



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkerødlia 15
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 914	
Sum kostnader		12 914	
Driftsresultat		-12 914	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 914	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 914	0
Årsresultat		-12 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 914	
Totalresultat		-12 914	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 914	
Sum overføringer og disponeringer		-12 914	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063	
Sum varige driftsmidler		154 063	
Sum anleggsmidler		154 063	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		98 070	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 650	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 650	
Sum omløpsmidler		100 720	0
SUM EIENDELER		254 783	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 000	
Sum innskutt egenkapital		32 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 914	
Sum opptjent egenkapital		-12 914	
Sum egenkapital	6	19 086	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Kortsiktig konserngjeld	7	221 947	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		235 697	
Sum gjeld		235 697	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 783	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 607082

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkerødli 15
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 914	
Sum kostnader		12 914	
Driftsresultat		-12 914	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 914	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 914	0
Årsresultat		-12 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 914	
Totalresultat		-12 914	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 914	
Sum overføringer og disponeringer		-12 914	



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

154 063

Sum varige driftsmidler

154 063

Sum anleggsmidler

154 063

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

98 070

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 650

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 650

Sum omløpsmidler

100 720

0

SUM EIENDELER

254 783

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

40 000

Annen innskutt egenkapital

-8 000

Sum innskutt egenkapital

32 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

12 914

-12 914

Sum egenkapital

6

19 086

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3 750

Kortsiktig konserngjeld

7

221 947

Annen kortsiktig gjeld

10 000

Sum kortsiktig gjeld

235 697



Sum gjeld	235 697	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	254 783	0



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Rudskogen Eiendom AS

Org.nr.: 926 830 538



Resultatregnskap		
Rudskogen Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		12 914
Sum driftskostnader		12 914
Årsresultat		-12 914
Overføringer		
Overført til udekket tap		12 914
Sum overføringer		-12 914

Rudskogen Eiendom AS Side 2



Balanse		
Rudskogen Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063
Sum varige driftsmidler		154 063
Sum anleggsmidler		154 063
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning		98 070
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 650
Sum omløpsmidler		100 720
Sum eiendeler		254 783



Balanse		
Rudskogen Eiendom AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	40 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000
Sum innskutt egenkapital		32 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-12 914
Sum opptjent egenkapital		-12 914
Sum egenkapital	6	19 086
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 750
Konserngjeld	7	221 947
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld		235 697
Sum gjeld		235 697
Sum egenkapital og gjeld		254 783
Halden, 30.06.2022 Styret i Rudskogen Eiendom AS		
_____ Gustav Slåttland styreleder/daglig leder		
Rudskogen Eiendom AS		Side 4



Årsregnskap

2021

Rudskogen Eiendom AS

Org.nr.: 926 830 538



Resultatregnskap		
Rudskogen Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		12 914
Sum driftskostnader		12 914
Årsresultat		-12 914
Overføringer		
Overført til udekket tap		12 914
Sum overføringer		-12 914

Rudskogen Eiendom AS Side 2



Balanse		
Rudskogen Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063
Sum varige driftsmidler		154 063
Sum anleggsmidler		154 063
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning		98 070
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 650
Sum omløpsmidler		100 720
Sum eiendeler		254 783



Balanse		
Rudskogen Eiendom AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	40 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000
Sum innskutt egenkapital		32 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-12 914
Sum opptjent egenkapital		-12 914
Sum egenkapital	6	19 086
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 750
Konserngjeld	7	221 947
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld		235 697
Sum gjeld		235 697
Sum egenkapital og gjeld		254 783
Halden Styret i Rudskogen Eiendom AS		
_____ Gustav Slåttland styreleder/daglig leder		
Rudskogen Eiendom AS		Side 4



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet er et datterselskap av Bigge Holding AS med forretningsadresse Brekkerødli 15, 1782 Halden.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn fra selskapet i 2021 ettersom det ikke er ansatte i firmaet.



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

	2021
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>-</u>

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021
Resultat før skattekostnad	-12 914
Endring i midlertidige forskjeller	-
Permanente forskjeller	-8 000
Underskudd til framføring	-
Grunnlag for betalbar skatt	<u>-20 914</u>
Betalbar skatt 22 % i resultatregnskapet	<u>-</u>

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

Utsatt skatt er beregnet på følgende måte:

	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Underskudd til fremføring	-245 394	-224 480
Grunnlag for beregning utsatt skatt / skattefordel	<u>-245 394</u>	<u>-224 480</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-53 986</u>	<u>-49 385</u>



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost 01.01.2021	154 063
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.2021	154 063
Akk. avskrivninger 31.12.2021	-
Bokført verdi pr. 31.12.2021	154 063
Årets avskrivninger	-
Avskrivningsprosent	avskrives ikke

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bigge Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital er på kr 40 000 fordelt på 100 aksjer pålydende kr 400.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt EK	Annen EK / Udekket tap	SUM
Pr 31.12.2020	-	-	-	-
Stiftelse	30 000	-8 000	-	22 000
Fisjon tomt	10 000	-	-	10 000
Årets resultat	-	-	-12 914	-12 914
Pr 31.12.2021	40 000	-8 000	-12 914	19 086

Note 7 - Konsernfordringer / gjeld

Konsernmellomværende / Nærstående	2021
Konserngjeld	221 947
Gjeld til nærstående	10 000

Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Lånene er ikke renteberegnet.