



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 901 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEPARTMENTS & STORES NORWAY AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 8
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	147 869 957	108 984 404
Annen driftsinntekt	3	1 252	1 587 039
Sum inntekter		147 871 209	110 571 443
Kostnader			
Varekostnad	4	80 072 315	55 531 222
Lønnskostnad	5	28 862 216	20 021 149
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 607 660	2 342 579
Annen driftskostnad	5	23 189 856	25 464 433
Sum kostnader		133 732 047	103 359 383
Driftsresultat		14 139 162	7 212 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 032	
Annen renteinntekt		7 887	1 983
Annen finansinntekt		136 971	1 602 485
Sum finansinntekter		372 890	1 604 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 207
Annen rentekostnad		579 332	579 474
Annen finanskostnad		1 433 870	549 415
Sum finanskostnader		2 013 202	1 144 096
Netto finans	7	-1 640 312	460 372
Ordinært resultat før skattekostnad		12 498 850	7 672 432
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 752 409	1 688 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 746 441	5 984 353
Årsresultat		9 746 441	5 984 353
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		10 161 626	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital		-415 186	5 984 354
Sum overføringer og disponeringer	9	9 746 440	5 984 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	337 917	
Utsatt skattefordel	8	201 060	87 369
Sum immaterielle eiendeler		538 977	87 369
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 312 501	2 526 865
Sum varige driftsmidler	6, 14	2 312 501	2 526 865
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 851 478	2 614 234
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 14	51 517 380	30 537 248
Sum varer		51 517 380	30 537 248
Fordringer			
Kundefordringer	14	2 319 206	895 187
Andre fordringer		2 648 652	7 934 781
Konsernfordringer	10	5 844 192	5 599 879
Sum fordringer	11	10 812 050	14 429 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 152 580	13 932 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 580	13 932 769
Sum omløpsmidler		63 482 010	58 899 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		66 333 488	61 514 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		11 396 508	11 396 508
Sum innskutt egenkapital		11 616 508	11 616 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum opptjent egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum egenkapital	9	17 185 676	17 600 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	23 145 607	33 447 950
Skyldige offentlige avgifter		6 048 218	5 496 585
Kortsiktig konserngjeld	10	13 027 726	
Annen kortsiktig gjeld		6 926 263	4 968 701
Sum kortsiktig gjeld	11	49 147 814	43 913 236
Sum gjeld		49 147 814	43 913 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 333 490	61 514 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705278

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 901 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEPARTMENTS & STORES NORWAY AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 8
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 987 901 675
DEPARTMENTS & STORES NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	147 869 957	108 984 404
Annen driftsinntekt	3	1 252	1 587 039
Sum inntekter		147 871 209	110 571 443
Kostnader			
Varekostnad	4	80 072 315	55 531 222
Lønnskostnad	5	28 862 216	20 021 149
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 607 660	2 342 579
Annen driftskostnad	5	23 189 856	25 464 433
Sum kostnader		133 732 047	103 359 383
Driftsresultat		14 139 162	7 212 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 032	
Annen renteinntekt		7 887	1 983
Annen finansinntekt		136 971	1 602 485
Sum finansinntekter		372 890	1 604 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 207
Annen rentekostnad		579 332	579 474
Annen finanskostnad		1 433 870	549 415
Sum finanskostnader		2 013 202	1 144 096
Netto finans	7	-1 640 312	460 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 752 409	1 688 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 746 441	5 984 353
Årsresultat		9 746 441	5 984 353
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		10 161 626	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-415 186	5 984 354
Sum overføringer og disponeringer	9	9 746 440	5 984 354





Organisasjonsnr: 987 901 675
DEPARTMENTS & STORES NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	337 917	
Utsatt skattefordel	8	201 060	87 369
Sum immaterielle eiendeler		538 977	87 369

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 312 501	2 526 865
Sum varige driftsmidler	6, 14	2 312 501	2 526 865

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
------------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		2 851 478	2 614 234
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	4, 14	51 517 380	30 537 248
Sum varer		51 517 380	30 537 248

