



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 726 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS AREALPLAN AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 61
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Wold Skaaden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 270 704	2 012 262
Sum inntekter		2 270 704	2 012 262
Kostnader			
Varekostnad		69 079	6 015
Lønnskostnad	1	996 692	977 038
Annen driftskostnad		296 551	274 848
Sum kostnader		1 362 322	1 257 900
Driftsresultat		908 382	754 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 998	352
Sum finansinntekter		12 998	352
Annen rentekostnad		512	649
Sum finanskostnader		512	649
Netto finans		12 486	-297
Ordinært resultat før skattekostnad		920 867	754 064
Skattekostnad på resultat	2	202 545	165 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		718 322	588 170
Årsresultat	3	718 322	588 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 322	588 170
Totalresultat		718 322	588 170
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 375	
Avsatt til annen egenkapital		660 947	588 170
Sum overføringer og disponeringer		718 322	588 170



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			20 461
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	220 461
Sum anleggsmidler		200 000	220 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		318 949	107 433
Andre kortsiktige fordringer			9 858
Sum fordringer		318 949	117 291
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			100 000
Sum investeringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 519 499	1 573 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 519 499	1 573 396
Sum omløpsmidler		1 838 448	1 790 688
SUM EIENDELER		2 038 448	2 011 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 454 991	794 043
Sum opptjent egenkapital		1 454 991	794 043
Sum egenkapital	3	1 479 421	818 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 517	7 964
Betalbar skatt	2	186 362	165 894
Skyldig offentlige avgifter		141 852	133 777
Kortsiktig konserngjeld		15 129	762 683
Annen kortsiktig gjeld		127 167	122 357
Sum kortsiktig gjeld		559 027	1 192 675
Sum gjeld		559 027	1 192 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 038 448	2 011 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387405

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 726 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS AREALPLAN AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 61
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Wold Skaaden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 270 704	2 012 262
Sum inntekter		2 270 704	2 012 262
Kostnader			
Varekostnad		69 079	6 015
Lønnskostnad	1	996 692	977 038
Annen driftskostnad		296 551	274 848
Sum kostnader		1 362 322	1 257 900
Driftsresultat		908 382	754 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 998	352
Sum finansinntekter		12 998	352
Annen rentekostnad		512	649
Sum finanskostnader		512	649
Netto finans		12 486	-297
Ordinært resultat før skattekostnad		920 867	754 064
Skattekostnad på resultat	2	202 545	165 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		718 322	588 170
Årsresultat	3	718 322	588 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 322	588 170
Totalresultat		718 322	588 170
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 375	
Avsatt til annen egenkapital		660 947	588 170
Sum overføringer og disponeringer		718 322	588 170



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

20 461

Andre langsiktige

fordringer

200 000

200 000

Sum finansielle

anleggsmidler

200 000

220 461

Sum anleggsmidler

200 000

220 461

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

318 949

107 433

Andre kortsiktige

fordringer

9 858

Sum fordringer

318 949

117 291

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

100 000

Sum investeringer

100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 519 499

1 573 396

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 519 499

1 573 396

Sum omløpsmidler

1 838 448

1 790 688

SUM EIENDELER

2 038 448

2 011 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 454 991	794 043
Sum opptjent egenkapital		1 454 991	794 043
Sum egenkapital	3	1 479 421	818 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 517	7 964
Betalbar skatt	2	186 362	165 894
Skyldig offentlige avgifter		141 852	133 777
Kortsiktig konserngjeld		15 129	762 683
Annen kortsiktig gjeld		127 167	122 357
Sum kortsiktig gjeld		559 027	1 192 675
Sum gjeld		559 027	1 192 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 038 448	2 011 148



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hs Arealplan AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 726 270



RESULTATREGNSKAP

HS AREALPLAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 270 704	2 012 262
Sum driftsinntekter		2 270 704	2 012 262
Varekostnad		69 079	6 015
Lønnskostnad	1	996 692	977 038
Annen driftskostnad		296 551	274 848
Sum driftskostnader		1 362 322	1 257 900
Driftsresultat		908 382	754 362
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 998	352
Annen rentekostnad		512	649
Resultat av finansposter		12 486	-297
Resultat før skattekostnad		920 867	754 064
Skattekostnad på resultat	2	202 545	165 894
Resultat		718 322	588 170
Årsresultat	3	718 322	588 170
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		57 375	0
Avsatt til annen egenkapital		660 947	588 170
Sum overføringer		718 322	588 170



BALANSE

HS AREALPLAN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		0	20 461
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	220 461
Sum anleggsmidler		200 000	220 461
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		318 949	107 433
Andre kortsiktige fordringer		0	9 858
Sum fordringer		318 949	117 291
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		0	100 000
Sum investeringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 519 499	1 573 396
Sum omløpsmidler		1 838 448	1 790 688
Sum eiendeler		2 038 448	2 011 148



BALANSE

HS AREALPLAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 454 991	794 043
Sum opptjent egenkapital		1 454 991	794 043
Sum egenkapital	3	1 479 421	818 473
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		88 517	7 964
Betalbar skatt	2	186 362	165 894
Skyldig offentlige avgifter		141 852	133 777
Konserngjeld		15 129	762 683
Annen kortsiktig gjeld		127 167	122 357
Sum kortsiktig gjeld		559 027	1 192 675
Sum gjeld		559 027	1 192 675
Sum egenkapital og gjeld		2 038 448	2 011 148

Kråkerøy, 29.04.2024
Styret i Hs Arealplan AS

Håvard Wold Skaaden
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	825 725	817 139
Arbeidsgiveravgift	125 586	120 253
Pensjonskostnader	41 434	35 748
Andre ytelser	3 947	3 898
Sum	996 692	977 038

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	202 545	165 894
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	202 545	165 894
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	920 867	754 064
Permanente forskjeller	-209	0
Avgitt konsernbidrag	-73 558	0
Skattepliktig inntekt	847 100	754 064
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	202 545	165 894
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 183	0
Sum betalbar skatt i balansen	186 362	165 894

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	794 043	818 473
Årets overskudd			660 947	660 947
Pr. 31.12.2023	0	0	660 947	660 947



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HS AREALPLAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hs Holdingselskap AS	30 000	100,0	100,0