefjord, 29.03.2023
Styret i AS Vestfold Eiendomspart III
Gisle Skansen
Styreleder / Daglig leder



AS Vestfold Eiendomspart III

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, note og kontantstrømoppstilling, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntektene de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt regnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatanskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning. Selskapet har ikke valgt revisor.

Note 3 - Kunder, konsernfordringer, delkrederavsetning og tap på krav

Omløpsmidler / anleggsmidler

Balansført verdi av fordringer:

	31.12.22	31.12.21
Kundefordringer	0	0
Konsernfordringer	576 650	576 650
Bokført verdi kundefordringer / andre fordringer	576 650	576 650

Tap på kunder	0	0
Innkømt på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring delkrederavsetning	0	0
Netto kostnad tap på krav	0	0

Note 4 - Aksjer og Deltagelse i KS Terminalbygg Sandefjord

Selskapets andel i KS Terminalbygg har i 2022 blitt omdannet til et aksjeselskap.

Ved årskiftet har selskapet følgende aksjer og andeler:

Anleggsmidler 31.12	Eierandel	Anskaffelses-		Egenkapital	Utbytte
		kost	Balansført verdi		
Aksjefond		0	0	0	0
Terminalbygg Sandefjord AS	10%	6 867	6 867	56 681	0
Sum Aksjer og aksjefond		6 867	6 867	56 681	0



AS Vestfold Eiendomspart III

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapitalen 2022	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.21	100 000	430 562	530 562
Resultat 2022		52 955	52 955
Egenkapital 31.12.2022	100 000	483 517	583 517

Aksjekapitalen i AS Vestfold Eiendomspart III består av 200 ordinære aksjer pålydende kr. 500. Aksjene eies 100% av Sandefjord Lufthavn AS.

Note 6 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-240 702	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	240 702	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt 22%	0	0
Endring utsatt skatt	-52 955	0
Årets skattekostnad	-52 955	0

Midlertidige forskjeller

	2022	2021	Netto Endring
Utsatt skatt			
Andel KS Terminalbygg	0	240 702	-240 702
Differansesaldo KS	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	240 702	-240 702
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	240 702	240 702
Begrensning av grunnlag skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	0	240 702	240 702
Utsatt skatt / skattefordel 22%	0	52 955	52 955