Fordringer

Kundefordringer	14	2 319 206	895 187
Andre fordringer		2 648 652	7 934 781
Konsernfordringer	10	5 844 192	5 599 879
Sum fordringer	11	10 812 050	14 429 847

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 152 580	13 932 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 580	13 932 769

Sum omløpsmidler		63 482 010	58 899 864
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		66 333 488	61 514 098
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		11 396 508	11 396 508
Sum innskutt egenkapital		11 616 508	11 616 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum opptjent egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum egenkapital	9	17 185 676	17 600 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	23 145 607	33 447 950
Skyldige offentlige avgifter		6 048 218	5 496 585
Kortsiktig konserngjeld	10	13 027 726	
Annen kortsiktig gjeld		6 926 263	4 968 701
Sum kortsiktig gjeld	11	49 147 814	43 913 236
Sum gjeld		49 147 814	43 913 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 333 490	61 514 098



Organisasjonsnr: 987 901 675
DEPARTMENTS & STORES NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
59.80

Note
5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24598347.00	17942525.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3615749.00	2369331.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	139830.00	61623.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	508290.00	-352331.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28862216.00	20021148.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
 Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Til generalforsamlingen i Departments & Stores Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Departments & Stores Norway AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning DSN

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-06-30 09:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Departments & Stores Norway AS - Årsberetning 2022

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet driver markedsføring og salg av varer fra egne butikker fra leide lokaler i Oslos største varehus Steen & Strøm Magasin. Selskapet er datterselskap av Airport Retail Group AS i Oslo, og har kontorsted i Oslo kommune.

Fortsatt drift

De generelle markedsutsiktene er gode og selskapet leverte betydelig omsetningsvekst i forhold til sine budsjetter i 2022 og året 2021. Kombinert med balanserte husleienivåer reforhandlet i 2021 har dette medført at selskapet har levert solide resultater i 2022.

Selskapet har en egen finansiering i bank og fremstår med dette som forsvarlig finansiert.

Egenkapitalsituasjonen vurderes forsvarlig. Selskapet vurderer at det med de tiltak som er iverksatt, eksisterende leievilkår og de muligheter som synes tilgjengelige for å sikre finansiering, at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og således lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Selskapet refinansiert trekkordning i bank i 2021 og fremstår etter dette med en tilfredsstillende likviditet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets mening en fyllestgjørende og rettvise informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet, og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Etter styrets oppfatning er selskapets finansielle stilling tilfredsstillende.

Selskapets egenkapitalandel pr. 31.12.2022 utgjør 26%.

Selskapets omsetning ble kr. 147,9 mill i 2022 mot 110,6 mill i 2021. Regnskapet viser et driftsresultat på kr. 14,1 mill sammenliknet med 7,2 mill 2021. EBITDA utgjør kr 15,7 mill mot 9,6 mill i 2021.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter i 2022 var negativ med kr. 16,6 mill mot en positiv kontantstrøm i 2021 på kr. 30,9 mill. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter er sammenfallende med driftsresultatet justert for endringer i arbeidskapital og tidsavgrensingsposter.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er eksponert for valutarisiko i forbindelse med varekjøp i valuta samt renterisiko ved innskudd og driftskreditt. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad gjennom å løpende vurdere valutasikringer. I 2022 har kronen svekket seg noe mot de sentrale valutaer, men økte innkjøpspriser fra utlandet er for en stor del tatt igjen i økte salgpriser



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Det er i konsernet etablert styreansvarsforsikring i Risk Point AS med forsikringssum MNOK 100.

Markedsrisiko

Selskapet har markedsrisiko gjennom generell kjøpekraftsutvikling. I tillegg er selskapet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet.

Selskapets markedsrisikofaktorer i 2022 er påvirket av inflasjon og generell utvikling i kjøpekraft samt at krigshandlingene i Ukraina påvirker deler av selskapets markedsområder i begrenset grad, men situasjonen kan bremse markedsveksten noe.

Selskapets markedsrisikofaktorer i 2022 anses å være på et tilfredsstillende nivå.

