



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 109 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZR TERNETANGEN AS  
Forretningsadresse: Innvær  
5420 RUBBESTADNESET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		8 825 854	8 773 045
Annen driftsinntekt		29 325	11 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 855 179</b>	<b>8 785 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4	1 121 000	1 101 000
Annen driftskostnad	2	640 816	737 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 761 816</b>	<b>1 838 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 093 363</b>	<b>6 946 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>124</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 767 795	1 918 533
Annen rentekostnad		116	1 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 767 911</b>	<b>1 920 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 767 911</b>	<b>-1 919 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 325 452</b>	<b>5 026 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 171 599	1 106 156
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 601 234	3 250 348



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		552 619	670 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	66 833 813	67 954 813
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 9	<b>66 833 813</b>	<b>67 954 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 833 813</b>	<b>67 954 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	409 261	2 821 090
Andre kortsiktige fordringer		68 724	107 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 985</b>	<b>2 928 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 888	41 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 888</b>	<b>41 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>479 873</b>	<b>2 970 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 313 686</b>	<b>70 924 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	6 003 000	6 003 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 003 000</b>	<b>9 003 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 350 000	11 797 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 350 000</b>	<b>11 797 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>21 353 000</b>	<b>20 800 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 331 013	4 175 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 331 013</b>	<b>4 175 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	6	36 406 114	37 816 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 406 114</b>	<b>37 816 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 737 127</b>	<b>41 991 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	6	263 797	521 960
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			530 853
Kortsiktig konserngjeld	6	4 959 762	4 916 630
Annen kortsiktig gjeld			2 164 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 223 559</b>	<b>8 133 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 960 686</b>	<b>50 124 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 313 686</b>	<b>70 924 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669127

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 109 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZR TERNETANGEN AS  
Forretningsadresse: Innvær  
5420 RUBBESTADNESET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 980 109 143  
ZR TERNETANGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		8 825 854	8 773 045
Annen driftsinntekt		29 325	11 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 855 179</b>	<b>8 785 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4	1 121 000	1 101 000
Annen driftskostnad	2	640 816	737 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 761 816</b>	<b>1 838 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 093 363</b>	<b>6 946 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>124</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 767 795	1 918 533
Annen rentekostnad		116	1 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 767 911</b>	<b>1 920 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 767 911</b>	<b>-1 919 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 171 599	1 106 156
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 601 234	3 250 348
Avsatt til annen egenkapital		552 619	670 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>



Organisasjonsnr: 980 109 143  
ZR TERNETANGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 4 66 833 813 67 954 813

Maskiner og anlegg 4

Skip, rigger, fly o.l. 4

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner o.

l. 4

**Sum varige driftsmidler** 4, 9 66 833 813 67 954 813

**Sum anleggsmidler** 66 833 813 67 954 813

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5, 6 409 261 2 821 090

Andre kortsiktige

fordringer 68 724 107 318

**Sum fordringer** 477 985 2 928 408

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 888 41 752

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 1 888 41 752

**Sum omløpsmidler** 479 873 2 970 160

**SUM EIENDELER** 67 313 686 70 924 973

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 6 003 000 6 003 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 3 000 000 3 000 000

**Sum innskutt egenkapital** 9 003 000 9 003 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		12 350 000	11 797 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 350 000</b>	<b>11 797 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>21 353 000</b>	<b>20 800 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 331 013	4 175 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 331 013</b>	<b>4 175 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	6	36 406 114	37 816 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 406 114</b>	<b>37 816 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 737 127</b>	<b>41 991 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	6	263 797	521 960
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			530 853
Kortsiktig konserngjeld	6	4 959 762	4 916 630
Annen kortsiktig gjeld			2 164 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 223 559</b>	<b>8 133 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 960 686</b>	<b>50 124 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 313 686</b>	<b>70 924 973</b>



Organisasjonsnr: 980 109 143  
ZR TERNETANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 ZR Ternetangen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-7PJM4-02AZD

**Org.nr.: 980 109 143**



<b>Resultatregnskap</b>			
ZR Ternetangen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		8 825 854	8 773 045
Annen driftsinntekt		29 325	11 980
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>8 855 179</b>	<b>8 785 025</b>
Avskrivning	4	1 121 000	1 101 000
Annen driftskostnad	2	640 816	737 353
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 761 816</b>	<b>1 838 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 093 363</b>	<b>6 946 672</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		0	124
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 767 795	1 918 533
Annen rentekostnad		116	1 559
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 767 911</b>	<b>-1 919 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 325 452</b>	<b>5 026 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 171 599	1 106 156
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 601 234	3 250 348
Avsatt til annen egenkapital		552 619	670 200
<b>Sum overført</b>		<b>4 153 853</b>	<b>3 920 548</b>

ZR Ternetangen AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-TPJM4-02AZD



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
ZR Ternetangen AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	66 833 813	67 954 813
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 9</b>	<b>66 833 813</b>	<b>67 954 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 833 813</b>	<b>67 954 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	409 261	2 821 090
Andre kortsiktige fordringer		68 724	107 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 985</b>	<b>2 928 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 888</b>	<b>41 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>479 873</b>	<b>2 970 160</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>67 313 686</b>	<b>70 924 973</b>
ZR Ternetangen AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-7PJM4-02AZD



