



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 008 332
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JPT INVEST AS
Forretningsadresse:	Balders veg 6 2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Petter Markestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 968	83 185
Sum kostnader		92 968	83 185
Driftsresultat		-92 968	-83 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 187	3 441
Annen finansinntekt		13 303	86 406
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 814	67 276
Sum finansinntekter		28 304	157 123
Annen rentekostnad		151 665	135 293
Annen finanskostnad			1 023
Sum finanskostnader		151 665	136 316
Netto finans		-123 361	20 807
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 329	-62 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 329	-62 378
Årsresultat	2,6	-216 329	-62 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-216 329	-62 379
Sum overføringer og disponeringer		-216 329	-62 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,4	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	2 300 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	891 500	0
Investeringer i aksjer og andeler		451 423	435 469
Sum finansielle anleggsmidler		11 642 923	8 435 469
Sum anleggsmidler		11 642 923	8 435 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	259 500	1 059 500
Sum fordringer		259 500	1 059 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 367	79 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 367	79 876
Sum omløpsmidler		384 867	1 139 376
SUM EIENDELER		12 027 790	9 574 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 906 818	4 123 147
Sum opptjent egenkapital		3 906 818	4 123 147
Sum egenkapital		3 936 818	4 153 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 130 549	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 919 941	2 919 941
Sum annen langsiktig gjeld		7 050 490	4 419 941
Sum langsiktig gjeld		7 050 490	4 419 941
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 040 481	1 001 757
Sum kortsiktig gjeld		1 040 481	1 001 757
Sum gjeld		8 090 971	5 421 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 027 789	9 574 845



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 842 014	105 681 299
Annen driftsinntekt		964 184	1 515 213
Sum inntekter		116 806 198	107 196 512
Kostnader			
Varekostnad		53 230 079	49 290 423
Lønnskostnad	2	36 292 173	34 767 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 883 862	1 281 133
Annen driftskostnad	2	23 064 511	21 747 062
Sum kostnader		114 470 625	107 086 428
Driftsresultat		2 335 573	110 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 916	480 905
Annen finansinntekt		33 698	153 717
Sum finansinntekter		161 614	634 622
Annen rentekostnad		588 087	785 664
Annen finanskostnad		21 019	4 795
Sum finanskostnader		609 106	790 459
Netto finans		-447 492	-155 837
Ordinært resultat før skattekostnad		1 888 081	-45 753
Skattekostnad på ordinært resultat	6	465 297	-826 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 784	780 470
Årsresultat		1 422 784	780 470



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		2 214 873	90 800
Utsatt skattefordel	6	489 182	968 843
Goodwill	5	245 000	275 000
Sum immaterielle eiendeler		2 949 055	1 334 643
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	904 599	1 055 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	4 124 245	4 319 366
Sum varige driftsmidler		5 028 844	5 374 844
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		451 423	435 469
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 334 000	349 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		891 500	
Sum finansielle anleggsmidler		3 676 923	784 469
Sum anleggsmidler		11 654 822	7 493 956
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		20 376 233	20 117 888
Sum varer		20 376 233	20 117 888
Fordringer			
Kundefordringer		4 372 459	6 002 839
Andre fordringer		3 261 595	2 762 549
Sum fordringer		7 634 054	8 765 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 612 728	1 361 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 612 728	1 361 754
Sum omløpsmidler		30 623 015	30 245 030



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		42 277 837	37 738 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 309 517	851 833
Sum opptjent egenkapital		1 309 517	851 833
Sum egenkapital		1 339 517	881 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 035 104	7 476 911
Øvrig langsiktig gjeld		2 919 941	2 919 941
Sum annen langsiktig gjeld		11 955 045	10 396 852
Sum langsiktig gjeld		11 955 045	10 396 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 022 949	9 259 438
Leverandørgjeld		14 118 674	9 412 828
Skyldige offentlige avgifter		3 888 093	2 898 410
Annen kortsiktig gjeld		5 953 558	4 889 624
Sum kortsiktig gjeld		28 983 274	26 460 300
Sum gjeld		40 938 319	36 857 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 277 836	37 738 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565047