Kredittrisiko

Kredittrisikoen i selskapet er meget begrenset da mesteparten skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det vises til kommentarer under fortsatt drift.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende. Sykefraværet var på 5,7% av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Langtidsfraværet utgjør 0% av fraværet. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Selskapet har en stabil og kompetent bemanning og ledelsen jobber systematisk med arbeidsmiljø gjennom samhandlingsportaler, medarbeiderundersøkelser, medarbeidersamtaler, dialog med tillitsvalgte.

Aktivitets- og redegjørelsesplikten

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det er likestilling mellom kvinner og menn arbeider aktivt for å fremme likestilling og hindre diskriminering. Et mangfoldig og likestilt arbeidsliv er en viktig samfunnsoppgave. Vår virksomhet ønsker å bidra til likestilling og mangfold i norsk arbeidsliv og legger til rette for dette gjennom rekruttering og inkludering.

Selskapet har i sin personalhåndbok samt i policies og retningslinjer forankret og innarbeidet selskapets likestillingsarbeid som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Selskapet arbeider målrettet og planmessig for å fremme likestillings- og diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Vi følger opp arbeidet gjennom årlige målinger, medarbeiderundersøkelser og medarbeidersamtaler, informasjons- og opplæringsarbeid, tett dialog med tillitsvalgte samt 1-1 samtaler.



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Selskapet har en egen Code of Conduct - det vil si prinsipper for hvordan vår adferd skal være, som treffer vår virkelighet og som gjelder for hele selskapet – i alt vi er og alt vi gjør. Vi respekterer kultur, miljø og mangfold mellom kolleger, hos leverandører og overfor kunder. Selskapets Code of Conduct er besluttet av selskapets styre og inkluderer prinsipper om likestilling og anti-diskriminering.

De forretningsetiske retningslinjene gjelder for styremedlemmer, ledere, medarbeidere, innleide og andre som opptrer på vegne av selskapet. Det er til enhver tid lederens ansvar å gjøre retningslinjene kjent og sørge for etterlevelse, dette gjøres gjennom digitale opplæringsystemer og håndbøker. Prinsipper for likestilling og anti-diskriminering er beskrevet i selskapets personalhåndbok samt inkludert i selskapets opplæringsprogram. Selskapet jobber aktivt for å vurdere risiko og hindre på følgende områder:

Rekruttering

Vi jobber aktivt med likestilling i vårt rekrutteringsarbeid.

Det tas hensyn til likestilling av kjønn, språkkrav, alderskrav (aldersgrenser) statsborgerskap og tros og livssyn. Ingen av overnevnte punkter skal ha betydning for ansettelse

Lønns- og arbeidsvilkår

Selskapet arbeider aktivt og målrettet for likestilling og for å hindre diskriminering, jf. likestillings- og diskrimineringsloven. Det foreligger gode rutiner for lik lønn til likt arbeid etter alder, kompetanse og stilling.

Det er foretatt en likestillingskartlegging basert på 3 hovedgrupper av stillingsnivåer i selskapet: administrasjonen, butikksjefer og butikkansatte.

Administrasjonen har 7 ansatte, hvor 57% er kvinner. Butikksjefer består av 68% kvinner og butikkansatte er 66% kvinner. Kjønnfordelingen på ulike stillingsnivåene er totalt 66% kvinner av totalt 124 ansatte.

Det er foretatt en lønnsforskjellskartlegging av de 3 hovedgrupper av ansatte. I administrasjonen tjener kvinner og menn i snitt det samme. Selskapet praktiserer lik lønn for butikksjefer uavhengig av kjønn, eventuelle lønnsforskjeller mellom butikksjefer er drevet av størrelsen på den respektive ansattes ansvarsområde. For butikkansatte følger selskapet tariff.

Gjennomsnittlig antall uker foreldrepermisjon var 0 for kvinner i 2022 og ingen menn hadde foreldrepermisjon.

Selskapets har kartlagt anvendelsen av midlertidig ansatte og deltidsarbeid. Det er i 2022 totalt 64 midlertidig ansatte. Dette er fordelt mellom 44 kvinner og 20 menn. Det er totalt 60 deltidsarbeidende i selskapet i 2022, dette er fordelt mellom 41 kvinner og 19 menn.

