



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 876 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSEN FESTETOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Festeinntekter		319 670	319 670
Sum inntekter		319 670	319 670
Kostnader			
Bestyrelse			22 469
Revisjonshonorar	5		
Driftskostnader eiendom		27 529	
Sum kostnader		27 529	22 641
Driftsresultat		292 141	297 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Diverse utgifter			-172
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		648	209
Sum finansinntekter		648	37
Annen rentekostnad		79	7 136
Sum finanskostnader		79	7 136
Netto finans		569	-6 927
Ordinært resultat før skattekostnad		292 710	290 101
Betalbar skatt	4	64 414	63 830
Endring utsatt skatt	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 296	226 271
Årsresultat		228 296	226 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 296	226 271
Totalresultat		228 296	226 271
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra overkurs		-9 308 618	
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-463 087	
Avsatt til annen egenkapital	7		226 271
Sum overføringer og disponeringer		228 296	226 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bil	2		
Tomt	2	1 222 231	550 939
Sum varige driftsmidler		1 222 231	550 939
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 254 646	
Sum finansielle anleggsmidler		12 254 646	
Sum anleggsmidler		13 476 877	550 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		4 034	3 966
Sum fordringer		4 034	3 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 718 266	419 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 718 266	419 979
Sum omløpsmidler		1 722 300	423 945
SUM EIENDELER		15 199 176	974 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	1 028 700	437 600
Overkurs	7	3 269 990	
Sum innskutt egenkapital		4 298 690	437 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		463 087
Sum opptjent egenkapital			463 087
Sum egenkapital		4 298 690	900 687
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824 283	10 367
Betalbar skatt	4	64 414	63 830
Utbytte	7	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 789	
Sum kortsiktig gjeld		10 900 486	74 197
Sum gjeld		10 900 486	74 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 199 176	974 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470705

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 876 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSEN FESTETOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 876 459
VOKSEN FESTETOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Festeinntekter		319 670	319 670
Sum inntekter		319 670	319 670
Kostnader			
Bestyrelse			22 469
Revisjonshonorar	5		
Driftskostnader eiendom		27 529	
Sum kostnader		27 529	22 641
Driftsresultat		292 141	297 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Diverse utgifter			-172
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		648	209
Sum finansinntekter		648	37
Annen rentekostnad		79	7 136
Sum finanskostnader		79	7 136
Netto finans		569	-6 927
Ordinært resultat før skattekostnad		292 710	290 101
Betalbar skatt	4	64 414	63 830
Endring utsatt skatt	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 296	226 271
Årsresultat		228 296	226 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 296	226 271
Totalresultat		228 296	226 271
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-9 308 618	
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-463 087	
Avsatt til annen egenkapital	7		226 271
Sum overføringer og disponeringer		228 296	226 271





Organisasjonsnr: 979 876 459
VOKSEN FESTETOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bil	2		
Tomt	2	1 222 231	550 939
Sum varige driftsmidler		1 222 231	550 939
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 254 646	
Sum finansielle anleggsmidler		12 254 646	
Sum anleggsmidler		13 476 877	550 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		4 034	3 966
Sum fordringer		4 034	3 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 718 266	419 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 718 266	419 979
Sum omløpsmidler		1 722 300	423 945
SUM EIENDELER		15 199 176	974 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 028 700	437 600
Overkurs	7	3 269 990	
Sum innskutt egenkapital		4 298 690	437 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		463 087
Sum opptjent egenkapital			463 087



Sum egenkapital		4 298 690	900 687
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824 283	10 367
Betalbar skatt	4	64 414	63 830
Utbytte	7	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 789	
Sum kortsiktig gjeld		10 900 486	74 197
Sum gjeld		10 900 486	74 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 199 176	974 884