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 008 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JPT INVEST AS
Forretningsadresse: Balders veg 6
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Markestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 968	83 185
Sum kostnader		92 968	83 185
Driftsresultat		-92 968	-83 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 187	3 441
Annen finansinntekt		13 303	86 406
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 814	67 276
Sum finansinntekter		28 304	157 123
Annen rentekostnad		151 665	135 293
Annen finanskostnad			1 023
Sum finanskostnader		151 665	136 316
Netto finans		-123 361	20 807
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 329	-62 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 329	-62 378
Årsresultat	2,6	-216 329	-62 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-216 329	-62 379
Sum overføringer og disponeringer		-216 329	-62 379



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3,4	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	2 300 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	891 500	0
Investeringer i aksjer og andeler		451 423	435 469
Sum finansielle anleggsmidler		11 642 923	8 435 469
Sum anleggsmidler		11 642 923	8 435 469

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	259 500	1 059 500
Sum fordringer		259 500	1 059 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 367	79 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 367	79 876
Sum omløpsmidler		384 867	1 139 376

SUM EIENDELER **12 027 790** **9 574 845**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 906 818	4 123 147
Sum opptjent egenkapital		3 906 818	4 123 147



Sum egenkapital		3 936 818	4 153 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 130 549	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 919 941	2 919 941
Sum annen langsiktig gjeld		7 050 490	4 419 941
Sum langsiktig gjeld		7 050 490	4 419 941
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 040 481	1 001 757
Sum kortsiktig gjeld		1 040 481	1 001 757
Sum gjeld		8 090 971	5 421 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 027 789	9 574 845



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 842 014	105 681 299
Annen driftsinntekt		964 184	1 515 213
Sum inntekter		116 806 198	107 196 512
Kostnader			
Varekostnad		53 230 079	49 290 423
Lønnskostnad	2	36 292 173	34 767 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 883 862	1 281 133
Annen driftskostnad	2	23 064 511	21 747 062
Sum kostnader		114 470 625	107 086 428
Driftsresultat		2 335 573	110 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 916	480 905
Annen finansinntekt		33 698	153 717
Sum finansinntekter		161 614	634 622
Annen rentekostnad		588 087	785 664
Annen finanskostnad		21 019	4 795
Sum finanskostnader		609 106	790 459
Netto finans		-447 492	-155 837
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	465 297	-826 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 784	780 470
Årsresultat		1 422 784	780 470



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		2 214 873	90 800
Utsatt skattefordel	6	489 182	968 843
Goodwill	5	245 000	275 000
Sum immaterielle eiendeler		2 949 055	1 334 643
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	904 599	1 055 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	4 124 245	4 319 366
Sum varige driftsmidler		5 028 844	5 374 844
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		451 423	435 469
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 334 000	349 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		891 500	
Sum finansielle anleggsmidler		3 676 923	784 469
Sum anleggsmidler		11 654 822	7 493 956
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		20 376 233	20 117 888
Sum varer		20 376 233	20 117 888
Fordringer			
Kundefordringer		4 372 459	6 002 839
Andre fordringer		3 261 595	2 762 549
Sum fordringer		7 634 054	8 765 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 612 728	1 361 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 612 728	1 361 754
Sum omløpsmidler		30 623 015	30 245 030
SUM EIENDELER		42 277 837	37 738 986



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
-----------------	-----	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 309 517	851 833
-------------------	---	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		1 309 517	851 833
--------------------------	--	-----------	---------

Sum egenkapital		1 339 517	881 833
-----------------	--	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	9 035 104	7 476 911
----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld		2 919 941	2 919 941
------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		11 955 045	10 396 852
----------------------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		11 955 045	10 396 852
----------------------	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	5 022 949	9 259 438
----------------------	---	-----------	-----------

Leverandørgjeld		14 118 674	9 412 828
-----------------	--	------------	-----------

Skyldige offentlige		3 888 093	2 898 410
---------------------	--	-----------	-----------

avgifter		5 953 558	4 889 624
----------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		28 983 274	26 460 300
------------------------	--	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld		40 938 319	36 857 152
----------------------	--	------------	------------

Sum gjeld		40 938 319	36 857 152
-----------	--	------------	------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 277 836	37 738 985
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
-----------------------	--------	-----------	-------------