Utvikling/opplæring

Det foreligger gode rutiner for kompetanseutvikling og opplæring i selskapet.

Det er utarbeidet prosesser for vekstmuligheter og personlig utvikling. Arbeidet organiseres og tilrettelegges under hensyn til den enkelte arbeidstakers arbeidsevne, kyndighet, alder og øvrige forutsetninger. Selskapet legger vekt på å gi arbeidstaker mulighet til selvbestemmelse, innflytelse og faglig ansvar.



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Kombinasjon av arbeid og fritid

Selskapet innehar gode rutiner for planlegging av den daglige og ukentlige arbeidstiden – samt lengde av pauser. Arbeidsmiljølovens §10 er sentral i rutinene slik at kombinasjonen av arbeid og fritid ivaretas på en god måte.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger

Selskapet er omfattet av åpenhetsloven, og redegjørelsen vil innen 30. juni 2023 gjøres tilgjengelig på www.airportretail.no

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Departement & Stores AS:

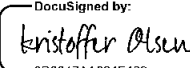
Overført annen egenkapital	kr.	- 415 186
Avgitt konsernbidrag	kr.	10 161 626
Totalt disponert	kr.	9 746 440

Oslo 28. juni 2023

I styret for Departments & Stores Norway AS

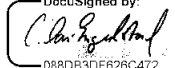
DocuSigned by:

113144500C0443D...
Hans Kristian Hov-Melbye
Styrets leder

DocuSigned by:

2D8317AA934F489...
Kristoffer Olsen
Styremedlem

DocuSigned by:

D5F57816934D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem

DocuSigned by:

088D83DF626C472...
Christian Aas-Engelstad
Daglig leder



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Årsoppgjør

Departments & Stores Norway AS
2022

Departments & Stores Norway AS Org.nr. 987901675



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Resultatregnskap

Departments & Stores Norway AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter	2	147 869 957	108 984 404
Andre driftsinntekter	3	1 252	1 587 039
Sum driftsinntekter		147 871 208	110 571 443
Varekostnad	4	80 072 315	55 531 222
Lønnskostnad	5	28 862 216	20 021 149
Avskrivning varige driftsmidler	6	1 607 660	2 342 579
Annen driftskostnad	5	23 189 856	25 464 433
Sum driftskostnad		133 732 047	103 359 383
Driftsresultat		14 139 161	7 212 060
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 032	0
Annen renteinntekt		7 887	1 983
Annen finansinntekt		136 971	1 602 485
Sum finansinntekter		372 890	1 604 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	15 207
Annen rentekostnad		579 332	579 474
Annen finanskostnad		1 433 870	549 415
Sum finanskostnader		2 013 202	1 144 095
Sum netto finansposter	7	-1 640 313	460 373
Ordinært resultat før skattekostnad		12 498 849	7 672 434
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 752 409	1 688 079
Årsresultat		9 746 440	5 984 355
Til/fra annen egenkapital		-415 186	5 984 354
Avgitt konsernbidrag		10 161 626	0
Sum disponert	9	9 746 440	5 984 354

Departments & Stores Norway AS Org.nr. 987901675



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Balanse

Departments & Stores Norway AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	6	337 917	0
Utsatt skattefordel	8	201 060	87 369
Sum immaterielle eiendeler		538 977	87 369
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		2 312 501	2 526 865
Sum varige driftsmidler	6, 14	2 312 501	2 526 865
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 851 478	2 614 234
Omløpsmidler			
Varer	4, 14	51 517 381	30 537 248
Fordringer			
Kundefordringer	14	2 319 206	895 187
Kortsiktige konsernfordringer	10	5 844 193	5 599 879
Andre fordringer		2 648 652	7 934 781
Sum fordringer	11	10 812 051	14 429 847
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12, 14	1 152 580	13 932 769
Sum omløpsmidler		63 482 012	58 899 864
Sum eiendeler		66 333 490	61 514 097

