



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Opgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 128 294	1 073 137
Sum inntekter		3 128 294	1 073 137
Kostnader			
Lønnskostnad	2	107 672	120 064
Avskrivning på varige driftsmidler	3	162 458	180 154
Annen driftskostnad	2	355 354	1 055 846
Sum kostnader		625 484	1 356 064
Driftsresultat		2 502 811	-282 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 333 333	1 666 667
Annen renteinntekt		142 420	152 525
Annen finansinntekt		243 527	847 836
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		810 555	838 545
Sum finansinntekter		2 529 835	3 505 573
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 580 000	
Annen rentekostnad		375	521
Annen finanskostnad		983 043	
Sum finanskostnader		2 563 418	521
Netto finans		-33 583	3 505 052
Ordinært resultat før skattekostnad		2 469 227	3 222 125
Skattekostnad på ordinært resultat	4	306 327	100 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 162 900	3 121 603
Årsresultat		2 162 900	3 121 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 162 900	3 121 603
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		1 362 900	2 321 603
Sum overføringer og disponeringer		2 162 900	3 121 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 362 349	3 265 539
Sum varige driftsmidler		3 362 349	3 265 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 143 648	630 669
Lån til foretak i samme konsern	5	50 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		900 000	4 412 979
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	750 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	544 608	1 734 608
Andre langsiktige fordringer	6	147 829	147 829
Sum finansielle anleggsmidler		6 536 085	7 326 085
Sum anleggsmidler		9 898 434	10 591 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	13 500
Andre kortsiktige fordringer		1 055	1 513
Konsernfordringer	7	1 333 333	1 666 667
Sum fordringer		1 341 138	1 681 680
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 786 202	5 562 295
Markedsbaserte obligasjoner		294 240	260 070
Sum investeringer		2 080 442	5 822 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	15 297 547	8 893 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 297 547	8 893 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		18 719 128	16 397 346
SUM EIENDELER		28 617 561	26 988 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 948 141	24 585 241
Sum opptjent egenkapital		25 948 141	24 585 241
Sum egenkapital		27 189 141	25 826 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		178 492	
Sum avsetninger for forpliktelser		178 492	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		178 492	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408	184 494
Betalbar skatt		127 835	100 522
Skyldig offentlige avgifter		260 784	698
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	10	60 901	77 016
Sum kortsiktig gjeld		1 249 928	1 162 730
Sum gjeld		1 428 420	1 162 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 617 561	26 988 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672389

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Opgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 128 294	1 073 137
Sum inntekter		3 128 294	1 073 137
Kostnader			
Lønnskostnad	2	107 672	120 064
Avskrivning på varige driftsmidler	3	162 458	180 154
Annen driftskostnad	2	355 354	1 055 846
Sum kostnader		625 484	1 356 064
Driftsresultat		2 502 811	-282 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 333 333	1 666 667
Annen renteinntekt		142 420	152 525
Annen finansinntekt		243 527	847 836
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		810 555	838 545
Sum finansinntekter		2 529 835	3 505 573
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 580 000	
Annen rentekostnad		375	521
Annen finanskostnad		983 043	
Sum finanskostnader		2 563 418	521
Netto finans		-33 583	3 505 052
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 469 227	3 222 125
Skattekostnad på ordinært resultat	4	306 327	100 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 162 900	3 121 603
Årsresultat		2 162 900	3 121 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 162 900	3 121 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		1 362 900	2 321 603



Sum overføringer og
disponeringer

2 162 900

3 121 603



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 362 349	3 265 539
Sum varige driftsmidler		3 362 349	3 265 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 143 648	630 669
Lån til foretak i samme konsern	5	50 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		900 000	4 412 979
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	750 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	544 608	1 734 608
Andre langsiktige fordringer	6	147 829	147 829
Sum finansielle anleggsmidler		6 536 085	7 326 085
Sum anleggsmidler		9 898 434	10 591 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	13 500
Andre kortsiktige fordringer		1 055	1 513
Konsernfordringer	7	1 333 333	1 666 667
Sum fordringer		1 341 138	1 681 680
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 786 202	5 562 295
Markedsbaserte obligasjoner		294 240	260 070
Sum investeringer		2 080 442	5 822 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	15 297 547	8 893 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 297 547	8 893 300



