



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 615 007
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAWAB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Solbergliveien 102A 0683 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 546	91 293
Sum kostnader		41 546	91 293
Driftsresultat		-41 546	-91 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 189 731	408 298
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 380	172 900
Annen renteinntekt		31	40
Sum finansinntekter		1 334 142	581 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 435	156 054
Annen rentekostnad		757 866	713 186
Sum finanskostnader		913 301	869 240
Netto finans		420 841	-288 002
Ordinært resultat før skattekostnad		379 296	-379 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		379 296	-379 295
Årsresultat		379 296	-379 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		379 296	-379 295
Totalresultat		379 296	-379 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		379 296	-379 295
Sum overføringer og disponeringer	5	379 296	-379 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 101 037	15 101 037
Lån til foretak i samme konsern	6	26 391 274	27 293 534
Sum finansielle anleggsmidler		41 492 311	42 394 571
Sum anleggsmidler		41 492 311	42 394 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 189 731	408 298
Sum fordringer	6	1 189 731	408 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 941	2 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 941	2 328
Sum omløpsmidler		1 372 672	410 626
SUM EIENDELER		42 864 983	42 805 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		18 656 077	18 656 077
Sum innskutt egenkapital	4	20 156 077	20 156 077
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		4 093	383 389
Sum opptjent egenkapital		-4 093	-383 389
Sum egenkapital	5	20 151 984	19 772 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 904 019	15 272 017
Langsiktig konserngjeld	6	7 742 861	7 717 364
Sum annen langsiktig gjeld	6, 7	22 646 880	22 989 381
Sum langsiktig gjeld		22 646 880	22 989 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 991	
Kortsiktig konserngjeld	6	23 128	23 128
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		66 119	43 128
Sum gjeld		22 712 999	23 032 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 864 983	42 805 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696394

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 615 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAWAB HOLDING AS
Forretningsadresse: Solbergliveien 102A
0683 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 915 615 007
NAWAB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 546	91 293
Sum kostnader		41 546	91 293
Driftsresultat		-41 546	-91 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 189 731	408 298
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 380	172 900
Annen renteinntekt		31	40
Sum finansinntekter		1 334 142	581 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 435	156 054
Annen rentekostnad		757 866	713 186
Sum finanskostnader		913 301	869 240
Netto finans		420 841	-288 002
Ordinært resultat før skattekostnad		379 296	-379 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		379 296	-379 295
Årsresultat		379 296	-379 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		379 296	-379 295
Totalresultat		379 296	-379 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		379 296	-379 295
Sum overføringer og disponeringer	5	379 296	-379 295



Organisasjonsnr: 915 615 007
NAWAB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	15 101 037	15 101 037
Lån til foretak i samme konsern	6	26 391 274	27 293 534
Sum finansielle anleggsmidler		41 492 311	42 394 571
Sum anleggsmidler		41 492 311	42 394 571

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		1 189 731	408 298
Sum fordringer	6	1 189 731	408 298

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 941	2 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 941	2 328

Sum omløpsmidler 1 372 672 410 626

SUM EIENDELER 42 864 983 42 805 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		18 656 077	18 656 077
Sum innskutt egenkapital	4	20 156 077	20 156 077

Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 093	383 389
Sum opptjent egenkapital		-4 093	-383 389

Sum egenkapital 5 20 151 984 19 772 688

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	14 904 019	15 272 017
Langsiktig konserngjeld	6 7 742 861	7 717 364
Sum annen langsiktig gjeld	6, 7 22 646 880	22 989 381
Sum langsiktig gjeld	22 646 880	22 989 381
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 991	
Kortsiktig konserngjeld	6 23 128	23 128
Annen kortsiktig gjeld	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	66 119	43 128
Sum gjeld	22 712 999	23 032 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 864 983	42 805 197



Organisasjonsnr: 915 615 007
NAWAB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Nawab Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nawab Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 379 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Ora.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

www.plus-revisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

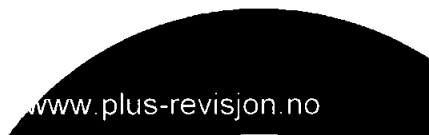
Oslo, 18. august 2021

Plus Revisjon AS


Kolbjørn Framhus
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret



www.plus-revisjon.no



Årsregnskap

2020

Nawab Holding AS

Org.nr.:915 615 007



Resultatregnskap

Nawab Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	41 546	91 293
Sum driftskostnader		41 546	91 293
Driftsresultat		-41 546	-91 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 189 731	408 298
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 380	172 900
Annen renteinntekt		31	40
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 435	156 054
Annen rentekostnad		757 866	713 186
Resultat av finansposter		420 841	-288 002
Ordinært resultat før skattekostnad		379 296	-379 295
Ordinært resultat		379 296	-379 295
Årsresultat		379 296	-379 295
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		379 296	0
Overført til udekket tap		0	379 295
Sum overføringer	5	379 296	-379 295