Departments & Stores Norway AS Org.nr. 987901675



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Balanse

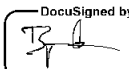
Departments & Stores Norway AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital		11 396 508	11 396 508
Sum innskutt egenkapital		11 616 508	11 616 508
Annen egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum opptjent egenkapital		5 569 168	5 984 354
Sum egenkapital	9	17 185 676	17 600 862
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	23 145 607	33 447 950
Skyldige offentlige avgifter		6 048 218	5 496 585
Kortsiktig konserngjeld	10	13 027 726	0
Annen kortsiktig gjeld		6 926 264	4 968 701
Sum kortsiktig gjeld	11	49 147 814	43 913 235
Sum gjeld		49 147 814	43 913 235
Sum egenkapital og gjeld		66 333 490	61 514 097

SANDEFJORD, 28.06.2023
Departments & Stores Norway AS

DocuSigned by:

113144500C0443D...
Hans Kristian Hov-Melbye
Styrets leder

DocuSigned by:

D5F57818994D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem

DocuSigned by:

2DB317AA934F489...
Kristoffer Olsen
Styremedlem

DocuSigned by:

088DB3DF626C472...
Christian Lütken Aas-Engelstad
Daglig leder

Departments & Stores Norway AS Org.nr. 987901675



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Kontantstrømoppstilling

Departments & Stores Norway AS

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	12 498 849	7 672 434
Ordinære avskrivninger	1 607 660	2 342 579
Endring i varelager	-20 980 133	-508 271
Endring i kundefordringer	-1 438 008	1 275 454
Endring i vareleverandørgjeld	-10 302 343	18 892 271
Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 965 120	1 202 877
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-16 648 855	30 877 344
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 731 212	-101 303
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 731 212	-101 303
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved avvikling av konsernkontoordning	0	-17 901 839
Innbetalinger av konsernbidrag	5 599 879	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 599 879	-17 901 839
Netto endring i likvider i året	-12 780 189	12 874 202
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	13 932 769	1 058 567
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	1 152 580	13 932 769



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Selskapet selger varer i kommisjon og kommisjonsinntektene presenteres netto. Andel salg av egneide varere, presenteres brutto.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller tilbetalingen innen ett år etter balansedagen.

Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Segmentinformasjon og kommisjonsinntekter

Selskapet driver detaljhandel fra Steen & Strøm Varemagasin. Alt salg kommer fra samme type virksomhet.

Inntektene fra kommisjonssalget er ført netto for den delen av omsetningen som ikke er egneide varer. Brutto omsetning for 2022 har vært kr. 23 563 475 (13 601 777 i fjor)

Note 3 Andre driftsinntekter

I 2021 ble selskapet innvilget støtte fra Statens kompensasjonsordning i kjølvannet av COVID-19 pandemien. Selskapet har ikke mottatt noen form for tilsvarende eller annen offentlig støtte i løpet av 2022.

Støtte/År	2022	2021
Tilskuddsordning	0	1 523 674
Sum	0	1 523 674

Den offentlige støtten er presentert som «andre driftsinntekter» i resultatregnskapet.

Note 4 Varelager

	2022	2021
Handelsvarer	51 517 381	30 537 248
Sum	51 517 381	30 537 248

	2022	2021
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	52 496 931	30 829 599
Varebeholdning vurdert til bokført verdi	51 517 381	30 537 248
Ukurans	979 550	292 351



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Note 5 Lønnskostnader m.v.

	2022	2021
Lønninger	24 598 347	17 942 525
Arbeidsgiveravgift	3 615 749	2 369 331
Pensjonskostnader	139 830	61 623
Andre ytelser	508 290	-352 331
Sum	28 862 216	20 021 149

Gjennomsnittlig antall årsverk	59,8	43,6
---------------------------------------	------	------

Ytelser til ledende personer:

Styrehonorar utgjør 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ikke utbetalt lønn eller honorar i 2022. Daglig leder blir lønnet av morselskapet, som videre belaster datterselskapene gjennom fordeling av felleskostnader.

Det er ingen forpliktelse til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold for daglig leder.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Ordningen er innskuddsbasert.

