



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 095 376
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ILE AS
Forretningsadresse:	Planetveien 5 1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jo Eirik Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 358	14 276
Sum kostnader		16 358	14 276
Driftsresultat		-16 358	-14 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	15 900	30 024
Annen finansinntekt		120 019	
Sum finansinntekter		135 919	30 024
Annen rentekostnad	3	5 304	7 613
Sum finanskostnader		5 304	7 613
Netto finans		130 615	22 411
Ordinært resultat før skattekostnad		114 257	8 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 257	8 135
Årsresultat		114 257	8 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 257	8 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 419	8 135
Overføringer annen egenkapital		106 838	
Sum overføringer og disponeringer		114 257	8 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 177 434	1 177 434
Investeringer i tilknyttet selskap	4	525 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	2	545 900	1 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 248 334	2 232 434
Sum anleggsmidler		2 248 334	2 232 434
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 867	1 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 867	1 831
Sum omløpsmidler		105 867	1 831
SUM EIENDELER		2 354 201	2 234 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 012 434	1 012 434
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 186 434	1 186 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 838	
Udekket tap			7 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		106 838	-7 419
Sum egenkapital		1 293 272	1 179 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 058 917	1 053 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 058 917	1 053 613
Sum langsiktig gjeld		1 058 917	1 053 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375	
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		2 012	1 637
Sum gjeld		1 060 929	1 055 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 354 201	2 234 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286507

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILE AS
Forretningsadresse: Planetveien 5
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Eirik Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 095 376
ILE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 358	14 276
Sum kostnader		16 358	14 276
Driftsresultat		-16 358	-14 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	15 900	30 024
Annen finansinntekt		120 019	
Sum finansinntekter		135 919	30 024
Annen rentekostnad	3	5 304	7 613
Sum finanskostnader		5 304	7 613
Netto finans		130 615	22 411
Ordinært resultat før skattekostnad		114 257	8 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 257	8 135
Årsresultat		114 257	8 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 257	8 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 419	8 135
Overføringer annen egenkapital		106 838	
Sum overføringer og disponeringer		114 257	8 135



Organisasjonsnr: 921 095 376
ILE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 177 434	1 177 434
Investeringer i tilknyttet selskap	4	525 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	2	545 900	1 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 248 334	2 232 434
Sum anleggsmidler		2 248 334	2 232 434

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 867	1 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 867	1 831
Sum omløpsmidler		105 867	1 831

SUM EIENDELER		2 354 201	2 234 265
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 012 434	1 012 434
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 186 434	1 186 434

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		106 838	
Udekket tap			7 419
Sum opptjent egenkapital		106 838	-7 419

Sum egenkapital		1 293 272	1 179 015
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 058 917	1 053 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 058 917	1 053 613
Sum langsiktig gjeld		1 058 917	1 053 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375	
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		2 012	1 637
Sum gjeld		1 060 929	1 055 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 354 201	2 234 265



Organisasjonsnr: 921 095 376
ILE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ile AS**

Organisasjonsnr. 921095376

Utarbeidet av:

Vestby Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kleverteien 6
1543 VESTBY



Organisasjonsnr. 919935669



Ile AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 358	14 276
Sum driftskostnader		16 358	14 276
DRIFTSRESULTAT		(16 358)	(14 276)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	2	15 900	30 024
Annen finansinntekt		120 019	0
Sum finansinntekter		135 919	30 024
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	5 304	7 613
Sum finanskostnader		5 304	7 613
NETTO FINANSPOSTER		130 615	22 411
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		114 257	8 135
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		114 257	8 135
ÅRSRESULTAT		114 257	8 135
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		106 838	0
Fremføring av udekket tap		7 419	8 135
SUM OVERF. OG DISP.		114 257	8 135



Ile AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 177 434	1 177 434
Investeringer i tilknyttet selskap	4	525 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	2	545 900	1 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 248 334	2 232 434
SUM ANLEGGSMIDLER		2 248 334	2 232 434
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 867	1 831
SUM OMLØPSMIDLER		105 867	1 831
SUM EIENDELER		2 354 201	2 234 265
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 012 434	1 012 434
Annen innskutt egenkapital		(6 000)	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		1 186 434	1 186 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 838	0
Udekket tap		0	(7 419)
Sum opptjent egenkapital		106 838	(7 419)
SUM EGENKAPITAL		1 293 272	1 179 015
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 058 917	1 053 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 058 917	1 053 613
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 058 917	1 053 613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		375	0
Annen kortsiktig gjeld		1 637	1 637
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 012	1 637
SUM GJELD		1 060 929	1 055 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 354 201	2 234 265

Vestby, 29.04.2022

Jo Eirik Olsen

Elisabeth Olsen

Årsregnskap for Ile AS

Organisasjonsnr. 921095376



Ile AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ile AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer i 2021.

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til tilknyttet selskap	545 900	1 030 000
Totalt	545 900	1 030 000

Lånet nedbetales etter nærmere avtale. Renteberegnes med 3 %.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Øvrig langsiktig gjeld, gjeld til aksjonær	1 058 917	1 053 613
Totalt	1 058 917	1 053 613

Lånet forfaller januar 2030 og renteberegnes med skjermingsrenten.



Ile AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Baksjøbygg AS	60	60	716 482	2 011 395
Totalt			716 482	2 011 395

Selskapet har følgende tilknyttede selskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Vestby Eiendomsutvikling AS	25	25	-265 619	1 420 890
Totalt			-265 619	1 420 890

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 45 aksjer hver pålydende kr 4 000, samlet aksjekapital utgjør kr 180 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jo Eirik Olsen	45

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	45



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ile AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ile AS som viser et overskudd på kr 114.257,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 10. mai 2022

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau
Statsautorisert revisor