Sum omløpsmidler		18 719 128	16 397 346
SUM EIENDELER		28 617 561	26 988 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 948 141	24 585 241
Sum opptjent egenkapital		25 948 141	24 585 241
Sum egenkapital		27 189 141	25 826 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		178 492	
Sum avsetninger for forpliktelser		178 492	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		178 492	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408	184 494
Betalbar skatt		127 835	100 522
Skyldig offentlige avgifter		260 784	698
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	10	60 901	77 016
Sum kortsiktig gjeld		1 249 928	1 162 730
Sum gjeld		1 428 420	1 162 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 617 561	26 988 970



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Torleif Johansen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torleif Johansen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 162 900. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning - Torleif Johansen Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 7. juni 2022

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madsen

Statsautorisert revisor



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Presisering mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Sikringsvurdering og porteføljevurdering

Selskapet har ikke anvendt sikringsvurdering. Selskapet har vurdert verdipapirporteføljen til markedsverdi ved årets utgang.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Transaksjoner med konsernselskap

Selskapet har i år hatt inntekter på kr 1 141 004, og i fjor kr 894 690 fra datterselskapet T Johansen Drift AS. Det vesentligste gjelder husleie. Per årsslutt i år og i fjor er det ingen mellomværende med datterselskapet.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	107 520	120 064
Andre lønnsrelaterte ytelser	152	0
Totalt	107 672	120 064

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	25 000
Samlet honorar til revisor	25 000

Det foreligger ingen lån, garantier eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder/ styreleder og det foreligger ingen avtale om sluttvederlag eller lignende til daglig leder/ styreleder.



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 272 272
+ Tilgang	1 177 483
- Avgang	1 567 054
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 882 700
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 006 732
+ Ordinære avskrivninger	162 458
- Tilbakeført avskrivning	648 840
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 520 350
Balansført verdi pr 31/12	3 362 350
Prosentstøt for ord. avskr.	4-5

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 469 227
Permanente og andre forskjeller	-660 975
Endring i midlertidige forskjeller	-1 227 183
Inntekt	581 070
	2021
Betalbar skatt	127 835
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	178 492
Samlede ordinære skattekostnader	306 327
	2020
	100 522
	0
	100 522



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 333 603	-500 353
+ Gevinst- og tapskonto	2 171 933	111 500
- Andre avsetninger for forpliktelser	27 000	27 000
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 171 933	111 500
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 360 603	527 353
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	415 853
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	811 330	0
Balanseført utsatt skatt	178 492	0

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Lån til Datterselskap ZZ Eiendom AS	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	50 000	0

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til Sattu AS	200 000	200 000
Lån til Storgata 11-13 AS	200 000	200 000
Lån til Arne Rasmussen Eiendom AS *	0	147 829
Lån til B8 Eiendom AS	350 000	0
Totalt	750 000	547 829

*

Torleif Johansen Holding AS har ingen eierandeler i Arne Rasmussen AS pr 31.12.2021, men har fremdeles en fordring på sistnevne på kr 147 829,-



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Note 7 - investering i datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Balanseført Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
T. Johansen Drift AS	66,67%	66,67%	1 603 558	39 195 357
ZZ Eiendom AS	100%	100%	-484	160 560
Totalt			1 603 074	39 355 917

T Johansen Drift AS har avsatt kr 1 666 667 i utbytte til Torleif Johansen Holding AS pr 31.12.2020 og kr 1 333 333 pr 31.12.2021; dette er inntektsført i hhv 2020 og 2021.

