



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Torfinn Austrått
Gravarsbråtet 19
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Austrått
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	3 772	3 773
Annen driftskostnad		3 684	1 145
Sum kostnader		7 456	4 918
Driftsresultat		-7 456	-4 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 304	7 990
Annen finansinntekt		0	83 300
Sum finansinntekter		30 304	91 290
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		-4	0
Netto finans		30 300	91 290
Resultat før skattekostnad		22 844	86 372
Skattekostnad	3	5 027	357
Årsresultat		17 817	86 015
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		17 817	86 015
Sum overføringer og disponeringer		17 817	86 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Sum anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403
Sum omløpsmidler		1 422 730	1 399 403
SUM EIENDELER		2 442 730	2 419 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		436 863	419 046
Sum opptjent egenkapital		436 863	419 046
Sum egenkapital		2 436 863	2 419 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		840	0
Betalbar skatt	3	5 027	357
Sum kortsiktig gjeld		5 867	357
Sum gjeld		5 867	357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 442 730	2 419 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334453

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Torfinn Austrått
Gravarsbråttet 19
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Austrått
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	3 772	3 773
Annen driftskostnad		3 684	1 145
Sum kostnader		7 456	4 918
Driftsresultat		-7 456	-4 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 304	7 990
Annen finansinntekt		0	83 300
Sum finansinntekter		30 304	91 290
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		-4	0
Netto finans		30 300	91 290
Resultat før skattekostnad		22 844	86 372
Skattekostnad	3	5 027	357
Årsresultat		17 817	86 015
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		17 817	86 015
Sum overføringer og disponeringer		17 817	86 015



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 020 000	1 020 000

Sum anleggsmidler

	1 020 000	1 020 000
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403

Sum omløpsmidler

	1 422 730	1 399 403
--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

	2 442 730	2 419 403
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		436 863	419 046
Sum opptjent egenkapital		436 863	419 046
Sum egenkapital		2 436 863	2 419 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		840	0
Betalbar skatt	3	5 027	357
Sum kortsiktig gjeld		5 867	357
Sum gjeld		5 867	357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 442 730	2 419 403



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	3306.00	3306.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	466.00	467.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	3772.00	3773.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



T. AUSTRATT EIENDOM AS
991 668 616

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-3 772	-3 773
Annen driftskostnad		-3 684	-1 145
Sum driftskostnader		-7 456	-4 918
Driftsresultat		-7 456	-4 918
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 304	7 990
Annen finansinntekt		0	83 300
Sum finansinntekter		30 304	91 290
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-4	0
Sum finanskostnader		-4	0
Netto finans		30 300	91 290
Resultat før skattekostnad		22 844	86 372
Skattekostnad	3	-5 027	-357
Årsresultat		17 817	86 015
Overføringer			
Annen egenkapital		17 817	86 015
Sum overføringer		17 817	86 015



T. AUSTRATT EIENDOM AS
991 668 616

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Sum anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 730	1 399 403
Sum omløpsmidler		1 422 730	1 399 403
SUM EIENDELER		2 442 730	2 419 403



T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
991 668 616

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		436 863	419 046
Sum opptjent egenkapital		436 863	419 046
Sum egenkapital		2 436 863	2 419 046
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		840	0
Betalbar skatt	3	5 027	357
Sum kortsiktig gjeld		5 867	357
Sum gjeld		5 867	357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 442 730	2 419 403

Sandnes, 15.03.2024

Torfinn Austrått
styrets leder / daglig leder



T. AUSTRATT EIENDOM AS
991 668 616

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 306	3 306
Arbeidsgiveravgift	466	467
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	3 772	3 773

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 027	357
Skattekostnad	5 027	357
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	22 844	86 372
Permanente forskjeller	4	-80 801
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 949
Skattepliktig inntekt	22 848	1 622
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	5 027	357
Sum betalbar skatt i balansen	5 027	357

Note 4 - Investeringer i aksjer

Royal Industriservices AS

Antall aksjer er 238.

Kostpris kr 1. 020.000,-



T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
991 668 616

Formuesverdi kr 0,-

Aksjene er i regnskapet oppført til kostpris.

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torfinn Austrått	2 000	100,00	Ordinære