



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 586 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRITUAL PARTNERS AS
Forretningsadresse: Gregers Grams vei 14B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRO RANHEIM FRØNSDAL

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 971586362

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 000	622 350
Sum inntekter		85 000	622 350
Kostnader			
Lønnskostnad		396 421	627 248
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 000	90 000
Annen driftskostnad		75 690	73 006
Sum kostnader		562 111	790 254
Driftsresultat		-477 111	-167 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 083 630	2 405 182
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		191 538	524 984
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 892 092	1 880 198
Ordinært resultat før skattekostnad		6 414 981	1 712 294
Skattekostnad på ordinært resultat			-38 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		6 414 981	1 751 092
Totalresultat		6 414 981	1 751 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			455 392
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 414 981	1 295 700
Sum overføringer og disponeringer		6 414 981	1 751 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		270 000	360 000
Sum varige driftsmidler		270 000	360 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 591 596	2 903 298
Sum finansielle anleggsmidler		6 591 596	2 903 298
Sum anleggsmidler		6 861 596	3 263 298
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			3 600
Andre fordringer			38 798
Sum fordringer		0	42 398
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		26 860 328	25 436 821
Sum investeringer		26 860 328	25 436 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 809 520	6 868 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 809 520	6 868 035
Sum omløpsmidler		30 669 849	32 347 255
SUM EIENDELER		37 531 445	35 610 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 373 029	27 958 048
Sum opptjent egenkapital		30 373 029	27 958 048
Sum egenkapital		37 373 029	34 958 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311	429
Skyldige offentlige avgifter		36 669	78 604
Utbytte			455 392
Annen kortsiktig gjeld		121 436	118 079
Sum kortsiktig gjeld		158 416	652 504
Sum gjeld		158 416	652 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 531 445	35 610 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395309

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 586 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRITUAL PARTNERS AS
Forretningsadresse: Gregers Grams vei 14B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRO RANHEIM FRØNSDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 971 586 362
VIRITUAL PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 000	622 350
Sum inntekter		85 000	622 350
Kostnader			
Lønnskostnad		396 421	627 248
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 000	90 000
Annen driftskostnad		75 690	73 006
Sum kostnader		562 111	790 254
Driftsresultat		-477 111	-167 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 083 630	2 405 182
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		191 538	524 984
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 892 092	1 880 198
Ordinært resultat før skattekostnad		6 414 981	1 712 294
Skattekostnad på ordinært resultat			-38 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		6 414 981	1 751 092
Totalresultat		6 414 981	1 751 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			455 392
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 414 981	1 295 700
Sum overføringer og disponeringer		6 414 981	1 751 092



Organisasjonsnr: 971 586 362
VIRITUAL PARTNERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		270 000	360 000
Sum varige driftsmidler		270 000	360 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 591 596	2 903 298
Sum finansielle anleggsmidler		6 591 596	2 903 298
Sum anleggsmidler		6 861 596	3 263 298
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			3 600
Andre fordringer			38 798
Sum fordringer		0	42 398
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		26 860 328	25 436 821
Sum investeringer		26 860 328	25 436 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 809 520	6 868 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 809 520	6 868 035
Sum omløpsmidler		30 669 849	32 347 255
SUM EIENDELER		37 531 445	35 610 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	30 373 029	27 958 048
Sum opptjent egenkapital	30 373 029	27 958 048
Sum egenkapital	37 373 029	34 958 048
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	311	429
Skyldige offentlige avgifter	36 669	78 604
Utbytte		455 392
Annen kortsiktig gjeld	121 436	118 079
Sum kortsiktig gjeld	158 416	652 504
Sum gjeld	158 416	652 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 531 445	35 610 552



Organisasjonsnr: 971 586 362
VIRITUAL PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	297180.00	531149.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55133.00	76069.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44108.00	20030.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	396421.00	627248.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VIRTUAL PARTNERS AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 1	Regnskapsprinsipper
--------	---------------------

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Varer og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omlopsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omlopsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



VIRTUAL PARTNERS AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2021
Lønn	531 148	297 180
Arbeidsgiveravgift	76 070	55 133
Andre ytelser	20 030	44 108
Sum	627 248	396 421

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattepliktige resultat fremkommer som følger:	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	6 414 981
Permanente forskjeller	-6 724 522
Endring midlertidige forskjeller	27 029
Sum årets skattegrunnlag	-282 512

Skattekostnaden fremkommer som følger:	2021
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Skatteeffekten av forskjeller og underskudd til fremføring gir opphav til utsatt skatt/skattefordel:

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	45 000	18 000	27 000
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	29	0	29
Fremførbart underskudd	-176 355	-282 512	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-131 326	-264 512	27 029
Utsatt skatt/skattefordel	-28 892	-58 193	

Anvendt skattesats 22 % 22 %

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 4 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	450 000	450 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	450 000	450 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	90 000	90 000
Avgang akkumulerte avskrivninger	0	0
Årets avskrivninger	90 000	90 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	180 000	180 000
Balanseført verdi pr. 31.12.	270 000	270 000

Avskrivningsatts/lineært 20 %



VIRTUAL PARTNERS AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Investering i aksjer, fond, andeler mv.

	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer og fondsinvesteringer	26 860 329
Oslo Handelsbygg AS	1 995 000
Public Property Invest AS	3 498 880
Seurity Infrastructure Prop. Sec. AS	169 273
Horsens Logistics Denmark II AS	928 443
Sum	33 451 925

Note 6 Bundne midler

Av bankinnskudd utgjør bundne midler	2020	2021
Bundne skattetreksmidler i bank 31.12	36 770	17 420
Skyldig skattetrekk	36 770	17 420

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3 742	1 000,0	3 742 000
B-aksjer	3 258	1 000,0	3 258 000
Sum	7 000		7 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12	Verv	B-aksjer	A-aksjer	Eierandel
Gro Ranheim	Daglig leder		1 871	26,7 %
Jean Frønsdal	Styrets leder		1 871	26,7 %
Alexander Frønsdal	Styremedlem	1 629		23,3 %
Anette Celine Frønsdal	Styremedlem	1 629		23,3 %
Totalt antall aksjer		3 258	3 742	100,0 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	7 000 000	27 958 048	34 958 048
Tilleggsutbytte	0	-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat	0	6 414 981	6 414 981
Egenkapital pr 31.12	7 000 000	30 373 029	37 373 029



✓ Revisjonskontor DA

Til generalforsamlingen i
VIRITUAL PARTNERS AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til VIRITUAL PARTNERS AS som viser et overskudd på kr. 6.414.981,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



*V*Revisjonskontor DA

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 26. mai 2022

Kristoffer Langva
Statsautorisert revisor