Jens Petter Markestad	20100.00	67.00%	Ordinære aksjer
Terez Ladiszlaidesz	9900.00	33.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
M9 Eiendom AS, Gjøvik	50.00%	50.00%	4635840.00	
Mjøsbil AS, Gjøvik	100.00%	100.00%	5402699.00	



Organisasjonsnr: 913 008 332
JPT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Forskning og utvikling Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den gra man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slik utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Aksjer i tilknyttet selskap Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30000.00		0.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Jens Petter Markestad	20100.00	67.00%	Ordinære aksjer
Terez Ladiszlaidesz	9900.00	33.00%	Ordinære



aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
67.00

Note
9

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
M9 Eiendom AS, Gjøvik	50.00%	50.00%	4635840.00	35842.00
MBV Eiendom AS	34.00%	34.00%	-23779.00	-56576.00



ÅRSBERETNING 2020

JPT Invest AS Konsern
Organisasjonsnummer 913 008 332

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til JPT INVEST AS er eierskap i aksjer, og drift av holdingselskapet.

Hovedvirksomheten til JPT Invest AS er 100 % eierskap i Mjøsbil AS.

Selskapet er etablert i Gjøvik kommune, Mjøsbil AS driver sin virksomhet i kommune, Gjøvik, Nordre Land, Lillehammer og Sel.

Kjernevirksomhet til Mjøsbil m/ datter er salg av dekk, reservedeler og reparasjon av lette kjøretøy.

Årsregnskap - konsern

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter en fullstendig og utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2020 og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret.

	2020	2019
Omsetningen	kr. 116.806.198.-	kr. 107.196.512.-
Årsresultatet	kr. 1.422.784.-	kr. 780.470.-
Egenkapitalen	kr. 1.339.517.-	kr. 881.833.-

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Finansiell risiko

Det foreligger ingen øvrig finansiell risiko enn det som fremkommer av regnskapene. Selskapet har et kurant varelager, har store verdier i anlegg, inventer og utstyr, og lav risiko i utestående fordringer.

En stor del av inntektene kommer fra drift av bilverkstedene. Det er utfordring med å finne kvalifisert arbeidskraft for selskaper i distriktene og selskapet har fokus på å være en attraktiv gruppe for å trekke til seg dyktige medarbeidere.

Endringer i markedet, der flere biler blir elektriske, kan være en utfordring på sikt, men vil ikke ha påvirkning på gruppens drift på kort sikt.

Utvikling og resultater

Mjøsbil AS er grossist for salg av reservedeler, dekk og bilutstyr og andre tilhørende varegrupper, og driver bilverksted for alle bilmerker. Selskapet er lokalisert med hovedkontor på Gjøvik, og har avdelinger i Hunndalen, Dokka, Bagn, Lillehammer, Tretten, Fåvang, Otta og Vågå.

Årsberetning 2020

Side 2 av 3

Virksomhetens bransje medfører mange fraksjoner for avfallshåndtering og spesial avfall. Virksomheten er miljøsertifisert som Miljøfyrtårn, og har egen KPI oppfølging på sorteringsgrad. Virksomheten har også egen HMS ansvarlig i 50 % stilling som løpende følger opp selskaps miljøpåvirkning. Det var i 2020 ikke registrert avvik som påvirker forurensling eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Miljørapportering

Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn. Konsernet er i A bedrift, og utarbeider årlige handlingsplaner for å ivareta og fremme formålene i likestillings og diskrimineringsloven. Det har vært svært få utskiftninger av ansatte i 2020, og konsernet har en stabil arbeidskraft. Ledergruppe er kjønnsfordelingen 50 % menn og 50 % kvinner. Konsernet har 81 ansatte. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. I konsernets gruppe er kjønnsfordelingen 50 % menn og 50 % kvinner. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Arbeidsmiljøet bedømmes som godt, noe som underbygges av årlige arbeidsmiljøundersøkelser. Det arbeides kontinuerlig og løpende med tiltak vedr arbeidsmiljøet. Selskapet har et arbeidsnærvarer på 95,4 %, mot målsetting som er 96 %. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har definerte utviklingsprosjekter innen IKT som det vil bli søkt støtte til gjennom skattefunn ordningen. Det drives for øvrig et aktivt forbedringsarbeid gjennom lean-prinsipper, og det investeres og utvikles innenfor IKT, sortiment og markedsutvikling. Selskapet har eget kursenter for kompetanseutvikling og opplæring av eget personell.