Balanse

Nawab Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	15 101 037	15 101 037
Lån til foretak i samme konsern	6	26 391 274	27 293 534
Sum finansielle anleggsmidler		41 492 311	42 394 571
Sum anleggsmidler		41 492 311	42 394 571
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 189 731	408 298
Sum fordringer	6	1 189 731	408 298
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 941	2 328
Sum omløpsmidler		1 372 672	410 626
Sum eiendeler		42 864 983	42 805 197



Balanse

Nawab Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		18 656 077	18 656 077
Sum innskutt egenkapital	4	20 156 077	20 156 077
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 093	-383 389
Sum opptjent egenkapital		-4 093	-383 389
Sum egenkapital	5	20 151 984	19 772 688
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 904 019	15 272 017
Langsiktig konserngjeld	6	7 742 861	7 717 364
Sum annen langsiktig gjeld	6, 7	22 646 880	22 989 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 991	0
Konserngjeld	6	23 128	23 128
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		66 119	43 128
Sum gjeld		22 712 999	23 032 509
Sum egenkapital og gjeld		42 864 983	42 805 197

Oslo, 16.08.2021
Styret i Nawab Holding AS

Shafqat Hussain
styreleder

Khawar Hussain
styremedlem/daglig leder

Sarfraz Arshad
styremedlem



Noter 2020

Nawab Holding AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Datterselskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet eller konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

Note 1 - Lønnskostander, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt gjørelse eller ytelser til ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret eller daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 8 000 i ordinært revisjonshonorar. I tillegg er det kostnadsført kr. 7 525 for andre tjenester levert av revisor. Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Noter 2020

Nawab Holding AS

Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	379 296	-379 295
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag resultat	379 296	-379 295
Bruk av frembørbart underskudd	379 296	0
Årets skattegrunnlag	0	-379 295

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	-379 295	379 295
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	0	-379 295	0
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	0	-83 445	83 445

Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke etter god regnskapsskikk for små foretak.

Note 3 - Investering i datterselskap

Navn	Forretnings- kontor	Årets egenkapital/				Resultat
		Eierandel	Stemmeandel	Udekket tap		
Autospektrum- Gruppen AS	Skedsmo	100	100 %	30 000	0	
Bilhuset Kolbotn AS	Kolbotn	100	100 %	9 096 429	675 279	
Coates Kvartalet Eiendom AS	Skedsmo	100	100 %	2 164 154	102 915	
Storgata 26 Moss AS	Skedsmo	100	100 %	4 568	-85 349	

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Aksjene er verdsatt til kostpris og vil nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. I henhold til unntaksreglene for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	15	1 500 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Shafqat Hussain	Styrets leder	34 000	34,00 %
Khawar Hussain	Daglig leder, styremedlem	34 000	34,00 %
Sarfraz Arshad	Styremedlem	32 000	32,00 %
		100 000	100,00 %



Noter 2020

Nawab Holding AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	1 500 000	18 656 077	-383 389	19 772 688
Årets resultat	0	0	379 296	379 296
Egenkapital pr 31.12	1 500 000	18 656 077	-4 093	20 151 984

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Bilhuset kolbotn AS	2 744 665	4 005 139
Coates Kvartalet Eiendom AS	1 451 017	1 146 311
Storgata 26 Moss AS	2 539 515	2 486 007
Autospektrum- Gruppen AS	19 656 077	19 656 077
Konsernbidrag fra Autospektrum AS	1 189 731	129 938
Konsernbidrag fra Coates Kvartalet	0	278 360
Sum	27 581 005	27 701 832

Gjeld	2020	2019
Autospektrum AS	7 742 861	7 717 364
Autospektrum Gruppen AS	23 128	23 128
Sum	7 765 989	7 740 492

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	27 581 005	27 701 832
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	8 942 411	9 774 091

Gjeld som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	14 904 019	15 272 017
	14 904 019	15 272 017

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene

Aksjer i Bilhuset Kolbotn AS (1. prioritets pant i alle aksjene)	13 041 037	13 041 037
--	------------	------------

DNB har 1. priotetspant pålydende 22 500 000 i gnr. 41, bnr. 51 i Oppegård Kommune tilhørende hjemmelshaver Bilhuset Kolbotn AS. Balanseført verdi av eiendommen er 14 561 382. I tillegg kausjonserklæring pålydende kr 5 000 000 fra Autospektrum AS.