



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 812 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENHOFFGATA AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne-Christian Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 479 308	2 383 944
Sum inntekter		2 479 308	2 383 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 402 275	2 308 578
Sum kostnader		2 402 275	2 308 578
Driftsresultat		77 033	75 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 299	10 814
Sum finansinntekter		13 299	10 814
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 028	3 851
Annen rentekostnad		858	468
Sum finanskostnader		4 886	4 319
Netto finans		8 413	6 495
Resultat før skattekostnad		85 446	81 862
Skattekostnad på resultat	2	18 798	18 009
Årsresultat	3	66 648	63 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 648	63 853
Totalresultat		66 648	63 853
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		66 647	63 852
Avsatt til annen egenkapital		1	1
Sum overføringer og disponeringer		66 648	63 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		638	638
Sum fordringer		638	638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		442 451	364 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 451	364 002
Sum omløpsmidler		443 089	364 640
SUM EIENDELER		443 089	364 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		2 822 238	2 822 238
Sum innskutt egenkapital		2 852 238	2 852 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 668 054	-2 668 055
Sum opptjent egenkapital		-2 668 054	-2 668 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	184 184	184 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		173 460	87 571
Sum annen langsiktig gjeld		173 460	87 571
Sum langsiktig gjeld		173 460	87 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 025
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		85 445	81 861
Sum kortsiktig gjeld		85 445	92 886
Sum gjeld		258 905	180 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 089	364 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637689

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 812 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENHOFFGATA AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne-Christian Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 897 812 932
ROSENHOFFGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 479 308	2 383 944
Sum inntekter		2 479 308	2 383 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 402 275	2 308 578
Sum kostnader		2 402 275	2 308 578
Driftsresultat		77 033	75 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 299	10 814
Sum finansinntekter		13 299	10 814
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 028	3 851
Annen rentekostnad		858	468
Sum finanskostnader		4 886	4 319
Netto finans		8 413	6 495
Resultat før skattekostnad		85 446	81 862
Skattekostnad på resultat	2	18 798	18 009
Årsresultat	3	66 648	63 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 648	63 853
Totalresultat		66 648	63 853
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		66 647	63 852
Avsatt til annen egenkapital	1	1	1
Sum overføringer og disponeringer		66 648	63 853



Organisasjonsnr: 897 812 932
ROSENHOFFGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		638	638
Sum fordringer		638	638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		442 451	364 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 451	364 002
Sum omløpsmidler		443 089	364 640
SUM EIENDELER		443 089	364 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		2 822 238	2 822 238
Sum innskutt egenkapital		2 852 238	2 852 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 668 054	-2 668 055
Sum opptjent egenkapital		-2 668 054	-2 668 055
Sum egenkapital	3	184 184	184 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		173 460	87 571
Sum annen langsiktig gjeld		173 460	87 571



Sum langsiktig gjeld		173 460	87 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 025
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		85 445	81 861
Sum kortsiktig gjeld		85 445	92 886
Sum gjeld		258 905	180 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 089	364 640



Organisasjonsnr: 897 812 932
ROSENHOFFGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Kristin Jahr 2025-06-30
	BankID Signing Arne-Christian Jahr 2025-06-30
	BankID Signing Silje Maria Svartdahl-Jahr 2025-07-01
	BankID Signing Thor-Håkon Jahr 2025-07-01

Årsregnskap 2024 Rosenhoffgata AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 897 812 932



Resultatregnskap

Rosenhoffgata AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 479 308	2 383 944
Sum driftsinntekter		<u>2 479 308</u>	<u>2 383 944</u>
Annen driftskostnad		2 402 275	2 308 578
Sum driftskostnader		<u>2 402 275</u>	<u>2 308 578</u>
Driftsresultat		<u>77 033</u>	<u>75 366</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 299	10 814
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 028	3 851
Annen rentekostnad		858	468
Resultat av finansposter		<u>8 413</u>	<u>6 495</u>
Resultat før skattekostnad		85 446	81 862
Skattekostnad på resultat	2	<u>18 798</u>	<u>18 009</u>
Resultat		<u>66 648</u>	<u>63 853</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>66 648</u>	<u>63 853</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		66 647	63 852
Avsatt til annen egenkapital		1	1
Sum overføringer		<u>66 648</u>	<u>63 853</u>



Balanse

Rosenhoffgata AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		638	638
Sum fordringer		<u>638</u>	<u>638</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		442 451	364 002
Sum omløpsmidler		<u>443 089</u>	<u>364 640</u>
Sum eiendeler		<u>443 089</u>	<u>364 640</u>



Balanse

Rosenhoffgata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 822 238</u>	<u>2 822 238</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 852 238</u>	<u>2 852 238</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>-2 668 054</u>	<u>-2 668 055</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 668 054</u>	<u>-2 668 055</u>
Sum egenkapital	3	<u>184 184</u>	<u>184 183</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>173 460</u>	<u>87 571</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>173 460</u>	<u>87 571</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 025
Annen kortsiktig gjeld		<u>85 445</u>	<u>81 861</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 445</u>	<u>92 886</u>
Sum gjeld		<u>258 905</u>	<u>180 457</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>443 089</u>	<u>364 640</u>

Styret i Rosenhoffgata AS

Arne-Christian Jahr
styreleder

Thor-Håkon Jahr
styremedlem

Kristin Jahr
styremedlem

Silje Maria Svartdahl-Jahr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rosenhoffgata AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	18 798	18 009	
Sum skattekostnad	18 798	18 009	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	85 446	81 862	
Avgitt konsernbidrag	-85 445	-81 861	
Årets skattegrunnlag	1	1	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	18 798	18 009	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-18 798	-18 009	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0



Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	2 822 238	-2 668 055	184 183
Årets resultat				66 648	66 648
Konsernbidrag avgitt				-66 647	-66 647
Pr 31.12.2024	30 000	0	2 822 238	-2 668 054	184 184

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rosenhoffgata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jahr Eiendomsselskap AS	100	100	100

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 66 648 etter skatt, mot kr. 63 853 i 2023.

Egenkapitalen er positiv og selskapet har likviditet til å dekke løpende kostnader. Hvis selskapet kommer i en situasjon hvor det ikke kan dekke løpende kostnader, vil selskapet få tilført tilstrekkelig likviditet fra morselskapet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.