



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUNF INVEST AS
Forretningsadresse: Konsul Schjelderups vei 15
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Holm Ruus Strømskroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		11 215	3 226
Sum kostnader		11 215	3 226
Driftsresultat		-11 215	-3 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 925	
Sum finansinntekter		4 925	
Annen rentekostnad		1 952	
Sum finanskostnader		1 952	
Netto finans		2 973	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 242	-3 226
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 242	-3 226
Årsresultat	2	-8 242	-3 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 242	-3 226
Totalresultat		-8 242	-3 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 242	-3 226
Sum overføringer og disponeringer		-8 242	-3 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	275 875	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	205 938	
Sum finansielle anleggsmidler		481 813	1 500
Sum anleggsmidler		481 813	1 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 490	34 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 490	34 329
Sum omløpsmidler		17 490	34 329
SUM EIENDELER		499 302	35 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 468	3 226
Sum opptjent egenkapital		-11 468	-3 226
Sum egenkapital	2	20 462	28 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	1	475 388	
Sum annen langsiktig gjeld		475 388	
Sum langsiktig gjeld		475 388	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	1	3 452	1 500
Sum kortsiktig gjeld		3 452	7 125
Sum gjeld		478 840	7 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 302	35 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 439736

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUNF INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 50B
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Holm Ruus Strømskroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 923 012
JUNF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		11 215	3 226
Sum kostnader		11 215	3 226
Driftsresultat		-11 215	-3 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 925	
Sum finansinntekter		4 925	
Annen rentekostnad		1 952	
Sum finanskostnader		1 952	
Netto finans		2 973	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 242	-3 226
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 242	-3 226
Årsresultat	2	-8 242	-3 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 242	-3 226
Totalresultat		-8 242	-3 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 242	-3 226
Sum overføringer og disponeringer		-8 242	-3 226



Organisasjonsnr: 825 923 012
JUNF INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	275 875	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	205 938	
Sum finansielle anleggsmidler		481 813	1 500
Sum anleggsmidler		481 813	1 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 490	34 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 490	34 329
Sum omløpsmidler		17 490	34 329
SUM EIENDELER		499 302	35 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 468	3 226
Sum opptjent egenkapital		-11 468	-3 226
Sum egenkapital	2	20 462	28 704



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	1	475 388	
Sum annen langsiktig gjeld		475 388	
Sum langsiktig gjeld		475 388	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	1	3 452	1 500
Sum kortsiktig gjeld		3 452	7 125
Sum gjeld		478 840	7 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 302	35 829



Organisasjonsnr: 825 923 012
JUNF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Junf Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 825 923 012



Resultatregnskap			
Junf Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		11 215	3 226
Sum driftskostnader		11 215	3 226
Driftsresultat		-11 215	-3 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 925	0
Annen rentekostnad		1 952	0
Resultat av finansposter		2 973	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 242	-3 226
Ordinært resultat		-8 242	-3 226
Årsresultat	2	-8 242	-3 226
Overføringer			
Overført til udekket tap		8 242	3 226
Sum overføringer		-8 242	-3 226

Junf Invest AS

Side 2



Balanse			
Junf Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	275 875	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	205 938	0
Sum finansielle anleggsmidler		481 813	1 500
Sum anleggsmidler		481 813	1 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 490	34 329
Sum omløpsmidler		17 490	34 329
Sum eiendeler		499 302	35 829
Junf Invest AS			Side 3



Balanse			
Junf Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 468	-3 226
Sum opptjent egenkapital		-11 468	-3 226
Sum egenkapital	2	20 462	28 704
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	475 388	0
Sum annen langsiktig gjeld		475 388	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 625
Annen kortsiktig gjeld	1	3 452	1 500
Sum kortsiktig gjeld		3 452	7 125
Sum gjeld		478 840	7 125
Sum egenkapital og gjeld		499 302	35 829
Oslo, 25.05.2022 Styret i Junf Invest AS			
Pål Holm Ruus Strømskroken styreleder		Nina Ryttnar Ruus styremedlem	
Junf Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Junf Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	7 500,0	30 000
Sum	4		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Rytmar Ruus	2	50,0	50,0
Pål Holm Ruus Strømskroken	2	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	4	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Holm Ruus Strømskroken	styreleder	2
Nina Rytmar Ruus	styremedlem	2
Totalt antall aksjer		4

Kortsiktig og langsiktig gjeld er i sin helhet til aksjonær.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	1 930	-3 226	28 704
Årets resultat			-8 242	-8 242
Pr 31.12.2021	30 000	1 930	-11 468	20 462



Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Bravura AS	100 000	100 000
Credo Invest Nr 18 AS	65 000	65 000
Daimyo Ekstra 46 AS	375	375
Magnam Bolig AS	1 500	1 500
Tollbugata 25 Holding AS	109 000	109 000
Sum	275 875	275 875

Langsiktige investeringer i aksjer oppføres til kost og nedskrives ved varig verdifall.

Note 4 Lønnskostnader

Junf Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht valgadgangen i aksjelovens § 7-6.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 242	-3 226
Permanente forskjeller	0	-8 070
Skattepliktig inntekt	-8 242	-11 296
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 538	-11 296	8 242
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 538	11 296	-8 242
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	205 938
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0



Elektronisk signatur

Signert av

Strømskroken, Pål Holm

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.06.2022 11.45.01

Ruus, Nina Ryttnar

Norwegian BankID

03.06.2022 11.58.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.