Forskning og utvikling

Bransjen har ulik omsetning gjennom året, november til mars er svake måneder, april – oktober er gode. Likviditeten i selskapet har vært tilfredsstillende gjennom hele året. Mjøsbil AS inntusjonerte i 2020 dattersekskap, Dokka Bilverksted AS. Mjøsbil er organisert med ledergruppe, med funksjonene økonomi, drift, salg, og marked. Innføring i Mjøsbil AS med et driftsresultat på kr. 2.104.410,- er en vesentlig økning fra foråret. Det har vært en bevisst satsning på bilverksteder, der man ved å eie egne bilverksteder også sikrer høy lojalitet på varekjøp fra selskapet som grossist. Noen av avdelingene er fortsatt å betrakte som nyetableringer, og har ikke kommet på et nivå som gir tilfredsstillende innføring. Lavere innføring enn budsjettert har i stor grad sammenheng med utfordring med å finne kvalifisert arbeidskraft. Selskapet besluttet i 2020 å si opp sin samarbeidsavtale fra 2002 med Mekonomen AS, etter grundig vurdering av styret og ledergruppe. Mjøsbil AS er medlem av dekk-kjeden Vianor og bilverkstedkjeden Automester med NDS Group AS som hovedleverandør.



Covid 19

Covid 19 pandemien påvirket Mjøsbil i 2020 og deler av arbeidsstokken ble permittert i perioden 20/3 – 20/4. Tidlige kostnadskutt og god omsetning fra mai gjorde at selskapet bare i mindre grad ble preget av pandemien.

Hvordan utbruddet vil påvirke fortsatt drift avhenger av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene iverksetter, og hvordan den generelle økonomien globalt og nasjonalt utvikler seg. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Gjøvik, 21.06.21

Jens Petter Markestad
Styrets leder



Årsregnskap 2020 Jpt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontanstrømoppstilling
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 008 332



JPT INVEST AS RESULTATREGNSKAP

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2019
Annen driftskostnad	1	92 968	83 185
Sum driftskostnader		92 968	83 185
Driftsresultat		-92 968	-83 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 187	3 441
Annen finansinntekt		13 303	86 406
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 814	67 276
Annen rentekostnad		151 665	135 293
Annen finanskostnad		0	1 023
Resultat av finansposter		-123 361	20 807
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 329	-62 379
Ordinært resultat		-216 329	-62 379
Årsresultat	2, 6	-216 329	-62 379
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-216 329	-62 379
Sum overføringer		-216 329	-62 379



JPT INVEST AS
BALANSE

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 4	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	2 300 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	891 500	0
Investeringer i aksjer og andeler		451 423	435 469
Sum finansielle anleggsmidler		11 642 923	8 435 469
Sum anleggsmidler		11 642 923	8 435 469
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	259 500	1 059 500
Sum fordringer		259 500	1 059 500
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 367	79 876
Sum omløpsmidler		384 867	1 139 376
Sum eiendeler		12 027 789	9 574 845



**JPT INVEST AS
BALANSE**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 906 818	4 123 147
Sum opptjent egenkapital		3 906 818	4 123 147
Sum egenkapital		3 936 818	4 153 147
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 130 549	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	2 919 941	2 919 941
Sum annen langsiktig gjeld		7 050 490	4 419 941
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 040 481	1 001 757
Sum kortsiktig gjeld		1 040 481	1 001 757
Sum gjeld		8 090 971	5 421 698
Sum egenkapital og gjeld		12 027 789	9 574 845

Gjøvik, 21.06.2021

Jens Petter Markestad
styreleder/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Jpt Invest AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-216 329	-62 379
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-15 997	-135 936
Endring i andre tidsavgrensingsposter		838 724	886 020
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		606 398	687 706
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		3 191 500	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		274 339	267 508
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		274 383	269 363
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 191 456	1 855
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-2 630 549	678 782
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 630 549	-678 782
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		45 490	10 779
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		79 876	69 097
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		125 366	79 876