Honorar til revisor:

	2022	2021
Løvpålagt revisjon	294 660	272 679
Andre attestasjonstjenester	15 761	72 943
Skatterådgivning	0	10 000
Annen revisjonsrelatert bistand	0	5 000
Sum	310 421	361 472

Revisjonshonorar er eks. mva.

Note 6 Anleggsmiddel

	Lisenser, mm	Innredning, inventar mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	32 612 376	32 612 376
Tilgang	340 000	1 391 213	1 731 213
Anskaffelseskost 31.12.	340 000	34 003 589	34 343 589
Akk. av- og nedskr. 01.01.	0	30 085 511	30 085 511
Årets avskrivninger	2 083	1 605 577	1 607 660
Akk. av- og nedskr. 31.12.	2 083	31 691 088	31 693 171
Balanseført 31.12.	337 917	2 312 501	2 650 418
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Inntil 5 år Lineær	Inntil 5 år Lineær	

Departments & Stores Norway AS

Org.nr. 987901675



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Note 7 Vesentlige finansposter

Andre finansinntekter er utelukkende agio og andre finanskostnader er for det vesentligste agio.

Note 8 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets konsernbidrag	2 866 100	-1 231 973
Endring utsatt skatt	-113 691	2 920 052
Årets skattekostnad	2 752 409	1 688 079

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	12 498 849	7 672 434
Permanente forskjeller	12 096	653
Endringer midlertidige forskjeller	516 781	-3 029 718
Mottatt konsernbidrag	0	5 599 879
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 243 248
Årets skattegrunnlag	13 027 725	0
Betalbar skatt	2 866 099	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	2 866 099	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	54 712	-111 399	166 111
Varelager	-979 550	-292 351	-687 199
Fordringer	10 929	6 622	4 307
Sum	-913 909	-397 128	-516 781
Utsatt skatt	-201 060	-87 369	-113 691



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	220 000	11 396 508	5 984 354	17 600 862
Årets resultat	0	0	9 746 440	9 746 440
Avgitt konsernbidrag	0	0	-10 161 626	-10 161 626
Egenkapital 31.12.	220 000	16 965 676	0	17 185 676

Note 10 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kortsiktige fordringer		
Søsterselskap	896 665	0
Andre konsernselskap	5 827 911	5 599 879
Sum	6 724 576	5 599 879
Leverandørgjeld		
Søsterselskaper	298 913	0
Sum	298 913	0
Annen kortsiktig gjeld		
Søsterselskap	0	0
Skyldig konsernbidrag	13 027 726	0
Sum	13 027 726	0

Note 11 Fordringer og langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2022 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Videre hadde selskapet ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år frem i tid.

Note 12 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 997 592 (kr 648 888 i fjor). Dette knytter seg utelukkende til skattetreksmidler.

Kassekreditt

Selskapet har en kassekredittfasilitet på inntil kr 18 000 000 i DNB. Per 31.12.2022 har selskapet trukket kr 14 117 089 på denne.



DocuSign Envelope ID: 51363FF8-625F-4178-95F8-41BDA19F3C6D

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	200	1 100	220 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Airport Retail Group AS	200	100,00%	100,00%

Note 14 Pant og garantier

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for garantistillelser

	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for garantistillelser

	2022	2021
Kundefordringer	1 438 823	895 187
Driftsmidler	2 312 501	2 526 865
Varelager	51 517 381	30 537 248
Sum	55 268 705	33 959 300

Sikkerhetsstiller	Panteier/Kausjonist	Til sikkerhet for	Pålydende
Varelager	Dep. & Stores N. AS	Ethvert mellomværende	90 000 000
Driftstilbehør	Dep. & Stores N. AS	Ethvert mellomværende	90 000 000
Factoring	Dep. & Stores N. AS	Ethvert mellomværende	90 000 000
Kausjonserklæring	Airport Retail Group AS	Konsernkonto	30 000 000

Selskapet har en husleiegaranti på kr 6 563 568 i tillegg til at det er stilt betalingsgarantier overfor forretningsforbindelser på total EUR 475 000.