Organisasjonsnr: 979 876 459
VOKSEN FESTETOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10287.00	100.00	1028700.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Furuholmen Eiendomsutvikling AS	4629.00	45.00%	Ordinære aksjer
Brødrene Jensen AS	4115.00	40.00%	Ordinære aksjer
Terje Gundersen	656.00	6.38%	Ordinære aksjer
PASG AS	309.00	3.00%	Ordinære aksjer
Tchg Holding AS	309.00	3.00%	Ordinære aksjer
Clarence Jensen Eiendom AS	269.00	2.61%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10287.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ekraveien Eiendom AS	100.00%	100.00%	2820.00	-21611.00
BRJ Voksen Utvikling AS	100.00%	100.00%	576947.00	289148.00



MALLING & CO

ÅRSREGNSKAP 2020

Voksen Festetomter AS

Org.nr. 979 876 459

Eiendomshuset Malling & Co AS

Dronning Mauds gate 15, Postboks 1883 Vika, NO-0124 Oslo

T: +47 24 02 80 00 — F: +47 24 02 80 01 — E: post@malling.no — www.malling.no

Org. nr. 984 955 189 MVA



S12riC2F0-BkxhriAhtd





Voksen Festetomter AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.


	Noter	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Festeinntekter		319 670	319 670
SUM DRIFTSINNEKTER		319 670	319 670
DRIFTSKOSTNADER			
Bestyrelse		0	22 469
Driftskostnader eiendom		27 529	0
Diverse utgifter		0	172
SUM ORDINÆRE DRIFTSKOSTNADER		27 529	22 641
DRIFTSRESULTAT		292 141	297 029
FINANSPOSTER			
Finansinntekter		648	209
Rente- og bankkostnader		-79	-7 136
NETTO FINANSPOSTER		569	-6 927
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		292 710	290 101
Betalbar skatt	4	-64 414	-63 830
ÅRETS RESULTAT		228 296	226 271
DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT:			
Avsatt til utbytte	7	10 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		-463 087	0
Overført fra overkurs		-9 308 618	0
Avsatt til annen egenkapital	7	0	226 271
SUM DISPONERING		228 296	226 271



Voksen Festetomter AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt	2	1 222 231	550 939
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		1 222 231	550 939
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	12 254 646	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 254 646	0
SUM ANLEGGSMIDLER		13 476 877	550 939
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Forskuddsbetalte kostnader		4 034	3 966
SUM FORDRINGER		4 034	3 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 718 266	419 979
SUM OMLØPSMIDLER		1 722 300	423 945
SUM EIENDELER		15 199 176	974 884

 S12riC2F0-BkxhriAhtd



Voksen Festetomter AS

Balanse pr. 31.12.


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 028 700	437 600
Overkurs	7	3 269 990	0
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		4 298 690	437 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	463 087
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		0	463 087
SUM EGENKAPITAL		4 298 690	900 687
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		824 283	10 367
Betalbar skatt	4	64 414	63 830
Utbytte	7	10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 789	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 900 486	74 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 199 176	974 884

Oslo, 27.05.2021

Per Alexander Sandberg Gundersen
styreleder

Lars Halvorsen
styremedlem

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

 S12riC2F0-BkxhriAhtd



Voksen Festetomter AS

NOTER TIL REGNSKAP 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Regnskaps- og vurderingsprinsipper

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når disse er påløpt.

Omløpsmidler/Anleggsmidler

Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid

NOTE 2 - ANLEGGSMIDLER	ANLEGG UNDER		SUM
	TOMT	UTFØRELSE	
Anskaffelseskost	550 939	0	550 939
Akkum. avskrivninger 01.01.	0	0	0
Bokført verdi 01.01.	550 939	0	550 939
Årets tilgang	0	671 292	671 292
Årets avgang	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Bokført 31.12.	550 939	671 292	1 222 231

NOTE 3 - INVESTERING I AKSJER

Selskap:	Eier- og	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital
Ekraveien Eiendom AS	100 %	4 117 561	-21 611	2 820
BRJ Voksen Utvikling AS	100 %	813 708	289 148	576 947

NOTE 4 - SKATTER

Midlertidig forskjeller, grunnlag for utsatt skatt og skattesats

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.	31.12.	ENDRING
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
SUM	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
SUM	0	0	0
Neg. forskj. som ikke kan utlig.	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt	0	0	0
Sats	22 %	22 %	



Voksen Festetomter AS

NOTER TIL REGNSKAP 2020

NOTE 4 - SKATTER forts.