Jpt Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Jpt Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020
Lovpålagt revisjon	16 036
Regnskapsteknisk bistand	33 500
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	5 500
Sum	55 036

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-216 329	-62 379
Permanente forskjeller	-25 892	-152 320
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 549 343	-1 307 122	242 221
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 549 343	1 307 122	-242 221
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jpt Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har eiendeler pr 31.12.i følgende selskap	M9 Eiendom AS	Mjøsbil AS
Forretningskontor	Gjøvik	Gjøvik
Eier-/stemmeandel i %	50%	100%
Andel av selskapets egenkapital	2 317 920	5 402 699
Inntektsført resultat/utbytte	0	0

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
M9 Eiendom AS	2 300 000	2 300 000
Mjøsbil AS	8 000 000	8 000 000
Sum	10 300 000	10 300 000

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jpt Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Petter Markestad	20 100	67,0	67,0
Terez Ladiszlaidesz	9 900	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Petter Markestad	styreleder/daglig leder	20 100
Totalt antall aksjer		20 100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	4 123 147	4 153 147
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2020	30 000	4 123 147	4 153 147
Årets resultat		-216 329	-216 329
Pr 31.12.2020	30 000	3 906 818	3 936 818



Jpt Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Andre fordringer

	2020	2019
Foretak i samme konsern (Mjøsbil AS)	200 000	1 000 000
Sum	200 000	1 000 000

Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til aksjonær	-816 966	-816 966
Sum	-816 966	-816 966

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 130 549	1 500 000
Sum	4 130 549	1 500 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer Mjøsbil AS	8 000 000	8 000 000
Sum	8 000 000	8 000 000



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JPT Invest as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JPT Invest as' årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 216 329 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 1 422 784. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til JPT Invest as per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet JPT Invest as per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-7OOPP-E3OGB-WYV47



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
JPT Invest as

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-7OOPP-E3OGB-WYV47



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
JPT Invest as

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 21.juni 2021
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-TOOPP-E3OGB-WYV47



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-07-06 06:40:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-TOOPR-E3OG8-WYV47

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSBERETNING 2020

JPT Invest AS Konsern Organisasjonsnummer 913 008 332

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til JPT INVEST AS er eierskap i aksjer, og drift av holdingselskapet.

Hovedvirksomheten til JPT Invest AS er 100 % eierskap i Mjøsbil AS.

Selskapet er etablert i Gjøvik kommune, Mjøsbil AS driver sin virksomhet i kommune, Gjøvik, Nordre Land, Lillehammer og Sel.

Kjernevirksomhet til Mjøsbil m/ datter er salg av dekk, reservedeler og reparasjon av lette kjøretøy.

Årsregnskap - konsern

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter en fullstendig og utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2020 og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret.

	2020	2019
Omsetningen	kr. 116.806.198.-	kr. 107.196.512.-
Årsresultatet	kr. 1.422.784.-	kr. 780.470.-
Egenkapitalen	kr. 1.339.517.-	kr. 881.833.-

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Finansiell risiko

Det foreligger ingen øvrig finansiell risiko enn det som fremkommer av regnskapene. Selskapet har et kurant varelager, har store verdier i anlegg, inventer og utstyr, og lav risiko i utestående fordringer.

En stor del av inntektene kommer fra drift av bilverkstedene. Det er utfordring med å finne kvalifisert arbeidskraft for selskaper i distriktene og selskapet har fokus på å være en attraktiv gruppe for å trekke til seg dyktige medarbeidere.

Endringer i markedet, der flere biler blir elektriske, kan være en utfordring på sikt, men vil ikke ha påvirkning på gruppens drift på kort sikt.

Utvikling og resultater

Mjøsbil AS er grossist for salg av reservedeler, dekk og bilutstyr og andre tilhørende varegrupper, og driver bilverksted for alle bilmerker. Selskapet er lokalisert med hovedkontor på Gjøvik, og har avdelinger i Hunndalen, Dokka, Bagn, Lillehammer, Tretten, Fåvang, Otta og Vågå.

Årsberetning 2020

Side 2 av 3

Virksomhetens bransje medfører mange fraksjoner for avfallshåndtering og spesial avfall. Virksomheten er miljøsertifisert som Miljøfyrtårn, og har egen KPI oppfølging på sorteringsgrad. Virksomheten har også egen HMS ansvarlig i 50 % stilling som løpende følger opp selskaps miljøpåvirkning. Det var i 2020 ikke registrert avvik som påvirker forurensling eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Miljørapportering

Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn. Konsernet er i A bedrift, og utarbeider årlige handlingsplaner for å ivareta og fremme formålene i likestillings og diskrimineringsloven. Det har vært svært få utskiftninger av ansatte i 2020, og konsernet har en stabil arbeidskraft. Ledergruppe er kjønnsfordelingen 50 % menn og 50 % kvinner. Konsernet har 81 ansatte. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. I konsernets funnet det ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Det har vært svært få utskiftninger av ansatte i 2020, og konsernet har en stabil arbeidskraft. Arbeidsmiljøet bedømmes som godt, noe som underbygges av årlige arbeidsmiljøundersøkelser. Det arbeides kontinuerlig og løpende med tiltak vedr arbeidsmiljøet. Selskapet har et arbeidsnærver på 95,4 %, mot målsetting som er 96 %.

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har definerte utviklingsprosjekter innen IKT som det vil bli søkt støtte til gjennom skattefunn ordningen. Det drives for øvrig et aktivt forbedringsarbeid gjennom lean-prinsipper, og det investeres og utvikles innenfor IKT, sortiment og markedsutvikling. Selskapet har eget kursenter for kompetanseutvikling og opplæring av eget personell.

Forskning og utvikling

Bransjen har ulik omsætnings gjennom året, november til mars er svake måneder, april – oktober er gode. Likviditeten i selskapet har vært tilfredsstillende gjennom hele året. Mjøsbil AS inntusjonerte i 2020 dattersekskap, Dokka Bilverksted AS. Mjøsbil er organisert med ledergruppe, med funksjonene økonomi, drift, salg, og marked. Innføring i Mjøsbil AS med et driftsresultat på kr. 2.104.410,- er en vesentlig økning fra foråret. Det har vært en bevisst satsning på bilverksteder, der man ved å eie egne bilverksteder også sikrer høy lojalitet på varekjøp fra selskapet som grossist. Noen av avdelingene er forutsatt å betrakte som nyetableringer, og har ikke kommet på et nivå som gir tilfredsstillende innføring. Lavere innføring enn budsjettet har i stor grad sammenheng med utfordring med å finne kvalifisert arbeidskraft. Selskapet besluttet i 2020 å si opp sin samarbeidsavtale fra 2002 med Mekonomen AS, etter grundig vurdering av styret og ledergruppe. Mjøsbil AS er medlem av dekk-kjeden Vianor og bilverkstedkjeden Automester med NDS Group AS som hovedleverandør.



Covid 19

Covid 19 pandemien påvirket Mjøsbil i 2020 og deler av arbeidsstokken ble permittert i perioden 20/3 – 20/4. Tidlige kostnadskutt og god omsetning fra mai gjorde at selskapet bare i mindre grad ble preget av pandemien.

Hvordan utbruddet vil påvirke fortsatt drift avhenger av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene iverksetter, og hvordan den generelle økonomien globalt og nasjonalt utvikler seg. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Gjøvik, 21.06.21

Jens Petter Markestad
Styrets leder



JPT Invest AS - Konsern

		Konsern	
KONSERNRESULTAT	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER			
Salgsinntekt		115 842 014	105 681 299
Annen driftsinntekt		964 184	1 515 213
Sum driftsinntekter		116 806 198	107 196 512
Varekostnad		53 230 079	49 290 423
Lønnskostnad	2	36 292 173	34 767 810
Avskrivning varige driftsmidler	5	1 883 862	1 281 133
Nedskrivning av varige driftsmidler	5	0	0
Annen driftskostnad	2	23 064 511	21 747 062
Sum driftskostnader		114 470 625	107 086 428
DRIFTSRESULTAT		2 335 573	110 084
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		127 916	480 905
Annen finansinntekt		33 698	153 717
Annen rentekostnad		588 087	785 664
Annen finanskostnad		21 019	4 795
Resultat av finansposter		-447 492	-155 837
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 888 081	-45 753
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-465 297	826 223
ORDINÆRT RESULTAT		1 422 784,00	780 470
ÅRSRESULTAT	1	1 422 784	780 470
MINORITETENS ANDEL		0	0



JPT Invest AS - Konsern

KONSERNBALANSE 2020

EIENDELER	Note	2020	2019
Forskning og utvikling		2 214 873	90800
Goodwill	5	245 000	275 000
Utsatt skattefordel	6	489 182	968 843
Sum immatrielle eiendeler		2 949 055	1 334 643
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	904 599	1 055 478
Driftsløsøre, inventar, utstyr o.l.	5	4 124 245	4 319 366
Sum varige driftsmidler		5 028 844	5 374 844
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre foretak		451 423	435 469
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investering i tilknyttet selskap	9	2 334 000	349 000
Lån til tilknyttet foretak		891 500	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 676 923	784 469
SUM ANLEGGSMIDLER		11 654 822	7 493 956
OMLØPSMIDLER			
Varer		20 376 233	20 117 888
Fordringer			
Kundefordringer		4 372 459	6 002 839
Andre fordringer		3 261 595	2 762 549
Sum fordringer		7 634 054	8 765 388
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	8	2 612 728	1 361 754
SUM OMLØPSMIDLER		30 623 015	30 245 030
SUM EIENDELER		42 277 837	37 738 986



JPT Invest AS - Konsern

KONSERNBALANSE 2020

EGENKAPITAL OG GJELD		2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Annen innskutt EK	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 309 517	851 833
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		1 309 517	851 833
Minoritetsinteresser	3	0	0
SUM EGENKAPITAL		1 339 517	881 833
GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetning for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig Lån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 035 104	7 476 911
Gjeld til konsernselskaper		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 919 941	2 919 941
Sum annen langsiktig gjeld		11 955 045	10 396 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 022 949	9 259 438
Leverandørgjeld		14 118 674	9 412 828
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		3 888 093	2 898 410
Utbytte		0	0
Konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		5 953 558	4 889 624
Sum kortsiktig gjeld		28 983 274	26 460 300
SUM GJELD		40 938 319	36 857 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 277 837	37 738 986

Gjøvik, 11.6.2021

MARKESTAD JENS PETTER



JPT Invest AS - konsern

Kontantstrømoppstilling 2020

	2020	2019
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	1 888 081	-45 753
Periodens betalte skatt	14 364	-456 728
Ordinære avskrivninger	1 883 862	1 281 133
Poster klassifisert som investerings- og finansieringsaktiviteter	-15 997	0
Endring varelager	-258 345	-2 317 567
Endring kundefordringer	1 630 380	-384 509
Endring leverandørgjeld	4 705 846	-504 093
Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 354 570	-367 538
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	12 202 761	-2 795 055
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	86 800	175 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 595 237	-1 926 913
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	274 382	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-274 339	-171 572
= Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	-6 508 394	-1 923 485
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	2 630 549	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	3 946 139
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 872 356	-688 865
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-4 236 487	0
Fusjonsdifferanse egenkapitalen	-965 100	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 443 394	3 257 274
Netto kontantstrøm for perioden	1 250 973	-1 461 266
+ Beholdning av kontanter o.l. 1.1	1 361 754	2 823 020
= Beholdning av kontanter o.l. pr. 31.12	2 612 727	1 361 754

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



JPT Invest AS - Konsern

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET FOR 2020

Konsernregnskapet omfatter morselskapet JPT Invest AS og følgende datterselskaper:

	Forretnings- kontor	Aksjekapital	Eierandel
Mjøsbil AS	Gjøvik	1 451 000	100 %

Mjøsbil AS har i 2020 fusjonert med tidligere datterselskapet Dokka Bilverksted AS

Datterselskapet er konsolidert i henhold til oppkjøpsmetoden. Morselskapets kostpris for aksjer i datterselskaper er eliminert mot datterselskapets egenkapital på kjøps-/stiftelsestidspunktet.