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
ZR Ternetangen AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	6 003 000	6 003 000
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 003 000</b>	<b>9 003 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 350 000	11 797 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 350 000</b>	<b>11 797 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>21 353 000</b>	<b>20 800 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	4 331 013	4 175 147
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 331 013</b>	<b>4 175 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	36 406 114	37 816 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 406 114</b>	<b>37 816 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	263 797	521 960
Gjeld til selskap i samme konsern	6	4 959 762	4 916 630
Skyldige offentlige avgifter		0	530 853
Annen kortsiktig gjeld		0	2 164 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 223 559</b>	<b>8 133 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 960 686</b>	<b>50 124 592</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>67 313 686</b>	<b>70 924 973</b>
ZR Ternetangen AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-TPJM4-02AZD



## Balanse pr. 31.12.

ZR Ternetangen AS

Nesttun, 21.06.2022  
Styret i ZR Ternetangen AS

Finn Atle Haldorsen  
Styrets leder

Rune Birkeland  
Styremedlem/Adm. direktør

Mette Zurhaar  
Styremedlem

Ragnfrid Haldorsen  
Styremedlem



ZR Ternetangen AS

980 109 143

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter fra eiendommer inntektsføres over leieperioden. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43W-6K6TX-7PJM4-02AZD



ZR Ternetangen AS

980 109 143

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Administrerende direktør er ansatt i selskap utenfor konsernet. Arbeidsinnsats faktureres selskaper i konsernet etter medgått tid. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til administrerende direktør i 2021.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 22 900.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 600.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 015 733	916 765
Endring i utsatt skatt	155 866	189 391
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 171 599</b>	<b>1 106 156</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 325 452	5 026 704
Permanente forskjeller	0	1 279
Endring i midlertidige forskjeller	-708 484	-860 870
Avgitt konsernbidrag	-4 616 967	-4 167 113
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 015 733	916 765
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 015 733	-916 765
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 686 423	18 977 939	-708 484
<b>Sum</b>	<b>19 686 423</b>	<b>18 977 939</b>	<b>-708 484</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>19 686 423</b>	<b>18 977 939</b>	<b>-708 484</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 331 013</b>	<b>4 175 147</b>	<b>-155 867</b>



## ZR Ternetangen AS

980 109 143

## Note 4 Anleggsmidler

	Råbygg	Overflater m.v.	Tekniske installa- sjoner	Tomt	Andre prosjekt	Totalt
Ansk.kost 01.01.	44 785 438	12 699 329	20 674 445	590 000	811 000	79 560 212
Tilgang						0
Avgang						
Ansk.kost 31.12	44 785 438	12 699 329	20 674 445	590 000	811 000	79 560 212
Oppskrevet						
Akk. avskr. 31.12.	2 195 416	1 913 847	8 557 134	0	60 000	12 726 397
<b>Balanse pr. 31.12.</b>	<b>42 590 022</b>	<b>10 785 482</b>	<b>12 117 311</b>	<b>590 000</b>	<b>751 000</b>	<b>66 833 813</b>
Årets avskrivninger		254 000	827 000		40 000	1 121 000
Avskrivningssats		2 %	4%		5%	

## Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	409 261	2 821 090
Avsetning til tap	0	0
<b>Sum</b>	<b>409 261</b>	<b>2 821 090</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	17 346	2 988
<b>Sum</b>	<b>17 346</b>	<b>2 988</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	36 406 114	37 816 001
Leverandørgjeld innen konsern	217 639	478 533
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 959 762	4 916 630
<b>Sum</b>	<b>41 583 515</b>	<b>43 211 164</b>

ZR Ternetangen AS er heleid datterselskap av Zurhaar AS, Østre Nesttunvei 20, 5221 Nesttun. Zurhaar AS utarbeider konsernregnskap.



ZR Ternetangen AS

980 109 143

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ZR Ternetangen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 003	1 000	6 003 000
<b>Sum</b>	<b>6 003</b>		<b>6 003 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Zurhaar AS	6 003	100	100

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	6 003 000	3 000 000	11 797 381	20 800 381
Årets resultat			4 153 853	4 153 853
Avsatt konsernbidrag			-3 601 234	-3 601 234
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>6 003 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>12 350 000</b>	<b>21 353 000</b>

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Zurhaar AS.

## Note 9 Pantstillelser

Det er i konsernet etablert gjennomgående pant i eiendom for gjeld til kredittinstitusjoner, slik at de enkelte selskapenes eiendom er stilt til sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i øvrige konsernselskap.

Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-7PJM4-02AZD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mette Zurhaar

Styremedlem

På vegne av: ZR Ternetangen AS

Serienummer: 9578-5993-4-4763349

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-07-04 14:12:28 UTC



## Finn Atle Haldorsen

Styreleder

På vegne av: ZR Ternetangen AS

Serienummer: 9578-5993-4-1766536

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 09:00:13 UTC



## Ragnfrid Haldorsen

Styremedlem

På vegne av: ZR Ternetangen AS

Serienummer: 9578-5993-4-2433214

IP: 141.0.xxx.xxx

2022-07-06 08:56:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GLZDK-MCVTV-F43VV-6K6TX-TPJM4-02AZD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Sø 136  
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i ZR Ternetangen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert ZR Ternetangen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnrøkket: VFGIX-B1GG3-C2TKB-M7LBZ-PMYDH-TBMWF



Uavhengig revisors beretning - ZR Ternetangen AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stord, 6. juli 2022  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VFGLX-B1GG3-C2TKB-M7LBZ-PMYDH-TBMWF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-06 11:12:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VFGLX-B1GG3-C2TKB-M7LBZ-PMYDH-TBMWF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>