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

Resultat før skattekostnad		292 710
Permanente forskjeller		79
Endring midl. forskjeller		0
Sum årets skattegrunnlag		<u>292 789</u>
Betalbar skatt	22 %	64 414
Endring i utsatt skatt		0
SUM SKATTEKOSTNAD I REGNSKAPET		<u>64 414</u>

NOTE 5 - ANSATTE, REVISOR OG STYRET

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt noen ytelser til ledende personer.

Selskapet hadde inntil desember 2020 fravalgt av revisor. Det er dermed ikke kostnadsført honorar til revisor i 2020.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

NOTE 6 - ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, MV

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
Furuholmen Eiendomsutvikling AS	4 629	44,999 %
Brødrenene Jensen AS	4 115	40,002 %
Terje Gundersen	656	6,377 %
PASG AS	309	3,004 %
TCHG AS	309	3,004 %
Clarence Jensen Eiendom AS	269	2,615 %
Sum	<u>10 287</u>	<u>100,000 %</u>

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01	437 600		463 086	900 686
Fortrinnsemisjon	179 600	3 821 888		4 001 488
Rettet emisjon	411 500	8 756 720		9 168 220
Årets resultat			228 296	228 296
Avsatt til utbytte	-	-9 308 618	-691 382	-10 000 000
Egenkapital 31.12	<u>1 028 700</u>	<u>3 269 990</u>	<u>0</u>	<u>4 298 691</u>



Voksen Festetomter AS

NOTER TIL REGNSKAP 2020

NOTE 8 - BUNDNE MIDLER

Selskapet har ingen bundne midler blant sine bankinnskudd.

NOTE 9 - COVID 19 OG VURDERING AV FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet fortsatt en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Dette kan få følger for verdien på selskapets kundefordringer og fremtidig inntjening dersom leietakere ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Dersom utbruddet/krisen blir langvarig kan det påvirke den virkelige verdien på eiendommen som i neste omgang kan føre til brudd på lånevilkår. Det er pr. nå ikke mulig å estimere de fulle konsekvenser av koronautbruddet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes selskapets leietakersammensetning og forventning om en forbigående usikker markedssituasjon.



Verification

Transaction ID	S12riC2FO-BkxhriAhtd
Document	2020-12-31_Voksen Festetomter AS_Årsregnskap.pdf
Pages	7
Sent by	Gro Ellen Bøe

Signing parties

Lars Halvorsen	lh@fe-u.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Per Alexander Sandberg Gundersen	post@cje.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Leif Oddvin Jensen	loj@brjensen.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to lh@fe-u.no
2021-05-27 10:43:19 CEST,

E-mail invitation sent to post@cje.no
2021-05-27 10:43:19 CEST,

E-mail invitation sent to loj@brjensen.no
2021-05-27 10:43:19 CEST,

Clicked invitation link Per Alexander Sandberg Gundersen
Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SAMSUNG SM-G981B) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/14.0
Chrome/87.0.4280.141 Mobile Safari/537.36,2021-05-27 10:53:07 CEST,IP address: 31.45.113.80

Document signed by Per A Sandberg Gundersen
Birth date: 88/09/04,2021-05-27 10:54:57 CEST,

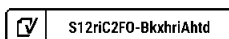
Clicked invitation link Leif Oddvin Jensen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2021-05-27 11:00:08 CEST,IP address: 195.159.228.2

Clicked invitation link Lars Halvorsen
Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148
Safari/604.1,2021-05-27 11:09:22 CEST,IP address: 81.191.25.176

Document signed by Leif Oddvin Jensen
Birth date: 77/10/09,2021-05-27 11:10:13 CEST,

Document signed by Lars Halvorsen
Birth date: 76/11/16,2021-05-27 11:12:20 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Til generalforsamlingen i
VOKSEN FESTETOMTER AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert VOKSEN FESTETOMTER AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 228 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akerhus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 61 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trollåsen 27. mai 2021

Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem Van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor