



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	622 748	23 156
Sum kostnader		622 748	23 156
Driftsresultat		-622 748	-23 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 024	1 978
Sum finansinntekter		1 024	1 978
Netto finans		1 024	1 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-621 724	-21 178
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-136 779	-4 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 945	-16 518
Årsresultat		-484 945	-16 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 945	-16 518
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	547 775	825 102
Overføringer annen egenkapital	3	-1 032 720	-841 620
Sum overføringer og disponeringer		-484 945	-16 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Parkgt. 31 (herav tomt 29.720)		203 000	
Sum varige driftsmidler		203 000	
Sum anleggsmidler		203 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			52
Konsernfordringer		4 072 978	5 950 166
Sum fordringer		4 072 978	5 950 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 224	80 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 224	80 531
Sum omløpsmidler		4 148 202	6 030 749
SUM EIENDELER		4 351 202	6 030 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 827 666	3 860 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 827 666	3 860 386
Sum egenkapital		2 966 266	3 998 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	682 660	973 940
Sum avsetninger for forpliktelser		682 660	973 940
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		682 660	973 940
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		702 276	1 057 822
Sum kortsiktig gjeld		702 276	1 057 822
Sum gjeld		1 384 936	2 031 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 351 202	6 030 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498044

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	622 748	23 156
Sum kostnader		622 748	23 156
Driftsresultat		-622 748	-23 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 024	1 978
Sum finansinntekter		1 024	1 978
Netto finans		1 024	1 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-136 779	-4 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 945	-16 518
Årsresultat		-484 945	-16 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-484 945	-16 518
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	547 775	825 102
Overføringer annen egenkapital	3	-1 032 720	-841 620
Sum overføringer og disponeringer		-484 945	-16 518



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Parkgt. 31 (herav tomt 29.720)		203 000	
Sum varige driftsmidler		203 000	
Sum anleggsmidler		203 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			52
Konsernfordringer		4 072 978	5 950 166
Sum fordringer		4 072 978	5 950 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 224	80 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 224	80 531
Sum omløpsmidler		4 148 202	6 030 749
SUM EIENDELER		4 351 202	6 030 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 3	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 827 666	3 860 386
Sum opptjent egenkapital		2 827 666	3 860 386
Sum egenkapital		2 966 266	3 998 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	682 660	973 940
Sum avsetninger for forpliktelseser		682 660	973 940



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	682 660	973 940
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	702 276	1 057 822
Sum kortsiktig gjeld	702 276	1 057 822
Sum gjeld	1 384 936	2 031 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 351 202	6 030 749



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Parkgaten 31 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Ideal Eiendom AS	1386	1386
Totalt	1386	1386

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 100.-

Selskapet har for tiden ingen ansatte.

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-621 724
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 324 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	702 276
- Ytet konsernbidrag	702 276
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	154 501
= Sum betalbar skatt	154 501
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-291 280
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-136 779
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	154 501
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-154 501
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Parkgaten 31 AS

Organisasjonsnr. 910320572



Parkgaten 31 AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	203 000	203 000
+ Gevinst- og tapskonto	2 900 000	4 224 000
= Grunnlag utsatt skatt	3 103 000	4 427 000
Utsatt skatt	682 660	973 940

Note 3 - Egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Saldo 01.01	138.600	3.860.386
Årets resultat		-484.945
Ytet konsernbidrag - etter skatteeffekt		-547.775
Pr. 31.12	138.600	2.827.666



Parkgaten 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	622 748	23 156
Sum driftskostnader		622 748	23 156
DRIFTSRESULTAT		(622 748)	(23 156)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 024	1 978
Sum finansinntekter		1 024	1 978
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		1 024	1 978
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(621 724)	(21 178)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(136 779)	(4 659)
ORDINÆRT RESULTAT		(484 945)	(16 518)
ARSRESULTAT		(484 945)	(16 518)
OVERFØRINGER			
Ytet konsernbidrag (etter skatt)	3	547 775	825 102
Overføringer annen egenkapital	3	(1 032 720)	(841 620)
SUM OVERFØRINGER		(484 945)	(16 518)

Årsregnskap for Parkgaten 31 AS

Organisasjonsnr. 910320572



Parkgaten 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Parkgt. 31 (herav tomt 29.720)		203 000	0
Sum anleggsmidler		203 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		4 072 978	5 950 166
Andre fordringer		0	52
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 224	80 531
Sum omløpsmidler		4 148 202	6 030 749
SUM EIENDELER		4 351 202	6 030 749
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 827 666	3 860 386
Sum opptjent egenkapital		2 827 666	3 860 386
Sum egenkapital		2 966 266	3 998 986
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	682 660	973 940
Sum avsetning for forpliktelser		682 660	973 940
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		702 276	1 057 823
Sum kortsiktig gjeld		702 276	1 057 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 351 202	6 030 749

Hamar, / 2023

Trygve Emil Nordby

Reidar Nordby jr.