



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 043 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENER DRIFT AS  
Forretningsadresse: Apalløkka 3  
3077 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Enerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		855 291	169 049
Annen driftsinntekt		344 799	389 883
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>1 200 090</b>	<b>558 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 091	70 091
Annen driftskostnad	3	357 630	329 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 721</b>	<b>399 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>767 369</b>	<b>159 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 247	1 684
Annen finansinntekt			1 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 247</b>	<b>2 752</b>
Annen rentekostnad		461 884	395 991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 884</b>	<b>395 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 637</b>	<b>-393 239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		307 733	-233 561



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		307 733	-233 561



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 713 868	6 768 643
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 900	62 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Investeringer i aksjer og andeler	9		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 194	45 808
Andre kortsiktige fordringer			188
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>73 194</b>	<b>45 996</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	314 250	88 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 250</b>	<b>88 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 444</b>	<b>134 336</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	846 028	1 153 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846 028</b>	<b>-1 153 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 972</b>	<b>-53 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 984 740	5 984 740
Øvrig langsiktig gjeld		700 583	820 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 685 323</b>	<b>6 805 487</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 685 323</b>	<b>6 805 487</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 600	21 490
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 158	
Annen kortsiktig gjeld		104 160	191 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 918</b>	<b>213 469</b>
<b>Sum gjeld</b>	5	<b>6 894 240</b>	<b>7 018 956</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 043 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENER DRIFT AS  
Forretningsadresse: Apalløkka 3  
3077 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Enerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 043 790  
ENER DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		855 291	169 049
Annen driftsinntekt		344 799	389 883
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 200 090</b>	<b>558 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 091	70 091
Annen driftskostnad	3	357 630	329 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 721</b>	<b>399 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>767 369</b>	<b>159 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 247	1 684
Annen finansinntekt			1 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 247</b>	<b>2 752</b>
Annen rentekostnad		461 884	395 991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 884</b>	<b>395 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 637</b>	<b>-393 239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		307 733	-233 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>



Organisasjonsnr: 981 043 790  
ENER DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	6 713 868	6 768 643
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	46 900	62 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Investeringer i aksjer og andeler	9		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 194	45 808
Andre kortsiktige fordringer			188
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>73 194</b>	<b>45 996</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	314 250	88 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 250</b>	<b>88 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 444</b>	<b>134 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	846 028	1 153 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846 028</b>	<b>-1 153 761</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 972</b>	<b>-53 761</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 984 740	5 984 740
Øvrig langsiktig gjeld		700 583	820 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 685 323</b>	<b>6 805 487</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 685 323</b>	<b>6 805 487</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		23 600	21 490
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 158	
Annen kortsiktig gjeld		104 160	191 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 918</b>	<b>213 469</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>5</b>	<b>6 894 240</b>	<b>7 018 956</b>
------------------	----------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 981 043 790  
ENER DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Blen Eiendom AS

Org.nr.: 981 043 790

ÅRSREGNSKAPET BESTÅR AV:

- \* RESULTATREGNSKAP
- \* BALANSE
- \* NOTER TIL REGNSKAPET

Utarbeidet av InterFinance AS



## RESULTATREGNSKAP

BLEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		855 291	169 049
Annen driftsinntekt		344 799	389 883
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 200 090</b>	<b>558 932</b>
Varekostnad		5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 091	70 091
Annen driftskostnad	3	357 630	329 163
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>432 721</b>	<b>399 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>767 369</b>	<b>159 678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 247	1 684
Annen finansinntekt		0	1 068
Annen rentekostnad		461 884	395 991
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-459 637</b>	<b>-393 239</b>
Resultat før skattekostnad		307 733	-233 561
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Resultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		307 733	0
Overført til udekket tap		0	233 561
<b>Sum overføringer</b>		<b>307 733</b>	<b>-233 561</b>



## BALANSE

### BLEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 713 868	6 768 643
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 900	62 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 760 768</b>	<b>6 830 859</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		73 194	45 808
Andre kortsiktige fordringer		0	188
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>73 194</b>	<b>45 996</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	314 250	88 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>314 250</b>	<b>88 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 444</b>	<b>134 336</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>



## BALANSE

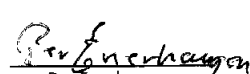
### BLEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	8	-846 028	-1 153 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846 028</b>	<b>-1 153 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 972</b>	<b>-53 761</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 984 740	5 984 740
Øvrig langsiktig gjeld		700 583	820 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 685 323</b>	<b>6 805 487</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 600	21 490
Skyldig offentlige avgifter		81 158	0
Annen kortsiktig gjeld		104 160	191 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 918</b>	<b>213 469</b>
<b>Sum gjeld</b>	5	<b>6 894 240</b>	<b>7 018 956</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 148 212</b>	<b>6 965 195</b>

02.05.2025  
Styret i Blen Eiendom AS

  
Roar Enerhaugen  
styreleder/daglig leder

  
Anneche Helen Stang Enerhaugen  
nestleder

  
Per Enerhaugen  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2024 Blen Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg for utleie	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 956 447	3 059 488	111 905	8 127 840
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 956 447	3 059 488	111 905	8 127 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	0	1 302 067	65 005	1 367 072
= Bokført verdi 31.12.24	4 956 447	1 757 421	46 900	6 760 768
Årets ordinære avskrivninger	0	54 776	15 315	70 091
Økonomisk levetid	uendelig	25 år	3-10 år	

Blen Eiendom AS Org.nr 981 043 790



## Noter til årsregnskapet for 2024 Blen Eiendom AS

### Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Blen Eiendom AS har ikke hatt personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	307 733	-233 561
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 322	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-306 411	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-233 561</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	613 931	612 609	-1 322
<b>Sum</b>	<b>613 931</b>	<b>612 609</b>	<b>-1 322</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 509 676	-1 816 087	-306 411
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	895 746	1 203 478	307 732
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet for 2024 Blen Eiendom AS

### Note 5 Fordringer, gjeld og pantstillelser

Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen er kr 0.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 5 984 740.  
Balansført verdi av pantsatte eiendeler er kr 6 713 868.

### Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne bankmidler pr. 31.12.2024.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BLEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Elerandel	Stemmeandel
Ener Kapital AS	200	100	100

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	200 000	900 000	-1 153 761	-53 761
Årets resultat			307 733	307 733
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>900 000</b>	<b>-846 028</b>	<b>253 972</b>

### Note 9 Konsernforhold

Blen Eiendom AS er et heleiet datterselskap til Ener Kapital AS som har forretningskontor i SANDE I VESTFOLD, Norge. Ener Kapital AS utarbeider ikke konsernregnskap, da selskapene i konsernet samlet sett er under grensen for små foretak.

Blen Eiendom AS Org.nr 981 043 790