



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 642 196
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 1 1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Egil Stordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 414	21 460
Sum kostnader		22 414	21 460
Driftsresultat		-22 414	-21 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		15 409	
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		15 410	
Annen rentekostnad		7 522	5 966
Annen finanskostnad		1 974	2 175
Sum finanskostnader		9 496	8 141
Netto finans		5 914	-8 140
Resultat før skattekostnad	2	-16 500	-29 600
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 500	-29 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 500	-29 600
Totalresultat		-16 500	-29 600
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 500	-29 600
Sum overføringer og disponeringer		-16 500	-29 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 921 593	2 921 593
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 921 593	2 921 593
Sum anleggsmidler		2 921 593	2 921 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 409	
Sum fordringer		15 409	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624	2 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624	2 011
Sum omløpsmidler		16 033	2 011
SUM EIENDELER		2 937 626	2 923 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		703 922	720 422
Sum opptjent egenkapital		703 922	720 422
Sum egenkapital	3	1 453 922	1 470 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 281 208	1 258 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 281 208	1 258 208
Sum langsiktig gjeld		1 281 208	1 258 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum gjeld		1 483 704	1 453 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 937 626	2 923 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466105

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 642 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 1
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Egil Stordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 991 642 196
STORDAHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 414	21 460
Sum kostnader		22 414	21 460
Driftsresultat		-22 414	-21 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		15 409	
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		15 410	
Annen rentekostnad		7 522	5 966
Annen finanskostnad		1 974	2 175
Sum finanskostnader		9 496	8 141
Netto finans		5 914	-8 140
Resultat før skattekostnad	2	-16 500	-29 600
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 500	-29 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 500	-29 600
Totalresultat		-16 500	-29 600
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 500	-29 600
Sum overføringer og disponeringer		-16 500	-29 600



Organisasjonsnr: 991 642 196
STORDAHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 921 593 2 921 593

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 2 921 593 2 921 593

Sum anleggsmidler 2 921 593 2 921 593

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 15 409

Sum fordringer 15 409

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 624 2 011

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 624 2 011

Sum omløpsmidler 16 033 2 011

SUM EIENDELER 2 937 626 2 923 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 750 000 750 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 750 000 750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 703 922 720 422



Sum opptjent egenkapital		703 922	720 422
Sum egenkapital	3	1 453 922	1 470 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 281 208	1 258 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 281 208	1 258 208
Sum langsiktig gjeld		1 281 208	1 258 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum gjeld		1 483 704	1 453 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 937 626	2 923 604



Organisasjonsnr: 991 642 196
STORDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stordahl Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stordahl Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



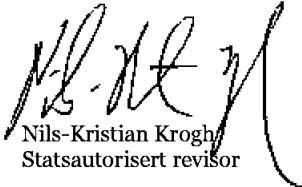
den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

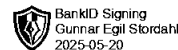
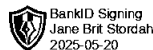
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 20. mai 2025
Krogh Revisjon AS



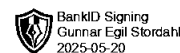
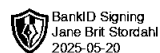
Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Stordahl Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

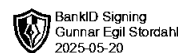
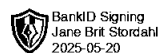
Org.nr.: 991 642 196



Stordahl Eiendom AS

Resultatregnskap

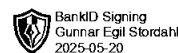
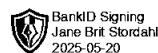
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	22 414	21 460
Sum driftskostnader		22 414	21 460
Driftsresultat		-22 414	-21 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		15 409	0
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		7 522	5 966
Annen finanskostnad		1 974	2 175
Resultat av finansposter		5 914	-8 140
Resultat før skattekostnad	2	-16 500	-29 600
Resultat		-16 500	-29 600
Årsresultat	3	-16 500	-29 600
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		16 500	29 600
Sum overføringer		-16 500	-29 600



Stordahl Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 921 593	2 921 593
Sum finansielle anleggsmidler		2 921 593	2 921 593
Sum anleggsmidler		2 921 593	2 921 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 409	0
Sum fordringer		15 409	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624	2 011
Sum omløpsmidler		16 033	2 011
Sum eiendeler		2 937 626	2 923 604



Stordahl Eiendom AS

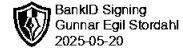
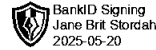
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		703 922	720 422
Sum opptjent egenkapital		703 922	720 422
Sum egenkapital	3	1 453 922	1 470 422
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 281 208	1 258 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 281 208	1 258 208
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum kortsiktig gjeld		202 496	194 974
Sum gjeld		1 483 704	1 453 182
Sum egenkapital og gjeld		2 937 626	2 923 604

Moss, 20.05.2025
Styret i Stordahl Eiendom AS

Gunnar Egil Stordahl
Styreleder

Jane Brit Stordahl
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

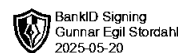
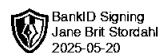
Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Stordahl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 500	-29 600
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 500	-29 600
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 390	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 390	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

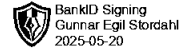
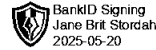
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 100	-29 600	16 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 100	29 600	-16 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	750 000	0	0	720 422	1 470 422
Årets resultat				-16 500	-16 500
Pr 31.12.2024	750 000	0	0	703 922	1 453 922



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Selskapets egenkapital	Årets resultat
Rådhusgaten 1 AS	Moss	100,0%	100,0%	2 921 593	1 323 145	108 287
Sum				2 921 593	1 323 145	108 287

Det ligger merverdier i datterselskapet og nedskrivning av aksjene er ikke nødvendig

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	15 409	0
Sum	15 409	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld konsern	1 281 208	1 258 208
Sum	1 281 208	1 258 208

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stordahl Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,8	750 000
Sum	1 000 000		750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Egil Stordahl	500 000	50,0	50,0
Jane Brit Stordahl	500 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Egil Stordahl	Styreleder	500 000
Jane Brit Stordahl	Daglig leder	500 000
Totalt antall aksjer		1 000 000