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %
Sattu AS	33,33%	33,33%
B8 Eiendom AS	22,5%	22,5%
Storgata 11-13 Honningsvåg 50%		50%

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond, og er balanseført til børskurs per årsslutt.

Kategori	Historisk anskaffelseskost	Markedsverdi	Akkumulert urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	3 200 442	2 080 442	-1 120 000



Torleif Johansen Holding AS

Noter 2021

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 30.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1241 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 241 000.

Alle aksjene eies av Torleif Johansen, styrets leder.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 241 000	24 585 241	25 826 241
Tilført fra årsresultat	0	1 362 900	1 362 900
Pr 31.12.	1 241 000	25 948 141	27 189 141



Torleif Johansen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1		
3000 AVG.PL. VARESALG		192 800	10 800
3100 VARESALG AVG.FRI		0	15 879
3600 HUSLEIEINNEKTER, AVG. FRI		117 891	140 250
3601 HUSLEIEINNEKTER, AVG. PLIKTIG		981 000	906 208
3800 Gevinst ved avgang varige drm.		1 836 603	0
Sum Annen driftsinntekt		3 128 294	1 073 137
Sum driftsinntekter		3 128 294	1 073 137
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	107 672	120 064
Avskrivning på varige driftsmidler	3	162 458	180 154
Annen driftskostnad	2	355 354	1 055 846
Sum driftskostnader		625 484	1 356 064
DRIFTSRESULTAT		2 502 811	(282 927)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		810 555	838 545
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 333 333	1 666 667
Annen renteinntekt		142 420	152 525
Annen finansinntekt		243 527	847 836
Sum finansinntekter		2 529 835	3 505 573
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 580 000	0
Annen rentekostnad		375	521
Annen finanskostnad		983 043	0
Sum finanskostnader		2 563 418	521
NETTO FINANSPOSTER		(33 583)	3 505 052
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 469 227	3 222 125
Skattekostnad på ordinært resultat	4	306 327	100 522
ORDINÆRT RESULTAT		2 162 900	3 121 603
ÅRSRESULTAT		2 162 900	3 121 603
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		1 362 900	2 321 603
SUM OVERF. OG DISP.		2 162 900	3 121 603



Torleif Johansen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 362 349	3 265 539
Sum varige driftsmidler		3 362 349	3 265 539
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		4 143 648	630 669
Lån til foretak i samme konsern	5	50 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		900 000	4 412 979
Lån til tilknyttet selskap	6	750 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	544 608	1 734 608
Andre langsiktige fordringer	6	147 829	147 829
Sum finansielle anleggsmidler		6 536 085	7 326 085
SUM ANLEGGSMIDLER		9 898 434	10 591 624
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	13 500
Fordringer på konsernselskap	7	1 333 333	1 666 667
Andre kortsiktige fordringer		1 055	1 513
Sum fordringer		1 341 138	1 681 680
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 786 202	5 562 295
Markedsbaserte obligasjoner		294 240	260 070
Sum investeringer		2 080 442	5 822 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9		
1920 SPB 1 NN 4901.10.60047		15 297 517	8 893 270
1950 SPB 1 NN 4901.10.49973		30	30
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 297 547	8 893 300
SUM OMLØPSMIDLER		18 719 128	16 397 346
SUM EIENDELER		28 617 561	26 988 970
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 948 141	24 585 241
Sum opptjent egenkapital		25 948 141	24 585 241
SUM EGENKAPITAL		27 189 141	25 826 241



Torleif Johansen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		178 492	0
Sum avsetning for forpliktelser		178 492	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		178 492	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		408	184 494
Betalbar skatt		127 835	100 522
Skyldig offentlige avgifter		260 784	698
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	10	60 901	77 016
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 249 928	1 162 730
SUM GJELD		1 428 420	1 162 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 617 561	26 988 970

Underskrifter

Torleif Johansen
Daglig leder/ styrets leder



**Årsregnskap 2021
for
Torleif Johansen Holding AS**

Organisasjonsnr. 989100580