Intern fordringer og gjeld, interne transaksjoner mellom selskapene og intern fortjeneste er eliminert.

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den gra man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slik utgifter løpende.



JPT Invest AS - Konsern

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET FOR 2020

Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2020
Lønn	29 159 853	30 479 237
Arbeidsgiveravgift	3 782 363	3 883 105
Pensjonskostnader	1 078 275	1 121 203
Andre lønnskostnader	747 319	808 629
Sum lønnskostnader	34 767 810	36 292 174

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	67	67
---	----	----

Godtgjørelser i året til:	Daglig leder	Styret
Lønn	485 000	129 500
Annen godtgjørelse		
Sum godtgjørelser	485 000	

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført honorar for revisjon utgjør kr. 163 556 og for andre tjenester kr. 41 444.

NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital			Minoritets- interesser	Sum
	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital			
Egenkapital pr 1.1	30 000	0	851 833	0	881 833
Årets resultat			1 422 784	0	1 422 784
Fusjonsdifferanse			-965 100		-965 100
Egenkapital pr 31.12	30 000	0	1 309 517	0	1 339 517



JPT Invest AS - Konsern

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET FOR 2020

Mjøsbil AS fusjonerte med Dokka Bilverksted AS

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer a kr. 1.

NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Forskning og utvikling	Goodwill	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01	90 800	300 000	1 611 959	7 535 956	9 447 915
Tilgang	2 499 461	0	101 245	1 031 227	3 631 933
Avgang		0	-	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 590 261	300 000	1 713 204	8 567 183	13 170 648
Akk avskr 31.12	375 388	55 000	808 606	4 442 940	5 681 934
Akk nedskr pr. 31.12	-	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	2 214 873	245 000	904 598	4 124 243	7 488 714
Årets avskrivninger	375 388	30 000	252 125	1 226 349	1 883 862
Årets nedskrivninger					
Økonomisk levetid	3 år	10 år	4-10 år	2-25 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	

NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:	2019	2020
Betalbar skatt	0	
Endring utsatt skatt	826 223	465 297
Netto skattekostnad	826 223	465 297

Utsatt skatt / skattefordel:	31.12.2019	31.12.2020
Netto grunnlag	-5 710 960	-3 772 901
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 307 122	1 549 343
Utsatt skatt/-skattefordel	-968 844	-489 183
Skattesats	22 %	22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlinges og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt
Kun utsatt skattefordel i Mjøsbil AS er ført opp. Differanser skyldes fusjoner gjennom året



JPT Invest AS - Konsern

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET FOR 2020

hvor døtre tidligere ikke var ført opp med skattefordel

NOTE 7 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2019	2020
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 736 349	14 058 053
Sum	16 736 349	8 710 874

	2019	2020
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Inventar og utstyr	4 319 366	4 124 245
Varer	20 117 888	20 376 233
Kundefordringer	6 002 839	4 372 459
Sum	30 440 093	28 872 937

NOTE 8 – BANKINNSKUDD OG BUNDNE MIDLER

Bankinnskudd bundet i forbindelse med skattetrekk utgjør kr 1 066 550

NOTE 9 – TILKNYTTET SELSKAP

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:	M9 Eiendom AS	MBV Eiendom as
Forretningskontor	Gjøvik	Bagn
Eier- / stemmeandel i %	50 %	34 %
Kostpris	2 300 000	34 000
Bokført verdi	2 300 000	34 000
Andel Egenkapital	2 317 920	-8 085
Andel Resultat	17 921	-19 236

Verdsettelse

Investeringene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og konsernregnskapet



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JPT Invest as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JPT Invest as' årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 216 329 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 1 422 784. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til JPT Invest as per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet JPT Invest as per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-7OOPP-E3OGB-WYV47



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
JPT Invest as

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-TOOPP-E3OGB-WYV47



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
JPT Invest as

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 21.juni 2021
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-TOOPP-E3OGB-WYV47



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-07-06 06:40:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0YC6N-XXIU8-5ZDTY-TOOPR-E3OG6-WYV47

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>